

## KEILA LINNAVOLIKOGU 28. ISTUNGI PROTOKOLL

Keila

28. jaanuar 2020 nr 1

Istung algas kell 18.00,  
lõppes kell 19.20

Istungit juhatas: Jaan Murdla  
Protokollis: Raili Särev

Istungist võtsid osa: Viljar Paalaroos, Märt Jamnes, Oksana Jõe, Merle Liivand, Andrus Loog, Karl Olaf Loog, Mati Krusel, Tarmo Tamkivi, Erki Fels, Kadri Tomera, Meelis Aab, Mati Õunloo, Kalle Kask, Margus Välja, Ivar Krustok, Snežana Ušakova;

Puudusid: Tanel Mõistus, Tanel Suslov;

Kutsutud: Enno Fels, Timo Suslov, Avo Reiska, Valdur Vacht, Eike Käsi, Jaanus Väljamäe, Terje Rämmel, Marju Vipper, Inge Angerjas, Estonian, Latvian & Lithuanian Environment OÜ esindaja Silver Lind.

J.Murdla avas istungi.

J.Murdla avaldas päevakorra projekti.

**Kinnitati:** ühehäälselt (16 poolt) järgmine linnavolikogu istungi päevakord:

1. *Linnapea aruanne*
2. *Keila linna välisõhus leviva keskkonnamiira vähendamise tegevuskava heakskiitmine ja avalikustamine*
3. *Keila linna 2020. aasta eelarve vastuvõtmine*
4. *Ettepanekud Lääne-Harju valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta*
5. *Keila Kooli põhimääruse uue redaktsiooni kinnitamine*
6. *Maade munitsipaalomandisse taotlemine*
7. *Keila linna 2020. aasta kultuuripreemia määramine*

## **Päevakorrapunkt 1**

### **Keila linnapea aruanne**

J.Murdla andis sõna Enno Felsile.

**Enno Fels:** head algavat 2020 aastat kõigile!

Elanike arv 1. jaanuaril 2020 oli 10 067.

Möödunud aastal sündis 119 last, surmasid oli 84. palju aastatid on iive olnud Keilas positiivne.

Kokku saabus aasta jooksul Keilasse 621 inimest ja lahkus 531 (muuhulgas Keilast Tallinna 196 ja Tallinnast Keilasse 209). Keilast välismaale kolis 22 ja tagasi 80.

HTM ja Eesti Noorsootöö Keskus tunnustab noorsootöösse enam panustanud: kohaliku omavalitsuse nominentide hulgas on kõrvuti Tallinna, Pärnu, Tartuga ka Keila linn. Laureaadid kuulutatakse välja pidulikul tunnustussündmusel Tallinnas 29. jaanuaril.

Tallinna Direktorite Klubi andis rahvusooperi Estonia Valges saalis üle "Aasta noore juhi" preemia, mille pälvis tootmisettevõtte Ensto Ensek tegevjuht Kaarel Suuk.

EELK Vaimulike Konverentsil kuulutati 2019.aasta vaimulikuks Keila ja Tallinna Saksa koguduse õpetaja Matthias Burghardt.

Uuest aastast on Keila linnavalitsuses mõned ümberkorraldused:

uueks abilinnapeaks on Maret Lepiksaar - tema valdkonnaks on noorsootöö-, kultuuri-, huvitegevuse, spordi valdkonna töö juhtimine, linna arengutegevuste, kaasamise ja koostöö arendamise üldine nõustamine ja koordineerimine ning kodanikuühenduste tegevuse koordineerimine, välissuhtlus ja turismivaldkond.

Andrus Nuudi lahkub 31.jaanuaril pensionile.

Veebruarist tuleb uus töötaja, kelle ülesanneteks haldus- ja juhiabi valdkonnad.

Ettevalmistamisel on rida hankeid:

linnavalitsuse maja alumise korruse ümberehituse projekteerimiseks;

Jõe tänava remondi hange;

tegevus käib Lauluväljaku arhitektuurikonkursi korraldamiseks koostöös arhitektide liiduga. Konkursi lõpp peaks olema selle aasta septembris, kus võidutöö on olemas;

valmistatakse ette uut Keila linnaliinide bussiliini hanget. Viiakse läbi praktikandiga abil läbi sõitjate loendus bussides;

täna toimus Pargi 2 (koolimaja) projekteerimise avakoosolek Keila Vesi ruumides;

jäätmejaam saab lähiajal vajalikud load ja plaanis on jaam avada 14. veebruaril;

eile saabusid pink-kiiged, mis lähevad muuseumi territooriumile (üle-eelmise kaasava eelarve võitja). Pingid paigaldatakse kevadel.

