

KEILA LINNAVOLIKOGU 35. ISTUNGI
PROTOKOLL

Keila

29. september 2020 nr 8

Istung algas kell 18.00,
lõppes kell 19.55

Istungit juhatas: Tanel Mõistus
Protokollis: Raili Särev

Istungist võtsid osa: Viljar Paalaroos, Märt Jamnes, Elmet Puhm, Anneli Pärlin, Andrus Loog, Karl Olaf Loog, Mati Krusel, Tarmo Tamkivi, Erki Fels, Meelis Aab, Mati Õunloo, Kalle Kask, Margus Välja, Ivar Krustok, Snežana Ušakova, Tanel Mõistus, Kadri Tomera;

Puudus: Tanel Suslov;

Kutsutud: Enno Fels, Timo Suslov, Avo Reiska, Valdur Vacht, Tõnu Karu, Tartu Ülikooli füüsikalise keemia professor Enn Lust.

T.Mõistus avas istungi.

E.Fels tegi linnavalitsuse poolt ettepaneku võtta tagasi päevakorrapunkt 3 „Investeeringutoetuse taotlemine ja rahalise kohustuse võtmine“

T.Mõistus avaldas päevakorra projekti.

Kinnitati: ühehäälselt (16 poolt) järgmine linnavolikogu istungi päevakord:

1. *Linnapea aruanne*
2. *Energiamajanduse arengud Keila linnas*
3. *Rahaliste vahendite suunamine aktsiaseltsi Keila Vesi aktsiakapitali suurendamiseks*
4. *Kinnistute tasuta omandamine Keila linnale*
5. *Nõusoleku andmine lasketiiru rajamiseks*
6. *Keila Linnavalitsuse liikme vabastamine liikme kohustustest ja uue liikme kinnitamine*

Erki Fels saabus kell 18.05

Karl-Olaf Loog saabus kell 18.10

Päevakorrapunkt 1
Keila linnaape aruanne

T.Mõistus andis sõna Enno Felsile.

Enno Fels: koolides ja laseaedades käib töö tavapäraselt. Probleeme haiguspuhangutega ei ole.

Eile oli koos Kriisikomisjon, kes arutas päevakohaseid küsimusi.

Septembris laekus 1,6% vähem tulumaksu, kui möödunud aasta augustis.

Töötuid on linnas praegu 277.

Koolide õppeaasta algas tavapäraselt. Kooli uue koolihoone ehitus Pargi tänaval läheb plaanipäraselt. Samuti käib Jõe tänava remont.

Üldplaneeringu arutelud on toimunud tulenevalt märkustest ja ettepanekutest, mida on esitatud 23.

Linnavalitsus algatas Harju KEK-i piirkonna detailplaneeringu.

Linnavalitsust külastas keskkonnaministeriumi delegatsioon.

Veel saab esitada ettepanekuid kaasavale eelarvele.

Otsustati: võtta esitatud info teadmiseks

Elmet Puhm lahkus kell 18.15

Päevakorrapunkt 2

Energiamajanduse arengud Keila linnas

T.Mõistus andis sõna Enn Lustile.

E.Lust: vesiniku kasutuselevõtt nii tööstuses, transpordis kui individuaalelamutes ja elamute kooslustes on vajalik rohelise keskkonna tagamiseks.

Eesmärk on energiapuuduse tõstmine hajutatud energia genereerimise ja salvestamise lokaalsete komplekside abil.

Euroopa Liidul on üle 30 dokumendi keskkonna saastatuse vähendamiseks.

Eesti probleemiks on see, et elektri tootmiseks kasutatakse kivisütt ja naftat, mis paiskavad õhku suures koguses CO₂. Nende asemele peavad tulema teised energialiigid.

Üks võimalus oma majandusmudelit muuta, on võtta kasutusele vesinikutehnoloogia. Energia selleks peab tulema tuulegeneraatoritest ja päikeseväljadest.

Oleme Tartu Ülikooli teadlastega arendanud välja süsteemi, mille koostises on 60 KW päikesepaneelid, mille energia saab salvestada elektrolüüsiga. Suruõhupaneelides toodetakse vesinik, mille saab tagasi pöörata elektriks.

Soovitused Keila linnale:

Võimalusel muuta Keila puhta energia linnaks: tööstus, transport ja asumite kütmine.

Inimeste elukvaliteedi tõstmiseks osutada elanikele toetust elamufondi moderniseerimiseks ja kaasaegsete energiatehnoloogiliste lahenduste leidmiseks.

Asendada fossiilsed energiakandjad tuule- ja päikesevõimsustega.

Hoogustada ringmajanduse arengut.

Projekteerida ja välja ehitada välja päikese elektriväli, varustada see salvestuspatareidega.

Muretseda elektribussid jm transpordivahendid.

Tuleb kaaluda, kas saab vesinikku kasutada majade kütmiseks.

Keila pluss on see, et ta asub lähedal piirkonnale, kuhu hakatakse rajama tuuleenergiajaamu.

E.Lust I.Krustokile: protsessis eraldunud vesi on leige ja seda saab kasutada ka joogiveena.

E.Lust M.Aabile: kuni aastani 2030. aastal ei saa vesinikku maksustada.

E.Lust A.Loogile: Ameerikas loodetakse vesiniku tootmine majanduslikus mõttes otstarbekaks saada aastaks 2030.

E.Lust K.Kasele: 8. oktoobril on Tartus 4. vesinikupäev, 14. oktoobril Keilas kohtumine ettevõtjatega vesiniku teemal.

