

## KEILA LINNAVOLIKOGU 41. ISTUNGI PROTOKOLL

Keila

30. märts 2021 nr 3

Istung algas kell 18.00,  
lõppes kell 18.50

Koosolek toimus infosüsteemis VOLIS, mida toetas elektrooniline süsteem ZOOM.

Istungit juhatas: Tanel Mõistus  
Protokollis: Raili Särev

Istungist võtsid osa: Viljar Paalaroos, Timo Suslov, Anneli Pärlin, Andrus Loog, Karl Olaf Loog, Mati Krusel, Tarmo Tamkivi, Erki Fels, Meelis Aab, Mati Öunloo, Kalle Kask, Margus Välja, Ivar Krustok, Snežana Ušakova, Tanel Mõistus, Pärje Ülavere, Tanel Suslov;

Puudus: Elmet Puhm;

Kutsutud: linnapea Enno Fels, abilinnapea Maret Lepiksaar, finantsjuht Avo Reiska, abilinnapea Eike Käsi, pressiesindaja Valdur Vacht, abilinnapea Inge Angerjas, IT-spetsialist Tarmo Rande, kultuurinõunik Jaanus Väljamäe, Oksana Jõe.

T.Mõistus avas istungi ja avaldas päevakorra projekti.

**Kinnitati:** ühehäälselt (17 poolt) järgmine linnavolikogu istungi päevakord:

1. *Linnapea aruanne*
2. *Keila linna 2021. aasta eelarve I lisaeeelarve (I lugemine)*
3. *Volituse andmine koolieelse eralapsehoiu kohatasu omaosaluse hüvitamiseks*
4. *Koolilõuna toetuse kasutamise tingimused ja kord*
5. *Keila Linnavolikogu 17. detsembri 2013 määruse nr 14 „Raieloa andmise tingimused ja kord“ muutmine*
6. *Kultuurikomisjoni koosseisu kinnitamine*
7. *Keskkonnamisjoni koosseisu kinnitamine*

### **Päevakorrapunkt 1** **Keila linnapea aruanne**

T.Mõistus andis sõna Enno Felsile.

**E.Fels:** olen hetkel puhkusel, ka selle nädala ja linnapea ülesandeid täidab abilinnapea Maret Lepiksaar.

Märtsis laekus tulumaksu 973 783 eurot, seda on 1,8 % enam, kui 2020 a märtsis.

I kvartali laekumine 2 946 029 eurot, mis ületab mullust 1,3 protsendi ja 39 100 euro võrra.

Aastaks kavandatud (11,3 miljonit eurot) summast on laekunud 26,1 %.

Koroona ülevaade tänase hommikuga:

30.03.2021 seisuga on haiglaravil haiglale poolt edastatud andmete põhjal 710 patsienti. Keilas lisandus 10 haigusjuhtu. 2 nädala seis 137 (100 tuhat elaniku kohta 1364) (1344). Sellest ka ranged piirangud kogu riigis, millega olete kursis. Koolid kodusõppel, lasteaiad töötavad, raamatukogu töötab distantsilt, sotsiaalkeskus töötab samuti. Koroonapiirangutest kinnipidamise osas järelevalvet teostavate politseinike sõnul on üldine pilt hea, kuid tuleb ette ka üksikjuhtumid piirangutesse.

Vaktsineerimise seis Keilas teadaolevate andmete põhjal:

Keila Kool – vaktsineeritud (1 doosiga) on 97 kooli töötajat, lisaks Keila Vesi ja Comlink töötajad (kokad, koristajad),  
Keila Sotsiaalkeskus – vaktsineeritud 24 (lisaks haiguse läbi põdenud, hetkel 4),  
Lasteaed Vikerraar – 49 töötajat,  
Lasteaed Miki – 20 töötajat,  
Keila Muusikakool – 8 töötajat,  
Linnavalitsus – 10 töötajat (sotsiaal, riskirüma kuuluvad, infotöötajad),  
Lasteaed Rukkilill – 18 töötajat (lisaks juba antikehadega 8),  
Seega hetkel teadaolevalt kokku vaktsineeritud 226 töötajat.  
Siinkohal soovin tänada kõiki perearstikeskuse arste ja õdesid.

Veebruaris sai Eesti Vabariik 103 aastaseks, mida ära ei unustatud kuid pidustused toimusid piirangutega.

Tööl on uus Keila linnaaednik Mall Heinla. Alates 1.märtsist on linnavalitsuse E-teenuste arendusspetsialist Katrin Leppik.