**Enno Fels I.Krustokile:** Jõepargis on küll prügikaste, aga ilmselt mitte piisavalt. Tulevikus on plaanis neid juurde hankida.

**O.Jõe:** Keila Linnavalitsuse 20.01.2020 korraldusega loodud koolivõrgu ümberkorraldamise komisjoni liikmeid on 9, kellest mitte ühtegi ei ole kooli lapsevanemad. Miks ei ole neid kaasatud?

**Enno Fels:** tegemist on nõuandva komisjoniga, kes saab oma töösse kaasata teisi inimesi. J.Guljajeva on komisjonis, et vaadata asjale värske pilguga.

**O.Jõe:** hoolekogu koosolekul ei olnud ühtegi linnavalitsuse töötajat.

**Enno Fels:** linnavalitsuse töötajad on kõigega kursis ja loodud komisjoniga hakkab tõsine töö pihta.

**Enno Fels M.Õunloole:** Keilas vähenes elanike arv umbes 150 inimese võrra, sest nad olid elanike registris kohaliku omavalitsuse täpsusega.

**Enno Fels O.Jõe:** 22.01 volikogule Triin Lilleoru poolt saadetud kirjale vastab linnapea, sest see on tema pädevuses. Mingit ametniku karistamist ei ole vaja, ta teeb oma tööd hästi.

**K.Tomera:** kuidas on korraldatud nädalavahetuse parkimine tervisekeskuse juures suurte ürituste korral? Kes vastutab valesti parkimise eest?

**Enno Fels:** liikluseeskirjade rikkumise korral peab pöörduma politsei poole. Linna järelevalveametnik teeb ka parkimiskontrolli nt haljasaladele jms.

**Otsustati:** võtta esitatud info teadmiseks

Erki Fels saabus kell 18.15

## **Päevakorrapunkt 2**

### **Keila linna välisõhus leviva keskkonnamüra vähendamise tegevuskava heakskiitmine ja avalikustamine**

J.Murdla andis sõna Timo Suslovile.

**T.Suslov:** seoses üldplaneeringuga ja kohustusega teha mürauuring linnas. 2019. aastal me sellega alustasime.

Tänase eelnõuga suuname müra vähendamise tegevuskava avalikustamisele 29.01 – 11.02, mille järel toimub avalik arutelu.

**S.Lind K.Kasele:** Keilas on normaalne linnakeskkond. Terviskahjustavat müra linnas ei ole. Müra vähendamise tegevuskava toetab üldplaneeringut ja aitab tulevikus uusi planeeringuid koostada.

**T.Suslov I.Krustokile:** oleme suurematest müraallikatest teadlikud ja uue elamurajooni rajamisel tuleb sellega arvestada (nt Draka Keila Cables).

**S.Lind J.Murdla:** tööstuse müra ei ole tohi ületada normtasest. Probleemi saab lahendada elamute ja tööstuse koostöös.

**Keskkonnakomisjoni esimees V.Paalaroos:** komisjon toetas eelnõud esitatud kujul

J.Murdla pani otsuse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (16 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 1 „Keila linna välisõhus leviva keskkonnamüra vähendamise tegevuskava heakskiitmine ja avalikustamine”

### **Päevakorrapunkt 3**

#### **Keila linna 2020. aasta eelarve vastuvõtmine**

J.Murdla andis sõna Avo Reiskale.

**A.Reiska:** linnavalitsus esitab volikogule ja komisjonidele Keila linna 2020. aasta eelarve. Kahe lugemise vahel väljaspool linnavalitsust muudatusettepanekuid ei laekunud. II lugemisel on eelarvele lisandunud toetusfondi summad.

Toetusfondi summad on vähenenud õpilaste arvu vähenemise tõttu ja toetussummade arvutamise uues metoodikas.

Kogukonnas elamisteenuse maja ehitamine algas loodetust hiljem s.t sel aastal ja seega on kogu ehitussumma selle aasta eelarves (345 000 eurot eelmisest aastast, kokku 495 000 eurot sh riigi eraldis 333 000 eurot).

