

Keila Linn

Majandusaasta aruanne
2019

Keila linna 2019.a. konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne

Nimi	Keila Linnavalitsus
Registri kood	75014422
Aadress	Keskväljak 11, 76608 Keila
Telefon	372 6 790 700
Elektronpost	klv@keila.ee
Kodulehekülg	www.keila.ee
Põhitegevusala	Kohaliku võimu teostamine
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2019
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2019
Linnapea	Enno Fels
Audiitor	Grant Thornton Baltic OÜ

Lisatud dokumendid:

1. Vandeaudiitori aruanne
2. Linnavalitsuse otsus aastaaruande heakskiitmise kohta.
3. Volikogu otsus majandusaastaaruande kohta

Sisukord

1. TEGEVUSARUANNE	5
1.1 Linnapea pöördumine.....	5
1.2 Lühiülevaade	6
1.3 Linna juhtimine.....	6
1.3.1 Keila Linnavolikogu	7
1.3.2 Keila Linnavalitsus	7
1.3.3 Konsolideerimisgrupi finantsnäitajad	8
1.3.4 Ülevaade majanduskeskkonnast	9
1.3.5 Ülevaade arengukavadest.....	10
1.4 Linnamajandus.....	11
1.4.1 Elamu- ja kommunaalmajandus.....	11
1.4.2 Linnaplaneerimine	11
1.4.3 Ühistransport.....	12
1.4.4 Pargid, avalikud alad ja heakord	12
1.4.5 Teede- ja tänavate korrashoid	13
1.4.6 Jäätmekäitlus.....	13
1.4.7 Tänavavalgustus.....	14
1.4.8 Veevarustus.....	14
1.4.9 Aktsiaselts Keila Vesi.....	14
1.5 Vaba aeg, kultuur ja sport	15
1.5.1 Keila Kultuurikeskus	15
1.5.2 Harju Maakonnaraamatukogu.....	16
1.5.3 Keila Noortekeskus	16
1.5.4 Harjumaa Muuseum.....	17
1.5.5 Sihtasutus Keila Leht	17
1.5.6 Sporditegevus.....	17
1.5.7 Osäühing Keila Tervisekeskus.....	18
1.6 Haridus.....	19
1.6.1 Koolieelsed lasteasutused	19
1.6.2 Koolid	19
1.6.3 Huviharidus – Keila Muusikakool	20
1.6.4 Keila Hariduse Sihtasutus	21
1.7 Sotsiaalhoolekanne	21
2. KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	23
2.1. Konsolideeritud bilanss.....	23
2.2. Konsolideeritud tulemiaruanne	24
2.3. Konsolideeritud rahavoogude aruanne	25
2.4. Konsolideeritud netovaramuutuste aruanne.....	26
2.5. Eelarve täitmise aruanne	27
2.6. Reservfondi kasutamise aruanne.....	29
Lisa 1 - Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	30
Lisa 2 – Raha ja selle ekvivalendid.....	36
Lisa 3 – Maksud, lõivud, trahvid	36
Lisa 4 – Muud nõuded ja ettemaksed	37

Lisa 5 - Osalused sihtasutustes	38
Lisa 6 - Osalused tütar – ja sidusettevõtjates	39
Lisa 7 – Kinnisvarainvesteeringud.....	41
Lisa 8 - Materiaalne põhivara	42
Lisa 9 – Immateriaalne põhivara.....	44
Lisa 10 – Kohustused ja saadud ettemaksed.....	45
Lisa 11 - Laenukohustused	46
Lisa 12 - Saadud toetused	47
Lisa 13 - Kaupade ja teenuste müük	49
Lisa 14 – Muud tulud	49
Lisa 15 - Antud toetused	50
Lisa 16 - Tööjõukulud.....	50
Lisa 17 – Majandamiskulud.....	52
Lisa 18 - Muud tegevuskulud	53
Lisa 19 – Tegevuskulude jaotus tegevusalade järgi.....	53
Lisa 20 - Finantstulud ja –kulud	54
Lisa 21 - Seotud osapooled	54
Lisa 22 – Konsolideerimata finantsaruanded.....	56
Lisa 23 - Selgitused eelarve täitmise kohta.....	60
Lisa 24 - Bilansipäevajärgsed sündmused	61

1. TEGEVUSARUANNE

1.1 Linnapea pöördumine

2019. aasta algas tuisu ja tormiga. Linnas on hooldatavat tänavapinda 500 tuhat ruutmeetrit ning koristusfirmadel polnud kerged päevad. Aasta lõppes samuti erakordselt, seekord tavapäratult lumevaeselt. Vaid korraks kattis õrn lumekord maad.

Aasta oli Keila linnale tegus, jagus tööd ja emotsioone. Ilusate sündmuste aasta, nagu kirjutab „Keila leht“.

Linnaeelarve kasv andis hea võimaluse nii igapäevategevusteks kui investeringuteks. Valmis sai 200 last mahutav ja 4,6 miljonit eurot maksev lasteaed Miki. Üle Keila jõe ehitati sild, mis annab piirkonna elanikele võimaluse otse ja ohutult kesklinna jõuda. Jaama platsil avati pidulikult atraktiivne väljakukell, mis sai väga populaarseks linnaelanike seas. Keskpargi uuendamine koos valgustuse ja purskkaevu rajamisega jõudis lõppjärku. Alustati ettevalmistustöödega uue koolimaja ning võimla ehitamiseks Pargi tänavale. Jätakuvalt remonditi linnatänavaid, uuendati linnahaljastust ning tehti palju muud nii linnaeelarve vahenditest kui ka erinevast abirahastustest riiklikest ja Euroopa Liidu vahenditest.

Linnaruumi kerkisid uued elumajad ja ärihooned. Näiteks avas ukсед Espak ehitusmaterjalide kauplus, kus põrandapinda 3700 m² ja tööd saab 20 inimest.

2019. aastal sündis 119 last ja suri 84 inimest. Endiselt mõjutab Keila tegelikku rahvastiku seisu aga Tallinna linna ühistranspordi soodustused. Juba teist aastat järjest ületab siiski linna registrijärgne elanike arv kümne tuhande piiri.

2019. aasta sügisel alustas õpinguid Keila koolides kokku 1892 õpilast, neist esimeses klassis 150 last. Keila lasteaedadesse läks ligi 750 last.

Linnavolikogu otsustas alates 1. septembrist 2020 ühendada Keila Põhikooli Keila Kooliga. Ümberkorralduse eesmärgiks on Keila linna koolivõrgu terviklikum, jätkusuutlik areng ning parema hariduse andmine. Keila linn nooreneb aasta aastalt, siin pakutakse noortele head haridust, palju huvitegevusi spordi, muusika ja muu kultuuri valdkonnas. Kultuurisündmustest andsid möödunud aastal tooni Vabariigi juubeli laulu – ja tantsupidu (Keilast 17 kollektiivi 443 osalejaga, eriliselt meelde jääv keilakate peorongkäigu kolonn), Keila Päev, kirikute suvefestival, Keila Miikaeli koguduse 800. aastapäeva üritused jt. Suvel jätkus Eesti Draamateatri suveetendus „Isamaa pääsukesed“.

Linnas toimus palju erinevaid kultuurisündmusi, spordivõistlusi. Keilakad olid edukad ka väljaspool oma kodulinna. Keila linnaasutused pakuvad teenuseid nii vanadele kui noortele. Keila väärivate ülikool on üle Vabariigi teada. Koos Tallinna linnaga sai Keila noorsootöö tiitli „Aasta kohalik omavalitsus“. Siin tegutsevad aktiivselt ühiskondlikud organisatsioonid ja ühingud. Uhkust saab tunda ka Keila edukate ettevõtete üle.

Eespool kirjeldatu iseloomustab vaid väikest osa Keilast ja siinsetest tegevustest aastal 2019. Kokkuvõttes võime möödunud aasta üle head meelt tunda. Meie ühine kodupaik arenes positiivselt. Täna kõiki, kes kodulinna arengusse panustasid ja soovin edu edasiseks!

Keila linnapea

Enno Fels

1.2 Lühülevaade

Raamatupidamise aastaaruanne on konsolideeritud koondaruanne linna hallatavate asutuste majandustegevusest ja sisaldab rida-realt konsolideerimise meetodil kajastatud osalust linna valitseva ja olulise mõju all olevates juriidilistes isikutes.

Linna hallatavad asutused, mis ei teosta avalikku võimu 2019. aastal, on:

- Keila Kultuurikeskus,
- Harju Maakonnaraamatukogu,
- Harjumaa Muuseum,
- Keila Põhikool,
- Keila Lasteaed Miki,
- Keila Lasteaed Vikerkaar,
- Keila Muusikakool,
- Keila Noortekeskus,
- Keila Sotsiaalkeskus,
- Keila Kool.

Keila linna osalusega äriühingud on:

- | | | |
|-------------------------------|--------------------|---------|
| • Aktsiaselts Keila Vesi | Keila linna osalus | 100,0%; |
| • osühing Keila Tervisekeskus | Keila linna osalus | 100,0% |
| • Keila Alushariduse OÜ | Keila linna osalus | 34,0%. |

Keila linna loodud sihtasutused on:

- Keila Hariduse Sihtasutus
- Sihtasutus Keila Leht

1.3 Linna juhtimine

Keila linna organisatsioonistruktuuri ja juhtimismudeli määravad linna osutatavad avalikud teenused ning linnavalitsuse poolt läbiviidavad toimingud (õigusloome rakendamine, järelevalve, arengu koordineerimine), samuti seosed riigi institutsioonidega.

Linna juhtimises tuginetakse Keila Linnavolikogu 28.08.2012 määrusega nr 9 kinnitatud Keila linna arengukavale aastateks 2013-2025, arengukava baasil koostatud tegevuskavale ja eelarvestrateegiale. Tegevustes juhitudakse ka linnavalitsuse hallatavate asutuste, linna sihtasutuste ja ka linna poolt loodud äriühingute arengukavadest (<http://www.keila.ee/arengukavad>).

1.3.1 Keila Linnavolikogu

Linnavolikogu koosseis on 19-liikmeline. Linnavolikogu töötab täiskoguna, lisaks tegutsevad komisjonid ja fraktsioonid. Täiskogu töövorm on istung. Linnaelu probleemide väljaselgitamiseks ja lahenduste leidmiseks moodustatakse omavalitsuse poolt alalised komisjonid. Komisjonidel on õigus esitada linnavolikogu määruste kehtestamiseks ja otsuste algamiseks eelnõusid ning avaldada arvamust linnavolikogu ja linnavalitsuse eelnõude kohta. Komisjonide otsused on soovitusliku iseloomuga ning need viiakse ellu linnavolikogu määruste ja otsuste järgi ning Keila Linnavalitsuse määruste ja korraldustega.

Linnavolikogu praegune koosseis on moodustanud 6 komisjoni:

- revisjonikomisjon;
- rahanduskomisjon;
- kultuurikomisjon;
- keskkonnakomisjon;
- sotsiaalkomisjon;
- korrakaitsekomisjon.

2017. aasta kohalike omavalitsuste valimise tulemusel moodustasid linnavolikogus koalitsiooni Reformierakonna ja valimisliidu Sõbralik Keila esindajad.

Keila Linnavolikogu istungeid oli 2019. aastal kokku 11, Keila Linnavolikogu võttis vastu 32 otsust ning 19 määrust.

1.3.2 Keila Linnavalitsus

Linnavalitsus on omavalitsusüksuse täitevorgan. Linnavalitsus täidab temale pandud ülesandeid õigusloome, majandustegevuse, kontrolli ja elanike kaasamise kaudu.

Linnavalitsus on 6-liikmeline - linnapea ja linnavalitsuse liikmed. Linnavalitsus juhib linnavalitsuse hallatavate asutuste tegevust, osaleb linnavolikogu poolt kehtestatud korras aktsionärina, osanikuna, asutajana ja liikmena eraõiguslikes juriidilistes isikutes. Linnavalitsuse töövorm on istung. Istungi käik protokollitakse.

Linnavalitsuse haldusaparaat koosneb linnapeast ja abilinnapeadest, nende vahetus alluvuses töötavatest ametnikest, töötajatest ja linnakantseleist.

Linnavalitsuse tegevustest annavad ülevaate Keila linna koduleht (www.keila.ee), Sihtasutus Keila Leht poolt kord nädalas väljaantav Keila Leht (<http://www.keila.ee/keila-leht>) ja suhtlusvõrgustik Facebook.

1.3.3 Konsolideerimisgrupi finantsnäitajad

Tuhandetes eurodes

	2019	2018	2017	2016	2015
Bilansi näitajad					
Varad aasta lõpus	40 694,8	41 209,6	40 687,1	38 704,6	38 119,2
Kohustused aasta lõpus	11 047,1	12 159,4	12 011,8	13 289,6	15 245,3
Netovara aasta lõpus	29 647,7	29 050,2	28 675,3	25 415,0	22 873,9
Tulemiaruaude näitajad					
Tegevustulud	20 749,4	18 859,1	18 956,1	17 123,7	15 630,3
Tegevuskulud	-20 141,4	-18 454,8	-16 115,4	-14 548,0	-12 978,2
Tulem	531,7	319,2	2 769,1	2 448,6	2 364,5

Muud näitajad					
Likviidsus (likviidsed varad/lühiajalised kohustused)	0,12	1,34	1,63	1,09	0,69
Lühiajaline maksevõime (käibevarad/lühiajalised kohustused)	0,26	1,77	2,23	1,60	1,19
Kohustuste osakaal varadest % (kohustused*100/varad)	27,15	29,51	29,52	34,34	39,99
Laenukohustuste osakaal varadest % (laenukoh.*100/varad)	21,77	23,08	25,07	29,52	35,52
Piirmäärade täitmine konsolideerimata näitajate alusel					
Põhitegevuse tulem	2 457,6	2 082,4	1 962,0	3 746,2	1 734,1
Netovõlakoormus	-616,2	-3 802,1	-3 285,6	-1 258,4	471,2
Piirmäärade täitmine konsolideeritud näitajate alusel*					
Põhitegevuse tulem	2 974,2	2 639,7	2 532,8	4 221,0	2 828,4
Netovõlakoormus	7 632,6	5 026,2	6 172,1	8 197,2	11 709,2

Põhitegevuse tule- põhitegevuse tulude ja kulude vahe, täpsem arvutusmetoodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lõikele 4 rahandusministri määrusega, piirmäär on vastavalt KOFS § 33 null (s.o. ei tohi olla negatiivne)

Netovõlakoormus – KOFS § 34 alusel arvestatud kohustuste ning KOFS § 36 alusel arvestatud likviidsete varade vahe, täpsem arvestusmetoodika on kehtestatud vastavalt KOFS § 32 lõikele 4 rahandusministri määrusega;

Konsolideeritud näitajate 6 - kordne tulude ja kulude vahe ületab netovõlakoormust 7 632,6 tuhande euro võrra.

Konsolideerimisgrupi netovõlakoormus 2019. aasta 31. detsembri seisuga on 21,8 protsenti.

Konsolideerimisgrupi tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna liikmete arv ja aruandeaastal arvestatud tasud: volikogu ja volikogu komisjonide liikmete töötasu 2019. aastal oli 91,1 tuhat eurot. Volikogus on 19 liiget.

Linnavalitsuse liikmete töötasu 2019. aastal oli 61,8 tuhat eurot, sh linnaeape töötasu 42,0 tuhat eurot. Linnavalitsuses on linnaeape ja 5 liiget.

Juhatuse liikmeid oli 2019. aastal kokku 3, töötasude summa 121,8 tuhat eurot.

2019. aastal töötas Keila linna konsolideerimisgrupis keskmiselt 486 töötajat. Töötajate töötasu kokku oli 7 923,9 tuhat eurot ning keskmine töötajate töötasu oli 1 358,7 eurot kuus.

1.3.4 Ülevaade majanduskeskkonnast

Eesti sisemajanduse koguprodukt (SKP) suurenes 2019. aastal 2018. aastaga võrreldes 4,3%. Möödunud aasta neljandas kvartalis kasvas SKP võrreldes 2018. aasta sama ajaga 3,9%. Jooksevhindades oli SKP 28 miljardit eurot. Majanduskasv püsis stabiilselt kõrge kvartalilt kvartalisse ja oli kolmandat aastat järjest üle 4%. Peamine kasvu eestvedaja oli info ja side tegevusala, järgnesid hulgi- ja jaekaubandus ning kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus. Aasta keskel sai majanduskasv toetust ka töötlevast tööstusest ja aasta teises pooles läks hästi varem tagasihoidlikku tulemust näidanud põllumajandussektoril. Ainsana oli oluline negatiivne mõju energeetikasektoril.