Otsustati: võtta esitatud info teadmiseks

Mati Krusel lahkus kell 19.05

T.Tamkivi lahkus kell 19.25

Päevakorrapunkt 3

Rahaliste vahendite suunamine aktsiaseltsi Keila Vesi aktsiakapitali suurendamiseks

Jaan Murdla ja Erki Fels taandasid ennast eelnõu arutelult ja hääletuselt.

T.Mõistus andis sõna Avo Reiskale.

A.Reiska: Keila linna 2020. aasta eelarves on kululiigis 1501 juba planeeritud 300 000 eurot suunata Aktsiaseltsi Keila Vesi aktsiakapitali investeringute, sh Pargi tn 2 koolihoone juurdeehituse, toetuseks. Otstarbekas oleks aktsiakapitali suurendada, st omandada aktsiate näol linnavara 1 174 700 euro ulatuses, nimetatud summa on seotud krediidasutuse tingimusega laenulepingu sõlmimiseks. Pärast aktsiakapitali suurendamist on AS Keila Vesi aktsiakapitaliks 6 600 000 eurot. Nimetatud muudatus, milliseiga suurendatakse kapitali soetamiseks vajaminevaid vahendeid 874 700 euro võrra tuleb kajastada lisaeelarves.

Rahanduskomisjoni esimees A.Loog: komisjon toetas eelnõud.

T.Mõistus pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati: ühehäälselt (13 poolt, 2 ei hääletanud) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 27 „*Rahaliste vahendite suunamine aktsiaseltsi Keila Vesi aktsiakapitali suurendamiseks*“

Päevakorrapunkt 4

Kinnistute tasuta omandamine Keila linnale

Kadri Tomera taandas ennast eelnõu arutelult ja hääletamiselt.

T.Mõistus andis sõna Timo Suslovile.

T.Suslov: eelnõu kohaselt omandatakse Keila linnale tasuta City Capital OÜ-lt Keilas asuvad Nurmenuku tupiktänavate kinnistud koos arendaja poolt välja ehitatud tänavatega, mille valdused lähevad Keila linnale üle kinnistute tasuta võõrandamise lepingu sõlmimisega.

City Capital OÜ soovib Keila linnale tasuta üle anda Nurmenuku tänava tupiktänavad. Antud tupiktänavad tagavad juurdepääsu 16 kinnistule ehitatud elamuteni. Täna sel päeval

on mõistlikum, kui avalikult kasutatavad teed ja tänavad on kohaliku omavalitsuse omandis, sest kinnistute kuulumine linnale tagab kinnistutele rajatud tänavate avaliku kasutuse.

Kinnistut koormavad ja jäävad pärast Keila linnale omandamist koormama:

- 1) tähtjatu isiklik kasutusõigus Osühing Jaotusvõrk kasuks.
- 2) isiklik kasutusõigus AS Eesti Telekom kasuks.

Keskkonnamisjoni esimees V.Paalaroos: komisjon toetas eelnõud esitatud kujul.

T.Mõistus pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati: ühehäälselt (14 poolt, 1 ei hääletanud) eelnõu vastu võtta Keila Linnavalikogu otsusena nr 28 „*Kinnistute tasuta omandamine Keila linnale*“

Päevakorrapunkt 5

Nõusoleku andmine lasketiiru rajamiseks

T.Mõistus andis sõna Timo Suslovile.

T.Suslov: otsuse eelnõuga tehakse ettepanek anda nõusolek lasketiiru rajamiseks Tööstuse 2 Keilas asuvasse hoonesse peamiselt laskesportlaste treeninglaskmisteks praktilises ja taktikalises laskmises.

Relvaseaduse § 84 lõike 3 kohaselt peab lasketiiru rajamiseks olema selle kohaliku omavalitsuse kirjalik nõusolek, kelle territooriumile see tahetakse rajada, ning Politsei- ja Piirivalveameti kirjalik nõusolek, ning lõike 4 alusel peab lasketiir asetsema, olema rajatud ja seadistatud selliselt, et selle kasutamisel on tagatud lasketiiru kasutajate ja ümbruse ohutus ning välistatud kõrvaliste inimeste ja loomade pääs laskmispiirkonda.

Keskkonnamisjoni esimees V.Paalaroos: komisjon toetas eelnõud esitatud kujul.

T.Mõistus pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati: ühehäälselt (15 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavalikogu otsusena nr 29 „*Nõusoleku andmine lasketiiru rajamiseks*“

Päevakorrapunkt 6

Keila Linnavalitsuse liikme vabastamine liikme kohustustest ja uue liikme kinnitamine

T.Mõistus andis sõna Enno Felsile.

E.Fels: otsuse eelnõu sisuks on Elmet Puhmi vabastamine Keila Linnavalitsuse liikme kohustustest ja Keiu Valge kinnitamine Keila Linnavalitsuse liikmeks.

Senine linnavalitsuse liige Elmet Puhm on esitanud kirjaliku avalduse enda tagasiastunuks lugemiseks Keila Linnavalitsuse liikme kohalt 25. septembrist 2020. Keiu Valge on andnud nõusoleku Keila Linnavalitsuse liikmeks olemiseks.

E.Fels M.Aabile: vaatame linnavalitsuse istungil K.Valge kureerimisele jäävad valdkonnad üle.

T.Mõistus pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati: häälteenamusega (14 poolt, 1 ei hääletanud) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 30 „*Keila Linnavalitsuse liikme vabastamine liikme kohustustest ja uue liikme kinnitamine*“

T.Mõistus tänas kõiki volikogu tööst osavõtu eest ja andis teada, et järgmine volikogu istung toimub 27. oktoobril 2020 kell 18.00.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tanel Mõistus

Volikogu esimees