Suurimaks erinevuseks eelmiste aastatega võrreldes on toetusfondiga eraldatud vahendite planeerimine 2020. aasta põhieelarves. Esitatavas eelarves kirjendatakse toetuseid summas 914 039 eurot ja toetusfondi tuludeks prognoositakse 4 618 501 eurot.

Keila Linnavalitsuse poolt esitatud Keila linna 2020. aasta eelarve projektis on põhitegevuse tulude mahuks kavandatud 18 613 870 eurot, põhitegevuse kuludeks 16 888 619 eurot, investeerimis-tegevuseks on planeeritud -1 637 000 eurot, vahendid finantseerimistegevust puuduvad ja likviidsete varade muutus summas + 714 196 eurot.

**M.Lepiksaar K.Tomerale:** projektitoetuseid jagatakse hindamiskomisjoni poolt vastavalt hindamislehele.

Vahendite kasv on iga-aastane vastavalt võimalustele.

**Sotsiaalkomisjoni esimees K.Kask:** komisjoni toetas eelnõud esitatud kujul.

**Kultuurikomisjoni esimees Erki Fels:** komisjoni toetas eelnõud esitatud kujul.

**Keskkonnakomisjoni esimees V.Paalaroos:** komisjoni toetas eelnõud esitatud kujul.

**Korralduskomisjoni esimees T.Tamkivi:** komisjoni toetas eelnõud esitatud kujul.

**Rahanduskomisjoni esimees A.Loog:** komisjoni toetas eelnõud esitatud kujul.

J.Murdla pani määruse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** häälteenamusega (15 poolt, 2 ei hääletanud) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr 1 „Keila linna 2020. aasta eelarve vastuvõtmine“

### **Päevakorrapunkt 4**

#### **Ettepanekud Lääne-Harju valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta**

J.Murdla andis sõna Timo Suslovile.

**T.Suslov:** ettepanekud Lääne-Harju valla üldplaneeringu lähteseisukohtadele ja KSH väljatöötamise kavatsusele on:

Teha koostööd Keila linna piirilähedaste tiheasustusalade kavandamisel eesmärgiga lõimida linnaäärsed asumid Keila linna ruumistruktuuri ning taristutega loogiliselt, inim- ja keskkonnasõbralikult.

Reserveerida maa Tammermaa piirkonda tee rajamiseks, mis tagab linnale kolmanda raudteeülesõidu. Tammermaa elanikud saaksid siis lühemat teed pidi Keila lõunaosa parkidesse, puhkealadele ning Ohtu rabasse (suur metsamassiiv, alternatiiv Niitvälja soole ja parkmetsadele) jalutama, samuti Tööstuse tänava tehnoparki tööle ning linna lõunapoolse ümbersõidu valmimise järel kiiremini (Keila kesklinna läbimata) Tallinna.

Informeerida linna, millised veosed täpsemalt kavandatakse raudteele. Keila linna läbival raudteel peab kaubavedu olema ohutu ning keskkonnasäästlik ning ei tohi halvendada elurajoonide elamistingimusi. Valla ÜP KSH-s hinnata kaubavedude ja ohtlike veoste mõjusid Keila linnale.

Kaaluda linna ja valla halduspiiride muutmist lähtudes Keila kraavi ja Tõllaaugu hooldamise otstarbekusest ja tulevase Tallinn-Paldiski maantee kui maastiku poolitaja trassi asukohast.

Siduda valla kergliiklusteede võrgustik linna võrgustikuga.

**T.Suslov M.Õunloole:** ma ei oska kommenteerida radioaktiivsete jäätmete ladustamise plaane Paldiskis.

**Keskkonnakomisjoni esimees V.Paalaroos:** komisjon teeb ettepaneku täiendada eelnõu punkti 2.4. järgmiselt: „Üldplaneeringu koostamise käigus on sobiv aeg läbi töötada Keila linna ja piirnevate alade haldusterritoriaalse ühendamise temaatika, mida käsitleb Keila Linnavolikogu 31.05.2016 otsus nr 20 „Piiride muutmise ettepaneku tegemine Keila vallale, Saue vallale ning Harku vallale“ (lisatud käesoleva otsuse juurde).“

