

KEILA LINNAVOLIKOGU 40. ISTUNGI
PROTOKOLL

Keila

25. september 2012 nr 11

Istung algas kell 18.00,
lõppes kell 20.05

Istungit juhatas: Ago Kokser
Protokollis: Raili Särev

Istungist võtsid osa: A.Kokser, K.Kask, R.Siim, A.Adoberg, M.Õunloo, J.Murdla, Erki Fels, L.Mägi, A.Kukk, I.Laido, S.Ušakova, M.Aab, M.Välja, A.Loog, N.Debkova, D.Matteus, M.Mandel
Kutsutud: E.Käsi, Enno Fels, V.Vacht, K.Koitne, M.Vipper, A.Okspuu, T.Siimsaare (registreerimisleht lisatud protokollile)

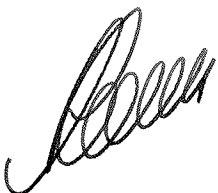
A.Kokser avas istungi.

A.Kokser luges ette Keila linna valimiskomisjoni 6. septembri 2012.a otsuse nr 14, millega peatatakse Tanel Mõistuse volitused ja määratakse tema asendusliikmeks Allar Adoberg.

A.Kokser avaldas päevakorra projekti (lisatud protokollile).

Kinnitati: ühehäälselt (17 poolt) järgmine linnavolikogu istungi päevakord:

1. Keila linnapea aruanne
2. Välislähetusse saatmine
3. Linnavalitsuse liikmete välislähetusse saatmise õiguse delegeerimine
4. Linnavara otsustuskorras võõrandamine
5. Teemaplaneeringu „Maagaasi D-kategooria torustiku paiknemine Keila linna territooriumil“ vastvõtmine ning selle keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikustamine
6. Kultuurikomisjoni aseesimehe valimine
7. Kohalalgatatud küsimused



Päevakorrapunkt 1

Linnapea aruanne

A.Kokser andis sõna Enno Felsile.

E.Fels: Keila elanike arv on praegu 10 016. Seisuga 31.08.2012 oli linnas 176 töötut, see arv on olnud pidevalt languses, aasta algas 219 töötuga.

1.septembri seisuga on laekunud tulumaksu 4 254 700 eurot, puuduv jääk on 1 923 300 eurot, ülelaekumine võrreldes 2011 aastaga on 8,3 %.

30.augustil otsustas linnavalitsus võtta AS-lt SEB Pank kassalaenu limiidiga 250 000 eurot.

Keila linna 2012. aasta eelarve § 10 lõike 3 kohaselt võib linnavalitsus rahavoogude juhtimise eesmärgil võtta eelarveaasta kestel kassalaenu kuni 400 000 eurot. Kassalaenu tuleb tagastada eelarveaasta jooksul. Linnavalitsusel tuleb informeerida kassalaenu võtmisel Keila Linnavolikogu kassalaenu tingimustest.

1.septembril algas tavapärase kooliaasta, hoolimata halvast ilmast toimus avaaktus lauluväljakul.

Keila koolides läks 1. klassi kokku 136 last, neist Keila koolis alustasid kooliteed 111 õpilast (6 klassikomplekti), Keila Ühisgümnaasiumis 13 ja Erakoolis Läte 12.

4.septembril toimus Lääne-Harju kohalike omavalitsuste koostööprojekti juhtrühma koosolek. Teemaks oli projekti ajakava ja korraldus. Projekti taotleja ja põhivastutaja on Keila vald. Projekti partnerid on Keila, Paldiski ja Saue linnad ning Keila, Padise, Kernu, Harku ja Saue vallad ning HEAK. Projekti kogumaksumus on 27463 eurot, sh omafinantseering 4119, mis jaguneb osalejate vahel. Projekt lõpp on 31.10.2013.

5.septembril andis Keila Muusikakoolis kontserdi mitmete konkursside laureaat Mihkel Poll.

