

KEILA LINNAVOLIKOGU 44. ISTUNGI  
PROTOKOLL

Keila

29. jaanuar 2013 nr 1

Istung algas kell 18.00  
lõppes kell 20.15

Istungit juhatas: Ago Kokser  
Protokollis: Raili Särev

Istungist võtsid osa: A.Kokser, R.Siim, M.Õunloo, J.Murdla, Erki Fels, L.Mägi, I.Laido, M.Aab, M.Välja, N.Debkova, K.Kask, A.Kukk, A.Adoberg, D.Matteus, M.Mandel, A.Loog, S.Ušakova

Kutsutud: E.Käsi, Enno Fels, V.Vacht, A.Reiska, A.Okspuu (registreerimisleht lisatud protokollile).

A.Kokser avas istungi ja luges ette Doris Matteuse avalduse revisjonikomisjoni lahkumiseks.

A.Kokser avaldas päevakorra projekti (lisatud protokollile).

**Kinnitati:** ühehäälselt (17 poolt) järgmine linnavolikogu istungi päevakord:

1. Keila linna eelarvestrateegia aruanne
2. Keila linna eelarvestrateegia aastateks 2013-2016 uues redaktsioonis
3. Keila Ühisgümnaasiumi õpetajate töötasustamise alused
4. Keila Linnavalitsuse (asutusena) struktuur ja teenistuskohdade koosseis, teenistujate ja Keila Linnavalitsuse hallatavate asutuste juhtide palgajuhend
5. Tasuta sõidu õigus Keila linnaliinibussides
6. Revisjonikomisjoni kontrolli tulemuste realiseerimine
7. Revisjonikomisjoni 2013. aasta tööplaani kinnitamine
8. Kohalalgatatud küsimused



## **Päevakorrapunkt 1**

### **Linnapea aruanne**

A.Kokser andis sõna Enno Felsile.

**E.Fels:** Keila linna elanike arv aastaks 2013 on 9918. 2012 aastal sündis 111 last, suri 80 inimest, linna registreeris elama 350 inimest, lahkus 455 kodanikku neist Tallinna 198 ja välismaale 66. Suurenenud on maksumaksjate arv linnas, nüüd on neid 186 võrra rohkem kui möödunud aasta sama seisuga. Töötuid on praegu 209.

Jaauarist alustas tööd Rukkilille lasteaias veel üks rühm, 20 last said söimekoha. Kokku ostab linn Rukkilillest 160 kohta.

4.jaanuaril tähistas Hiirekese mängutuba oma 5.sünnipäeva.

6.jaanuaril korraldas Keila Kiwanisklubi traditsioonilise jõulukuuskede põletamise Põhja tänava ja vana gümnaasiumi vahelisel platsil.

7.jaanuaril toimus Keila linna eelarvestrateegia aastateks 2013 -2016 avalik arutelu. Täiendusi polnud.

8.jaanuaril korraldatud Harjumaa Ühistranspordikeskuse Keila linnaliini hanke avamisel selgus, et pakkumise oli teinud kolm bussifirmat. Edukaks tunnistati AS Samat pakkumine.

10.jaanuaril valiti IT hooldeteenuse pakkujaks Keila linnavalitsuse IT taristu haldamise lihthanke tulemusena madalaimat hinda pakkunud OÜ Dixtis.

Keila Linnavalitsuse poolt välja kuulutatud lihtmenetlusega hankele laekus kaheksa pakkumust. Kõik kaheksa pakkujat kvalifitseerusid ja kõik kaheksa pakkumust tunnistati hanketingimustele vastavaks.

Osalesime koos abilinnapea Timo Suslov ja OÜ Varahooldusega Keskkonnainvesteeringute Keskuses, kus olid arutlusel küsimused tänavavalgustuse uuendamise projekteerimise hanke ettevalmistamisest.

14.jaanuaril viibisid Keilas Sotsiaalministeeriumi terviseala asekanstler Ivi Normet ja Terviseameti peremeditsiini osakonna juhataja Pille Saar. Teema: perearstid ja perearstikeskused. Sisu: riigi ja Euroopa võimalik abi Keila perearstide tingimuste parandamisel, samuti Keila haigla perspektiiv.

Keila Koolis toimus seminar "Sõltuvus kui toimetulekumeetod". Seminaril keskenduti noore arengule, teda ümbritsevate inimeste ning maailma tähtsusele ning kuidas see kõik noort mõjutab. Seminar oli lapsevanematele, õpetajatele, noorsootöötajatele, huvijuhtidele ja kõigile teistele, kes tööalaselt või muul viisil noortega kokkupuutuvad. Seminar viib läbi psühholoog, Tallinna Ülikooli Sotsiaaltöö Instituudi doktorant Erik Rüütel.



