

KEILA LINNAVALITSUSE 8. ISTUNGI P R O T O K O L L

Keila

31.01.2014 nr 2-1/3

Istung algas kell 9.00,
lõppes kell 10.10

Istungit juhatas linnapea
Istungist võtsid osa:
linnavalitsuse liikmed

Enno Fels

Timo Suslov
Elmet Puhm
Priit Orusalu
Harri Kõo

Linnasekretär
protokollija:
Kutsutud:

Maris Mäger
Raili Särev
Valdur Vacht, Piia Peterson, Eike Käsi, Imbi
Grünberg, Kaire Koitne, Rein Siim

E.Fels avas istungi.

Ühehäälselt kinnitati alljärgnev päevakord:

1. *Sotsiaalhoolekande valdkonna eelnõud*
2. *Ehitusluba, kasutusluba, projekteerimistingimused, detailplaneering*
3. *Linnavara valdkonna eelnõud*
4. *Keskkonna valdkonna eelnõud*
5. *Maakorralduse valdkonna eelnõud*

1. Sotsiaalhoolekande valdkonna eelnõud

Ettekandja E.Käsi

Kaasettekandja P.Peterson

1.1. Volituse andmine Keila Sotsiaalkeskusele lepingu sõlmimiseks

Ettekandja P.Peterson

Kuulati P.Petersoni ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 31

1.2. Hoolduse lõpetamine, hooldaja ja hooldajatoetuse määramine

Ettekandja P.Peterson

Kuulati P.Petersoni ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 32



1.3. Hooldaja ja hooldajatoetuse määramine

Ettekandja P.Peterson

Kuulati P.Petersoni ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 33

1.4. Hoolekandeesutuses teenuse eest tasumine

Ettekandja P.Peterson

Kuulati P.Petersoni ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 34

1.5. Täiendavate sotsiaaltoetuste maksmise otsustamine

Ettekandja P.Peterson

Kuulati P.Petersoni ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 35

2. Ehitusluba, kasutusluba, projekteerimistingimused, detailplaneering

Ettekandja T.Suslov

Kaasettekandjad I.Grünberg ja K.Koitne

2.1. Ehitusloa väljastamine ehitise rekonstrueerimiseks Vasara 6 asuval kinnistul

Ettekandja I.Grünberg

Kuulati I.Grünbergi ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 36

2.2. Kasutusloa väljastamine ehitise püstitamisel Koidu 10b elektrivarustus

Ettekandja I.Grünberg

Kuulati I.Grünbergi ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 37

2.3. Projekteerimistingimused alajaama ja 10 kv kaabelliini projekteerimiseks Ülejõe tee maaalal

Ettekandja I.Grünberg

Kuulati I.Grünbergi ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 38

2.4. Projekteerimistingimuste määramine Keilas Koidu 106 kinnistule olemasoleva väikeelamu osaliseks lammutamiseks ja üksikelamu laiendusprojekti koostamiseks

Ettekandja K.Koitne

Kuulati K.Koitne ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 39

2.5. Keila linn, Harju KEK-i Paldiski mnt 35a ja Keki tn 1b kinnistutele ning osaliselt KEK-i tänava ja T8 Tallinna-Paldiski maantee kinnistutele detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine

Ettekandja K.Koitne

Kuulati K.Koitne ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 40



3. Linnavara valdkonna eelnõud

Ettekandjad T.Suslov ja E.Fels

Kaasettekandjad I.Angerjas ja M.Mäger

3.1. Haljasalade ja parkide hooldamine - kvalifitseerimine, vastavaks ja edukaks tunnistamine

Ettekandja T.Suslov

Kuulati T.Suslovi ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 41

3.2. Linna juriidiliste isikute nõukogudele suunise andmine (juhatuse poolt dokumentatsioonist koopiade linnavalitsusele edastamine)

Ettekandja M.Mäger

Kuulati M.Mägeri ettekannet

Otsustati: anda omanike üldkoosolekuna /asutaja nimel Keila Linnavalitsuse poolt

Osaiühing Varahooldus, osaiühing Keila Tervisekeskus, AS Keila Vesi, Keila Hariduse Sihtasutus ja Sihtasutus Keila Leht nõukogudele järgmised suunised:

eelnimetatud äriühingute ja sihtasutuste nõukogud korraldavad Keila Linnavalitsusele järgmiste dokumentide/dokumentide kinnitatud koopiade esitamise:

1) nõukogu koosoleku päevakord vähemalt üks tööpäev enne koosoleku toimumist; nõukogu otsuse vastuvõtmise korral koosolekut kokku kutsumata tuleb esitada otsuse eelnõu;

2) nõukogu koosoleku protokoll kohe pärast selle vormistamist; kui nõukogu otsus võeti vastu koosolekut kokku kutsumata, tuleb esitada hääletusprotokoll.

3) vähemalt kord nelja kuu jooksul juhatuse kirjalik ülevaade äriühingu/sihtasutuse majandustegevusest ja majanduslikust olukorrast koos omapoolse arvamusega;

4) juhatuse otsus kohe pärast selle vormistamist;

5) äriühingu/sihtasutuse juhatuse liikmega sõlmitud leping kohe pärast selle vormistamist;

6) äriühingu/sihtasutuse struktuur ja muudatused kohe pärast nende vormistamist;

7) info äriühingu/sihtasutuse poolt korraldatavate hangete/asjade ostmise/teenuste tellimise kohta, eeldatava maksumusega alates 10000 eurot, kohta koheselt pärast hanke korraldamise/asjade ostmise/teenuste tellimise otsustamist;

8) eelarve kohe pärast selle kinnitamist;

9) arengukava/ tegevuskava kohe pärast kinnitamist.