Päästeameti Keila komandos oli lahtiste uste päev.

6.septembril tutvustas Keila Kiwanis Klubi oma tegemisi ja Keila linna Soome sõpruslinnas Kerava Viro Seuras.

7.septembril saatis linnavalitsus Eesti Raudteele ja Elektriraudteele pöördumise, milles palus selgitust seoses reisirongide asendusbusside halva korraldusega. Saabus Eesti Raudtee avalike suhete juhi Urmas Glase vastus reedesele linnapea pöördumisele, milles ta kinnitab Eesti Raudtee nimel, et tööde järg võimaldab 17. septembrist hommikust reisirongiliiklust tihendada. 12.september toimus linnavalitsuses kohtumine Elektriraudtee AS Müügi- ja kommunikatsioonijuhi Norbert Kaarestega, kellega arutati



elektrirongide liiklusega seonduvat. Saadi kinnitus, et hommikuste tööle-kooli sõitjate heaolu arvestades sõidavad alates 17.septembrist kõik sõiduplaanis olevad hommikused rongid kuni kella 10-ni. Ülejäänud tööpäeval ja puhkepäevadel on sõiduplaan endiselt jaotatud rongide ja asendusbussidega.

8.septembril tähistati Keila Jalgpalliklubi perepäeval Keila jalgpalli 90.aastapäeva. Päeva põhisündmuseks oli liigamäng KEILA JK - VILJANDI JK TULEVIK, mille võitsid Keila pallurid 2:0. Toimus ka kohtumine jalgpalliveteranidega.

10.septembril alustati Erakooli Läte uutes ruumides kooliaastaga. Remonditööd hoones veel jätkuvad.

Keila Kultuurikeskuses toimus Keila valla taasiseseisvumisest 20 aasta möödumist tähistav pidulik vastuvõtt, kus osalesid ka Keila linnavolikogu esimees ja linnapea.

11.septembril korraldas Keila Noortekeskus Keila Tervisekeskuses Huvitegevuse messi. Kohal olid pea kõik Keilas huvitegevust pakkuvad klubid, keskused ja teised organisatsioonid.

Osalesin Linnade liidu juhatuse töökoosolekul.

Keila Koolis oli külas Keravanjoen kooli õpilased.

Linnaaednik Inge Angerjas kohtus Harjumaa Muuseumi inimestega, et arutada Jõepargi projekti lõpetamist koolituspäevana.

Keila Sotsiaalkeskuses toimus depressiooni lühikoolitus.

12.septembril arutati Harjumaa Omavalitsuste Liidu juhatuse koosolekul muuhulgas järgmise suve hakul Keilas toimuva Harju laulu- ja tantsupeoga seonduvat ja lauluväljaku remondi finantseerimist. HOL on nõus osalema hooldustööde eest tasumises. Keilat esindas Kultuurikeskuse direktori asetäitja Kalle Kask.

Osalesin keskkonna Investeeringute Keskuses seoses seitsmes Eesti väikelinna planeeritud tänavavalgustuse võimaliku renoveerimisprojektiga.

Terviseradadel toimus MTB Rattakolmapäevak, osavõtuks oli registreerunud ligi 200 ratturit.

Postimees avaldas loo, kus teatatakse, et endise Keila haigla hooned koos hooldusraviosakonnaga ostnud PJV Hooldusravi sipleb tõsistes rahalistes raskustes ja vahepeal oli oht, et haiglal võidakse võla tõttu ka projekti edasisest rahastamisest ilma jätta. Sellega seoses tegime järelepärimised SA PJV Hooldusravi juhatuse liikmele Leho Tamvere ja sotsiaalministeeriumi asekanstler Ivi Normetile. Täna tulid järelepärimistele vastused, mille kohaselt projektiga jätkatakse.