Sisenõudlus kasvas viimase seitsme aasta kiireima tempoga. Kasvu vedasid 13,1% suurenenud investeeringud eelkõige aasta esimesel poolel. Investeeringute kasvu andsid oma osa kõik valdkonnad ja sektorid, välja arvatud valitsemissektor. Kõige suurem positiivne mõju tulenes mittefinantsettevõtete investeeringutest hoonetesse ja rajatistesse ning transpordivahenditesse. Oluline oli ka kodumajapidamiste panus eluruumidesse investeerimisel. Eratarbimine suurenes 3,1%.

Möödunud aastal suurenes eksport 4,9%. Sarnase tempoga kasvasid nii kaupade kui ka teenuste eksport. Peamise osa sellesse andsid arvutiteenuste müük ning mootorsõidukite ja puittoodete väljavedu. Import suurenes 3,7%, eelkõige mõjutasid seda ehitus- ja veoteenuste ost.

Märkimisväärse osa majanduskasvust andis info ja side tegevusala. Tugevalt toetasid ka põllumajandus, kalandus ja metsandus ning hulgi- ja jaekaubandus. Sooja talve tõttu jätkus energeetikasektori aeglustav mõju majanduskasvule. Investeeringute kasvu toel suurenes sisenõudlus 3,3% ja eratarbimine 1,7%. Väliskaubandus pöördus aasta lõpus väikesele langusele. Nii eksport kui ka import vähenesid sarnase tempoga, seetõttu püsis netoeksport positiivne, moodustades 2,1% SKP-st.

Koos majanduskasvuga aeglustus mõningal määral ka tootlikkus. Tootlikkus hõivatu kohta suurenes 2,6% ja töötatud tunni kohta 3,8%. Tööjõu ühikukulu suurenes 2,8%.

Aastal 2019 oli keskmine brutokuupalk Eesti ettevõtetes, asutustes ja organisatsioonides 1 407 eurot ehk 7,4% kõrgem kui 2018. aastal. Brutokuupalk oli kõrgem teises ja neljandas kvartalis.

Keskmine brutokuupalk oli endiselt kõrgeim info ja side tegevusalal ning finants- ja kindlustustegevuses, madalaim aga majutuse ja toitlustuse tegevusalal, kinnisvaraalas tegevuses ning muudes teenindavates tegevustes.

Võrreldes 2018. aastaga tõusis keskmine brutokuupalk kõige enam muudes teenindavates tegevustes (organisatsioonide tegevus, kodutarvete parandus, iluteenindus) ning tervishoiu ja sotsiaaltoetuste tegevusalal, vastavalt 14% ja 10%. Keskmine brutokuupalk langes põllumajanduse tegevusalal 1,9% ja kinnisvaraalas tegevuses 0,7%. Avalikus sektoris oli keskmine brutokuupalk 1525 eurot ja tõus aastast 9,5%. Erasektoris, nii Eesti kui ka välismaa eraõiguslikele isikutele kuuluvates ettevõtetes, oli keskmine brutokuupalk 1 368 eurot ja tõus aastast 6,7%. Tarbijahinnaindeks muutus 2019. aastal võrreldes 2018. aastaga oli 2,3%.

Allikas: Statistikaamet

1.3.5 Ülevaade arengukavadest

Keila linna arengukava on kinnitatud Keila Linnavalikogu 28.08.2012 määrusega nr 9 „Keila linna arengukava aastateks 2013-2025 kinnitamine“. Nimetatud dokumendile tuginedes on iga-aastaselt volikogu poolt korrigeeritud ja vastu võetud ka tegevuskava ja eelarvestrateegia.

Keila linna arengukava on aluseks linnavalitsuse hallatavate asutuste arengukavadele. Keila linna arengukava ja ka linnavalitsuse hallatavate asutuste arengukavad on avaldatud Keila linna kodulehel (<http://www.keila.ee/arengukavad>). Konsolideerimisgruppi kuuluvate äriühingute arengukavad on avaldatud nende kodulehtedel.

Käesolev konsolideeritud majandusaasta aruanne on vastavuses arengukavade ja olulisem saavutatu on aruande tegevuskavas kirjeldatud.

1.3.6 Välissuhted

Keila linna välissuhtlemise eesmärgid on laiapõhjaline ja vastastikust kasu toov koostöö teiste riikide kohalike omavalitsustega ja nende omavalitsuste inimeste vahel. Keila linna suhtlemine välismaailmaga on mõõdukalt aktiivne ja ei kuulu peamiste tegevussuundade hulka.

Keila Sõpruslinnade Seltsil on regulaarne kontakt kahe omavalitsusega: Huittisega Soomest ning Barsbütteliga Saksamaalt.

Linnavalitsuste tasemel oli 2019. aastal tihedam läbikäimine Birštonasega Leedus. 7. juunil sõitis linnapea Enno Fels sõitis Birštonasesse, et osaleda nädalavahetusel toimival traditsioonilisel Kuurordipeol.

29. aprillil tegid linnapea Enno Fels ja abilinnapea Eike Käsi kiirvisiidi Siguldasse, et tutvuda sealse kooli juurdeehitusega. Samuti uuriti Sigulda kogemust venekeelse kooliharidusega.

2. mail sõitis arendusnõunik Maret Lepiksaar Barsbüttelisse sõpruslinnade kohtumisele, kus arutati ühiseid projekte.

10. juunil käis Keilas tutvumisvisiidil sõpruslinna Kerava toimialajohtaja (meie võrdluses abilinnapea) Anu Laitila. Tema töövaldkondade hulka kuulub raamatukogu, muuseum, kultuur, noorsootöö, liikumine/sport, Kerava opisto ning ka rahvusvahelised suhted. Kohtumisel abilinnapea Eike Käsi, abilinnapea Timo Suslovi ja kultuurinõunik Jaanus Väljamäega saadi omavahel tutvavaks ja räägiti senistest suhetest. Kohtumisel räägiti koostöö jätkamise võimalustest - need on

olemas. Pärast tegi Timo Suslov Anu Laitilale ekskursiooni Keilas. Kerava linna eesmärk on võimaldada eriti oma noortele rahvusvahelisi kokkusaamisi näiteks liikumise/kultuuri raames. Läbi Keila Noortekeskuse ja spordiklubide on Keila sama joont ka seni hoidnud. Kerava rahvaga on head suhted ka segakooril Keila ja mitmel teisel kollektiivil.

1.4 Linnamajandus

1.4.1 Elamu- ja kommunaalmajandus

Valdkonna ülesanne on munitsipaalomandis olevate hoonete ja rajatiste hooldamine ning korrashoid.

Põhilised tegevused 2019. aastal olid: linna omandis olevate hoonete ja rajatiste (mänguväljakud, bussiootepaviljonid jms) hooldamine ja korrashoid, linnavara majanduskava koostamine, linnavara remontide planeerimine ja läbiviimine; linna omandis olevate eluruumide üürileandmise korraldamine, linnaruumi turvalisuse tagamine, linnavara (hooned, rajatised) jätkuv munitsipaliseerimine, kinnistute moodustamine.

Põhiliselt tegeleb linnavara hooldamise ning korrashoiuga 100 protsendilise linnaosalusega ettevõtte aktsiaselts Keila Vesi. Linna turvalisuse tagamiseks on linnas erinevates kohtades paigaldatud videokaamerad, mille jälgimine toimub Keilas asuvas Lääne-Harju konstaablijaoskonnas. Lisaks osutas 2019. aastal linnas patrullteenust vastavalt linna poolt korraldatud turvahanke tulemusele turvafirma AS G4S.

1.4.2 Linnaplaneerimine

Linnaplaneerimisel lähtutakse eesmärgist tagada linnaruumi ja infrastruktuuri sihipärane arendamine. Tegevus toimus lähtudes planeerimisseadusest, Keila linna ehitusmäärusest ja 2002. aastal kehtestatud üldplaneeringust.

2019. aastal jätkus Keila linna uue üldplaneeringu koostamine. Töötati läbi lähteseisukohtade ja KSH kava kohta tulnud seisukohad. Toimus palju töökoosolekuid. 10.09.2019 korraldati linnakeskuse visiooni avalik arutelu. 18.10-05.11.2019 avalikustati üldplaneeringu eskiis, mille avalik arutelu toimus 05.11.2019. Eskiisi avalikustamisel esitatud arvamused töötati läbi. Üldplaneering on kavas valmis saada (kehtestada) 2021. aastal.

Detailplaneeringutest menetleti 2019. aastal üheksat planeeringut: Pargi tn 30 (viie kortermaja ehitamiseks) – koostati ja avalikustati eelnõu; Vesiveski I (multifunktsionaalse ärihoone rajamiseks) – otsiti uut lahendust, mis vastaks Keskkonnaameti nõudmistele jõekalda ehituskeeluvööndi vähendamisel; Aukamäe (kahe elamu ja aianduskeskuse-puukooli rajamiseks) – kehtestati; Haapsalu mnt 25 ja 27 (kahe kortermaja ehitamiseks) - kehtestati; Jõe 57 (suure elamuteala rajamiseks) – algatati; Paldiski 33 (tootmis- ja ärihoonete rajamiseks) – algatati; Pargi 2 (kooli laienduse ehitamiseks) – algatati, võeti vastu ja kehtestati; Uus 19 ja 19a (turuhoone rajamiseks) – algatati, koostati planeeringut; Pargi 37 osas tunnistati kehtetuks Haapsalu 60 detailplaneering.

Töötati välja projekteerimistingimused 15 hoonele. Lisaks täpsustati projekteerimistingimustega viite detailplaneeringut (Haapsalu 60a, Tuula 5, Kullerkupu 2b, Jõe 59c, Tööstuse 7).

Atmosfääriõhu kaitse seaduse kohaselt korraldab kohaliku omavalitsuse üksus koostöös müraallika valdajaga oma haldusterritooriumi kohta välisõhu mürakaardi koostamise, arvestades planeerimisseaduse § 75 lõikes 1 sätestatud ülesandeid müra leviku tõkestamiseks. 2019.a valmis Keila linna mürakaart ja müra vähendamise tegevuskava. Mürakaart annab ülevaate erinevatest müraallikatest põhjustatud müraolukordade kohta. Saadud andmete alusel valmis tegevuskava, milles on kavandatud asjakohased müra vähendamise meetmed.

Välisõhu mürakaardi andmed ja müra vähendamise tegevuskava võimaldab kohaliku omavalitsuse üksusel rakendada piirkonna mürataseme ja asjakohaste müra vähendamise abinõusid planeerimise eri etappidel, liikluse korraldamisel, ehitiste akustilisel kavandamisel jne. Mürakaart võimaldab jälgida, et elanikke häirida võiv müra oleks kontrolli all. Projekti maksumuseks kujunes 19,2 tuhat eurot, projekti toetas Keskkonnainvesteeringute Keskus 86 protsendi ulatuses.

1.4.3 Ühistransport

Keila Linnavalikogu on volitanud oma 31. jaanuari 2012 otsusega nr 5 Keila linnasisest ühistransporti korraldama MTÜ-d Harjumaa Ühistranspordikeskus (praegune MTÜ Põhja-Eesti Ühistranspordikeskus), mille kohta on Keila Linnavalitsus sõlminud vastava halduslepingu. Eesmärgiks on teenuse muutmine odavamaks ning professionaalsemaks ja veologistika parandamine.

Keila Linnavalitsus ja MTÜ Põhja-Eesti Ühistranspordikeskus teevad tihedat omavahelist koostööd, linnavalitsus teostab omapoolset järelevalvet lepingu täitmise üle. Lisaks siseliinide graafikule tehti bussisõite kalmistupäevadel Karjaküla ja Korvi kalmistule. 2019. aasta eelarves kulus linnasisese ühistranspordi korraldamiseks kokku 60,3 tuhat eurot. Keila ühistranspordiliinid katavad nii Keila lõuna- kui põhjalinnaosa.

1.4.4 Pargid, avalikud alad ja heakord

Vastavalt Avaliku sektori finantsarvestuse ja aruandluse juhendile [RT I, 28.10.2016, 1- jõust. 01.01.2017] on Keila linna 2017.a. eelarvesse lisatud järgnevad tegevusalad: 05101 „Avalike alade puhastus“, 08103 „Puhkepargid ja -baasid“,

Keila linna eesmärk nr 14 arengukava tegevuskavas on „Linn on heakorrastatud, puhas, keskkonda säästev“. Antud eesmärgi all on teostatud alljärgnevad tegevused.

Keila linn korraldab haljasalade, parkide, kergteede hooldust ja remonti ning sellealast järelevalvet. Regulaarselt hooldatav haljasalade pindala on Keila linnas 60 ha, hooldatavate pargiteede pindala 2 ha. Avalike alade hooldamise ja heakorratööde kulu koos investeeringutega oli 2019. aastal kokku 1 097,1 tuhat eurot, sh parkide kulu 38,0 tuhat eurot ning avalike alade puhastuse tegevusala kulu 288,3 tuhat eurot.

Alustati Keila linna tegevuskava 2019-2022 eesmärgi 12.4 tegevusega - Keskpargi rekonstrueerimistöödega summas 770,8 tuhat eurot.

Haljasalade hooldust teostab alates 01.03.2017 Turf OÜ, aastase lepingu maksumus oli 73,0 tuhat eurot. Jätkati looduskaitsealuse Keila mõisa pargi kaitsekorralduslike tegevuste elluviimisega, milleks kulus 15,0 tuhat eurot. Linnahaljastuse jätkusuutlikuks toimimiseks on vajalik haljastuse pidev noorendamine. Seire andmetele tuginedes teostati tänavapuude hooldusloikus Tähe tänaval, Ohtu teel ja Jõe tänaval, Keskväljakul, Loode- Keilas. Tegevus vastab 2019-2022 Keila linna tegevuskavale punktis 12.6.

Liigirikas madal soo koos ümbritseva puhveralaga on üle 200 ha suurune ala, 2019. aastal alustasti ka uue projektiga, mille käigus puhastatakse 6,8 ha lõhnava käöraamatu ja Eesti soojumika esinduslikke kasvukohti soos (I prioriteet vastavalt ekspertiisile). Projekti maksumus 11,5 tuhat eurot, millest Keila linna osalus 13 protsenti.

Jätkus Keila linna heakorralduskonkurss ja osalemine Eesti Kodukaunistamisühenduse konkursil Kaunis Kodu. Toimused ülelinnalised heakorralduslikud.

1.4.5 Teede- ja tänavate korrashoid

Keila linn peab tagama linnatänavate korrashoiu ja ohutu liikluse. Keila tänavate kogupikkus on ligikaudu 57 km, sh asfalteeritud teede pikkus ca 40 km. Parkide kergliiklusteede kogupikkus on ca 4,8 km. 2019. aastal on mittetolmuvabade katetega vaid osa tupiktänavaid ja Tammiku tee.

2019. aastal moodustasid tänavate investeringud ja korrashoiukulud koos liikluskorralduse kuludega ligikaudu 585,0 tuhat eurot.

Keilas ohutu liikluskorralduse tagamisele kulus 2019. aastal 13,3 tuhat eurot. Põhilise kulu moodustasid markeerimistööd, olemasolevate liikluskorraldusvahendite hooldusremont ja uute liikluskorraldusvahendite paigaldamine vastavalt linna liiklusskeemile.

Vastavalt Keila linna arengukava 2019-2022 tegevuskava eesmärgile 16 teostati tänavate pinnakatte remont- ja pindamisetöid. 2019. aasta suuremad projektid olid Vaikse tänav (Kruusa tänav – Vaikne tänav 46) ehitustööd (maksumus 165,5 tuhat eurot), Ülejõe jalgtee ja jalgteesilla ehitus (maksumus 323,5 tuhat eurot, sellest omafinantseering 61,0 tuhat eurot, ülejäänud osa Riigi Tugiteenuste Keskuse toetus), Ülesõidu tänav ja Luha tänav teekatte remont (maksumus 49,0 tuhat eurot), Keila linna jäätmejaama tee ehitus (maksumus 136,7 tuhat eurot).

Tänavate aastaringset hooldamist teostas AS Keskkonnateenused. Tänavate hooldusele kulus 2019. aastal 151,3 tuhat eurot.

1.4.6 Jäätmekäitlus

Jäätmekäitluse eesmärk on linna keskkonnaseisundi parandamine ja hoidmine. 2019. aastal kulus jäätmekäitluse valdkonnas kokku 330,5 tuhat eurot.

