



KEILA LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Keila

18. detsember 2012 nr 48

Teemaplaneeringu „Maagaasi D-kategooria torustiku paiknemine Keila linna territooriumil“ kehtestamine

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 31, planeerimisseaduse § 8 lõike 3 punkti 10, § 24 lõigete 3 ja 6 ja Keila Linnavolikogu 28. septembri 2010 määruse nr 14 „Keila linna ehitusmäärus“ § 3 punkti 2 alusel ning tuginedes asjaolule, et Kiili - Paldiski D-kategooria maagaasitorustiku ca 2 km pikkuse gaasitrassi lõigu asukoht on määratud Keila linna lääneosas kompaktselt olemasoleva taristuga - Tallinn - Paldiski raudtee kaitsevööndisse, mis asub ühtlasi võimalikult kaugel olemasolevast tiheasustusest ning kus rakendatakse kõiki meetmeid inimeste elukeskkonna ohutuse tagamiseks, arvestades asjaolu, et avalikustamise käigus ei esitatud proteste ega vastuväiteid ning teemaplaneeringu üle järelevalvet teostanud maavanem on Harju Maavalitsuse 05.12.2012 kirjas 6-7/4841 andnud heakskiidu PlanS § 23 lg 6 alusel ja teemaplaneeringu KSH aruande on 10.12.2012 Keskkonnaamet kirjaga nr HJR 6-8/12/29133-3 heaks kiitnud KeHJS § 38 lg 1 alusel, Keila Linnavolikogu

o t s u s t a b :

1. Kehtestada teemaplaneering „Maagaasi D-kategooria torustiku paiknemine Keila linna territooriumil“ (K-Projekt AS töö nr 06469).

1.1. Teemaplaneeringuga on määratud Kiili - Paldiski D-kategooria maagaasitorustiku trassi paiknemine ning torustiku kaitsevöönd Keila linna haldusterritooriumil. Keila linna maa-alale on planeeritud ca 2 km pikkune lõik gaasitrassist kogupikkusega ca 48 km. Nimetatud 2 km lõik asub Keila linna lääneosas Tallinn - Paldiski raudteeharu ääres. Gaasitrass koos sellest kummlaegi poole 10 m laiuses ulatuva kaitsevööndiga jääb raudtee 50 meetrisse kaitsevööndisse.

1.2. Keila linna hoonestatud piirkonnale sh elamualale lähim gaasitrassi lõik kulgeb Keila lõunapiiri ääres teisel pool Ringteed Keila valla maal. Seal paikneb ca 2 km pikkune lõik trassist, mille juures on tagatud gaasitorustiku 25 meetri laiune ohutuskuja hoonetest. Samas võimaldab see gaasitoru Keila linna lõunaosa tööstuspiirkonna ettevõtetal vajaduse korral otstarbekalt liituda gaasitarbijateks.

2. Teemaplaneering täpsustab Keila Linnavolikogu poolt 15.10.2002 määrusega nr 31 kehtestatud Keila linna üldplaneeringut - gaasitorustiku asukoha osas Keila linna maa-alal.

3. Otsus jõustub teatavastegemisest.
4. Keila Linnavalitsusel avaldada otsus ajalehes, milles Keila linn avaldab ametlikke teadaandeid ja Keila linna veebilehel.
5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvestades otsuse teatavastegemisest.

Ago Kokser
Volikogu esimees