13.septembril kiitis Vabariigi Valitsus heaks riigi kasutamata saastekvoodi (AAU) müügi Austria riigile, mille eest saavad seitse linna uued energiasäästlikud valgustussüsteemid. Nendeks linnadeks on Kuressaare, Valga, Võru, Jõhvi, Haapsalu, Keila ning Paide. Keilal on lootus saada ca 1,3 miljonit eurot, millega uuendatakse olemasolevat ja rajatakse uut tänavavalgusvõrku kasutades kaasaegseimat Austria tehnoloogiat

Abilinnapea Eike Käsi juures toimus 2013.aasta eelarve teemaline nõupidamine lasteaiajuhatajatega. Kitsaste eelarvevõimaluste juures otsitakse kompromisse majanduskulude ja lasteaedade töötajate palgatõusu ootuste vahel, linnajuhtidel on tahe lasteaednike palkasid tõsta.

16.septembril toimus Keila Baptistikoguduses Kõrgema Usuteadusliku Seminari 90. aastapäevale pühendatud rahvusvahelist teaduskonverentsi "Teoloogiline haridus muutuvus ühiskonnas - ajalugu ja tänapäev" Jumalateenistus Keila Baptistikirikus. Pärast seda pandi Keila seni ainukese kõrgkooli asutaja Adam Podini perekonna kalmule Karjaküla surnuaias rist.

17.septembril saavutas piirkondlikul noorsootöötajate kutsevõistlusel Keila Noortekeskust esindanud Aare Lepiksaar auväärse teise koha.

Viisakusvisiidil linnavalitsuses käis Elmar Õun, kellele on omistatud Keila linna teenetemärk nr 23 sõprussuhete loomise ja hoidmise eest Keila ja Nacka vahel. Linnavalitsusest läks Elmar otse SOS Lastekülla.

Toimus AS Keila Vesi nõukogu, kus vabastati Veiko Kaufmann alates 21.septembrist juhatuse liikme ametist. Uus juhatuse liige on alates 1. septembrist Harri Keba. Nõukogu esimeheks valiti Mati Õunloo.

SA Keila Hariduse laiendatud nõukogu saatis Keila Kooli direktori leidmiseks korraldatud konkursi võitjaks tunnustatud Toomas Pikhofi lepingu sõlmimise eelsele kohtumisele õpetajaskonna esindajatega.

Keila Koolis algas Kõige Sõbralikuma Kolleegi valimine.

18.septembril toimus 2013.aasta Keila Päeva ettevalmistamise esimene koosolek, järgmisel aastal tähistame Keila linnaks nimetamise 75.aastapäeva. Keila Päev toimub koos Harjumaa Laulu-ja Tantsupeoga 1.juunil.

Keila linn avaldas riigihanke avatud hankemenetluse Keila linna tänavate aastaringseks hooldamiseks kolmeks aastaks. Teiste hulgas tundis hanketingimuste vastu huvi Rakhi Patil Mumbaiist, Indiast Praeguseks on välja võetud 9 lepingut.

19.septembril käis Keila linnavalitsuses ja PKC Eestis Moldaavia suursaadik Eestis TE Victor Guzun.



Keila Muusikakoolis esines Eesti noorema põlvkonna, kui mitte kõige parem viuldaja Anna-Liisa Bezrodny.

20. septembril pärjati Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse väljaantava „Ettevõtluse auhind 2012“ peavõitjaks PKC Eesti AS.

Tervisekeskuses oli doonoripäev.

Harju Ettevõtlus- ja Arenduskeskus korraldas Harjumaa Ettevõtluspäeva 2012. Sel aastal oli ürituse kandvaks sõnumiks äriideede genereerimine ja enesekindluse ning motivatsiooni leidmine ettevõtlusega alustamiseks.

Lasteaias Vikerkaar käis teater Nipitiri etendusega „Vetevana võlupeegel“.