15.jaanuaril tähtjaks laekus 11 taotlust 11 isiku nimega (ühel taotlusel on kaks nime) Keila linna 2013.aasta Kultuuripreemia määramiseks, neist kahe isiku puhul elutööpreemiana.

Keila Kool teatas, et liitus Eesti-sisese õpilasvahetusprogrammiga, mis võimaldab 7.-12.klasside õpilastel õppida teistes eesti koolides 1-2 nädalat. Programmiga tegeleb koolis õpilasesindus, kes teeb tutvustava loengu sel reedel, 18.jaanuaril kell 10.50 vahetunnis auditooriumis.

16.jaanuaril Toimus Keila Päeva korralduskoosolek. Tutvustati Keila juubeliaasta logo, autor Märt Lillesiim.

Osalesime koos linnavolikogu aseesimehe Mati Õunlooga Rae valla Peetri Koolis toimunud HOL volikogu koosolekul. Päevakorras oli ülevaade Euroopa loomataudide olukorrast ja sellest tulenevad riskid Eestile, Toidukäitluse järelevalve, Veterinaar- ja Toidumeti kohaliku asutuse (Harjumaa Veterinaarakeskus) ja KOV vaheline koostöö, kokkupuutepunktid ning informatsiooni liikumine.

22.jaanuaril alustas OÜ Purustaja Tuula tee 5 kinnistul vana vabriku lammutamisega. Kultuuripreemia komisjon otsustas: määrata 1000 euro suurune Keila linna kultuuripreemia 2013. aastal Pille Metssonile professionaalse muusikaelu edendamise eest Keila linnas, Liivia Telgmaale – suurepärasele õpetajale, eesti keele ja kultuuri kandjale ning Anneli Pärlinile ja Liisi Viigisalule laste-, noorte- ja peresõbraliku linna maine kujundamise eest. Preemiad antakse üle Eesti Vabariigi aastapäevale pühendatud kontsert-aktusel 22.veebruari kell 18 Keila Kultuurikeskuses.

24.jaanuaril toimunud Linnavalitsuses koosolekul arutati Martin Lutheri ausamba taastamise üle. Kohal olid mitme koguduse ning Harku valla ja Keila linna esindajad, puudusid Tutermaa ja Kumna külaseltsi inimesed, kuid nad viidi kurssi aruteluga. Mõeldi välja strateegia edasiseks tegevuseks. Olulisemad lahendamist vajavad probleemid on hetkel maaküsimus ja raha. Leiti, et ajalooline ausamba koht on ainuvõimalik, kuhu seda taastada. Probleemiks on, et samba vundament asub maantee kaitsetsoonis. Eesmärk on taastada ausammas 2017.aastaks, kui on reformatsiooni 400.aastapäev.

26.jaanuaril toimus Eesti Ornitoloogiaühingu korraldusel Talvine aialinnuvaatlus 2013.

Kultuurikeskuses oli Keila Pensionäride Ühenduse üldkoosolek.

28. jaanuaril toimus Linnavalitsuses raamatu „Dagestanlased Eestis“.

Täna osalesime koos Mati Õunlooga Lääne-Harju KOVide koostöö raames toimuval arengu kavandamise koolitusel.

**Enno Fels I.Laidole:** mujalt maailmast Keilasse tulnute arvu ma praegu öelda ei oska. Ilmselt on see arv väga väike.

**I.Laido:** mul on ettepanek kasutada laulupeo korraldamisel vabatahtlikke.

**E.Käsi:** sellel teemal on juttu olnud ja me tegeleme sellega edasi.



**Enno Fels M.Mandelile:** linnast lahkunud on õpilasi ja ka pensionäre. Maksumaksjate arv on linnas siiski tõusnud. Jaanuarikuu tulumaksu arvestust veel laekunud ei ole.

**E.Käsi:** linn sai juurde lasteaiakohti ja tänu sellele said lapsevanemad uuesti tööle minna.

**Enno Fels:** töötute arv on kahjuks linnas suurenenud.

**Otsustati:** võtta esitatud info teadmiseks.

## **Päevakorrapunkt 2**

### **Keila linna eelarvestrateegia aastateks 2013-2016 uues redaktsioonis**

Volikogu esimees andis sõna Avo Reiskale.

**A.Reiska:** määruse eelnõu koostamise eesmärk on Keila linna arengukava juurde kuuluva eelarvestrateegia aastateks 2013-2016 uue redaktsiooni kinnitamine.

7. jaanuaril toimus eelarvestrateegia avalik arutelu, osavõtt jäi kesiseks, ühtegi täiendusparandusettepanekut linnavalitsusele ei laekunud.

Võrreldes eelmise redaktsiooniga on tehtud täpsustusi seletuskirjas, mis lähtuvad kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduses, mille § 20 lõike 1 alusel koostatakse eelarvestrateegia arengukavas sätestatud eesmärkide saavutamiseks, et planeerida kavandatavate tegevuste finantseerimist ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse §-st 37<sup>2</sup> nõuetest. Sama paragrahvi lõike 3 kohaselt on seletuskirjas ära toodud 7 punkti, millele eelarvestrateegia peab vastama.