2019. aastal paranesid linnaelanike võimalused jäätmete liigiti kogumiseks mitmete jäätmeliikide osas (paber, papp, pakend, suurjäätmed, aia- ja haljastusjäätmed, puit, tekstiil, klaas, metall, ohtlikud jäätmed). Liigiti kogutud jäätmete vastuvõtupunkt asub Tehase 5 territooriumil ja on avatud neljal päeval nädalas teisipäeviti, neljapäeviti, reedeti ja laupäeviti. Jäätmete käitlemiseks kulus 30,0 tuhat eurot.

Vastavalt 2017.a valminud projektile jätkati uue jäätmejaama ehitusega. Ehitati varjualune ja jäätmejaama territoorium piirati aiaga, paigaldati vajalik konteinerpark, soetati oksapurustaja koduaedaest vastu võetud okste purustamiseks ning rajati tee.

Projekti toetas Keskkonnainvesteeringute Keskus, projekti kogumaksumuseks kujunes 460,0 tuhat eurot. 2019. aastal korraldati hange jäätmejaama operaatore leidmiseks ning sõlmiti leping AS Keskkonnateenustega. Alustati projektiga „Ringmajandusel põhineva biojätmete käitlussüsteemi väljatöötamine Keila linnale“.

1.4.7 Tänavavalgustus

Arengukava tegevuskava punktist 15.1 lähtuvalt on valdkonna ülesanne tagada korrasolevad välisvalgustussüsteemid Keila linnas. Kokku kulus vastavateks hooldus - remonttöödeks ja uute valgustuspunktide rajamiseks 2019. aastal ca 86,0 tuhat eurot. Olulisemad tegevused 2019. aastal olid tänavavalgustuse hooldus ja remont (vastavalt lepingule teostas töid aktsiaselts Keila Vesi), lisaks vastavalt Keila linna arengukava tegevuskavale aastateks 2019-2022 punktile 16.15 „Uuendatakse tänavavalgustus“ alustati koostöös Keila Vesi AS'ga projekti „Keila linna tänavavalgustuse renoveerimine“ kogusummas üle 380,0 tuhande euro. Projekti valmimine on planeeritud 2021. aasta algusesse.

1.4.8 Veevarustus

Eesmärk on vee- ja kanalisatsioonisüsteemide perspektiivse arengu tagamine ning korrasolevad sajuveesüsteemid. Kulud tehti sadeveesüsteemide hooldamiseks ja väikesemahulisteks remonditöödeks. Sadeveesüsteeme Keila linnas hooldab aktsiaselts Keila Vesi.

1.4.9 Aktsiaselts Keila Vesi

AS Keila Vesi põhitegevusalaks on klientide varustamine joogiveega, reovee ärajuhtimine ja puhastamine ning kinnisvara korrashoiuteenuste pakkumine. Ettevõtte tegevuspiirkonna moodustab Keila linn ja Lääne-Harju valla Tammermaa elamurajoon. Keila linnaga on sõlmitud lepingud sademevee kanalisatsiooni hoolduseks ja Keila Linnavalitsuse allasutuste kinnisvara korrashoiuteenuste osutamiseks.

Vee- ja kanalisatsioonivõrgu opereerimist korraldab veesakond.

2019. aastal realiseeriti 402 tuhat m³. Vee realiseerimise maht suurenes võrreldes 2018. aastaga 1,5 protsenti. Klientidele tarnitav joogivesi oli hea kvaliteediga. Aruandeperioodil kontrollikava raames teostatud veeuringute tulemused vastasid kehtestatud nõuetele. Vee erikasutusõiguse kulu oli aruandeperioodil 44,7 tuhat eurot. Klientide reovett võeti ühiskanalisatsiooni vastu ning puhastati 479 tuhat m³, infiltratsioon reoveekanalisatsiooni moodustas 35 protsenti. Suublasse juhitud heitvee saasteainete sisaldus ja kogus vastas vee erikasutusloas sätestatud nõuetele, saastetasu kulu oli 2019. aastal 20,4 tuhat eurot.

Kinnisvara korrashoiuteenuseid korraldab haldusosakond. Peamiselt osutatakse kinnisvarakorrashoiu- ja heakorrasteenuseid Keila Linnavalitsusele ja tema hallatavatele asutustele: Harjumaa Muuseum, Keila Kool, Keila Noortekeskus, Lasteaed Vikerkaar, Keila Muusikakool, Harju Maakonnaraamatukogu, Keila Põhikool, Lasteaed Miki ja Keila Kultuurikeskus.

Lisaks kinnisvarakorrashoiu- ja heakorrasteenustele teostakse suurema ja väiksema mahulisi remonttöid ning hallatakse ja hooldatakse Keila linna tänavavalgustust, bussiootepaviljone ja laste mänguväljakuid.

AS Keila Vesi müügitulu oli 2019. aastal 2 315,4 tuhat eurot, millest veesakonna tulud olid 1 216 tuh. eurot, moodustas 53 protsenti ja haldusosakonna müügitulud olid 1 099,4 tuh. eurot, moodustades 47 protsenti.

1.5 Vaba aeg, kultuur ja sport

1.5.1 Keila Kultuurikeskus

Keila linna arengukava tegevuskava eesmärgi 3 kohaselt on loodud toetav keskkond kogukonda ühendavate traditsioonide jätkumiseks ja tekkimiseks, kultuuriväärtuste säilimiseks ja rahvatervise edenemiseks. Keila Kultuurikeskus on kultuurisündmusi korraldav ja vahendav asutus, mille üheks funktsiooniks on ka eesti rahvuskultuuri arendamine ja traditsioonide hoidmine. Lisaks on võimalik majas tarbida nii professionaalset kultuuri (näiteks etendused, kontserdid) kui tegeleda muude harrastustega. Keskuses tegutsevad mitmesugused huviringid erinevatele vanuserühmadele.

2019. aastal töötas Keila Kultuurikeskuses 13 ringi, sh 2 noorte- ja lasteringi, kokku ligikaudselt 310 osalejaga. Lisaks käib majas koos 2 kooslust/ühendust ning 4 tarbekunstiringi. Toimus kokku 115 üritust ligikaudu 14 480 osalejaga. 2019. aastal oli Keila Kultuurikeskuse lepinguline koostööpartner Eesti Draamateater, mille raames mängiti juunis ja augustis 23 etendust „Isamaa pääsukesed” ning mille raames külastas etendust ligikaudu 5880 inimest veel lisaks. Kokku oli kutseliste esinemisi-etendusi ja kontserte 40, millest 16 oli suunatud lastele/noortele, ning kino sai külastada 8 korral. Kultuurikeskuses korraldati 14 näitust. Väljaspool maja käisid kollektiivid esinemas 47 korral erinevatel üritustel ja koosviibimistel.

2019. aastal oli Keila Kultuurikeskuse eelarve mahuks planeeritud 454,9 tuhat eurot. Kultuurikeskuse eelarves oli linna suurürituste korraldamine mahus 61,1 tuhat eurot, sh Keila Päeva korraldamisega seotud kulud summas 26,1 tuhat eurot. 2019. aasta oli ka laulupeo aasta. Keilast osales 17 kollektiivi 500 laulja ja tantsijaga. Linna eelarvesse oli planeeritud 12,0 tuhat eurot ja Keila Kooli eelarvesse samuti 12,0 tuhat eurot (busside rent). Linna eelarvest olid suuremad kuluartiklid rongkäigu uus kujundus, lipud, transpordi korraldus. Kokku kulus 9,0 tuhat eurot. Kooli eelarvest kaeti busside rendikulu eelproovidest kuni suure peoni välja. Selle kulu suurus oli 11,0 tuhat eurot.

1.5.2 Harju Maakonnaraamatukogu

Harju Maakonnaraamatukogu on Keila linna hallatav asutus, millel on Rahvaraamatukogu seadusest tulenev Harju maakonna rahva raamatukogude tegevuse koordineerimise ülesanne: kogude arendus, erialane nõustamine ja täienduskoolituse korraldamine, erialane arendustegevus. Raamatukogu teeb koostööd Keila linna kultuuri- ja haridusasutustega, mittetulundusühingutega, üleriigiliste asutustega. Raamatukogul on teenindusosakond ja kogude arenduse osakond. Raamatukogu põhitegevus Keila linnas on elanike raamatukoguteenindus.

Harju Maakonnaraamatukogu 2019. aasta eelarve oli kokku 807,1 tuhat eurot sh KOV eelarvest 353,1 tuhat eurot, riigi toetus 317,5 ja teiste omavalitsuste eelarvest 136,5 tuhat eurot.

2019. aastal osteti juurde 2120 raamatut, komplekteeriti ostuna 62 nimetust ja annetusena 24 nimetust ajakirju, ajalehti osteti 15 nimetust, annetusena saadi 12 nimetust, osteti 59 auvist, annetusena saadi 19 auvist (põhiliselt CD-d).

2019. aastal registreeriti andmebaasis 4 214 (2018. aastal 4 072) kasutajat, sealhulgas lapsi kuni 16.a. 1 267 (2018. aastal 1 220). Külastuste arv oli 66 822 (2018. aastal 63 283), laenutuste arv 102 817 (2018. aastal 101 934). Korraldati 3 maakondlikku koolitust kokku 96 osalejaga. Lastele ja noortele toimus kokku 82 üritust ja kasutajakoolitust, 1 298 osalejale. Ürituste koguarv täiskasvanutele ja lastele kokku oli 117.

1.5.3 Keila Noortekeskus

Keila Noortekeskuse peamiseks eesmärgiks on luua noortele tingimusi ja võimalusi vaba aja sisustamiseks ning arendavateks tegevusteks läbi kultuuri-, spordi-, tervise-, sotsiaal-, rahvusvahelise- ja huvitegevuse.

2019. aasta jooksul oli noortekeskuses külastatavus kokku 10 937 korda, nendest unikaalseid 1 973. Enim külastavad keskust noored vanuses 7-16.

Igapäevaselt pakkus noortekeskus avatud noorsootöö teenust, mis hõlmas endas lisaks vabakasutuses olevate mängude mängimise võimalusele (x-box, piljard, pinks, erinevad lauamängud) ka avatud vestlusringides ja sündmustel osalemist (võistlused, töötoad, koolitused). Läbi avatud teenuse pakkumise loodi otsekontakt noortega ning vajadusel pakuti esmatasandi nõustamist noorte jaoks aktuaalsetel teemadel (suhted, kool, edasiõppimisvõimalused, töökasvatus). Lisaks avatud teenusele ning esmatasandi nõustamisele, oli võimalik osaleda kokku 12-s erinevas huviringis, noortele oli kasutamiseks bändiruum ning raadioruum podcastide ja saadete tegemiseks.

2019. aasta jooksul toimus kokku 9 suuremat sündmust, samuti toimusid igakuiselt väiksemad sündmused nii noortekeskuses kui ka noortetoas. 2019. aasta esimeses pooles teostati noortekeskuse teise korruse värskendusremont, mille käigus vahetati välja kogu teise korruse juhtmestik, vahetati välja valgustus ning uuendati seinte värvi. Suvel toimunud töömaleva kahe nädala jooksul sai keskuse alumine korrus värskenduse värvi näol malevlaste abiga. 2019. aasta eelarve maht kokku oli 269,0 tuhat eurot, millest Keila linna eelarvest kaeti 249,4 tuhat eurot ja projektitoetustega 19,6 tuhat eurot.

1.5.4 Harjumaa Muuseum

Harjumaa Muuseum on maakonna vaimse ja materiaalse pärandi hoidja ning väärtustaja, pärandiga seotud ajakohaste teemade tõstataja ja laiahaardelise koostöö eestvedaja. Harjumaa pärandiga seotud näituste, ürituste ja kursuste läbiviija. Harjumaa Muuseum on ainus kogu Harjumaa pärandile pühendatud muuseum. Lisaks muuseumi peamajale Keilas asub Paldiskis filiaalina Amandus Adamsoni Ateljeemuuseum.

Alates 1. juunist 2017 on Harjumaa Muuseum Keila Linnavalitsuse hallatav asutus. 2019. aastal oli eelarve maht 306,6 tuhat eurot, millest 193,7 tuhat eurot Kultuuriministeeriumi eraldatud tegevustoetus. Augusti lõpus avati rahvapärимuse õppeklass, mille renoveerimiskulu oli 48,3 tuhat eurot.

Muuseumil oli 31.12.2019 seisuga kokku 10 töötajat (võrreldes 2018. aastaga 2 võrra väiksem koosseis) – 6 täiskohaga ja 4 osalise koormusega.

Muuseumis sh filiaalis toimus 2019. aastal 9 näitust, 43 üritust/ekskursiooni, 101 haridusprogrammi lastele ja 21 täiskasvanutele (rahvarõiva valmistamise kursused).

1.5.5 Sihtasutus Keila Leht

Sihtasutuse Keila Leht asutamise otsuse tegi Keila Linnavolikogu 19. juunil 2007. Sihtasutuse asutaja on Keila linn. Keila Leht ilmub üks kord nädalas, esimene lehenumber ilmus 5. oktoobril 2007. Sihtasutuse põhitegevuseks on linnalehe asutamine, väljaandmine, levitamine ning arendamine eesmärgiga teavitada Keila linna elanikke Keila linnas toimuvast ning kavandatavast. 2019. aastal ilmus kokku 47 lehenumbrit. Lehe tiraaž on olnud aasta keskmiselt 5460. Lehte postitatakse tasuta kõikidesse Keila linna postkastidesse, samuti tehakse see kättesaadavaks avalikes kohtades Keila linnas: linnavalitsuse infoletis, Harju Maakonnaraamatukogus, kultuurikeskuses, Harjumaa Muuseumis, Keila Sotsiaalkeskuses, Jaama kaupluses ja Rõõmu kaubamajas. Lehte on võimalik ka tellida, seda võimalust on kasutanud ligi 40 tellijat.

Sihtasutus Keila Leht müügitulu 2019. aastal oli 102,9 tuhat eurot, mida on 14,9 protsenti rohkem kui 2018. aastal. Müügitulust 32 protsenti moodustas linna ametliku informatsiooni avaldamiseks pinna müük Keila Linnavalitsusele ning 68 protseki reklaampinna müük muudele juriidilistele ja füüsilistele isikutele. Seoses tiraaži tõusust tuleneva trüki- ja kandekulude suurenemisega, toimetuse arvutipargi ja kujundusprogrammide uuendamisega ning tööjõukulude kasvuga lõppes majandusaasta siiski 3,3 tuhande euro suuruse kahjumiga.

1.5.6 Sporditegevus

Sporditegevuse arengut määratleb Keila linna arengukava tegevuskava eesmärk 3, mille kohaselt on loodud toetav keskkond kogukonda ühendavate traditsioonide jätkumiseks ja tekkimiseks, kultuuriväärtuste säilimiseks ja rahvatervise edenemiseks.

Alapunkti 3.9. kohaselt korraldatakse selle nimel olemasolevate kultuuri-, huvitegevuse ja kehalist aktiivsust võimaldavate rajatiste sünergilise kasutamist. Tegevuskava eesmärgi 4 kohaselt on kõikidele kättesaadavad mitmekülgsed

mitteformaalse hariduse ja vaba aja sisustamise võimalused, väärtustatakse linnaelanike tervist .

Spordivaldkonna tegevuse eesmärk on sportliku aktiivsuse toetamine ning spordibaaside korrastamine, planeerimine ja haldamine. Toetusobjektid on mittetulundusühingud, kellele on suunatud rahaline toetus vastavalt Keila Linnavolikogu poolt kinnitatud noorte huvitegevustoetuse korrale ja kultuuritegevustoetuse korrale.

Olulisemad tegevused 2019. aastal olid järgmised:

Keila linn ostis 2019. aastal osaühingult Keila Tervisekeskus rendipinda huvitegevuse harrastamiseks 210,1 tuhande euro eest.

Jätkati sporditegevuse ja kultuuritegevuse toetamist kogusummas 76,0 tuhat eurot, mis jagunes huvitegevuse toetuseks kogusummas 46,0 tuhat eurot, kultuuritegevuse toetuseks kogusummas 22,0 tuhat eurot ning täiendavaks huvitegevuse tegevuskava alusel noorte sportlaste toetuseks 8,0 tuhat eurot.

Spordiklubidele raha jagamise aluseks on huvitegevuse toetamise kord. Kokku toetati 24-s klubis käiva 1 127 lapse huvitegevust. Meisterlikkuse toetusena eraldati 46 000 eurot. Kultuuritegevuse toetust eraldati 23 projekti teostamiseks.

2019. aastal korraldati Keilas 17 suuremat spordivõistlust, sh 5 rahvusvahelise ja vabariikliku tasandi võistlust, Harjumaal meistrivõistlused ujumises ning Keila meistrivõistlused kaheksal spordialal. Võistluste hulka kuuluvad Keila meistrivõistlused, väikelinnade võistlused, linnade mängud, omavalitsuste võistlused, Keila Päevade spordiprogramm, sõpruslinnade võistlused ja spordisuhete arendamine, Keila Seeriajooks, terviselikumise üritused, Titeralli ja Keila Võimlemispidu. Võistluste korraldusele kulus 15,9 tuhat eurot.