Eelnimetatud dokumente säilitatakse linnavalitsuses elektrooniliselt ning neile võimaldatakse juurdepääs seadusega kooskõlas.

3.3. Osaiühing Keila Tervisekeskuse nõukogule suunise andmine (juhatusele ülesannete andmiseks seoses Keila linna spordibaaside haldamise ja hooldamisega)

Ettekandja T.Suslov

Kuulati T.Suslovi ettekannet

Otsustati: anda omanike üldkoosolekuna Keila Linnavalitsuse poolt osaiühing Keila Tervisekeskus nõukogule järgmised suunised:



1. osühing Keila Tervisekeskus nõukogu korraldab osühingu tegevuse suunamist lähtuvalt järgmistest eesmärkidest:

elanikele sporditegevuseks ja terviseliikumiseks võimaluste loomine ning temaatiliste ürituste korraldamine, Keila spordibaaside (Keila Tervisekeskus, Keila Terviserajad Ehitajate tee 13, Keila Noortepark Jõe tänaval, A Le Coq korvpalliväljak Niidu tänaval ning Keila Pesapalliväljak Tammiku teel) ja nende juurde kuuluva maa-ala korrashoid, hooldamine, majandamine ja arendamine parimal võimalikul viisil, juhindudes mh Sihtasutus Keila Terviserajad arengukavast 2012-2025, samuti osühing Keila Tervisekeskus kasutusse antud inventari efektiivne kasutamine ja majandamine.

2. osühing Keila Tervisekeskuse nõukogu tagab, et osühing Keila Tervisekeskus peab lähtuvalt punktis 1 nimetatud eesmärkidest prioriteetseks järgmiseid tegevusi:

1.1 linnaelanikele spordi- ja terviseteeenuste osutamine;

1.2 võimaluste loomine spordivõistluste ja terviseliikumise ürituste läbiviimiseks;

1.3 Keila spordibaaside ja nende juurde kuuluva maa-ala hooldamise ja korrashoiu korraldamine;

1.4 reklaami müük;

1.5 Keila linna arengukava elluviimine ning juhendumine Sihtasutus Keila Terviserajad arengukavast 2012-2025;

1.6 riigisisestelt ja välismaistelt fondidelt, organisatsioonidelt ja muudelt juriidilistelt isikutelt sihtotstarbeliste toetuste, eraldiste ja annetuste hankimine osühing Keila Tervisekeskusele ja temaga seotud projektidele;

1.7 oma eesmärkide saavutamiseks kaasa aitamine osühing Keila Tervisekeskuse ja äriettevõtete, kohalike omavalitsuste, mittetulundusühingute ja eraisikute koostööl.

3.4. Linnavara võõrandamine avalikul kirjalikul enampakkumisel (Ülesõidu 1, Roheline 5 ja Roheline 7 müük enampakkumisel)

Ettekandja E.Fels

Kuulati E.Felsi ettekannet

Otsustati: võtta esitatud info teadmiseks

4. Keskkonna valdkonna eelnõud

Ettekandja T.Suslov

Kaasettekandja R.Siim

4.1. Arvamuse andmine jäätmeloa taotlusele (KilluMees OÜ)

Ettekandja R.Siim

Kuulati R.Siimu ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 42

4.2. Arvamuse andmine jäätmeloa taotlusele (OÜ Palgimets)

Ettekandja R.Siim

Kuulati R.Siimu ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 43



5. Maakorralduse valdkonna eelnõud

Ettekandja T.Suslov

Kaasettekandja L.Vainola

5.1. Katastriüksusele koha-aadressi, teenindusmaa suuruse ja sihtotstarbe määramine Eha tänav

Ettekandja T.Suslov

Kuulati T.Suslovi ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 44

5.2. Katastriüksusele koha-aadressi, teenindusmaa suuruse ja sihtotstarbe määramine Jaama tänav

Ettekandja T.Suslov

Kuulati T.Suslovi ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 45

5.3. Katastriüksusele koha-aadressi, teenindusmaa suuruse ja sihtotstarbe määramine Koidu tänav T1

Ettekandja T.Suslov

Kuulati T.Suslovi ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 46

5.4. Katastriüksusele koha-aadressi, teenindusmaa suuruse ja sihtotstarbe määramine Tähe tänav

Ettekandja T.Suslov

Kuulati T.Suslovi ettekannet

Otsustati: vastu võtta korraldus nr 47

5.5. Maa munitsipaalomandisse taotlemine

Ettekandja T.Suslov

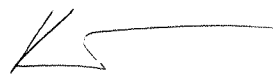
Kuulati T.Suslovi ettekannet

Otsustati: kooskõlastada volikogu otsuse eelnõu ja saata see volikokku edasiseks menetlemiseks

Otsused on vastu võetud ühehäälselt.

Enno Fels andis teada, et järgmine linnavalitsuse istung toimub reedel, 14. veebruaril 2014 kell 9.00.

Enno Fels
Linnapea



Raili Särev
Volikogu referent