J.Murdla pani muudatusettepaneku hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (17 poolt) toetada eelnõu muudatusettepanekut ja lisada eelnõu punktile 2.4. lause „Üldplaneeringu koostamise käigus on sobiv aeg läbi töötada Keila linna ja piirnevate alade haldusterritoriaalse ühendamise temaatika, mida käsitleb Keila Linnavolikogu 31.05.2016 otsus nr 20 „Piiride muutmise ettepaneku tegemine Keila vallale, Saue vallale ning Harku vallale“ (lisatud käesoleva otsuse juurde).“

J.Murdla pani otsuse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (17 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 2 „*Ettepanekud Lääne-Harju valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta*“

## **Päevakorrapunkt 5**

### **Keila Kooli põhimääruse uue redaktsiooni kinnitamine**

J.Murdla andis sõna Eike Käsile.

**E.Käsi:** otsuse eelnõuga tehakse ettepanek viia kehtivasse Keila Kooli põhimäärusesse sisse muudatused tulenevalt Keila Linnavolikogu 26.11.2019 otsusest nr 28 „Keila Põhikooli ümberkorraldamine“.

Keila Kooli hoolekogu esitas Keila Linnavolikogule ettepaneku määrata Keila Kooli põhikooli osades klassides õppekeeleks vastavalt vajadusele vene keel järgmiselt: 2020/2021 õppeaastal 2.-9. klassis, 2021/2022 õppeaastal 3.-9. klassis, 2022/2023 õppeaastal 4.-9. klassis, 2023/2024 õppeaastal 5.-9. klassis, 2024/2025 õppeaastal 6.-9. klassis, 2025/2026 õppeaastal 7.-9. klassis, 2026/2027 õppeaastal 8.-9. klassis, 2027/2028 õppeaastal 9. klassis.

**Kultuurikomisjoni esimees Erki Fels:** komisjon toetas otsuse eelnõud.

J.Murdla pani otsuse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** häälteenamusega (15 poolt, 2 vastu) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 4 „*Keila Kooli põhimääruse uue redaktsiooni kinnitamine*”

## **Päevakorrapunkt 6**

### **Maade munitsipaalomandisse taotlemine**

J.Murdla andis sõna Timo Susloville.

**T.Suslov:** seoses sooviga viia lõpuni maareform on Keila linna haldusterritooriumil väljaselgitatud senini jätkuvalt reformimata maade arv. Otsuses nimetatud maaüksused soovib Keila linn taotleda munitsipaalomandisse. Volikogu otsus on vajalik selleks, et taotleda antud maad riigilt (Maa-amet) munitsipaalomandisse. Maa-ametile taotluste esitamise käigus määrab Keila linnavalitsus taotletavatele maaüksustele sihtotstarbed ja aadressid. Kinnistuid on kokku 37.

**T.Suslov I.Krustokile:** kui linn saab Ülejõe 16 kinnistu oma valdusesse, siis loodame selle ebaseaduslikest hoonetest puhastada.

**Keskkonnakomisjoni esimees V.Paalaroos:** komisjon toetas eelnõud.

J.Murdla pani otsuse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (17 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 5 „*Maade munitsipaalomandisse taotlemine*“.

T.Tamkivi lahkus kell 19.05

## **Päevakorrapunkt 7**

### **Keila linna 2020. aasta kultuuripreemia määramine**

V.Paalaroos taandas ennast arutelult ja hääletamiselt.

J.Murdla andis sõna Enno Felsile.

**Enno Fels:** eelnõu käis linnavalitsuse istungilt läbi, kes toetas eelnõud esitatud kujul. Määrata Keila linna kultuuripreemiad 2020. aastal Kai Kulbokile, Kaja Hõimojale ja Keila Sõpruslinnade Seltsile.

Komisjon arutas preemiade saamisega tekkinud küsimusi.

E.Fels luges ette katkendi kultuuripreemia komisjoni protokollist.

J.Murdla pani otsuse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** hääldenamusega (14 poolt, 2 ei hääletanud) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 6 „*Keila linna 2020. aasta kultuuripreemia määramine*“.

J.Murdla tänas kõiki volikogu tööst osavõtu eest ja andis teada, et järgmine volikogu istung toimub 25. veebruaril 2020 kell 18.00.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaan Murdla

Volikogu aseesimees