21. septembril kutsus Maavanem Ülle Rajasalu Keila Linnavalitsuse saali koosoleku, kus arutati olukorra üle, mis on tekkinud seoses raudtee remondi perioodidel elektrirongide asendamisel bussidega. Kutsutud on omavalitsuste, Ühistranspordikeskuse, Eesti Raudtee ja Elektriraudtee esindajad. Leiti, et enim probleeme on tekitanud informatsiooni liikumine, mida tuleb parandada.

Keila Koolis algas kahepäevane GLOBE õpilaskonverents. Keila Koolis toimuval konverentsil oli osalejaid umbes 70 - uurimistöode autorid ja nende juhendajad Eesti koolidest, külalised Tartu Ülikoolist, Ameerika saatkonnast ja Keila linnast. Meie kooli esindas Karin Kruup oma uurimistöoga "Vihmametsade hävimine".

Keilat külastasid grupp reformierakonna riigikogu fraktsiooni liikmeid.

22. septembril tähistati Keila ümbruses 1944. aastal toimunud lahingute 68. aastapäeva.

23. septembril toimus Keila Miikaeli kirikus Sankt Peterburgi kultuuri- ja kunstiülikooli vaimulik kontsertkoor.

Keila Baptistikogudus tähistas piduliku jumalateenistusega koguduse 109. aastapäeva.

24. septembril toimus ELL volikogu, kus osales abilinnapea Eike Käsi.

E.Fels M.Aabile: Rukkilille lasteaiast ostis linn augusti lõpus 60 kohta lisaks praegu olemasolevale 80 kohale. Uute kohtade hind on 290 eurot, see arvestus oli eelarves olemas. Praegu valmistatakse ette veel ühe rühma avamist.

Uute lasteaia kohtade avamine oli planeeritud ja raha selleks eelarves olemas.

I.Laido: viimases Keila Lehes oli informatiivne teadaanne, milles oli kirjas Keila Linnavalitsuse liikmete asendamise ja tööjaotuse kord. Kas on valdkondade kaupa ka tegevuskavad olemas?



E.Fels I.Laido: linnavalitsuse liikmete vahel on valdkonnad ära jaotatud.

Ametnikel on tööjuhendid on olemas, mis määravad tema valdkonna tegevused.

Riski analüüs on linnas olemas, selle alusel on koostamisel kriisi reguleerimise kavad. Praegused on väga vananenud.

I.Laido: kas on olemas kriisi preventatsiooni osas kriisikava, kas on plaanis läbi viia õppus koos päästeameti ja politseiga ja kas volikogu näeb tulevikus kriisi reguleerimise kavasad?

E.Fels: Keila linnas on riskianalüüs olemas, mille alusel tuleb teha kriisi reguleerimise kavad. Volikogu näeb kriisi reguleerimise kavasad, aga ma ei oska veel öelda, millal see toimuma saab.

E.Fels D.Matteusele: transporditeemaline kokkusaamine 21.09.2012 oli sõbralik ja konstruktiivne. Raudtee sai oma asendusbusside hanke korda ja tänu sellele saadakse liiklemist paremini korraldada. Raudtee remont jõuab varsti Keila piirkonda ja arutelu käis liikluse (ülesõitude) sulgemise ja elanikkonna sellest teavitamise ümber.

Tulevikus, kui rongid tihedamini käima hakkavad, ei hakka ülesõit kaua kinni olema.

Veel oli aruteluks tööde korrektne organiseerimine ja sellest teavitamine. Logistika peab väga paigas olema.

A.Kokser: Eesti Raudtee annab edaspidi 11 päeva ette teada oma muudatustest. Raudtee lubab anda endast parima, et remont ja sellega kaasnev oleks edaspidi korrektne.

M.Mandel: kas linnavalitsuse liikmetel on mingi tööplaan ja kuidas nende töö tulemuslikkust hinnatakse?

