

KEILA LINNAVOLIKOGU 19. ISTUNGI
PROTOKOLL

Keila

17. veebruar 2015 nr 2

Istung algas kell 18.00,
lõppes kell 19.15

Istungit juhatas: Tanel Mõistus
Protokollis: Raili Särev

Istungist võtsid osa: S.Ušakova, V.Harkovski, M.Krusel, V.Paalaroos, A.Adoberg, G.Vaikma, A.Kokser, I.Laido, M.Õunloo, J.Murdla, I.Krustok Ü.Lindus, T.Mõistus, Erki Fels, L.Mägi, K.Kask, M.Käver;

Kutsutud: Enno Fels, V.Vacht, T.Suslov, E.Käsi (registreerimisleht lisatud protokollile).
T.Mõistus avas istungi.

T.Mõistus avaldas päevakorra projekti (lisatud protokollile).

Kinnitati: ühehäälselt (15 poolt) järgmine linnavolikogu istungi päevakord:

1. *Linnapea aruanne*
2. *Keila Linnavolikogu 30. septembri 2014 määruse nr 8 „Koolieelse lasteasutuse muude kulude vanemate poolt kaetava osa määrade kehtestamine muutmine*
3. *Keila linna ja Keila valla haridusvõrgu ühise arengukava koostamise algatamine*
4. *Linnavalitsuse liikmele hüvitise maksmine*
5. *Maa munitsipaalomandisse taotlemine Jaama plats P1*
6. *Maa munitsipaalomandisse taotlemine Ohtu tee 2b*
7. *Maa munitsipaalomandisse taotlemine Ohtu tee 2c*
8. *Sotsiaalkomisjoni koosseisu kinnitamine*
9. *Rahvakohtukandidaatide nimetamine*

Päevakorrapunkt 1

Linnapea aruanne

T.Mõistus andis sõna Enno Felsile.

E.Fels: 6 veebruari seisuga elab Keilas 9762 elanikku. Jaanuarikuu tulumaksu laekus 2,1% rohkem, kui möödunud aasta jaanuaris.

Keila on 130 töötut, nende arv on järsult langenud.

Harjumaa Muuseumisse on jõudnud linna kronoloogia 290 leheküljel.

29. jaanuaril oli lastaed „Vikerkaar“ 40. sünnipäevapidu.

30. jaanuaril oli linnavalitsuse istungil Keskväljak 6 detailplaneering ja praegu on see avalikult väljapanek.

Toimus tunnustusüritus „Sporditäht 2015“.

2. veebruaril paigaldati esimesed LED laternad, mis põlevad praegu 75% võimsusega.

Toimus Harjumaa Raamatukogu 96. sünnipäeva tähistamine, kus peeti kohvikut, mille tulu läks Muusikakooli klaveri ostmise toetuseks.

4. veebruaril käisime abilinnapea Timo Susloviga Glamoxis.

5. veebruaril saime teada, et Pille Karras pälvis Sihtkapitali aastapreemia eriilmelise ja õnnestunud rahvamuusika suurpeo „Pillipidu" eest.

6. veebruaril otsustas Keila Linnavalitsus sõlmida kümne lastehoiuteenust pakkuva ettevõttega leping lapsehoiuteenuse toetuse kasutamise kohta ja rahastada 44 lapse eest lapsehoiuteenust.

Keila Vallavolikogu oli nõus tagama AS-ile Lahevesi omafinantseeringu projektile, mis on vajalik Karjaküla reoveekogumisala reovee juhtimiseks Keila linna puhastisse. Karjaküla reovee puhastamisega on arvestatud juba puhasti rajamisel.

9. veebruaril toimus vanas gümnaasiumis tuletõrjeõppus, kus harjutati suitsusukeldumist. Avalikul väljapanekul on Haru maaüksuse I etapp, mis paikneb nii linna kui ka valla territooriumil.

10. veebruaril pälvis Üllas Täht Kultuuriministeriumilt kultuurisõbra tänukirja Keila Muusikakooli saalile toolide ostuks korjanduse korraldamise eest.

12. veebruaril toimusid Keila valla korraldatud talgud Türnpu pargis. Osa võttis ka linna esindus.

