



# KEILA LINNAVOLIKOGU

---

---

## OTSUS

Keila

15. detsember 2015 nr 68

### Linnavara võõrandamine avalikul suulisel enampakkumisel

Keila Linnavolikogu 27. veebruari 2007 määruse nr 7 "Keila linnavara eeskiri" § 20, § 35 lõike 2 punkti 1, § 36 lõike 1 punkti 2, § 38 lõike 1 punkti 1 ning § 42 lõigete 1 ja 2 alusel ning tulenevalt Keila Linnavalitsuse ettepanekust Keila Linnavolikogu otsustab:

1. Müüa avalikul suulisel enampakkumisel:

1.1. hoonestatud, 100% ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarbega, kinnistu koos selle oluliste osade ja päraldistega (kinnistusregistri registriosa nr 13322602) **Keilas Keskväljak 17** (kinnistu pindala 1433 m<sup>2</sup>) ja määrata enampakkumise alghinnaks **üks sada kaks tuhat (102 000) eurot**;

1.2. korteriomandid, mille reaalosadeks on mitteiluruumid M1 ja M2, mis asuvad maatükil, mille sihtotstarve on elumumaa 79%, ärimaa 21%, koos nende oluliste osade ja päraldistega (kinnistusregistri registriosa nr 6372902 ja 6373002) **Keilas Põllu 1**, mille üldpind on kokku 237,4 m<sup>2</sup> ning määrata nende kahe korteriomandi enampakkumise alghinnaks kokku **kolmkümmend neli tuhat (34 000) eurot**.

2. Määrata enampakkumise korraldajaks Keila Linnavalitsus.

3. Keila Linnavalitsusel kinnitada suulise enampakkumise läbiviimise ja müügilepingu tingimused.

4. Keila Linnavalitsusel avaldada kuulutus otsuse punktis 1 nimetatud kinnistute müügi väljakuulutamise kohta vähemalt Keila Lehes.

5. Keila Linnavalitsusel esitada enampakkumise tulemused kinnitamiseks Keila Linnavolikogule veebruaris 2016.

6. Volitada Keila Linnavalitsust punktis 1.1 nimetatud kinnistu müügiks vajaliku loa taotlemiseks keskkonnaministrilt.

7. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

8. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Tanel Mõistus  
Volikogu esimees