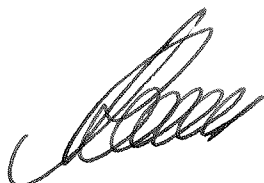
E.Fels M.Mandelile: põhitöö ja jooksva töö teevad ära ikka linna ametnikud. Linnavalitsuse liikmed tegelevad nende aladega, milles nad on kompetentsemad ja nad hoiavad neil linna tegevusvaldkondadel silma peal. Tegemist on kontrolliva funktsiooniga.

I.Laido: kas Elmet Puhm võttis osa 16. septembri Keila Baptistikoguduses Kõrgema Usuteadusliku Seminari teaduskonverentsist?

E.Fels I.Laidole: üritusel käisin mina. E.Puhm üritusel ei viibinud.

I.Laido: ei ole mõtet määrata inimest valdkonna peale, mida ta ei valda.

Erki Fels: linnakodanik peab teadma, missuguse linnavalitsuse liikme poole peaks ja saaks ta mingil teemal pöörduda. Linnavalitsuse liikmed võtavad poliitilise vastutuse omades valdkondades.



A.Loog: viimasel ajal on Keila Koolist lahkunud töölt 16 inimest. Kas uus, väljavalitud direktor vastab Haridusministri määruses kinnitatud kvalifikatsiooninõuetele?

Enno Fels A.Loogile: jah, uue kooli direktori kvalifikatsioon vastab nõutule.

A.Loog: Keilas on praegu puudu 4 perearsti. Kas linnavalitsus on antud teemat, kui äärmiselt tõsist, käsitlenud?

E.Fels A.Loogile: 2 perearsti kohale on maavanem konkursi välja kuulutanud. Linnavalitsus on probleemist teadlik, aga tõsist arutelu pole olnud.

Haigla probleemi oleme korduvalt arutanud. Haigla seis on praegu keeruline, peame lootma projekti jätkumisele.

A.Kukke repliik: perearsti konkursile ei ole ühtegi taotlust esitatud. Konkurss lõppeb 11. oktoobril. Keila perearsti keskuse hoone on väga halvas seisus, selle probleemiga peab linnavalitsus aktiivselt tegelema. Kahjuks puuduvad erinevate lahenduste jaoks rahalised vahendid.

A.Loog: oleme perearstinduse ja haigla küsimuses raskemas olukorras kui kevadel. Euroopa Liidu rahadele praegu loota ei saa.

Otsustati: võtta esitatud info teadmiseks.

Päevakorrapunkt 2

Välislähetusse saatmine

Volikogu esimees andis sõna Enno Felsile.

E.Fels: otsuse eelnõu eesmärk on saata linnavalitsuse liige Tanel Mõistus 3.-4. oktoobril 2012 Poolasse Koszalini osalema UBC juhatuse koosolekul. Keila on Läänemeremaade Linnade Liidu liige, koosolekud toimuvad 2-3 korda aastas. Liitu kuulub Eestist 18 linna, Keila on juhatuse liikmeks ja eestipoolseks juhtlinnaks.


Elamis- ja reisikulud kaetakse korraldaja poolt, päevarahad maksab linn.

E.Fels I.Laidole: lähetuse eelarvelised vahendid on olemas, ma ei oska öelda, kui suur protsent eelarvest lähetuse reaalne ära on kasutatud.

Rahanduskomisjoni esimees J.Murdla: komisjon arutas eelnõud ja toetas seda esitatud kujul.

A.Kokser pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati: ühehäälselt (17 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 33 „Välislähetusse saatmine“ (otsus lisatud protokollile).



Päevakorrapunkt 3

Linnavalitsuse liikmete välislähetusse saatmise õiguse delegeerimine

Volikogu esimees andis sõna Enno Felsile.

E.Fels: otsuse eelnõu eesmärk on delegeerida õigus saata linnavalitsuse liikmeid välislähetusse Keila linnavalitsusele.

A.Loog: kõik lähetuste otsustamised võiks delegeerida linnapeale.