Keila linn toetab väikelaste mängimisvõimalust. Selleks eraldati MTÜ-le Hiirekese Mängutuba 2019. aastal 4,5 tuhat eurot. Täiendava huvitegevuse ringitegevuste toetuseks kulus 32,4 tuhat eurot. Uue tegevusena selles valdkonnas lisandus SPIN projekt.

1.5.7 Osaühing Keila Tervisekeskus

Osaühing Keila Tervisekeskus on 2001. aastal avatud suurim spordikompleks Lääne-Harjumaal, mille peamiseks tegevuseks on pakkuda sportlikku vabaajaveetmise võimalust Keila ja ümbruskonna elanikele, spordisaali ja ujulat kehalise kasvatuse tundide läbiviimiseks kohalikele koolidele, treeningvõimalusi spordiklubidele ja ümberkaudsetele firmadele. Keila Tervisekeskuses asub kolme väljakuga pallisaal, kaks saali rühmatreeninguteks, jõusaal, ujula 25- meetri pikkuse basseini ja lastebasseiniga, mille lisaatraktsiooniks on liutoru. Lisaks on klientidele solaarium, infrapunasaun, majas on olemas 7 saunaruumi. Keila Tervisekeskus pakub klientidele erinevaid rühmatreeninguid, tervisenõustamist ja vahendab personaaltreeninguid. Kompleksis pakutakse toitlustusteenust, lisaks pakuvad lepingute alusel teenuseid erinevate iluteenuste osutajad.

Osaühing Keila Tervisekeskus ruumides tegutseb ligi paarkümmend erinevat spordiklubi. 2015. aastal valmis Keila Tervisekeskuses hostel, mis võimaldab pakkuda majutusteenust ja läbi viia spordilaagreid.

Osaühing Keila Tervisekeskus käive 2019. aastal oli 879,2 tuhat eurot. 2019. aastal investeeriti põhivarasse 129,7 tuhat eurot. Osteti suusaraja traktor PistenBully100,

uuendati jõusaali inventari, soetati jõusaalile uus, spetsiaalne pörand. Rajati Keila Algkooli juurde liikumisrada.

Osaiühingus Keila Tervisekeskus töötas seisuga 31.12.2019 14 töölepinguga töötajat (sh enamuses letiteenindajad ja tehnikud, ning otsese administreerimisega tegelevad 3 inimest).

Aruandeaastal olid tööjõukulud kokku koos tööjõukuludele lisanduvate maksude ja maksetega 294,6 tuhat eurot.

1.6 Haridus

1.6.1 Koolieelsed lasteasutused

Koolieelse lasteasutuse ülesanne on võimaldada koolieast noorematele lastele hoitu ja alushariduse omandamist. Lasteaedades korraldati lisaks tavatööle mitmesuguseid spordi- ja kultuuriüritusi, kasutati võimalusi õppe-kasvatustöö mitmekesisemaks muutmiseks. Keilas tegutses 2019. aastal kaks munitsipaallasteaeda (Vikerkaar, Miki) ja üks eralasteaed (Rukkilille lasteaed). Keila Lasteaed Miki alustas 2019. aasta sügisel uues majas, mis läks maksma 4,6 miljonit eurot. 2019/2020 õppeaastal alustas majas 9 rühma: 4 aiarühma, 3 sõimerühma, 1 liitrühm ja 1 väikerühm.

2019/2020 õppeaasta alguse seisuga oli Keila linna koolieelsetes lasteasutustes kokku 692 last, sealhulgas Keila Lasteaias Miki 158 last (9 rühma) ja Keila Lasteaias Vikerkaar 339 last (18 rühma), ning eralasteaias Rukkilill 197 last, sh 191 Keila linna last (9 rühma). Keila linna arengukava aastani 2025 tegevuskavas 2018-2021 on üheks eesmärgiks, et kõikidele soovijatele on tagatud koht lapsesõbralikus, loovust arendavas lasteaias või lastehoius. 2019/2020 õppeaasta alguseks on saanud kõik 2-7 aastased Keila linna lapsed lasteaiakoha. Teistest omavalitsustest käis Keila linna munitsipaallasteaedades 2019. aastal kokku 29 last. Lisaks kasutas 2019. aastal lapsehoiuteenust kokku 48 last. Kokku olid linnaeelarvest kulud Keila koolieelsetele lasteasutustele 2 410,0 tuhat eurot, lisaks tasuti teiste omavalituste lasteaedades, eralasteaias ja erahoius käivate laste eest 976,0 tuhat eurot.

1.6.2 Koolid

Koolid loovad õpilastele võimaluse põhihariduse ja üldkeskhariduse omandamiseks ning koolikohustuse täitmiseks. Keilas tegutseb kolm kooli: eestikeelset haridust pakuvad Keila Kool ja Waldorfkool Läte, venekeelset haridust pakub Keila Põhikool. 2018/2019 õppeaasta lõpetasid Keila Koolis põhikooli 123 õpilast (sh 5 mittestatsionaarse õppe õpilast), sealhulgas 21 kiituskirjaga „Väga hea õppimise eest“. Gümnaasiumi lõpetas 75 õpilast (sh 9 mittestatsionaarse õppe õpilast), sealhulgas 6 õpilast kuld- ja 3 hõbemedaliga.

2018/2019 õppeaasta üldesmärgid olid: digioskuste arendamine, HEV õpilastele võimetekohase õppe tagamine, 360° tagasiside metoodika rakendamine ja selle kaudu õpetaja arengu toetamine läbi individuaalse nõustamise ja koolituse, lapsevanematele koolituste korraldamine.

Algkooli ja põhikooli osas peab kool oluliseks koolikultuuri ja väärtuste tähtsustamist hariduse omandamisel. Keila kool osales 382 õpilasega laulu- ja tantsupeol olles kõige suurem osa Keila linna kolonnist laulupeo rongkäigus.

Gümnaasiumiastmes jätkasime muutuva õpikäsitluse rakendamist, tundide atraktiivseks muutmist ja erinevate projektõppe elluviimist. Koostöös Harju Elektriga oleme täiustanud oma erinevaid võimalusi IKT valdkonnas.

Jätkus organisatsiooni sisu edasiarendamine ning õppe- ja kasvatustöö parendamisele suunatud tegevus. Moodustasime koostöös linnavalitsusega 9 uut ametikohta, mis on mõeldud tugisektori töö parendamiseks. Kasvas klassiruumis toetatud õpilaste arv seoses 6 abiõpetaja tööle võtmisega.

2019. aastal jätkus Keila Koolis Haridus- ja Teadusministeeriumi poolt järelevalve menetlus, mille tulemusena saime tähtajalise koolitusloa 5 aastaks.

2019/2020 õppeaastal on Keila Kooli õpilaste arv 10.11.2019 seisuga 1 528 õpilast, sh statsionaarses õppes 1 422 õpilast ja mittestatsionaarses õppes 106 õpilast. Keila Kooli õpilastest 1 191 õpilast on Keila linnast ja 337 õpilast on 23-st erinevast omavalitsusest.

Keila Ühisgümnaasiumi 9. klassi lõpetas eelmisel aastal 21 õpilast. Mittestatsionaarse osakonna 12. klassi lõpetas 8 õpilast, 9.klassi 3 õpilast.

Alates 01.09.2019 korraldati Keila Ühisgümnaasium ümber Keila Põhikooliks, gümnaasiumi osa tegevus lõpetati. Kool jätkab tegevust põhikoolina.

Keila Põhikool pööras tähelepanu kooli tegevuse kajastamisele sotsiaalmeedias ja kooli veebilehel.

Kooli dokumentatsioon viidi vastavusse kooli staatuse muutmisega, uuendati põhjalikult kooli kodukorda.

Koolis toimus õpilaskonverents ja valmistati ette 8. klassi loovtööd ja loovtööde kaitsmised.

Loovtöö oli projektipõhine, 8. klass valmistas ette ja viis läbi 1.-3. klasside jõuluetenduse.

Tulenevalt Keila Volikogu otsusest 26.11.2019 nr 28 „Keila Põhikooli ümberkorraldamine“ liidetakse Keila Põhikool Keila Kooliga ning lõpetatakse Keila Põhikooli tegevus 1. septembriks 2020.

Erakoolis Läte on 2019/2020 õppeaastal 168 õpilast kellest 55 Keila linnast.

1.6.3 Huviharidus – Keila Muusikakool

2019/2020 õppeaastal on Keila Muusikakooli õpilaste arv 10.11.2019 seisuga 197 õpilast, kellest 153 õpilast on Keila linnast ja 44 õpilast on väljaspoolt Keila linna 3-st erinevast omavalitsusest.

Materiaalse poole pealt oli positiivne areng pillipargi täiustumise suunas, osteti projektide abiga kaks ¾ tšellot ja muid pille. Uue võimalusena kasutatakse saalis toimivate konkursside videoülekanded.

Muusikakooli kõrgest tasemest annab märku 13 kohta ja 11 diplomit üleriigilistelt konkurssidelt, regionaalsetelt konkurssidelt 32 kohta ja 13 diplomit, rahvusvaheliselt 2 diplomit. 2019. aasta eelarve oli 580,6 tuhat, sh palgafond oli 483,3 tuhat eurot, mis suurenes 2018. aastaga võrreldes 6 protsenti.

1.6.4 Keila Hariduse Sihtasutus

2019. aastal toimus tavapärase majandustegevus, mille raames jätkati kehtivate lepingute täitmist. Olulisemaks tuleb pidada kehtiva laenulepingu teenindamist. Samas esitati arveid vastavalt kokkulepetele teistele aadressil Ehitajate tee 1, Keila tegutsevatele üürikele. Kõikide lepinguliste partnerite juures on sihtasutus oma finantsilised kohustused täitnud. Rentnikuteks on Keila Kool, Keila Muusikakool, Harju Maakonnaraamatukogu, Keila Tervisekeskus ning Comlink OÜ. 2019. aasta tegevuse eesmärgiks oli minimeerida tegevuskulusid ning jätkata tegevustega koolihoone majandamisel.

1.7 Sotsiaalhoolekanne

Sotsiaalhoolekande eesmärgiks on toimetulekuraskuste ennetamine ning sotsiaalse erivajadusega linnaelanikele heaolu tagavate teenuste pakkumine.

Keila Sotsiaalkeskus asub aadressil Pargi 30, Keila. Lisaks sotsiaalkeskusele asuvad antud aadressil ka töökeskus ning sotsiaalkorterid eluruumiteenuse pakkumiseks. Kolmekorruselises hoones pakutakse eluasemeteenust 27-s sotsiaalkorteris (sh 2 invakorterit) ning majutusüksuse teenust 9-s toas kus on 11 voodikohta kõrvalabi vajavatele isikutele. 2019. aasta lõpus töötas Keila Sotsiaalkeskuses 38 põhikohaga töötajat.

Keila Linnavalitsuse struktuuris töötavad sotsiaalnõunik, sotsiaaltöö spetsialist ja kaks lastekaitsetöötajat.

Valmis Keila Sotsiaalkeskuse arengukava 2019-2023. Keila Sotsiaalkeskuse missioon on "Oleme mitmekülgset tuge pakkuv sotsiaalteenuste keskus – märkame, aitame, hoolime."

Lähtudes Keila linna arengukava tegevuskava aastateks 2020-2023 eesmärgist 5: Kõik sihtgrupid on kaetud neile vajalike sotsiaal- ja hoolekandeteenustega on Keila Sotsiaalkeskus 2019. aastal pakunud järgmisi teenuseid: koduhooldusteenust (32-le isikule), toitlustamist (50-le eakale ja erivajadusega isikule), sotsiaaltransporditeenust (185-le eakale, puudega isikule ja lapsele), isikliku abistaja teenust (5-le isikule), tugiisikuteenust (17-le raske ja sügava puudega lapsele), pereabiliseteenust (2), vältimatu sotsiaalabi (2), eluasemeteenuseid 52-le leibkonnale. Päevakeskuse huviringe on vanemaealistele kokku 11. Ringides osales kokku 156 isikut. 2019. aastal pakuti erihoolekandeteenuseid 45-le isikule, PKT teenusel osales 33 erivajadusega klienti.

2018. aasta sügisel alustati projektiga "Töölesaamist toetavate hoolekandeteenuste arendamine Keila linnas", mille raames jätkatakse koduhooldusteenuse raames isikuabi pakkumist omastehooldajatele, kes põetavad oma pereliiget ning tugiisikuteenuse pakkumist tööealistele tööturult kõrvale jäänud isikutele. 2019. aasta jaanuaris alustati selle projekti raames päevahoiuteenuse pakkumist dementsussündroomiga inimestele. Antud projekti raames sisustati ruumid II korrusel ning asusid tööle 2 uut hooldustöötajat. 2019. aastal pakuti päevahoiuteenust 6-le dementsusega eakale. Lisaks pakuti tugiisikuteenust 7 isikule ja koduhoolduse raames isikuabi lähedase koduseks hooldamiseks 17-le perele.

26.04.2018 saadi Euroopa Regionaalarengu Fondilt positiivne vastus Keila Linnavalitsuse taotlusele rajada Keilasse kogukonnas elamise teenusmaja

vaimupuudega noortele, et suurendada nende iseseisvat toimetulekut ja arendada igapäevaelu korraldamise oskusi. Projekti abikõlblik eelarve on 392,5 tuhat eurot, sh ERF toetus 333,6 tuhat eurot. Seoses ehitushankes laekunud pakkumise kallinemisega kasvas projekti kogumaksumus 80,0 tuhande euro võrra, kogumaksumuseks 472,5 tuhat eurot. Projekti ehitustöödega alustati 2020. aastal, maja peaks valmima 2020. aasta augusti lõpuks.

2019. aastal osaleti Euroopa Regionaalarengu Fondi poolt osaliselt rahastatud projektis “Keila linna puuetega inimeste eluaseme füüsiline kohandamine“, mille raames saime võimaluse kohandada 6 erivajadusega inimese kodu. Projekti elluviimise aeg on 16.09.2019 - 14.12.2020. Projekti abikõlblik eelarve oli 27,7 tuhat eurot, sh ERF toetus 85 protsenti.

Lastekaitsetöötajatel on 2019. aasta jooksul olnud töös 134 peret, kelle kohta on algatatud juhtumimenetlus. SOS Peretugevdusprogrammis oli 2019. aastal 14 peret.

2. KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

2.1. Konsolideeritud bilanss

Tuhandetes eurodes

Lisa 31.12.2019 31.12.2018

Varad

<i>Käibevara</i>			
Raha ja pangakontod	2	1 234,4	4 488,9
Maksunõuded	3	1 062,7	950,1
Muud nõuded ja ettemaksed	4	418,5	475,8
Varud		12,6	12,3
Käibevara kokku		2 728,2	5 927,1

<i>Põhivara</i>			
Osalused sidusettevõtetes	6	137,2	130,9
Muud nõuded ja ettemaksed	4	111,0	0,0
Kinnisvarainvesteeringud	7	0,8	0,8
Materiaalne põhivara	8	37 717,6	35 150,8
Põhivara kokku		37 966,6	35 282,5
Varad kokku		40 694,8	41 209,6

Kohustused

<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlad tarnijatele	10	415,4	1 050,2
Võlad töövõtjatele	10	1 237,1	1 106,1
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	10	537,4	492,6
Laenukohustused	11	8 226,4	693,5
Lühiajalised kohustused kokku		10 416,3	3 342,4

<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Võlad tarnijatele		0,0	0,3
Laenukohustused	11	630,8	8 816,7
Pikaajalised kohustused kokku		630,8	8 817,0
Kohustused kokku		11 047,1	12 159,4

Netovara

<i>Aruandekohustlase omanikele kuuluv netovara</i>		29 647,7	29 050,2
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem		29 116,0	28 731,0
Aruandeperioodi tulem		531,7	319,2
Netovara kokku		29 647,7	29 050,2
Kohustused ja netovara kokku		40 694,8	41 209,6

2.2. Konsolideeritud tulemiaruanne

Tuhandetes eurodes

	<i>Lisa</i>	<i>2019</i>	<i>2018</i>
Tegevustulud			
Maksud	3	11 390,3	10 385,9
Kaupade ja teenuste müük	13	3 431,0	3 295,4
Saadud toetused	12	5 881,5	4 990,9
Muud tulud	14	46,6	186,9
Tegevustulud kokku		20 749,4	18 859,1
Tegevuskulud			
Antud toetused	15	-623,9	-626,4
Tööjõukulud	16	-10 596,6	-9 350,9
Majandamiskulud	17	-5 250,6	-5 275,3
Muud kulud	18	-1 670,5	-1 201,2
Põhivara amortisatsioon, ümberhindlus ja mahakandmine	7,8,9	-1 999,8	-2 001,0
Tegevuskulud kokku		-20 141,4	-18 454,8
Tegevustulem		608,0	404,3
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulu		-85,3	-89,3
Tulem osalustelt	6	6,3	1,2
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt		0,3	0,5
Muud finantstulud ja -kulud		2,4	2,5
Finantstulud ja -kulud kokku	20	-76,3	-85,1
Aruandeperioodi tulem		531,7	319,2

2.3. Konsolideeritud rahavoogude aruanne

Tuhandetes eurodes

	<i>Lisa</i>	2019	2018
Rahavood põhitegevusest			
Tegevustulem		608,0	404,3
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	7,8,9	1 999,8	2 001,0
käibemaksukulu põhivara soetuselt		814,3	397,5
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	12	-442,9	-50,0
Kasum/kahjum põhivara müügist	7,8	-5,0	-113,1
Korrigeeritud tegevustulem		2 974,2	2 639,7
Käibevarade netomuutus		-58,1	38,3
Kohustuste netomuutus		179,3	148,2
Kokku rahavood põhitegevusest		3 095,4	2 826,2
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud põhivara soetamisel	7,8	-5 918,9	-1 900,3
Laekunud põhivara müügist	7,8	11,3	182,2
Tagasi makstud laenud	4	8,0	12,0
Laekunud finantstulud		2,7	3,0
laekunud sihtfinantseering põhivara soetuseks	12	346,5	78,8
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-5 550,4	-1 624,3
Rahavood finantseerimistegevusest			
Tagasi makstud laenud	11	-689,3	-685,9
Kapitalirendi tagasimaksed	11	-24,2	-5,0
Makstud intressid ja muud finantskulud		-86,0	-89,5
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-799,5	-780,4
Puhas rahavoog		-3 254,5	421,5
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul	2	4 488,9	4 067,4
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul	2	1 234,4	4 488,9
Raha ja selle ekvivalentide muutus		-3 254,5	421,5

2.4. Konsolideeritud netovaramuutuste aruanne

Tuhandetes eurodes

	<i>Lisa</i>	Aruandekohustuslase omanikele kuuluv netovara, akumulieeritud ülejääk
Saldo seisuga 31.12.2017		28 675,3
Põhivara ümberhindlus	8	55,7
Aruandeperioodi tulem		319,2
Saldo seisuga 31.12.2018		29 050,2
Põhivara ümberhindlus	8	65,8
Aruandeperioodi tulem		531,7
Saldo seisuga 31.12.2019		29 647,7

2.5. Eelarve täitmise aruanne

Tuhandetes eurodes

Eelarve täitmise aruanne on koostatud linnavalitsuse kui juriidilise isiku kohta ja vastab oma koosseisult konsolideerimata finantsaruannetele. Eelarve täitmise aruanne on tekkepõhine.

Eelarve täitmise aruannet selgitab lisa nr 23.

	Kirje nimetus	Esialgne	Lõplik	Täitmine
	PÕHITEGEVUSE TULUD KOKKU	12 936,70	18 301,47	18 543,64
30	Maksutulud	10 710,00	11 170,00	11 390,26
3000	Füüsilise isiku tulumaks	10 550,00	11 000,00	11 222,66
3030	Maamaks	140,00	150,00	153,06
3044	Reklaamimaks	20,00	20,00	14,54
32	Tulud kaupade ja teenuste müügist	1 622,52	1 654,60	1 700,42
3500, 352	Saadavad toetused tegevuskuludeks	566,17	5 438,88	5 418,60
352.00.17.2	Toetusfond (lg 2)	0,00	4 743,51	4 743,51
3500, 352	Muud saadud toetused tegevuskuludeks	566,17	695,37	675,09
3825, 388	Muud tegevustulud	38,00	38,00	34,36
382540	Sh laekumine vee erikasutusest	21,00	21,00	23,31
3880, 3888	Sh muud eelpool nimetamata muud tegevustulud	17,00	17,00	11,05
	PÕHITEGEVUSE KULUD KOKKU	-12 105,95	-16 744,70	-16 086,09
40, 41, 4500, 452	Antavad toetused tegevuskuludeks	-627,07	-721,02	-623,91
413	Sotsiaalabitoetused ja muud toetused füüsilistele isikutele	-220,20	-300,06	-210,23
4500	Sihotstarbelised toetused tegevuskuludeks	-300,96	-315,05	-306,70
452	Mittesihotstarbelised toetused	-105,91	-105,91	-106,98
	Muud tegevuskulud	-11 478,88	-16 023,68	-15 462,18
50	Personalikulud	-5 481,02	-9 487,91	-9 388,90
55	Majandamiskulud	-5 958,21	-6 510,10	-6 060,26
60	Muud kulud	-39,65	-25,67	-13,00
	PÕHITEGEVUSE TULEM	830,65	1 556,77	2 457,55
	INVESTEERIMISTEGEVUS KOKKU	-4 896,20	-5 089,96	-4 914,60
15	Põhivara soetus (-)	-5 281,00	-5 474,76	-4 987,62
3502	Põhivara soetuseks saadav sihtfinantseerimine(+)	755,00	755,00	442,94
	Osaluste soetus	-370,00	-370,00	-370,00
382	Finantstulud (+)	0,00	0,00	0,22
65	Finantstkulud (-)	-0,20	-0,20	-0,14
	EELARVE TULEM (ÜLEJÄÄK (+) / PUUDUJÄÄK (-))	-4 065,55	-3 533,19	-2 457,05
	FINANTSEERIMISTEGEVUS	-129,40	-129,40	-129,34
20.5	Kohustuste võtmine (+)	0,00	0,00	0,00
20.6	Kohustuste tasumine (-)	-129,40	-129,40	-129,34
1001	LIKVIIDSETE VARADE MUUTUS (+ suurenemine, - vähenemine)	-3 222,85	-3 662,59	-3 310,10

	PÕHITEGEVUSE KULUDE JA INVESTEERIMISTEGEVUSE VÄLJAMINEKUTE JAOTUS TEGEVUSALADE JÄRGI	17 757,16	22 589,66	21 443,84
01	Üldised valitsussektori teenused	1 883,03	1 924,46	1 868,40
01111	Valla- ja linnavolikogu	145,43	145,43	134,50
01112	Valla- ja linnavalitsus	1 308,90	1 343,80	1 313,49
01114	Reservfond	30,00	16,02	0,00
01600	Muud üldised valitsussektori teenused	28,50	49,01	50,28
01700	Valitsussektori võla teenindamine	0,20	0,20	0,13
01800	Ülalnimetamata üldised valitsussektori kulud	370,00	370,00	370,00
03	Avalik kord ja julgeolek	2,00	2,00	2,00
03100	Politsei	2,00	2,00	2,00
04	Majandus	794,00	958,18	912,46
04510	Maanteetransport (vallateede- ja tänavate korrashoid)	642,00	787,18	745,85
04512	Ühistranspordi korraldus	70,00	65,00	60,39
04740	Üldmajanduslikud arendusprojektid- territoriaalne planeerimine	82,00	106,00	106,22
05	Keskkonnakaitse	502,50	623,30	618,80
05100	Jäätmekäitlus (prügivedu)	214,00	334,80	330,54
05101	Avalike alade puhastamine	288,50	288,50	288,26
06	Elamu- ja kommunaalmajandus	304,00	274,00	229,16
06300	Veevarustus	35,00	35,00	34,79
06400	Tänavavalgustus	135,00	120,00	85,59
06605	Muu elamu- ja kommunaalmajanduse tegevus	134,00	119,00	108,78
08	Vaba-aeg, kultuur ja religioon	2 350,15	3 101,46	3 047,30
08102	Sporditegevus	54,00	71,59	69,36
08103	Puhkepargid ja -baasid	130,50	814,30	808,81
08107	Noorsootöö ja noortekeskused	252,10	269,01	242,70
08109	Vaba aja üritused	274,00	277,85	278,49
08201	Raamatukogud	801,13	806,74	807,12
08202	Rahva- ja kultuurimajad	431,32	454,93	456,59
08203	Muuseumid	299,10	306,59	298,71
08600	Muu vaba aeg, kultuur, religioon, sh. haldus	108,00	100,45	85,52
09	Haridus	10 249,26	13 849,21	13 511,24
09110	Eelharidus (lasteaiad)	7 518,70	6 635,24	6 405,77
09212	Põhihariduse otsekulud	2 102,82	5 763,81	5 704,97
09213	Üldkeskhariduse otsekulud	0,00	515,94	506,56
09510	Noorte huvialaharidus	576,74	580,64	577,31
09601	Koolitoit	5,00	296,03	279,12
09602	Õpilaskodu	12,00	7,00	1,29
09609	Muud hariduse abiteenused	17,00	13,55	3,93
09800	Muu haridus, s.h. hariduse haldus	17,00	37,00	32,29

10	Sotsiaalne kaitse	1 672,22	1 857,05	1 254,48
10120	Puuetega inimeste sotsiaalne kaitse	0,00	642,82	305,76
10121	Muu puuetega inimeste sotsiaalne kaitse	173,90	199,73	137,55
10200	Eakate sotsiaalhoolekande asutused	1 027,46	483,67	424,34
10201	Muu eakate sotsiaalne kaitse	104,30	14,30	9,91
10401	Laste ja noorte sotsiaalhoolekandeesutused	3,00	87,38	62,99
10402	Muu perekondade ja laste sotsiaalne kaitse	171,00	199,04	104,37
10700	Riskirühmade sotsiaalhoolekande asutused	155,70	155,70	155,13
10701	Riiklik toimetulekutoetus	0,00	33,48	27,42
10702	Muu sotsiaalsete riskirühmade kaitse	27,00	27,00	17,65
10900	Muu sotsiaalne kaitse, sh sotsiaalse kaitse haldus	9,86	13,93	9,36
	MUUD NÄITAJAD	Aasta alguse seisuga	Aasta alguse seisuga	Perioodi lõpu seisuga
	Võlakohustused	129,34	133,92	9,76
	Vaba jääk ehk likviidsed varad	3 936,04	3 936,04	625,95

2.6. Reservfondi kasutamise aruanne

2019. aasta eelarves moodustati reserfond summas 30 000,00 eurot.

10.01.2019 Linnavalitsuse korraldusega nr 13 eraldati reserfondist 3 360,00 eurot ettenägematute kulutuste katteks seoses toetuse maksmisega teenistussuhte lõppemisel.

08.08.2019 Linnavalitsuse korraldusega nr 255 eraldati 6 823,80 eurot seoses toetuse maksmisega teenistussuhte lõppemisel ja 3 798,42 eurot kooreüraski kahjustuskolde likvideerimiseks.

Lisa 1 - Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Käesolev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Avaliku sektori finantsarvestuse ja aruandluse juhend ja Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Vastavalt Raamatupidamise seadusele on konsolideeriv üksus Keila linnavalitsus, kellel on valitsev mõju teiste raamatupidamiskohustuslaste üle, kohustatud koostama majandusaasta aruande konsolideerimisgrupi majandusaasta aruandena.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Konsolideerimine

Valitseva mõju all olevate üksuste ja olulise mõju all olevate äriühingute ja sihtasutuste tegevus kajastub konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes alates valitseva mõju tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Valitseva mõju all olevate üksuste soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad soetused, mida kajastatakse nende raamatupidamisväärtuses), mille korral hinnatakse omandatud osaluste varad ja kohustused nende õiglases väärtuses.

Keila LV konsolideerimata aruandes (vt. lisa 22) on osalused valitseva mõju all olevates üksustes kajastatud tuletatud soetusmaksumuses ja korrigeeritud allahindlustega lähtudes osalusest omakapitalis või netovaras. Tuletatud soetusmaksumuses kajastatakse konsolideerimata aruannetes ka osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes (sidusettevõtjad).

Valitseva mõju all olevad üksused on kajastatud konsolideeritud aruannetes liidetud rida-realt meetodil, kusjuures konsolideerimisel hõlmatud üksuste omavahelised nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes kajastatakse konsolideeritud aruannetes kapitaliosaluse meetodil.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil kontsern saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdüd finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskontodelt bilansikuupäevaks kogunenud laekumata intressid kajastatakse viitlaekumistena.

Maksu-, lõivu-, trahvi- ja muud nõuded ning maksude arvestus

Maksu-, lõivu-, trahvi- ja muud nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena. Nõuet loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Tulu- ja maamaksu kogub ja kannab edasi Maksu- ja Tolliamet. Aruandeperioodi lõpuks deklareeritud, kuid üle kandmata maksutulu on kajastatud vastavalt Maksu- ja Tolliametist saadud teatistele. Tähtjaks tasumata maksunõuetelt kogub Maksu- ja Tolliamet intresse ning kannab need laekumisel edasi. Tulu loodusressursside kasutamisest kogub ja kannab edasi Keskkonnaministeerium. Kohalikke makse kogub Keila LV, kehtestatud on reklaamimaks.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest. Varude jäägi hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse perioodi kuluna.

Valitseva ja olulise mõju all olevad üksused

Valitseva mõju korral omab konsolideerimisgrupp üldreeglina üle 50% hääleõigusest vastava üksuse nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis. Olulise mõju alla olevaks üksusi, mille nõukogus või muus kõrgemas juhtorganis omab konsolideerimisgrupp 20 kuni 50% hääleõigust.

Osalused konsolideerimata aruannetes

Aruandekohuslase bilansis kajastatakse tuletatud soetusmaksumuses neid osalusi sihtasutustes, mittetulundusühingutes ja äriühingutes, mille üle aruandekohuslasel on valitsev mõju. Tuletatud soetusmaksumuses kajastatakse konsolideerimata aruannetes ka osalusi olulise mõju all olevates äriühingutes (sidusettevõtjad). Alla 50% - lisi osalusi sihtasutustes ja mittetulundusühingutes ei kajastata bilansis, vaid need on soetamisel kajastatud kuluna.

Tuletatud soetusmaksumuseks loetakse kuni 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende väärtus kapitaliosaluse meetodil ning peale 31.12.2003 soetatud osaluste korral nende soetusmaksumus. Tuletatud soetusmaksumus hinnatakse alla, kui osaluse objekti omakapitalist aruandekohustlasele kuuluv osa (valitseva mõju all olevate sihtasutuste ja mittetulundusühingute korral nende omakapital tervikuna) on langenud allapoole osaluse bilansilisest väärtusest. Kajastatud allahindlusi taastatakse järgmistel perioodidel, kuid mitte kõrgemale tuletatud soetusmaksumusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse selliseid kinnisvaraobjekte (hooneid), mida hoitakse väljarentimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida aruandekohustuslane ega ükski avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum).

Materiaalne põhivara

Vastavalt Rahandusministri kehtestatud „Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendile“ loetakse materiaalseks põhivaraks varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 eurot (enne 01.01.2016 kehtis piirmäär 2000 eurot). Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse perioodikuluna. Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikku eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulumi normi.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikust elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärset hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele

Kulumi normid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|---|---------|
| • Hooned ja rajatised | 2 -10 % |
| • Masinad ja seadmed | 10-20 % |
| • Infotehnoloogilised seadmed ja arvutustehnika | 33-50 % |
| • inventar | 10-50 % |

Maad, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Vastavalt Rahandusministri kehtestatud „Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendile“ kajastatakse immateriaalse põhivarana füüsilise substantsita vara kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 eurost (enne 01.01.2016 kehtis piirmäär 2000 eurot). Immateriaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja kulumi normid aastas on järgmised:

- Tarkvara ja tarkvara litsentsid 5 -50 %

Renditud varad

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kontsern kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Toetused

Toetustena käsitletakse saadud vahendeid, mille eest ei anta otseselt vastu kaupu ega teenuseid ning antud vahendeid, mille eest ei saada otseselt vastu kaupu ega teenuseid.

Toetused jaotatakse järgmisteks liikideks:

- 1) sotsiaaltoetused – toetused füüsilistele isikutele, v.a toetused ettevõtluseks;
- 2) sihtfinantseerimine – teatud projektipõhisel sihtotstarbel saadud ja antud toetused, mille puhul määratakse selle eesmärk koos mõõdikutega eesmärgi täitmise jälgimiseks, ajakava ja rahaline eelarve ning toetuse andja nõuab saajalt detailset aruandlust raha kasutamise kohta ning raha ülejääk tuleb maksta andjale tagasi;
- 3) tegevustoetused – antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemaid eraldi.

Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustiste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tegevustoetused – antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest. Tegevustoetusi kajastatakse toetuse andja poolt raha ülekandmisel kuluna ja toetuse saaja poolt tuluna raha laekumisel.

Tulude arvestus

Kogutud maksude, lõivude, trahvide tulu ja muud tulud võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt esitatud maksudeklaratsioonidele ja muudele tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele. Toodete müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulude arvestus

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara ja varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksusks, kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiaruaude kirjel Muud tegevuskulud. Arendusväljaminekud kajastatakse tekkimise momendil kuluna.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest ning varade ja kohustuste ümberhindamisest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud tulemiaruaudes

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - põhitegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud tegevustulemit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja põhitegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Eelarve täitmise aruanne

Eelarve täitmise aruanne on koostatud linnavalitsuse kohta (konsolideerimata) tekkepõhiselt, mistõttu selle andmeid saab võrrelda konsolideerimata aruannetes (vt lisa 22) kajastatud andmetega. Eelarve täitmise aruanne on koostatud võrreldes teiste põhjaruannetega teatud erinevustega, mida on selgitatud lisa 23.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse volikogu ja valitsuse liikmed ning linnavalitsuse hallatavate asutuste juhid, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluvate sihtasutuste, mittetulundusühingute ja äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Seotud osapoolteks on:

Keila linna valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle juhtimises osaleb linn otse või oma valitseva ja olulise mõju all olevate üksuste kaudu hääleõigusega alates 20%; Samuti Keila linna volikogu ja valitsuse liikmed.

Seotud osapoolte kohta avaldamisele kuuluvat informatsiooni reguleerib IPSAS 20 Related party disclosures. IPSAS 20 sisaldab teatud erinevusi võrreldes äriühingutele mõeldud standardiga IAS 24, millest lähtub omakorda RTJ 15 §-des 19-25. Põhiline erinevus on selles, et IPSAS 20 ei nõua üldjuhul niisuguste tehingute avalikustamist, mis on toimunud seotud osapooltega normaalsetel turutingimustel või vastavalt seaduses sätestatud tingimustele, mis kehtivad ühtviisi nii seotud isikutele kui ka mitteseotud isikutele. Üksuste kohta, kes on küll seotud osapooled, kuid kellega ei ole aruandeaastal ega sellele eelnenud aastal turutingimustest või seadustega sätestatud tingimustest erinevaid tehinguid toimunud, avaldatakse siiski nende nimetused. (IPSAS 20.25).

Bilansipäevajärgsed sündmused

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 – Raha ja selle ekvivalendid

Tuhandetes eurodes

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	2,0	2,8
Raha arvelduskontodel pangas	1 232,4	4 486,1
Raha ja selle ekvivalendid kokku	1 234,4	4 488,9

Lisa 3 – Maksud, lõivud, trahvid

Tuhandetes eurodes

3.1 Maksunõuded ja maksukohustused

	Lühiajalised nõuded		Lühiajalised kohustused	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Maksud	1 056,9	944,6	486,5	457,9
Tulumaks	1 054,7	942,6	141,8	133,9
Maamaks	2,2	2,0	0,0	0,1
Käibemaks	0,0	0,0	35,2	31,1
Sotsiaalmaks	0,0	0,0	277,5	263,4
Töötuskindlustusmaksed	0,0	0,0	18,1	17,3
Kogumispensionimaksud	0,0	0,0	12,7	11,7
Muud riiklikud maksud	0,0	0,0	1,2	0,4
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	5,8	5,5	16,4	13,7
Kokku maksud, lõivud, trahvid	1 062,7	950,1	502,9	471,6

3.2 Maksu-, lõivu- ja trahvitulud

	2019	2018
Maksud	11 390,3	10 385,9
Tulumaks	11 222,7	10 210,7
Maamaks	153,1	152,7
Reklaamimaks	14,5	22,5
Lõivud (vt lisa 13)	13,7	11,5
Trahvid	4,6	4,7
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud (vt lisa 14)	23,3	23,1
Tasud vee erikasutusest	23,3	23,1
Kokku maksud, lõivud, trahvid	11 431,9	10 425,2

Lisa 4 – Muud nõuded ja ettemaksed

Tuhandetes eurodes

4.1 Lühiajalised nõuded ja ettemaksed

	31.12.2019	31.12.2018
Nõuded ostjate vastu (va. põhivara müük)	241,3	252,7
<i>Brutosummas</i>	<i>241,2</i>	<i>252,6</i>
<i>Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud</i>	<i>0,1</i>	<i>0,1</i>
Nõuded müüdud põhivara eest	20,0	0,0
Laenu- ja liisingnõuded	9,0	128,0
<i>Laenunõuded</i>	<i>9,0</i>	<i>128,0</i>
Nõuded toetuste ja siirete eest	127,0	18,6
<i>Saamata sihtfinantseerimine</i>	<i>30,0</i>	<i>17,9</i>
<i>Saamata põhivara sihtfinantseerimine</i>	<i>96,5</i>	<i>0,0</i>
<i>Saamata seadusandlusest tulenevad toetused</i>	<i>0,5</i>	<i>0,7</i>
Muud nõuded	2,6	33,0
<i>Muud nõuded</i>	<i>2,6</i>	<i>33,0</i>
Maksude, lõivude, trahvide ettemaksed	8,2	32,3
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	10,4	11,2
Kokku muud nõuded ja ettemaksed	418,5	475,8

4.2 Antud laenude jaotus järelejäänud tähtaja järgi

	Kuni 1 a	1-2 a	2-3 a	3-4 a	Kokku	Keskmine intressimäär
Laenunõuded Keila Tervisekeskus	9,0	15,0	15,0	72,0	111,0	2%
Kokku	9,0	15,0	15,0	72,0	111,0	

Laenuõudena on kajastatud antud Keila Tervisekeskuse OÜ laen Keila Alushariduse OÜ-le.

Laenu tagastustähtaeg on 2027. aasta. Laen on antud tagatiseta, intressimäär on 2% aastas, alusvaluuta EUR.

Lisa 5 - Osalused sihtasutustes

Tuhandetes eurodes

Käesolevas aastaaruandes on rida-realt konsolideeritud järgmised üksused:

Nimetus, aasta	Osaluse määr %	Tulemiaruaande näitajad			Bilansi näitajad aasta lõpus	
		Tegevus- tulud	Tegevus- kulud	Tulem	Varad	Netovarad
SA Keila Hariduse SA						
2019	100%	213,9	-597,3	-460,3	8 012,4	-173,2
2018	100%	229,2	-537,8	-389,6	8 712,1	52,1
SA Keila Leht						
2019	100%	102,9	-106,2	-3,3	28,9	8,6
2018	100%	89,6	-97,2	-7,6	25,0	11,8

Sihtasutuste osaluste bilansilised väärtused tuletatud soetusmaksumuse meetodil:

	Jääk seisuga 31.12.2018	Soetatud (soetusmaksumuses)	Müüdud (müügi-hinnas)	Kasum/-kahjum müügist	Kasum/kahjum kapitaliosalusest	Jääk seisuga 31.12.2019
SA Keila Hariduse	52,1	235,0	0,0	0,0	-287,1	0,0
SA Keila Leht	11,9	0,0	0,0	0,0	-3,3	8,6
Kokku	64,0	235,0	0,0	0,0	-290,4	8,6

Lisa 6 - Osalused tütar – ja sidusettevõtjates

Tuhandetes eurodes

6.1 Tütarettevõtjad

Käesolevas aastaaruandes on rida-realt konsolideeritud järgmised üksused:

Nimetus, aasta	Osaluse määr %	Tulemiaruaande näitajad			Bilansi näitajad aasta lõpus	
		Tegevustulud	Tegevuskulud	Tulem	Varad	Netovara
AS Keila Vesi						
2019	100%	2 387,9	-2 308,3	71,5	11 921,1	10 960,0
2018	100%	1 520,4	-1 458,1	54,4	11 866,1	10 888,5
OÜ Keila Tervisekeskus						
2019	100%	910,0	-1 196,9	-284,5	3 742,5	3 567,9
2018	100%	819,6	-1 063,7	-241,5	3 842,5	3 717,5

Tütar- ja sidusettevõtete osaluste bilansilised väärtused tuletatud soetusmaksumuse meetodil:

	Jääk seisuga 31.12.2018	Soetatud (soetusmaksumuses)	Müüdüd (müügi-hinnas)	Kasum/ -kahjum müügist	Kasum/kahjum kapitaliosalusest	Jääk seisuga 31.12.2019
Keila Alushariduse OÜ	111,8	0,0	0,0		0,0	111,8
AS Keila Vesi	5 408,0	0,0	0,0			5 408,0
OÜ Keila Tervisekeskus	3 717,5	135,0	0,0	0,0	-284,5	3 568,0
Kokku	9 237,3	135,0	0,0	0,0	-284,5	9 087,8

6.2 Osalused sidusettevõtjates

Nimetus, aasta	Osalu se määr %	Tulemiaruaude näitajad			Bilansi näitajad aasta lõpus	
		Tegevustulud	Tegevuskulud	Tulem	Varad	Netovara
Keila Alushariduse OÜ						
2019	34%	1 046,9	-1 028,3	18,6	2 573,5	403,7
2018	34%	1 035,7	-948,0	15,2	2 735,5	385,1

Sidusettevõtjate osaluste väärtus kapitaliosaluste meetodil konsolideeritud aruandes

	Jääk seisuga 31.12.2018	Kasum/kahjum kapitaliosalusest	Jääk seisuga 31.12.2019
Keila Alushariduse OÜ	130,9	6,3	137,2
Kokku	130,9	6,3	137,2

Lisa 7 – Kinnisvarainvesteeringud

Tuhandetes eurodes

	2019	2018
Soetusmaksumus perioodi alguses	0,8	131,8
Akumuleeritud kulum perioodi alguses	-0,0	-74,3
Jääkväärtus perioodi alguses	0,8	57,5
Aruandeperioodi liikumised	0,0	-56,7
Mahakandmine/Müük	0,0	-131,0
Mahakantud/müüdüd vara kulumi mahakandmine	0,0	79,3
Kulum ja allahindlus	0,0	-5,0
Soetusmaksumus perioodi lõpus	0,8	0,8
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	-0,0	-0,0
Jääkväärtus perioodi lõpus	0,8	0,8

	2019	2018
Renditulu katkestamatutelt kasutusrendilepingutelt tulevastel perioodidel		
Renditulud kinnisvarainvesteeringutelt (vt lisa 13)	104,4	104,6
Kinnisvarainvesteeringute halduskulud (vt lisa 17)	-0,6	-6,6
Järgmisel majandusaastal	14,2	13,3
1. kuni 2. aastal	14,2	13,3
2. kuni 3. aastal	8,0	13,3
3. kuni 4. aastal	2,4	8,0
4. kuni 5. aastal	0,7	2,4

Lisa 8 - Materiaalne põhivara
Tuhandetes eurodes

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed, k.a. Info- ja kommunikatsiooni- tehnoloogia seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata tööd ja ettemaksud	Kokku
Soetusmaksumus perioodi lõpus	1 433,4	44 527,3	2 937,3	1 185,6	1 551,8	51 635,4
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	0,0	-13 995,4	-1 728,7	-760,5	0,0	-16 484,6
Jääkväärtus 31.12.2018	1 433,4	30 531,9	1 208,6	425,1	1 551,8	35 150,8
Aruandeperioodi liikumised	76,0	2 874,1	-30,9	369,9	-722,3	2 566,8
Soetused ja parendused	10,1	4 477,1	210,7	503,6	-674,5	4 527,0
Ümberhindlused *	65,9	0,0	0,0	0,0	0,0	65,9
Ümberklassifitseerimine	0,0	47,8	0,0	0,0	-47,8	0,0
Kulum ja allahindlus	0,0	-1 610,6	-215,3	-127,9	0,0	-1 953,8
Müüdnud põhivara mahakandmine jääkväärtuses	0,0	0,0	-26,3	0,0	0,0	-26,3
Muu mahakandmine jääkväärtuses	0,0	-40,2	0,0	-5,8	0,0	-46,0
Soetusmaksumus perioodi lõpus	1 509,4	48 685,8	3 080,5	1 679,9	829,5	55 785,1
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	0,0	-15 279,8	-1 902,8	-884,9	0,0	-18 067,5
Jääkväärtus 31.12.2019	1 509,4	33 406,0	1 177,7	795,0	829,5	37 717,6

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed, k.a. Info- ja kommunikatsiooni- tehnoloogia seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata tööd ja ettemaksud	Kokku
Soetusmaksumus perioodi lõpus	1 371,6	44 094,7	2 904,8	1 163,8	178,0	49 712,9
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	0,0	-12 593,3	-1 538,6	-665,8	0,0	-14 797,7
Jääkväärtus 31.12.2017	1 371,6	31 501,4	1 366,2	498,0	178,0	34 915,2
Aruandeperioodi liikumised	61,8	-969,5	-157,6	-72,9	1 373,8	235,6
Soetused ja parendused	8,3	657,4	25,3	21,8	1 480,6	2 193,4
Ümberhindlused *	55,6	0,0	0,0	0,0	0,0	55,6
Ümberklassifitseerimine	0,0	55,6	17,6	0,0	-73,2	0,0
Kulum ja allahindlus	0,0	-1 591,5	-200,5	-94,7	-33,6	-1 920,3
Müüdnud põhivara mahakandmine jääkväärtuses	-2,1	-15,3	0,0	0,0	0,0	-17,4
Muu mahakandmine jääkväärtuses	0,0	-75,7	0,0	0,0	0,0	-75,7
Soetusmaksumus perioodi lõpus	1 433,4	44 527,3	2 937,3	1 185,6	1 551,8	51 635,4
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	0,0	-13 995,4	-1 728,7	-760,5	0,0	-16 484,6
Jääkväärtus 31.12.2018	1 433,4	30 531,9	1 208,6	425,1	1 551,8	35 150,8

Aruandeperioodil põhivarade soetuseks saadud sihtfinantseerimine on esitatud lisas 12. Amortisatsiooni jaotus tegevusalade järgi on esitatud lisas 19.

Põhivara müük 2019.a.

Tuhandetes eurodes

	Masinad ja seadmed	Kokku
Põhivara müük 2019a.		
Müüdud põhivara jääkväärtus	-26,3	-26,3
Põhivara müük müügihinnas	31,3	31,3
Laekunud põhivara müügist	11,3	11,3
Müügikasum/-kahjum	5,0	5,0

Seisuga 31.12.2019 laekumata müügitulu 20 tuh eurot ja 31.12.2018 laekumata müügitulu ei olnud.

Pangalaenu tagatisena panditud varad

Tuhandetes eurodes

	Maa	Hooned ja rajatised	Kokku
Jääkväärtus 31.12.2018	96,0	8 982,2	9 078,2
Soetusmaksumus	96,0	12 636,0	12 732,0
Akumuleeritud kulum	0,0	-3 653,8	-3 653,8
Jääkväärtus 31.12.2019	94,1	8 601,3	8 695,4
Soetusmaksumus	94,1	12 636,0	12 730,2
Akumuleeritud kulum	0,0	-4 034,6	-4 034,6

Ülaltoodud panditud varad väljendavad võetud pangalaenu (vt lisa 11) tagatise hüpoteegina kuuluvatele kinnistutele.