Jätkatakse virtuaalselt arengukava fookusgruppide koosolekutega

Eesti Gaas alustab aprillis maagaasivõrgu rajamisega, lõpeb aasta lõpuga. Keila Vesi haakub oma vajalike torustike uuendamisega, paigaldatakse osaliselt maasse kiire interneti kaabel ja linn ehitab uue Männiku tänava.

Linnavalitsus väljastas Eesti Raudtee AS-ile ehitusloa ehitise lammutamiseks Tuula tee 8 kinnistul. Lammutatav on endine raudteevahi maja, ühekorruline viilkatusega puitlamu, mis jääb rajatava raudtee paralleeltee kaitsetsooni.

Kevadine teede lagunemise aeg on käes. Kevadeti tekkivate löökaukude lappimise aeg samuti. Pildil hommik Paldiski maanteel.

Käimas on tänavate jooksev remont ja puhastus.

Linnapea Enno Fels ja molumba osaihing sõlmisid riigihanke „Keila Lauluväljaku ja selle lähiümbruse välisruumi projekteerimise ja ehitusprojekti koostamise ehituskonsultatsiooniteenuste ostmine ning ehitusaegne autorijärelevalve teostamiseks" tulemusena töövõtulepingu.

Linnavalitsus otsustas sõlmida alla lihthanke piirmäära riigihankes „Keskpargi tualeti ehitus" tulemusel, hanketulepingu Mobil Toilet OÜ-ga, kui majanduslikult soodsaima maksumusega pakumuse esitanud pakkujaga. Avaliku tualeti paigaldamiseks on välja valitud kolm võimaliku asukohta, mille asukoht on saadetud kooskõlastamiseks Muinsuskaitseametile. Kohtade valikul on arvestatud tualeti ligipääsetavusega ja et see ei

varjaks olulisi vaateid pargis. Tualett paigaldatakse Keskparki hiljemalt juuni esimeseks nädalaks.

**A.Pärilin:** kas on linn kokku arvestanud O.Jõega peetud kohtuvaidluse kulud?

**E.Fels A.Pärilinile:** vaidlus on lõppenud, aga ma ei oska praegu öelda, kui suured kulutused olid.

**A.Pärilin:** kui kaugel on Keila Kooli toitlustuse hange? Kas linnal on sanktsioneerimise võimalus?

**E.Käsi A.Pärilinile:** riigihankesse tuli 4 firmat, eile vaatas komisjon need üle. Otsuse teeb linnavalitsus selle nädala istungil. Sanktsioonid on lepingu teema, mida aga praegu sõlmitud ei ole.

**Otsustati:** võtta esitatud info teadmiseks

Tanel Suslov saabus kell 18.15

## **Päevakorrapunkt 2**

### **Keila linna 2021. aasta eelarve I lisaeelarve (I lugemine)**

T.Möistus andis sõna Avo Reiskale.

**A.Reiska:** Keila linna 2021. aasta eelarve I lisaeelarve suuruseks on 662 188 eurot. Vastavalt määruse eelnõule suurenevad linna eelarve põhitegevuse tulud 179 804 eurot, põhitegevuse kulud 547 825 eurot, investeerimistegevuse maht suureneb kogusummas 171 384 eurot. Likviidsete varade muutus on -196 637 eurot.

Vastavalt mittesihotstarbeliste toetuste tegelikule eraldamisele suurendatakse toetusfondi tulusid 106 147 euro võrra.

Vastavalt mittesihotstarbeliste toetuste tegelikule eraldamisele suurendatakse toetusfondist tehtavaid kulusid 99 508 euro võrra. See jaotub sotsiaalse kaitse ja hariduse vahel.

Sihotstarbelistest toetustest suurendatakse Keila linna eelarvet 568 578 eurot.

Riigihalduse ministri käskkirjaga nr 191 eraldati Keila Linnavalitsusele investeeringutoetust Keila kooli (Pargi 2) koolimööbli soetamiseks summas 426 540 eurot. Nimetatud toetus laekus 2020. aastal ja kajastus kassajäägis. Toetuse tulud kajastatakse koos investeeringu kuludega 2021. aastal.

SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse projekti „Keila linn üleujutusriskide maandamine“ raames suurendatakse tegevusala Üldmajanduslikud arendusprojektid toetuste tulusid 11 844 eurot ja projekti „Avaliku ruumi liigiti kogumise taristu arendamine“ raames suurendatakse tegevusala Jäätmekäitlus toetuste tulusid 100 000 eurot. Viimasele lisandub omafinantseering 70 000 eurot, mis kaetakse kassajäägist.