A.Kokser: ma ei pea seda õigeks.

Rahanduskomisjoni esimees J.Murdla: komisjon toetas eelnõud.

A.Kokser pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati: häälteenamusega (15 poolt, 1 vastu, 1 erapooletu) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 34 „*Linnavalitsuse liikmete välislähetusse saatmise õiguse delegeerimine*” (otsus lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt 4

Linnavara otsustuskorras võõrandamine

Volikogu esimees andis sõna Enno Felsile.

E.Fels: otsuse eelnõuga tehakse ettepanek võõrandada Kristi Zibo'le Keila linnale kuuluv korteriomand aadressil Vasara 8-29 hinnaga 16 000 eurot. Korterit alghind oli 19 000 eurot, millega seda keegi osta ei soovinud. K.Zibo üürib praegu antud eluruumi. Korter on remontivajavas korras. Korterit on 32,9 m² suur ja 1-toaline.

E.Fels I.Laidole: K.Zibo on pidanud pangaga laenu osas läbirääkimisi ja pank on lubanud korterit ostuks laenu anda.

E.Fels M.Aabile: müümata on veel praegu muusikakooli hoone ja 2 korterit, need lootsime sel aastal müüa.

Rahanduskomisjoni esimees J.Murdla: komisjon toetas otsuse eelnõud

A.Kokser pani otsuse eelnõu hääletusele.

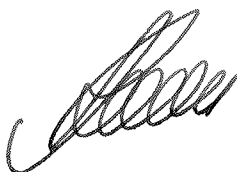
Otsustati: häälteenamusega (17 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 35 „*Linnavara otsustuskorras võõrandamine*” (otsus lisatud protokollile).

Volikogu esimees kuulutas välja 18.58

Istung jätkus kell 19.08

A.Loog: volikogu materjalide juures ei olnud volikogu istungi kutse saatmisel päevakorrapunkti 5 lisa – gaasitrassi plaan. Antud juhul ei saa me päevakorrapunkti arutada.

A.Kokser: kui kõiki volikogu materjale ei olnud õigeaegselt liikmetele saadetud, siis ei saa päevakorrapunkti 5 täna arutada. Päevakorrapunkti 5 saab arutada sellisel juhul, kui kõik volikogu liikmed on selle arutamisega nõus.



A.Kokser pani ettepaneku hääletusele.

Otsustati: ühehäälselt (17 poolt) arutada päevakorrapunkt 5 tänasel istungil.

Päevakorrapunkt 5

Teemaplaneeringu „Maagaasi D-kategooria torustiku paiknemine Keila linna territooriumil“ vastvõtmine ning selle keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikustamine

Volikogu esimees andis sõna Kaire Koitnele.

K.Koitne: teemaplaneeringuga on määratud Kiili - Paldiski D-kategooria maagaasitorustiku asukoht Keila linna piires – gaasitrassi kulgemine koos torustiku kaitsevööndiga (10 m mõlemale poole torust) ida-lääne suunaliselt ca 2 km pikkuselt linna lääneosas Tallinn - Paldiski raudtee kaitsevööndisse kompaktselt olemasoleva taristuga, mis asub ka võimalikult kaugel olemasolevast tiheasustusest ning mille juures kavandatakse rakendada kõiki meetmeid inimeste elukeskkonna ohutuse tagamiseks. Elamutest on gaasitrassi kaugus määratud – 25 meetrit. Linna majadest vastab trassi kaugus normidele.

Planeering tuleb kuuks ajaks avalikustamisele ja selle järel avalikule arutelule.

D-kategooria torustik jookseb maa sees läbimõõduga 70 cm, toru asub meetri sügavusel.

I.Laido: kuidas gaasitrass kattub Keila ringteega?

K.Koitne: gaasitrass peaks minema Keila jõe alt läbi. Planeeritav ringtee gaasitrassi ehitust ei sega. Maanteeamet on gaasitrassi kooskõlastanud.