13. veebruaril anti Harju Maakonnaraamatukogus selle aasta Enno Soosare auhind Hent Kalmole.

Keila koolis toimus maakonna vene keele olümpiaad.

Eile toimus maakonna politseijuhtide kokkusaamine, kus meie poolt osales abilinnapea Timo Suslov.

I.Laido: kas uued valgustid katavad ära täpselt sama ala, mis vanad valgustid?

Enno Fels: vahetatakse välja vanemad valgustid, kui 5 aastat. Välja ei vahetata eramaadel asuvaid valgustid. Kui projekt on realiseeritud, siis saame nendes kohtades kasutada väljavahetatavaid ökonoomsemaid valgusteid.

I.Laido: kas suvel Türnpu juubeli puhul üritus ka toimub?

Enno Fels: üritus tuleb kindlasti.

A.Kokser: kas linnavalitsus on midagi ette võtnud, et teehooldaja teeks libedusetõrjet?

Enno Fels: meil on sel nädalal teehooldajaga uus kohtumine.

T.Suslov: oleme nendega pidevas kirjavahetuses. Vigadest tulenevalt oleme neile uut trahvi määramas.

Otsustati: võtta esitatud info teadmiseks.

V.Harkovski saabus kell 18.10

Päevakorrapunkt 2

Keila Linnavalikogu 30. septembri 2014 määruse nr 8 „Koolieelse lasteasutuse muude kulude vanemate poolt kaetava osa määrade kehtestamine muutmise

T.Mõistus andis sõna Eike Käsile.

E.Käsi: määruse eelnõuga tehakse ettepanek viia sisse muudatused Keila Linnavalikogu 30.09.2014 määrusesse nr 8 „Koolieelse lasteasutuse muude kulude vanemate poolt kaetava osa määrade kehtestamine“.

Keila linnavalitsuseni on otse lapsevanematelt ning samuti lasteaedade direktorite ja volikogu liikmete kaudu jõudnud märkimisväärselt hulgal muresid, mis on seotud 1. jaanuarist 2015 kehtiva Keila Linnavalikogu 30.09.2014 määruse nr 8 „Koolieelse lasteasutuse muude kulude vanemate poolt kaetava osa määrade kehtestamine“ rakendamisega, ning millele linnavalitsus koos lasteaedade direktoritega püüdis lahenduse leida.

Eeltoodust tulenevalt on kehtivasse määrusesse tehtud muudatusettepanekud, mille sisuks on:

- 1) samaaegselt lasteasutuses käivate kaksikute puhul osalustasu soodustuse kehtestamine (määruse eelnõu § 1 punkt 2 ja punkt 3),
- 2) osalustasu soodustuse erandkorras võimaldamise tingimuste kehtestamine isikute puhul, kes ei vasta nõuetele Eesti rahvastikuregistris Keila linna elanikuna arvele võtmise tähtaja osas (määruse eelnõu § 1 punkt 4),
- 3) muudel põhjendatud juhtudel osalustasu soodustuse võimaldamise tingimuste kehtestamine (määruse eelnõu § 1 punkt 5). Näiteks kui tuleb Keilasse uus õpetaja või lasteaiaõpetaja, kes on vajalik Keila hariduses, siis saab talle pakkuda kohta lasteaias soodustingimustel, kuigi lapsevanem ise Keila ei ela. Otsus tehakse kaalutusotsusega.
- 4) avaldust ei menetle edaspidi mitte linnavalitsus kui organ, vaid kui asutus (ametnik). See lihtsustab ja kiirendab menetlust.

A.Kokser: tervitan muudatusi. Kuigi määruse muudatus ei too kaasa kulutusi, siis on see saamata jäänud tulu.

E.Käsi: praegu on väga keeruline prognoosi teha, kui palju meie kulutused suurenevad. Täiendavad kulutused tulevad lisaeelarvega.

Enno Fels: eelarves seda muudatust tõepoolest arvestatud ei ole, see tuleb lisaeelarvega.

E.Käsi A.Adobergile: kaksikute kulud on suuremad, kui lihtsalt kahe lapse puhul, sellest ka soodustused.

Erki Fels: kas volikogul on õigus delegeerida linnavalitsust asutusena kohaldama osalustasu?