Kapitalirendikohustused on esitatud lisas 11

Kasutusrent

Tuhandetes eurodes

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	Kuni 1 a	1-5 a jooksul	KOKKU
Kasutusrendi maksed	10,2	16,0	26,1

Lisa 9 – Immateriaalne põhivara

Tuhandetes eurodes

Immateriaalse põhivarana on kajastatud soetatud tarkvarad

Jääkväärtus 31.12.2018	0,0
Aruandeperioodi liikumised	0,0
Soetatud	0,0
Kulum ja allahindlus	0,0
Soetusmaksumus perioodi lõpus	62,7
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	-62,7
Jääkväärtus 31.12.2019	0,0
Aruandeperioodi liikumised	0,0
Soetatud	0,0
Kulum ja allahindlus	0,0
Soetusmaksumus perioodi lõpus	62,7
Akumuleeritud kulum perioodi lõpus	-62,7

Lisa 10 – Kohustused ja saadud ettemaksed

Tuhandetes eurodes

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad tarnijatele	354,6	351,5
Võlad tarnijatele põhivara eest	60,7	698,7
Võlad tarnijatele kokku	415,4	1 050,2
Võlad töötajatele		
Töötasu võlgnevus	523,3	467,2
Deklareerimata sotsiaalmaksukohustus	221,4	195,6
Deklareerimata kinnipeetud tulumaks	100,4	82,8
Deklareerimata kinni peetud ja arvestatud töötuskindlustusmaks	14,1	12,4
Deklareerimata kinnipeetud kogumispension	9,7	8,5
Puhkusetasude kohustus	361,7	336,1
Võlad majanduskulude eest	4,9	2,3
Muud võlad töövõtjatele	1,6	1,2
Võlad töötajatele kokku	1 237,1	1 106,1
Maksukohustused (vt lisa 3)	502,9	471,6
Intressikohustused	2,0	2,6
Toetuste ja siirete kohustused	0,1	0,4
Muud kohustused	22,5	1,7
Toetusteks saadud ettemaksed	9,7	4,2
Muud saadud ettemaksed ja tulevaste perioodide tulud	0,2	12,1
Muud lühiajalised kohustused ja saadud ettemaksed kokku	537,4	492,6

Lisa 11 - Laenukohustused

Tuhandetes eurodes

	Laenukohustus kokku	Jaotus tähtaegade lõikes						Lõpptähtaeg	Intressimäär
		kuni 1 aasta	1-2 aastat	2-3 aastat	3-4 aastat	4-5 aastat	üle 5 aasta		
Laenukohustus 31.12.2019									
Pangalaenu	8 816,7	8 217,1	80,0	80,0	80,0	80,0	279,6		
s.h. Keila Vesi KIK laen	679,6	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0	279,6	25.02.2028	1,25%
s.h. SA Keila Hariduse SA laen	8 137,1	8 137,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	21.08.2020	euribor +0,90%
Kapitalirent 31.12.2019	40,5	9,3	8,7	8,9	10,6	3,0	0,0		
s.h Keila vesi AS	21,1	4,7	4,8	5,0	6,6	0,0	0,0	15.12.2023	6 kuu euribor + 2,29%
s.h Keila vesi AS	19,4	4,6	3,9	3,9	4,0	3,0	0,0	17.09.2024	3 kuu euribor + 0,99%
Kokku kohustused	8 857,2	8 226,4	88,7	88,9	90,6	83,0	279,6		

	Laenukohustus kokku	Jaotus tähtaegade lõikes						Lõpptähtaeg	Intressimäär
		kuni 1 aasta	1-2 aastat	2-3 aastat	3-4 aastat	4-5 aastat	üle 5 aasta		
Laenukohustus 31.12.2018									
Pangalaenu	9 506,0	689,3	8 217,1	80,0	80,0	80,0	359,6		
s.h. Keila LV investeeringulaen	129,3	129,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	08.12.2019	0,50%
s.h. Keila Vesi KIK laen	759,6	80,0	80,0	80,0	80,0	80,0	359,6	25.02.2028	1,25%
s.h. SA Keila Hariduse SA laen	8 617,1	480,0	8 137,1	0,0	0,0	0,0	0,0	21.08.2020	euribor+0,90%
Kapitalirent 31.12.2018	4,2	4,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
s.h Keila vesi AS	4,2	4,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	23.10.2019	6 kuu euribor + 0,8%
Kokku kohustused	9 510,2	693,5	8 217,1	80,0	80,0	80,0	359,6		

Lepingud on sõlmitud eurodes.

LAENUDE TAGATISED (informatsioon panditud varade maksumuse kohta on esitatud lisas 8)

- Keila LV eelarve
- Keila Vesi AS laenu tagatiseks on Keila reoveepuhasti kinnistu nr 12077502 Uus-Paldiski mnt 2 Keila
- Keila Hariduse SA kinnistu Ehitajate tee 1 Keila
- (pindala 65 535 m²)

Laenude tagatiseks seatud hüpoteegi summa kokku on 10 068,4 tuhat eurot.

Kapitalirendil oleva vara bilansiline jääkmaksumus on 53,5 tuhat eurot.

2019. aastal maksti laene tagasi summas 689,3 tuhat eurot ja kapitalirendi tagasimakseid oli 24,2 tuhat eurot. Aruandeperioodil tasuti pangalaenude intressikulusid summas 85,3 tuhat eurot.

Lisa 12 - Saadud toetused

Tuhandetes eurodes

a) Saadud kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	2019	2018
Hariduse Infotehnoloogia SA	2,3	0,0
Haridus- ja Teadusministeerium	9,9	10,3
Paldiski Linna Toetusgrupp MTÜ	1,0	0,0
Riigikantselei	20,5	0,7
Eesti Kultuurkapital	1,6	2,9
Eraisikutelt	0,0	0,4
Eesti Muusikakoolide Liit	1,2	4,8
Rahandusministeerium	2,5	22,5
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	33,0	12,7
Äriühingutelt	15,0	2,3
Kaitseministeerium	5,9	7,1
Kultuuriministeerium	331,1	0,6
Elukestva Õppe Arendamise SA Innove	2,0	3,2
Eesti Noorsootöö Keskus	2,0	5,4
Eesti Rahvatantsu ja Rahvamuusika Selts	2,3	4,5
Eesti Töötukassa	2,7	1,8
Eesti Raamatukoguhoidjate Ühing	1,0	0,0
MTÜ Harjumaa Omavalitsuste Liit	3,8	1,2
EELK diakoonia- ja ühiskonnatöö SA	0,0	12,4
Eesti Evangeelne Luterlik Kirik	0,0	22,3
Eesti Kooriühing	2,4	4,0
Kokku tulemiaruanDES kajastatud sihtfinantseerimistoetusi tegevuskuludes	440,2	119,0

b) Välismaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	2019	2018
Haridus- ja Teadusministeerium	0,0	66,6
SA Archimedes	5,5	0,0
Rahandusministeerium	0,0	7,1
Elukestva Õppe Arendamise SA Innove	0,0	52,2
Sotsiaalkindlustusamet	49,7	0,0
Huittisten Seudun Suomi-Viro Seurar	1,8	0,0
Kokku tulemiaruan­des kajastatud välismaise sihtfinantseerimise toetusi tegevuskuludeks	57,0	125,9

c) Välismaise sihtfinantseerimise kaasfinantseerimine tegevuskuludeks	2019	2018
Elukestva Õppe Arendamise SA Innove	0,0	0,4
SA Keskkonnainvesteeringute keskus	0,0	0,0
SA Archimedes	0,0	11,8
Tagasi nõutud välismaine sihtfinantseerimine	0,0	-38,6
Kokku tulemiaruan­des kajastatud välismaise sihtfinantseerimise kaasfinantseerimise toetusi tegevuskuludeks	0,0	-26,4

d) Saadud kodumaine sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	2019	2018
Keskkonnainvesteeringute Keskus SA	294,0	0,0
Kultuuriministeerium	0,0	50,0
Kokku tulemiaruan­des kajastatud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	294,0	50,0

e) Saadud välismaine sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	2018	2018
Keskkonnaministeerium	148,9	0,0
Kokku tulemiaruan­des kajastatud välismaine sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	148,9	0,0

f) Saadud muud toetused - mittesih­to­tsatarbeline finantseerimine	2019	2018
Haridus- ja Teadusministeeriumilt	4,1	4,5
Kultuuriministeerium (Harjumaa Muuseum)	193,8	478,3
Siseministeerium	0,0	10,1
Toetusfond riigieelarvest*	4 743,5	4 229,5
Kokku tulemiaruan­des kajastatud toetusi tegevuskuludes	4 941,4	4 722,4

KOKKU TULEMIARUAN­DES KAJASTATUD TOETUSED	5 881,5	5 440,6
--	----------------	----------------

*Vastavalt iga-aastasele riigieelarveseadusele kantakse riigieelarvest kohalike omavalitsuste tasandusfondi hariduskuludeks ning toimetulekutoetusteks kehtestatud valemite alusel kindlaksmääratud summa, mille täpsemat kulutamist riik ei jälgi. Vastavalt üldeeskirjale liigitatakse nimetatud toetus mittesihotstarbeliseks ning kajastatakse kassapõhiselt tuluna.

Sihtfinantseerimisega seotud nõuded on kajastatud lisas nr 4 ja sihtfinantseerimise kohustused ja saadud ettemaksed on avalikustatud lisas nr 10.

Lisa 13 - Kaupade ja teenuste müük

Tuhandetes eurodes

	2019	2018
Elamu- ja kommunaaltegevuse tulud	1 109,9	1 186,4
Tulud spordi-ja puhkealasest tegevusest	489,5	460,8
Tulud haridusalasest tegevusest	1 033,3	1 050,6
Tulud kultuuri-ja kultuurialasest tegevusest	344,7	204,3
Renditulu (vt lisa 7)	104,4	104,6
Muu toodete ja teenuste müük	70,4	60,5
Riigilõivud (lisa 3)	13,7	11,5
Tulud sotsiaalalialasest tegevusest	265,1	216,7
Kokku kaupade ja teenuste müük	3 431,0	3 295,4

Lisa 14 – Muud tulud

Tuhandetes eurodes

	2019	2018
Kasum/kahjum materiaalse põhivara müügist	5,0	4,4
Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	0,0	108,8
Kasum/kahjum varude müügist	11,2	12,0
Vee erikasutustasud (vt lisa 3)	23,3	23,1
Muud tulud	5,9	37,8
Kindlustushüvitsed	1,2	0,8
Kokku muud tulud	46,6	186,9

Lisa 15 - Antud toetused

Tuhandetes eurodes

a) Sotsiaaltoetused	2019	2018
Peretoetused	-58,7	-53,6
Toimetulekutoetus ja täiendavad sotsiaaltoetused	-27,4	-31,3
Toetused puudega inimestele ja nende hooldajatele	-35,5	-42,7
Õppetoetused	-8,8	-11,6
Muud sotsiaalabitoetused	-43,0	-56,9
Preemiad	-36,8	-33,0
Kokku sotsiaaltoetused	-210,2	-229,0

b) Muud toetused

Politsei	-2,0	-2,0
Põhja-Eesti Ühistranspordikeskus MTÜ	-60,3	-64,5
Muud toetused	-19,2	-15,8
Harju Maakonna raamatukogudele teavikud	-213,8	-209,7
Keila Babtisti Kogudus	-8,3	0,0
EELK Keila Miikaeli kogudus	-3,1	-2,1
Kokku antud kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-306,7	-294,1

c) Mittesihtotstarbeline finantseerimine

Liikmemaksud		
MTÜ-le Harjumaa Omavalitsuste Liit	-17,9	-16,9
MTÜ-le Eesti Linnade Liit	-7,0	-6,6
MTÜ Eesti Tervislike linnade Võrgustik	-0,3	-0,2
MTÜ-le Harjumaa Ühistranspordikeskus	-4,5	-4,5
Muudele MTÜ-dele liikmemaksud	-1,3	-1,4
<i>Kokku liikmemaksud</i>	<i>-31,0</i>	<i>-29,6</i>
Toetus Keila linna spordiklubidele	-54,0	-51,0
Muud toetused	-22,0	-22,7
Kokku antud mittesihtotstarbeline finantseerimine	-107,0	-103,3

KOKKU ANTUD TOETUSED	-623,9	-626,4
-----------------------------	---------------	---------------

Lisa 16 - Tööjõukulud

Tuhandetes eurodes

Linnapea.....

Töötasukulud	2018		2019		Astme- ja põhipalk	Ergutused	Hüvitised ja toetused	2019	2018
	Keskmine töötajate arv (inimest)	Keskmine töötajate arv (inimest)	Kokku	Kokku					
Valitavad ja ametisse nimetatavad ametnikud*	1	1	-113,8	-2,5	-36,7			-153,0	-134,4
Juhid	11	10	-297,7	-23,6	-0,5			-321,8	-284,4
Keskastme spetsialistid	8	6	-142,3	-11,2	-3,9			-157,4	-131,9
Noorem spetsialistid ja assistendid	1	1	-14,4	-0,6	0,0			-15,0	-16,7
<i>Kokku ametnikud</i>	<i>21</i>	<i>18</i>	<i>-568,2</i>	<i>-37,9</i>	<i>-41,1</i>			<i>-647,2</i>	<i>-567,4</i>
Nõukogude ja juhatuste liikmed	4	3	-117,3	-4,5	0,0			-121,8	-150,5
Juhid	30	32	-605,4	-16,5	-1,1			-623,0	-516,7
Tippspetsialistid	55	69	-1 053,2	-17,5	-6,6			-1 077,3	-877,7
Keskastme spetsialistid	102	118	-1 190,9	-30,3	-9,2			-1 230,4	-1 031,9
Õpetajad	175	176	-3 264,9	-56,9	-10,2			-3 332,0	-3 047,7
Tugispetsialistid	14	20	-285,3	-0,9	-0,8			-287,0	-204,1
Noorem spetsialistid ja assistendid	0	0	0,0	0,0	0,0			0,0	-4,1
Töölised ja abiteenistujad	47	49	-416,9	-10,9	-2,2			-430,0	-442,9
Kokku töötajad	427	467	-6 933,9	-137,5	-30,1			-7 101,5	-6 275,6
Ajutised töötajad								-175,2	-140,5
Kokku töötasukulud	449	486	-7 502,1	-175,4	-71,2			-7 923,9	-6 983,5

	2019	2018
Töötasukulud	-7 923,9	-6 983,5
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaksed	-2 679,2	-2 361,0
Erisoodustused	-19,8	-6,4
Töötajate õppelaenude kustutamine	-0,9	-1,1
Muud erisoodustused	-18,9	-5,3
Tööjõukulude kapitaliseerimine	26,3	0,0
Kokku tööjõukulud	-10 596,6	-9 350,9

Töötajate arvuna on esitatud keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale. Ajutiste töölepingute korral ei ole töötajate arvu leitud. Tööjõukulude jaotus tegevusalade järgi on esitatud lisa 19.

*Valitavate ja ametisse nimetatud ametnike astme- ja põhipalk koosneb linnapea ja volikogu liikmete tasudest, hüvitiste ja toetuste summa koosneb volikogu komisjonide ning linnavalitsuse liikmete tasudest (vt. lisa 1.3.3. Konsolideerimisgrupi finantsnäitajad selgituses). Valitavate ja ametisse nimetatud põhikohaga ametnike arv on 1, volikogu ja linnavalitsuse liikmetel ei arvestata tööaega.

Lisa 17 – Majandamiskulud

Tuhandetes eurodes

	2019	2018
Kinnistute, hoonete ja ruumide halduskulud	-1 192,6	-1 351,7
Õppevahendite kulud ja koolituse kulud	-1 339,1	-1 282,9
Rajatiste majandamiskulud	-655,1	-687,3
Administreerimiskulud	-166,7	-191,5
Toiduainete kulu ja toitlustusteenused	-462,1	-456,8
Kommunikatsiooni- ja vaba aja sisustamise kulud	-250,5	-217,6
Sõidukite majandamiskulud	-116,0	-105,3
Tootmiskulud	-152,4	-152,9
Inventari majandamiskulud	-194,2	-173,0
Info-ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-259,1	-265,5
Sotsiaalteenused	-179,4	-181,8
Mitmesugused majanduskulud	-7,5	-9,7
Uurimis-ja arendustööd	-35,0	-5,5
Lähetuskulud	-19,3	-15,7
Meditiini ja hügieenikulud	-24,5	-21,0
Muu erivarustus ja kemikaalid	-8,3	-11,3
Teavikud Harju Maakonna Raamatukogule	-156,8	-119,7
Eri- ja vormiriietus(va. Kaitseotstarbelised kulud)	-31,3	-19,6
Kinnisvarainvesteeringute halduskulud (vt lisa 7)	-0,6	-6,6
Töömasinade ja seadmete majandamiskulud	-0,1	0,0
Kokku majandamiskulud	-5 250,6	-5 275,3

Majandamiskulude jaotus tegevusalade järgi on esitatud lisa 19.