M.Aab: milline on reaalne edu Keila linnale?

K.Koitne: üks võimalus on saada tööstuspiirkonnale gaasi otse. Linn võib perspektiivis minna üle gaasiküttele.

M.Aab: millisest gaasist me räägime? Kas see on Nordstreami haru või mingi muu?

K.Koitne: detailplaneering lahendab linnachituslikke küsimusi omandisuhtest olenemata.

K-Projekt esindaja Tarmo Siimsaare: hetkel saab trass alguse Kiili vallast, tegemist on venemaalt tuleva gaasiga. Tegemist on riikliku tähtsusega projektiga, mille on tellinud AS Eesti Gaas. Trassi valmimisel saab gaasi tuua Paldiskist ja veel edaspidi Soomest läbi soome lahe, mis annab riiklikult suurema kindluse ja gaasi saab tellida Skandinaaviast.

K.Koitne A.Loogile: teemaplaneering ei ole linnale midagi maksma läinud, kõik maksab kinni tellija. Projekteerimisseadust me eelnõu vastuvõtmisega ei riku.

Üldplaneeringu muutmise teksti ega joonist antud materjalide juures ei ole. See tuleb alles detailplaneeringu juurde.

Majadest on gaasitoru tiheasutuse kohta maksimaalselt kaugele viidud.

I.Laido: kumb on praegu odavam, kas gaas või hakkepuut?

M.Aab: hakkepuut on praegu kindlasti odavam.

K.Koitne: gaasitrassiga tekib inimestel gaasi tarbimise võimalus, mitte kohustus.

Avaliku väljapaneku planeerime 8. oktoobrist kuni 5 novembrini ja avaliku arutelu 19. novembrile.

Eelnõu tekstis on kirjas, et see on üldplaneeringut muutev. Kuidas eelnõu täpselt üldplaneeringut muudab, selle saame teada peale avalikustamist.

A.Kokser: planeeringu kinnitamine tuleb volikogusse.

K.Koitne: projektid ja plaanid muutuvad igas arenguastmes ja vastavalt sellele täpsustub planeering.

M.Aab: miks ei või trass joosta kogu ulatuses valla piirides?

A.Kokser: valla antud piirkonnas on palju eraomanduses olevat maad, antud trassi tee jookseb mööda raudtee maad.

K.Koitne M.Aabile: trass läheb antud teed pidi sellepärast, et raudtee soovib ehitada teise raudtee haru, mis kulgeb praegusest lõunas.

A.Loog: planeerimisseaduse § 9 lg 7¹ ütleb, et kui detailplaneering sisaldab kehtestatud üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut, kuulub detailplaneeringu koosseisu üldplaneeringu teksti ja jooniste vastava osa muudatuste ettepanek. Just selline on antud eelnõu.

Keskkonnakomisjoni esimees M.Õunloo: komisjon toetas otsuse eelnõud

A.Kokser pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati: häälteenamusega (12 poolt, 3 vastu, 2 erapooletu) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 36 „*Teemaplaneeringu „Maagaasi D-kategooria torustiku paiknemine Keila linna territooriumil“ vastvõtmine ning selle keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande avalikustamine*” (otsus lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt 6

Kultuurikomisjoni aseesimehe valimine

A.Kokser tegi ettepaneku valida häältelugemiskomisjon 3 liikmelisena.

R.Siim: teen ettepaneku valida komisjoni liikmeks Doris Matteus, Margus Väli, Martti Mandel.

Otsustati: ühehäälselt (17 poolt) valida häältelugemiskomisjoni liikmeteks Doris Matteus, Margus Väli, Martti Mandel.

A.Kokser kuulutas välja vaheaja, et komisjon saaks otsustada tööjaotuse.

--- luges ette häältelugemiskomisjoni otsuse – komisjoni tööjaotus (lisatud protokollile).