E.Käsi Erki Felsile: me ei delegeeri praegu linnavalitsust, vaid tegemist kehtestame sellise korra, me ei viita KOKS-i § 22 lg-le 20. Volikogu lihtsalt määrab, et sellise korra järgi neid menetletakse.

Sotsiaalkomisjoni esimees K.Kask: komisjon toetas määruse eelnõud.

Kultuurikomisjoni esimees Erki Fels: komisjon toetas ühehäälselt eelnõud.

Rahanduskomisjoni esimees J.Murdla: hääaltenamusega toetasime määruse eelnõud.

Otsustati: ühehäälselt (16 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr 5 "Keila Linnavolikogu 30. septembri 2014 määruse nr 8 „Koolieelse lasteasutuse muude kulude vanemate poolt kaetava osa määrade kehtestamine muutmise“ (määrus lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt 3

Keila linna ja Keila valla haridusvõrgu ühise arengukava koostamise algatamine

T.Mõistus andis sõna Eike Käsile.

E.Käsi: käesoleva otsuse eelnõu eesmärk on algatada Keila linna ja Keila valla haridusvõrgu ühise arengukava koostamine.

2012. aastal tegime põhjaliku ülevaate valla ja linna haridusasutustest.

Keila linn ja Keila vald on pidanud läbirääkimisi ja ühiste arutelude käigus leidnud, et piirkonna haridusvaldkonna arendamine on piiriülene huvi ning sellest johtuvalt on otstarbekas vaadelda hariduse arenguid ja arendusvõimalusi ühiselt. Silmas pidades Keila linna soovi Keilasse riigigümnaasiumi loomiseks, on haridusvaldkonna ühise arengukava koostamine olulise tähtsusega, kuna Keila vallast käib Keila linna koolides märkimisväärne arv õpilasi (Keila Ühisgümnaasiumis 50 õpilast, Keila Koolis 117 õpilast).

Kui volikogu otsustab ühise arengukava koostamise algatada ning delegerib linna ja valla ühise arengukava koostamise koordineerimise linnavalitsusele, pannakse kokku töörühm sisendite koostamiseks ning lepatakse kokku arengukava koostamise ajaline kava ja leitakse koostaja.

Keila Vallavolikogu on sarnase otsuse vastu võtnud 30. jaanuaril 2015.

Tegemist on olulise teemaga nii vallale kui ka linnale.

T.Mõistus: käisime kultuurikomisjoni esimehega Keila Noorte Volikogus, kes tegid ettepaneku, et ka nende esindaja töörühma kaasataks.

E.Käsi: toetan ettepanekut.

A.Kokser: missugused on veel valla ja linna koostöövormid? Ja kas valla ja linna ühinemisläbirääkimised jätkuvad?

Enno Fels: oleme valla esindajatega kohtunud mitmeid kordi. Haridusvaldkond on üks olulisemaid koostöö valdkondi. Praegu käib koostöö vee- ja kanalisatsiooni ühendamise üle, samuti tänavavalgustuse osas. Tihe koostöö käib ka uue Tervisekeskuse rajamise osas.

Kultuurikomisjoni esimees Erki Fels: toetasime eelnõud esitatud kujul.

T.Mõistus pani otsuse eelnõu vastuvõtmise hääletusele.

Otsustati: häälteenamusega (15 poolt, 1 ei hääletanud) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsuse nr 4 "*Keila linna ja Keila valla haridusvõrgu ühise arengukava koostamise algatamine*" (otsus lisatud protokollile).

M.Käver lahkus kell 18.40

Päevakorrapunkt 4

Linnavalitsuse liikmele hüvitise maksmine

T.Mõistus andis sõna Enno Felsile.

E.Fels: otsuse eelnõu eesmärk on kinnitada Keila Linnavalitsuse liikmetele hüvitise suurus ja tuleneb 2015. aasta eelarvest.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 19 kohaselt kuulub volikogu ainupädevusse valitsuse liikmetele hüvitise maksmise otsustamine ja selle suuruse määramine.

Otsuse rakendamise seotud kulud 1035 eurot on arvestatud linnaeelarvesse. Seni oli hüvitis 255 eurot, nüüd 268 eurot s.t et tõus on 5%.

