

KESKKONNAKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Keila

16. juuni 2021 nr 6

Koosolek algas kell 18.00

lõppes kell 19.30

Koosolekut juhatas komisjoni esimees Viljar Paalaroos

Protokollis Raili Särev

Koosolekust võtsid osa: Viljar Paalaroos, Margus Nigol, Madis Kõrvits, Priit Orusalu, Mati Õunloo, Helen Reis;

Puudusid: Ivar Krustok, Timo Suslov, Meelis Aab, Mati Krusel;

Kutsutud: abilinnapea Inge Angerjas, linnaarhitekt Ramul Saarniit.

V.Paalaroos avas koosoleku ja avaldas päevakorra projekti.

Päevakord kinnitati ühehäälselt:

1. Keila linn, Tammiku tee 4 kinnistu ning lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamine
2. Keila linna jäätmekava aastateks 2021-2026
3. Kohalalgatatud küsimused
4. Tutvumine Keila jõe piirkonnaga

Päevakorrapunkt 1

Keila linn, Tammiku tee 4 kinnistu ning lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamine

Komisjoni esimees andis sõna Ramul Saarniit.

R.Saarniit: praeguses üldplaneeringus on tegemist üldkasutatava maaga, planeeritavas üldplaneeringus aga elamumaaks. Seega on tegemist üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga.

Eelnõu eesmärk on koostada Tammiku tee 4 kinnistu ning lähiala detailplaneering, mille kohaselt muuta maa sihtotstarve ja rajada kaasaegne elamupiirkond, jagada maa-ala kruntideks ning määrata nendele kruntidele maakasutustingimused ning ehitusõiguse ulatus, kujad, kitsendused ja servituudi vajadused ning heakorrastuse, haljastuse, parkimis- ja liikluskorralduse põhimõtted ja tehnovõrkude vajadused ning seada keskkonnatingimused planeeringuga kavandatu elluviimiseks.

Planeeringuala suurus on ca 7 ha.

Otsus jõustub Keskkonnaametilt ja Terviseametilt nõustuva seisukoha saamisel keskkonnamõju strateegilise hindamise mittevajalikkuse kohta.

Planeeringule on tehtud keskkonnamõtjude eelhinnang.

Otsustati: toetada otsuse eelnõud esitatud kujul

Päevakorrapunkt 2

Keila linna jäätmekava aastateks 2021-2026

Komisjoni esimees andis sõna Inge Angerjasele.

I.Angerjas: jäätmekava on läbinud avalikustamise ja avaliku arutelu. Eelnõu oli Keskkonnaametis läbivaatamisel ja tehti mõned ettepanekud romusõidukite osas ja neid on arvestatud. Muudatus on sisse viidud ka seoses jäätmeseadusega. Samuti on parandus tehtud registreeringu osas. Vanarehvid antakse üle MTÜ-le Rehviringlus.

Otsustati: toetada otsuse eelnõud esitatud kujul

Päevakorrapunkt 3

Kohalalgatatud küsimused

H.Reis: on ettepanek kevad- ja sügisperioodile elamurajoonides tellida konteiner okste ladustamiseks.

I.Angerjas: konteineri tellimine on kallid, seda saaks teha kogukonna ühise ettevõtmisena. Alternatiiviks on see, et inimesed saavad ise tasuta jäätmejaama oksid viia.

Linn toetab „Teeme ära“ raames linnarahva koristustöid.

M.Õunloo: Metsa tn ja Haapsalu mnt nurgal on hekk, mis segab välja keeramist ja need tuleb maha lõigata.

I.Angerjas: linnavalitsus tegeleb hekkide ja puude pügamise küsimusega igapäevaselt.

Päevakorrapunkt 4

Tutvumine Keila jõe piirkonnaga

Komisjon tutvus koos korrakaitsekomisjoni liikmetega Keila jõe piirkonnas ajalooliselt olnud objektidega ja piirkonda kavandatavate rajatistega. Samuti vaadeldi kinnisvara objektidega, mis lähiajal töösse lähevad.

Komisjoni esimees tänas komisjoni liikmeid koosolekust osavõtu eest ja teatas, et järgmine koosolek toimub 25. augustil 2021.

(allkirjastatud digitaalselt)
Viljar Paalaroos
Keskkonnakomisjoni esimees

(allkirjastatud digitaalselt)
Raili Särev
Volikogu referent