KIK projektiga „Harrastuskalapüüki toetava taristu rajamine Keila jõe“ suurendatakse tegevusala Puhkepargid ja -baasid tulusid toetustest summas 16 000 eurot, millele lisandub omafinantseering 7 600 eurot. Eeltoodud omafinantseering summas 7 600 eurot kaetakse tegevusala Üldmajanduslikud arendusprojektid vahendite arvelt.

Vastavalt KOFS § 27 Tegemata jäänud väljaminekute kavandamine järgmisel eelarveaastal summas 79 406 eurot on jaotatud kassajäägi arvelt alljärgnevalt:

Keila linna eelarve tulusid vähendatakse 16 496 euro võrra. Vastavalt Kultuuriministeeriumi käskkirjale nr 4 eraldati Harjumaa Muuseumile tegevustoetust 16 496 eurot vähem kui esialgses eelarves planeeritud. Nimetatud summa ulatuses vähendatakse Harjumaa Muuseumi majandamiskulusid.

Keila linna eelarve tulusid suurendatakse 28 000 euro võrra. Seoses Keila linnale kuuluva kinnitu Jõe tn 64-5 müügiga suurendatakse tegevusala Keila Linnavalitsus tulusid 28 000 eurot, mis suunatakse linnavalitsuse hoone rekonstrueerimiskulude katmiseks.

Kassajäägi arvelt planeeritakse täiendavaid eraldusi. Lauluväljaku ehitamisele suunatakse täiendavalt 75 000 eurot. Vastavalt Keila Linnavolikogu otsusega nr 39 rahastab Keila linn Tuula teele rajatava kergliiklustunneli ehitust summas 300 000 eurot, millest 2021. aastal tasutakse kassajäägi arvelt 140 000 eurot. Ülejäänud osa maksumusest tasutakse 2022. ja 2023. aastal. Keskparki avaliku tualettruumi rajamiseks planeeritakse 60 000 eurot.

SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse projekti „Avaliku ruumi liigiti kogumise taristu arendamine“ raames suurendatakse tegevusala Jäätmekäitlus majanduskulusid 170 000 eurot, millest omafinantseeringu suuruseks on 70 000 eurot.

Tuginedes Keila Kultuurikeskuse taotlusele teostada olulisi parendusi hoone saalis ja lavaruumis on lisaelarves kavandatud eraldada tegevusalale investeeringuteks 95 000 eurot. Nimetatud summa sisaldab ka uute kardinade ja lava eesriide soetamist summas 13 000 eurot.

Harju Maakonnaraamatukogule soetatakse AS-i Cleveron raamatukapp. Põhivara maksumus 9 000 eurot kaetakse kassajäägi arvelt.

Keila Linnavalitsuse hoone I korruse ümberehituse kulud kogusummas 56 000 eurot kaetakse 28 000 euro ulatuses kinnistu müügituludest ja ülejäänud osa 28 000 eurot kassajäägi arvelt. Keila Linnavalitsuse majanduskulusid suurendatakse 15 000 eurot kassajäägi arvelt inventari soetamiseks hoone I korruse rekonstrueerimise käigus moodustatavate töökohtade sisustamiseks.

Tuginedes Keila Linnavolikogu otsusele nr 37 eraldatakse tegevusalale Keila Kool KOV täiendavalt 35 000 eurot Pargi tn 2 koolihoone rendikulude tasumiseks.

2021. aasta Keila Linnavolikogu valimistega seoses suunatakse kassajäägist tegevusalale Valimised 15 000 eurot.

Nutikate liikluskäikude ja autode kiirust mõõtvate radari soetamiseks planeeritakse tegevusalale Teede- ja tänavate korrashoid majanduskulusid summas 20 000 eurot.