A.Kokser: üks võimalus on kaaluda ka komisjonide liikmetele hüvitise taastamist. Mul on ettepanek antud eelnõu summad suunata lasteaedade kohatasude katteks.

Enno Fels: edaspidi tõstame ka volikogu liikmete tasu, samuti kaalume komisjonide liikmetele tasu maksmist. Kehtima hakkab tasu tõstmine ikkagi 1. jaanuarist. Soovime praegu kehtiva süsteemi üle vaadata. Lasteaedade kohatasu summad tulevad lisaeelarvest.

A.Kokser: siis tuleks vaadata kogu tasude tõstmist koos ja komplekselt.

L.Mägi: minu meelest ei ole linnavalitsuse liikmete tasu vaja tõsta.

Rahanduskomisjoni esimees J.Murdla: komisjon toetas häälteenamusega eelnõu esitatud kujul. Komisjon arutas komisjonide liikmetele tasu taastamist.

A.Kokser: teen ettepaneku saata eelnõu teisele lugemisele.

T.Mõistus pani A.Kokseri ettepaneku hääletusele.

Otsustati: ettepanekut mitte toetada (11 vastu, 3 poolt, 1 ei hääletanud).

T.Mõistus pani otsuse eelnõu vastuvõtmise hääletusele.

Otsustati: häälteenamusega (10 poolt, 1 vastu, 4 ei hääletanud) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 5 "*Linnavalitsuse liikmele hüvitise maksmine*" (otsus lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt nr 5

Maa munitsipaalomandisse taotlemine

T.Mõistus andis sõna Timo Suslovile.

T.Suslov: Otsuse on vajalik selleks, et taotleda Keila linna omandisse maauksus Jaama plats P1, mis moodustab iseseisva katastriüksuse, on avalikult kasutatav, üldjuhul hooneteta ja kavandatud jalakäijatele väljaku- ja pargialaks.

Taotletav maauksus paikneb endisel Riigiraudtee maauksusel. Maa tagastamistaotlust esitatud ei ole. Taotletava maauksuse kohta ei ole esitatud ostueesõigusega erastamise

avaldust ega riigi omandisse jätmise taotlust. Taotletav maaüksus asub Keila linnas raudteejaama piirkonnas seni reformimata riigimaal. Suurem osa Jaama platsi maaüksusest on munitsipaliseeritud. Olemasoleva taotlusega soovitakse munitsipaliseerida seni veel taotlemata osa Jaama platsist.

Taotletava ala kohta on Keila Linnavolikogu 27.jaanuaril 2015 vastu võtnud otsuse nr 2 "Keila raudteejaama piirkonna detailplaneeringu kehtestamine (viimane, III etapp)".

Keskkonnamisjoni esimees M.Õunloo: komisjoni toetas eelnõud esitatud kujul.

T.Mõistus pani otsuse eelnõu vastuvõtmise hääletusele.

Otsustati: ühehäälselt (15 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 6 "Maa munitsipaalomandisse taotlemine" (otsus lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt 6

Maa munitsipaalomandisse taotlemine

T.Mõistus andis sõna Timo Suslovile.

T.Suslov: otsuse on vajalik selleks, et taotleda Keila linna omandisse maaüksus Jaama plats P1, mis moodustab iseseisva katastriüksuse, on avalikult kasutatav, üldjuhul hooneteta ja kavandatud jalakäijatele väljaku- ja pargialaks.

Taotletav maaüksus paikneb endisel Riigiraudtee maaüksusel. Maa tagastamisaotlust esitatud ei ole. Taotletava maaüksuse kohta ei ole esitatud ostueesõigusega erastamise avaldust ega riigi omandisse jätmise taotlust. Taotletav maaüksus asub Keila linnas raudteejaama piirkonnas seni reformimata riigimaal. Suurem osa Jaama platsi maaüksusest on munitsipaliseeritud. Olemasoleva taotlusega soovitakse munitsipaliseerida seni veel taotlemata osa Jaama platsist.

Taotletava ala kohta on Keila Linnavolikogu 27.jaanuaril 2015 vastu võtnud otsuse nr 2 "Keila raudteejaama piirkonna detailplaneeringu kehtestamine (viimane, III etapp)".