A.Kokser pani hääletusele häältelugemiskomisjoni otsuse (tööjaotus) kinnitamine.

Otsustati: ühehäälselt (17 häält) kinnitada häältelugemiskomisjon koosseisus:

1. esimees Martti Mandel
2. sekretär Doris Matteus
3. liige Margus Väli

A.Kokser tegi ettepaneku asuda kandidaatide ülesseadmisele.

A.Loog: teen ettepaneku valida kultuurikomisjoni aseesimeheks Doris Matteuse.

D.Matteus: olen kandidatuuri esitamisega nõus.

M.Aab: komisjonide aseesimehed võiks olla opositsioonist edaspidi.

Erki Fels: teen ettepanek valida kultuurikomisjoni aseesimeheks Allar Adoberg.

A.Kokser tegi ettepaneku nimekiri sulgeda.

Otsustati: ühehäälselt (17 poolt) sulgeda kandidaatide nimekiri.

A.Kokser kuulutas välja vaheaja 7 minutit häältelugemiskomisjonile hääletamise läbi viimiseks.

Viidi läbi salajane hääletamine.



Häältelugemiskomisjoni esimees luges ette häältelugemisprotokolli (lisatud protokollile), mille kohaselt sai Doris Matteus 5 poolthäält ja Allar Adoberg 12 poolthäält.

A.Kokser teatas, et salajase hääletamise tulemuse alusel osutus Keila Linnavolikogu kultuurikomisjoni aseesimeheks valituks Allar Adoberg.

A.Kokser pani eelnõu otsusena vastuvõtmise hääletamisele.

Otsustati: ühehäälselt (17 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 37 „Keila Linnavolikogu kultuurikomisjoni aseesimehe valimiseks läbi viidud salajase hääletuse tulemuste kinnitamine“ (otsus lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt 7

Kohalalgatatud küsimused

7.1 linnavalitsuse liikmete tegevusvaldkondade

I.Laido: mul on palve linnavalitsuse liikmetele, et nad esitaksid volikogule temale määratud valdkonna tööst aruanded – ülevaated.

7.2 Vana koolimaja müügist

E.Fels M.Aabile: vana kooli müük läheb vaevaliselt.

L.Mägi M.Aabile: vana kooli müügi osas käib ostu-müügilepingu koostamine. Maanteeametiga käivad läbirääkimised ristniku planeeringu koostamiseks, see on eskiisi staadiumis. Vana kooli vastu tundis huvi üks ostja. Linnal on huvid, et sinna tuleks perearstikeskus, sotsiaalkeskus koos töökeskusega. Arendajad soovivad kaubandust, osa majast läheb lammutamisele, lisaks on veel osa alast elamu ehitusala. Politsei praegu rentimise vastu huvi ei ole tundnud.

7.3 Keila Kiwanise tegevusest

R.Siim: oleme teinud aktiivset tööd maailma maastaabis. Käisime suvel Kerava sõpruslinnas, kus pidasime plaani ühistöö osas, milleks võiks olla ennekõike ühised talgud.

7.4 teehoolduse riigihankest

M.Aab: miks linnavalitsus loobus teede hoolduse riigihankes GPS autodele paigutamise kohustusest?

E.Fels M.Aabile: me kaalusime seda, aga GPS-d on nangunii autodel olemas. Meile ei ole oluline, kus auto asub, vaid see, et tööd oleks tehtud. Hankes osalemisel olid päris ranged reeglid, tingimused tegime karmid.

M.Aab: GPS-i järgi saab vaadata, kas auto on ka tupiktänavates vajaliku töö ära teinud.

Volikogu esimees tänas kõiki volikogu liikmeid istungist osavõtu eest.

Volikogu esimees andis teada, et järgmine volikogu istung toimub 30. oktoobril 2012.

Volikogu esimees
Ago Kokser