2021. aasta alguse esialgne kasutatav kassajääk oli 1 660 109 eurot. Arvestades 2021. aasta eelarves kavandatud likviidsete varade muutust põhieelarves -996 614 eurot ja I lisaelarves -196 637 eurot jääb perioodi lõpuks kassajäägi suuruseks 466 858 eurot. Muudatused, mis eelarve tulemit ei mõjuta: muudetakse Keila Sotsiaalkeskuse projekti „Puudega laste tugiteenuste arendamine ja pakkumine ning töö- ja pereelu ühildamise soodustamine“ toetuse tululiiki. Toetuse tulud summas 78 000 eurot suunatakse tululiigilt Kaupade ja teenuste müük tululiigile Saadud toetused. Tegevusala Üldmajanduslikud arendusprojektid vahendeid vähendatakse 7 600 euro võrra ja nimetatud summa suunatakse tegevusalale Puhkepargid ja -baasid projekti „Harrastuskalapüüki toetava taristu rajamine Keila jõele“ omafinantseeringu katteks.

**Sotsiaalkomisjoni esimees K.Kask:** komisjon toetas otsust lõpetada eelnõu esimene lugemine ja saata see teisele lugemisele;

**Kultuurikomisjoni esimees Erki Fels:** komisjon toetas otsust lõpetada eelnõu esimene lugemine ja saata see teisele lugemisele;

**Keskkonnakomisjoni esimees V.Paalaroos:** komisjon toetas otsust lõpetada eelnõu esimene lugemine ja saata see teisele lugemisele;

**Korralduskomisjoni esimees T.Tamkivi:** komisjon toetas otsust lõpetada eelnõu esimene lugemine ja saata see teisele lugemisele;

**Rahanduskomisjoni esimees A.Loog:** komisjon toetas otsust lõpetada eelnõu esimene lugemine ja saata see teisele lugemisele.

Muudatusettepanekuid saab eelnõule esitada kuni 12. aprillini.

T.Mõistus pani määruse esimese lugemise lõpetamise ja teisele lugemisele saatmise hääletusele.

**Otsustati:** hääletusega (17 poolt, 1 erapooletu) lõpetada eelnõu esimene lugemine ja saata see teisele lugemisele.

### **Päevakorrapunkt 3**

#### **Volituse andmine koolieelse eralapsehoiu kohatasu omaosaluse hüvitamiseks**

T.Mõistus andis sõna Eike Käsile.

**E.Käsi:** otsuse eelnõu eesmärk on linnavalitsusele volituse andmine Keila linnaelanikest laste vanematele eralapsehoiuteenuse omaosaluse hüvitamiseks võrdsetel tingimustel Keila linna koolieelsetes lasteasutustes ja eralasteaias Rukkilill teenust kasutavate laste vanematega. Soodustamiseks lastevanemate ja lapsehoiuteenust pakkuvate isikute toimetulekut antud olukorras on vajalik ja põhjendatud katta ajavahemikul 11. märts 2021 kuni 11. aprill 2021 mitte teenust tarbinud lapse kohatasu Keila linna eelarvest. Linnavalitsusele antakse õigus otsustada nimetatud kulude katmine Keila linna eelarvest.

Tänase seisuga on eralapsehoiuteenuse kasutamise leping sõlmitud 6 erineva teenusosutajaga kokku 18-l lapsevanemal. Maksimaalne kuu kulu lapsevanema poolt makstava kohatasu omaosaluse kompenseerimise korral 11. märtsist kuni 11. aprillini oleks 1260 eurot, maksimaalne summa ühe kasutaja puhul on 70 eurot.

**Rahanduskomisjoni esimees A.Loog:** komisjon toetas otsuse eelnõud.

**Sotsiaalkomisjoni esimees K.Kask:** komisjon toetas otsuse eelnõud.

T.Mõistus pani otsuse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (18 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 6 „*Volituse andmine koolieelse eralapsehoiu kohatasu omaosaluse hüvitamiseks*“

## **Päevakorrapunkt 4**

### **Koolilõuna toetuse kasutamise tingimused ja kord**

T.Mõistus andis sõna Eike Käsile.

**E.Käsi:** määrusega reguleeritakse riigieelarvest tasandusfondi eraldisena saadava koolilõuna toetuse kasutamist, kehtestades selleks tingimused ja korda.

Toitlustaja peab tagama statsionaarses õppes õppivatele 1.-12.klassi õpilastele koolipäeva jooksul ühe tasuta koolilõuna Vabariigi Valitsuse kehtestatud toetuse arvestusliku maksumuse ulatuses. Kui koolilõuna tegelik maksumus ületab riigieelarvelise koolilõuna arvestusliku maksumuse, siis koolilõuna tegeliku maksumuse ja riigieelarvest eraldatud toetuse vahe kaetakse 2021/2022.õppeaastal järgmiselt:

1.-9. klassi õpilastele tasutakse vahe Keila linna eelarvest;

10.-12. klassi õpilaste puhul tasub vahe lapsevanem või eestkostja.