Lisa 18 - Muud tegevuskulud

Tuhandetes eurodes

	2019	2018
Käibemaksukulu kaupade ja teenuste	-739,1	-718,3
Käibemaksukulu põhivara soetuselt	-814,4	-397,5
Loodusressursside kasutamise- ja saastetasud	-65,2	-54,5
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-35,6	-20,8
Riigilõivu kulu	-5,7	-2,6
Maamaks	-3,8	-3,9
Ettevõtte tulumaks	-0,2	0,0
Muud tegevuskulud	-6,5	-3,6
Kokku muud tegevuskulud	-1 670,5	-1 201,2

Maksu – ja lõivukulud on tegevusalade järgi esitatud lisas 19

Lisa 19 – Tegevuskulude jaotus tegevusalade järgi

Tuhandetes eurodes

Tegevusala	Tööjõu- kulud	Majandami- s-kulud	Antud toetused	Muud tegevus- kulud, sh maksu- ja lõivukulud	Põhivara amortisat- sioon	Kokku
Üldised valitsussektori teenused	-1 160,5	-181,9	-29,8	-52,0	-135,0	-1 559,2
Avalik kord ja julgeolek	0,0	0,0	-2,0	0,0	0,0	-2,0
Majandus	0,0	-140,7	-60,3	-137,7	-334,6	-673,3
Keskonnakaitse	0,0	-288,4	0,0	-91,2	-5,6	-385,2
Elamu- ja kommunaalmajand us	-847,0	-928,3	-2,0	-142,6	-946,0	-2 865,9
Vaba aeg, kultuur, religioon	-1 128,6	-1 106,9	-338,2	-282,0	-368,9	-3 224,6
Haridus	-6 850,2	-2 195,2	-22,9	-915,4	-206,8	-10 190,5
Sotsiaalne kaitse	-610,3	-409,2	-168,7	-49,6	-2,9	-1 240,7
Kokku tegevuskulud	-10 596,6	-5 250,6	-623,9	-1 670,5	-1 999,8	-20 141,4

Lisa 20 - Finantstulud ja -kulud

Tuhandetes eurodes

	2019	2018
Intressitulud ja kulud	-85,3	-89,2
Pangalaenuidelt (vt lisa 11)	-84,0	-89,2
Kapitalirendilt (vt lisa 11)	-1,3	0,0
Tulem osalustelt	6,3	1,2
Muud intressitulud	2,7	3,0
Muud finantstulud ja -kulud	0,0	-0,1
Kokku finantstulud ja -kulud	-76,3	-85,1

Lisa 21 - Seotud osapooled

Käesolevas aruandes loetakse seotud osapoolteks, kui üks osapool omab kontrolli või olulist mõju teise osapoole majanduslike otsuste üle.

Seotud osapooled on määratletud huvide deklaratsioonide registrile esitatud huvide deklaratsioonide ning Keila linnasekretärile esitatud seotud isikute andmete alusel Keila Linnavolikogu ja Keila Linnavalitsuse liikmetega, linna äriühingute ning hallatavate asutuste juhtidega seotud osapoolteks loetud äriühingute, sihtasutuste ja mittetulundusühingute nimetused on:

Nr.	Registrikood	Nimi
1	10939416	Paalaroos Projekt OÜ
2	12829896	Käime katuseid mööda OÜ
3	11602469	PUR-Estonia OÜ
4	10489031	OÜ Hekma Auto
5	11094435	ALD Automotive Eesti AS
6	10056622	OÜ Kaubeton
7	80195199	MTÜ Harjumaa Omavalitsuste Liit
8	10286204	AS Taastava Kirurgia Kliinik
9	10088042	OÜ Keila Tarbijate Ühistu
10	12973587	OÜ Rakukapital
11	11543666	OÜ Cellin Technologies
12	11879691	OÜ Biolaborid
13	80075590	MTÜ Eesti Eratervishoiuasutuste Liit
14	12762695	MTÜ Eesti Regeneratiivse meditsiini Selts
15	80171715	MTÜ Eesti Veresoontekirurgia Selts
16	80327815	MTÜ Keila Kooli Sõprade Klubi
17	80329197	MTÜ Rakuravi
18	12621233	Omaraku Pank OÜ
19	10259012	OÜ Joy Pesumaja

20	12694947	Krustok Media OÜ
21	12842626	Apk Esper OÜ
22	12852777	Easyfy OÜ
23	11360983	KRP trade OÜ
24	12861753	Extend Trade OÜ
25	80365951	MTÜ Keila RK
26	14384240	OÜ Keila Teraapiakeskus
27	10786964	AS GO Property
28	10745095	Floriston Grupp OÜ
29	10955906	RealWAY OÜ
30	11483214	OÜ Aa2b
31	80256340	MTÜ Hiirekese Perekeskus
32	80209151	EELK Risti kogudus
33	12565245	Muun OÜ
34	10525608	OÜ Elgon Consulting
35	80172181	MTÜ Keila Korvpallikohtunike Kogu
36	70008144	Viru Vangla - vanglakomisjoni liige
37	80088606	SOS Lasteküla Eesti Ühing
38	11933261	OÜ KKVH
39	10309537	Kadmirell OÜ
40	80130805	MTÜ Keila Swimclub
41	80343843	MTÜ Hiina Kultuuri Klubi
42	80017871	MTÜ Keskaegne Lihula
43	80087802	MTÜ Keskkonnaühing Kivirik
44	80040048	Garaažiühistu Signaal
45	14080936	OÜ Artemest
46	11227586	Arkman Metall OÜ
47	14360038	Hulemand Invest OÜ
48	14146598	E-Work OÜ
49	80327815	MTÜ Keila Kooli Sõprade Klubi
50	80278726	MTÜ Kultuurilaegas
51	80320718	MTÜ Keila Lauatenniseklubi PINKSIPROFF
52	80230234	MTÜ Tuula Tutulus

Tehingud, mis toimusid 2019. aastal seotud osapoolteks loetud äriühingute, sihtasutuste ja mittetulundusühingutega, toimusid normaalsetel turutingimustel või vastavalt seaduses sätestatud tingimustele, mis kehtivad nii seotud isikutele kui ka mitteseotud isikutele.

Konsolideerimisgrupi tegev- kõrgema juhtkonnaliikmetele arvestatud tasude jaotus on esitatud lisas 16.

Lisa 22 – Konsolideerimata finantsaruanded

Konsolideerimata bilanss

Tuhandetes eurodes

31.12.2019 31.12.2018

Varad

Käibevara		
Raha ja pangakontod	625,9	3 936,0
Maksunõuded	1 062,7	950,1
Muud nõuded ja makstud ettemaksed	233,8	162,5
Varud	0,1	0,4
<i>Käibevara kokku</i>	<i>1 922,5</i>	<i>5 049,0</i>
Põhivara		
Osalused sihtasutustes	8,6	64,0
Osalused tütar -ja sidusettevõtjates	9 087,8	9 237,3
Kinnisvarainvesteeringud	0,8	0,8
Materiaalne põhivara	15 305,2	11 879,2
<i>Põhivara kokku</i>	<i>24 402,4</i>	<i>21 181,3</i>

Varad kokku	26 324,9	26 230,3
--------------------	-----------------	-----------------

Kohustused

Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele	487,1	1 157,6
Võlad töövõtjatele	1 121,3	997,3
Muud kohustused ja saadud ettemaksed	401,8	395,4
Laenukohustused	0,0	129,3
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>2 010,2</i>	<i>2 679,6</i>
Kohustused kokku	2 010,2	2 679,6

Netovara

Põhivara ümberhindlus	65,8	0,0
Akumuleeritud ülejääk	23 550,7	22 831,2
Aruandeperioodi tulem	698,2	719,5
Netovara kokku	24 314,7	23 550,7

Kohustused ja netovara kokku	26 324,9	26 230,3
-------------------------------------	-----------------	-----------------

Konsolideerimata tulemiaruanne

Tuhandetes eurodes

2019 **2018**

Tegevustulud

Maksud	11 390,3	10 385,9
Kaupade ja teenuste müük	1 700,4	1 543,8
Saadud toetused	5 861,5	4 990,9
Muud tulud	34,3	179,0
Tegevustulud kokku	18 986,5	17 099,6

Tegevuskulud

Antud toetused	-623,9	-626,4
Tööjõukulud	-9 388,9	-8 364,5
Majandamiskulud	-5 321,2	-5 139,6
Muud tegevuskulud	-1 563,3	-1 121,1
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	-816,2	-868,3
Tegevuskulud kokku	-17 713,5	-16 119,9

Tegevustulem	1 273,0	979,7
---------------------	----------------	--------------

Finantstulud ja -kulud

Intressikulu	-0,1	-0,3
Tulem osalustelt	-574,9	-260,3
Tulu hoiustelt	0,2	0,4
Finantstulud ja -kulud kokku	-574,8	-260,2

Aruandeaasta tulem	698,2	719,5
---------------------------	--------------	--------------

Konsolideerimata rahavoogude aruanne

Tuhandetes eurodes

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Tegevustulem	1 273,0	979,7
Korrigeerimised		
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	816,2	868,3
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-442,9	-50,0
Käibemaksukulu põhivara soetuseks	811,3	397,5
Kasum/kahjum põhivara müügist	0,0	-113,1
<i>Kokku korrigeeritud tegevustulem</i>	<i>2 457,6</i>	<i>2 082,4</i>
Käibevarade netomuutus	-87,2	70,9
Kohustuste netomuutus	216,1	224,0
Kokku rahavood põhitegevusest	2 586,4	2 377,3
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud põhivara soetamisel	-5 743,7	-1 978,0
Laekunud põhivara müügist	0,0	182,3
Tasutud osaluste soetamisel	-370,0	-373,5
Laekunud osaluste müügist	0,0	196,0
Laekunud finantstulud	0,2	0,4
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	346,5	78,8
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-5 767,0	-1 894,0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laenude tagasimaksed	-129,4	-125,9
Makstud intressid	-0,1	-0,4
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-129,5	-126,3
Puhas rahavoog	-3 310,1	357,0
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul	3 936,0	3 579,0
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul	625,9	3 936,0
Raha ja selle ekvivalentide muutus	-3 310,1	357,0

Konsolideerimata netovarade muutuste aruanne

tuhandetes eurodes

Saldo seisuga 31.12.2017		22 775,6
Muutused 2018. aastal		
	Põhivara ümberhindlus	55,6
	Aruandeperioodi tulem	719,5
Saldo seisuga 31.12.2018		23 550,7
Muutused 2019. aastal		
	Põhivara ümberhindlus	65,8
	Aruandeperioodi tulem	698,2
Saldo seisuga 31.12.2019		24 314,7

Lisa 23 - Selgitused eelarve täitmise kohta

Keila linn võtab vastu algselt omatulude ja -kulude eelarve. Keila Linnavolikogu määrusega 29. jaanuaril 2019 määrusega nr 2 võeti vastu Keila linna 2019. aasta eelarve.

Keila Linnavalitsuse poolt esitatud Keila linna 2019. aasta eelarve projektis on põhitegevuse tulude mahuks kavandatud 12 936,7 tuhat eurot, põhitegevuse omakuludeks 12 105,9 tuhat eurot, investeerimistegevuseks on planeeritud -4 896,2 tuhat eurot, finantseerimistegevus negatiivse tulemiga -129,4 tuhat eurot ja likviidsete varade muutus vähenemine summas -3 222,8 tuhat eurot.

23. aprillil 2019. aastal võttis Keila Linnavolikogu vastu määruse nr 5 „Keila linna 2019 aasta I lisaeelarve“. Nimetatud dokumendiga lisati eelarvesse kõik tolleks hetkeks teadaolevad lisavahendid (Tasandus- ja toetusfond, sihtotstarbelised toetused, mittesihotstarbelised toetused). I lisaeelarvega suurendati linna eelarvet 5 150,0 tuhande euro võrra. 26.11.2019 võttis Keila Linnavolikogu määrusega nr 14 vastu 2019. aasta II lisaeelarve kogumahuks 157,7 tuhat eurot. 2019. aasta lisaeelarvetega suurendati üksikisiku tulumaksu laekumist 350,0 tuhande euro võrra. Taoline eelarve menetlemise protseduur (vähemalt 2 lisaeelarve koostamine) annab võimaluse linnavalitsusele aastat alustada paindlikult ja volikogu omab lisaeelarvete menetlemiseks pidevalt finantsolukorra ülevaadet.

Keila linna 2019. aastaks kinnitatud eelarves oli põhitegevuse tulude mahuks kavandatud 18 543,6 tuhat eurot, põhitegevuse kuludeks 16 086,1 tuhat eurot. 2019. aasta eelarve tulude plaan täideti 101,3 protsendiliselt, maksutulude laekumine oli 102,0 protsenti. Summaliselt ületasid maksutulude laekumised kavandatu 222,6 tuhande euro võrra. Kaupade ja teenuste müügist laekus kavandatust 46,4 tuhat eurot enam 2019. aasta tegevuskulude eelarve täideti 96,1 protsenti. Kavandatust kasutati vahendeid 658,6 tuhande euro võrra vähem. 2019. aasta kulude sääst kujunes ennekõike toetustest füüsilistele isikutele 89,8 tuhat eurot, tegevuskulude toetuste arvelt 14,9 tuhat eurot, personalikulude kokkuvõtte oli 99,0 tuhat eurot ja majanduskulusid säästeti 449,8 tuhat eurot.

Kokkuvõtte tegevuskuludes ja tulude kavandatust parem laekumine avaldas ka otseselt mõju tegelikule põhitegevuse tulemile, mis moodustas 2 457,6 tuhat eurot ja ületas planeeritu 900,8 tuhande euro võrra.

Investeerimistegevuses soetati 4 987,6 tuhande euro väärtuses põhivara. Lisaeelarvetega suurendati põhivara soetust Keskpargi renoveerimistööl 120,0 tuhat eurot, Keila Kultuurikeskuse ventilatsioonisüsteemi väljaehitus 127,7 tuhat eurot, põhivara parandused Harjumaa Muuseumis 42,2 tuhat eurot ning Keila Jäätmejaamale vajaliku kinnistu ost summas 60,7 tuhat eurot. Samas peab märkima, et seoses kohtuvaidlustega pidurdus kogukonnas elamise teenuse hoone ehitus, mille tõttu lükkus 2020. aastasse investering summas 336,0 tuhat eurot.

Finantseerimistegevuses täideti eelarve 100,0 protsendiliselt ja laenude põhiosasid tasuti 129,3 tuhat eurot.

31. detsembril 2019 oli Keila linna raha jääk 625,9,0 tuhat eurot. Likviidsete varade olemasolu võimaldab 2020. aastal kindlustada arengukavas kavandatud tegevusi juhul kui ka tulude planeeritud laekumine majanduskriisi mõjul väheneb.

Lisa 24 - Bilansipäevajärgsed sündmused

Vastavalt Keila Linnavolikogu otsusele nr 27 „Linnavara otsustuskorras müümine“ 29. oktoobrist 2019 a müüs Keila linn 15. jaanuaril k.a. AS-le Keila Vesi Pargi tn 2 kinnistu. Samaaegselt sõlmiti ostjaga mitteiluruumi üürileping kus sätestatakse, et Üürnikul on õigus kasutada Mitteiluruumi munitsipaalkoolide Keila Kool ja Keila Põhikool pidamiseks. Üürileandjal on kohustuseks renoveerida koolihooned ning ehitada koolile juurdeehitus koos tänapäevase spordisaaliga.

Maailma Tervishoiuorganisatsioon (WHO) sai Hiinast esimesed teated uue koroonaviiruse (COVID-19) kohta 2019.a detsembris. 2020.a esimeste kuude jooksul on see viirus levinud üle kogu maailma, 11.märtsil 2020 kuulutas WHO viiruspuhangu pandeemiaks. 12 märtsil kuulutas EV Valitsus seoses koroonaviiruse pandeemilise levikuga maailmas ja viiruse tõenäolise Eesti-sisese leviku laienemisega riigis välja eriolukorra. Eriolukord kehtib 17. maini 2020, kui valitsus ei otsusta teisiti.

Alates 16. märtsist peatus koolides tavapärase õppetöö, huvihariduse andmine ning soovitati sisse viia muudatused lasteaegade ja lastehoiu lahtioleku aegadesse ja töökorraldusse. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea juhtkond praegu otstarbekaks anda pandeemia võimaliku mõju kohta kvantitatiivseid hinnanguid. Samas jälgitakse pidevalt kujunenud olukorda ja Rahandusministeeriumi poolt esitatud päringuvormil peetakse arvestust nii tulude kui kulude osas „millised on tingitud eriolukorrast. Riigi poolt esitatud majandust toetavatest meetmetest on 130,0 miljonit eurot eraldatud kohalikele omavalitsustele. 2020 aasta lisaelarvetes on Keila linn valmis kajastama kõiki suuremaid muudatusi, vähendades tulusid ja kulusid ning korrigeerides investeeringuid. Samuti Keila Linnavalitsus on andnud omanikuna kinnituse, et Keila Hariduse SA, SA Keila Leht ja ka OÜ Keila Tervisekeskus majandusraskuste korral viivitamatult nimetatud ettevõtteid finantsiliselt toetab ja vajadusel teeb lisainvesteeringuid nende majandustegevuse jätkuvuse tagamiseks.

Juhtkond peab koroonaviiruse pandeemiat mittekorrigeerivaks aruandekuupäevajärgseks sündmuseks. Aruande koostamise ajahetkel ei ole juhtkonnal infot, mis annaks alust arvata, et koroonaviiruse mõju seab tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.