T.Suslov L.Mägile: me ei tea veel, mis saab kinnistul olevast kohvikust. Piirkond ise on perspektiivikas.

Keskkonnamisjoni esimees M.Õunloo: komisjoni toetas eelnõud esitatud kujul.

T.Mõistus pani otsuse eelnõu vastuvõtmise hääletusele.

Otsustati: ühehäälselt (15 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 7 "Maa munitsipaalomandisse taotlemine" (otsus lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt 7

Maa munitsipaalomandisse taotlemine

T.Mõistus andis sõna Timo Suslovile.

T.Suslov: otsus on vajalik selleks, et taotleda Keila linna omandisse Ohtu tee 2c maaüksust, mis on linna omandis oleva rajatise (parkla-asfaltplats) teenindusmaa ning millele detailplaneering näeb ette äriotstarbelise hoone ja avaliku WC ehitamise võimaluse.

Taotletav maaüksus paikneb endisel Riigiraudtee maaüksusel. Maa tagastamistaotlust esitatud ei ole. Taotletava maaüksuse kohta ei ole esitatud ostueesõigusega erastamise avaldust ega riigi omandisse jätmise taotlust. Taotletav maaüksus asub Keila linnas raudteejaama piirkonnas, Jaama platsi ja Keila turu vahelisel alal, seni reformimata riigimaal. Taotletav maaüksusel paikneb täna linna omandis olev asfaltplats, kus pargivad turgu külastavad autod ning “pargi- ja sõida rongiga“ autod.

Taotletava ala kohta on Keila Linnavolikogu 27.jaanuaril 2015 vastu võtnud otsuse nr 2 “Keila raudteejaama piirkonna detailplaneeringu kehtestamine (viimane, III etapp)”.

Keskkonnakomisjoni esimees M.Õunloo: komisjon toetas eelnõud.

Otsustati: ühehäälselt (15 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 8 “*Maa munitsipaalomandisse taotlemine*“ (otsus lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt 8 **Sotsiaalkomisjoni koosseisu kinnitamine**

T.Mõistus andis sõna Kalle Kasele.

K.Kask: palun kinnitada sotsiaalkomisjon koosseisus: esimees Kalle Kask, aseesimees Mati Krusel, liikmed Maret Väli, Riina Sippol, Anneli Pärlin, Alar Kukk, Sirje Kaur, Ülle Kraun, Pille Sakteos.

T.Mõistus pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati: ühehäälselt (15 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 9 “*Sotsiaalkomisjoni koosseisu kinnitamine*“ (otsus lisatud protokollile).

Päevakorrapunkt 9 **Rahvakohtukandidaatide nimetamine**

T.Mõistus andis sõna Enno Felsile.

M.Õunloo taandas ennast arutelult ja valimiselt.

E.Fels: otsusega valitakse rahvakohtunikukandidaadid Harju Maakohtusse. Esitatud kandidaatide seast nimetab rahvakohtuniku 4 aastaks ametisse kohtu juures asuv rahvakohtunike nimetamise komisjon.

Rahvakohtunikukandidaadiks võib nimetada 25-70 aastase teovõimelise Eesti kodaniku, kelle elukoht on Eestis ja kes oskab eesti keelt keeleseaduses sätestatud C1-tasemel või sellele vastaval tasemel ning on sobivate kõlbeliste omadustega. Isikut ei või nimetada rahvakohtunikuks järjest rohkem kui kaheks perioodiks.

Volikogu valis salajase hääletuse läbiviimiskomisjoni koosseisus: Kalle Kask, Gaily Vaikma ja Vladimir Harkovski.

Viidi läbi salajane hääletus.

L.Mägi lahkus kell 19.05

K.Kask: salajase hääletuse tulemusel osutusid valituteks Marju Kulerkupp, Marju Vipper, Mati Õunloo ja Raili Särev.

T.Mõistus pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati: ühehäälselt (13 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 10 "*Rahvakohtukandidaatide nimetamine*" (otsus lisatud protokollile).

T.Mõistus tänas kõiki osalejaid ja andis teada, et järgmise volikogu istung toimub 31. märtsil kell 18.00.

/allkirjastatud digitaalselt/

Tanel Mõistus

Volikogu esimees