Waldorfi Kooli 1.-9. klassi lapsed, kes elavad Keilas, saavad samuti tasuta süüa.

Distantsõppe korral tagatakse õpilastele toitlustamine toidupakkide näol.

**Rahanduskomisjoni esimees A.Loog:** komisjon toetas määruse eelnõud.

**Sotsiaalkomisjoni esimees K.Kask:** komisjon toetas määruse eelnõud.

T.Mõistus pani määruse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** häälteenamusega (17 poolt, 1 erapooletu) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr 2 „*Koolilõuna toetuse kasutamise tingimused ja kord*“

## **Päevakorrapunkt 5**

### **Keila Linnavolikogu 17. detsembri 2013 määruse nr 14 „Raieloa andmise tingimused ja kord“ muutmine**

T.Mõistus andis sõna Inge Angerjasele.

**I.Angerjas:** raieloa andmise tingimuste ja korra muudatused seisnevad regulatsiooni ajakohastamises. Muuhulgas on muudetud preambulit, kuna muudetud veeseadusest ja muinsuskaitseadusest puuduvad täna preambulis viidatud sätted. Samuti on kaotatud sätetest Keskkonnaameti struktuurimuudatustest tingitult viited Keskkonnaameti regioonile.

Korra § 2 lõike 4 punkt 2 tunnistatakse kehtetuks, kuna kehtiv muinsuskaitseadus ei nõua kooskõlastamist Muinsuskaitseametiga, vaid tööde tegemise luba või Muinsuskaitseameti teavitamist raietest.

Korra § 4 muudetakse ning kehtestatakse uues sõnastuses, mille kohaselt linnavalitsuse majandus-, ehitus- ja keskkonnateenistus vormistab raieloa, mis väljastatakse taotlejale digitaalselt taotluses esitatud e-posti aadressil, ning taotleja soovil väljastatakse luba paber kandjal taotluses märgitud postiaadressil.

Korra § 9 muudetakse ning kehtestatakse uues sõnastuses, mille kohaselt linnavalitsuse majandus-, ehitus- ja keskkonnateenistus kontrollib taotluses esitatud ja taotlusele lisatud

dokumentides sisalduvate andmete õigsust ning nõuab vajadusel taotlejalt täiendavaid dokumente ja selgitusi, korraldab looduses puu ülevaatus ja väljastab hoolduslõikusloa. Korra § 12 asendatakse sõna „linnaaednikku“ sõnaga „Teenistust“.

**Keskkonakomisjoni esimees V.Paalaroos:** komisjon toetas määruse eelnõud esitatud kujul.

T.Mõistus pani määruse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** häälteenamusega (17 poolt, 1 erapooletu) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr 3 „*Keila Linnavolikogu 17. detsembri 2013 määruse nr 14 „Raieloa andmise tingimused ja kord“ muutmine*“

### **Päevakorrapunkt 6**

#### **Kultuurikomisjoni koosseisu kinnitamine**

T.Mõistus andis sõna Erki Felsile.

**E.Fels:** palun kinnitada kultuurikomisjon järgmises koosseisus: esimees Erki Fels, aseesimees Ivar Krustok, liikmed Margus Välj, Karl Olaf Loo, Kertu Lepiksaar, Katrin Sassi, Urve Paltser, Anneli Pärlin, Andres-Indrek Paukson, Daniel Sei, Pärje Ülavere.

T.Mõistus pani otsuse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (18 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 7 „*Kultuurikomisjoni koosseisu kinnitamine*“

### **Päevakorrapunkt 7**

#### **Keskkonakomisjoni koosseisu kinnitamine**

T.Mõistus andis sõna Viljar Paalaroosile.

**V.Paalaroos:** palun kinnitada keskkonakomisjon järgmises koosseisus: esimees Viljar Paalaroos, aseesimees Mati Krusel, liikmed Ivar Krustok, Tanel Suslov, Meelis Aab, Margus Nigol, Madis Kõrvits, Helen Reis, Priit Orusalu, Mati Õunloo, Timo Suslov.

T.Mõistus pani otsuse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (18 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 8 „*Keskkonakomisjoni koosseisu kinnitamine*“

T.Mõistus tänas kõiki volikogu tööst osavõtu eest ja andis teada, et järgmine volikogu istung toimub 27. aprillil 2021 kell 18.00.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tanel Mõistus  
volikogu esimees