Arengukava aastateks 2013-2025 juurde kuuluv eelarvestrateegia aastateks 2013 – 2016 muudatused on põhjustatud ennekõike Keila linna soovist osaleda SA Keskkonnainvesteeringute Keskus poolt finantseeritavas väikelinnade tänavavalgustuse uuendamise projektis.

Keila linna arvestusüksuse hulka kuuluvad OÜ Varahooldus, SA Keila Leht ja SA Keila Terviserajad ja Keila Hariduse SA.

**A.Loog:** eelarvestrateegia peab sisaldama eelneva aasta põhitegevuse tegelikke tulusid.

**A.Reiska:** muudatus eelarvestrateegias on tingitud eesmärgiga osaleda tänavavalgustuse uuendamise projektis. Arvan, et 2013. aasta augustis tulev uus versioon on täpsem.

**A.Loog:** 2012. lisaelarve on täpsem, kui eelarvestrateegia menetlemise alguses meie teadmine eelarvest oli.

**A.Reiska:** sõltuvad üksused peavad samuti tegelikkuses kajastatud olema, aga linnal need andmed paraku puuduvad.

**A.Loog:** kas me praegu ei saa öelda, mis olid möödunud aasta tegelikud tulud? Kui suur on tõenäosus, et need andmed muutuvad?

**A.Reiska:** see tõenäosus ei ole nullilähedane.

**Rahanduskomisjoni esimees J.Murdla:** komisjon toetas määruse eelnõud

A.Kokser pani määruse eelnõu hääletusele.



**Otsustati:** hääletenamusega (15 poolt, 2 ei hääletanud) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr 1 „Keila linna eelarvestrateegia aastateks 2013-2016 uues redaktsioonis” (määrus lisatud protokollile).

K.Kask lahkus kell 18.30

### **Päevakorrapunkt 3**

#### **Keila Ühisgümnaasiumi õpetajate töötasustamise alused**

Volikogu esimees andis sõna Eike Käsile.

**E.Käsi:** eelnõus on aluseks võetud Vabariigi Valitsuse poolt kehtestatud palkade alammäärad, millest lähtuvalt kehtestab kooli direktor õpetajatele palgamäärad.

Keila Ühisgümnaasiumi direktor korraldab käesoleva määruse alusel eelarveaasta ja õppeaasta alguses õpetajate tarifitseerimisnimekirja koostamise, arvestades asutuse aastaeelarves kinnitatud personalikulude mahtu.

Eelnõuga lisatakse ekslikult Keila Linnavolikogu 27.11.2012 määruse nr 12 „Keila Linnavalitsuse hallatavate asutuste töötajate töötasustamise alused“ §-st 1 välja jäänud viide Keila Ühisgümnaasiumile.

**I.Laido:** kas eelnõule lisatud parandus ei peaks olema eraldi eelnõus?

**E.Käsi:** õigusnõunik leidis, et antud paranduse võib määrusesse panna ja juriidilist vastuolu ei ole.

**Rahanduskomisjoni esimees J.Murdla:** komisjon toetas eelnõud.

A.Kokser pani määruse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (16 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr 2 „Keila Ühisgümnaasiumi õpetajate töötasustamise alused” (määrus lisatud protokollile).

### **Päevakorrapunkt 4**

#### **Keila Linnavalitsuse (asutusena) struktuur ja teenistuskohdade koosseis, teenistujate ja Keila Linnavalitsuse hallatavate asutuste juhtide palgajuhend**

Volikogu esimees andis sõna Enno Felsile.

**E.Fels:** määruse kehtestamine tuleneb uuest avaliku teenistuse seadusest, mis jõustub 1. aprillil 2013.

Oleme struktuuris teinud muudatusi, samuti oleme muutnud mõningaid ametinimetusi, mis kajastavad paremini töö sisu – rahvastiku- ja majandustegevuse registri spetsialist, rahvastiku- ja maamaksuregistri spetsialist, sotsiaalnõunik ja kultuurinõunik.

Palgastruktuur on jaotatud kaheks – teise astme moodustavad linnapea, abilinnapead, finantsjuht ja linnasekretär.

Osa praegusi ametnikke lähevad alates 1. aprillist üle töölepinguga töötajateks – raamatupidamisteenistus, pressiesindaja, majandusjuhataja, sotsiaaltöö spetsialist ja referendid.

Määrusele on 3 lisa, mis näitavad ära struktuuri, teenistuskohdade koosseisu ja palga maksmise alused.



**I.Laido:** raamatupidamises on praegu struktuuris maatriksjuhtimine, mida ma antud juhul õigeks ei pea. Tegemist võib olla ohuallikaga.

Kas sotsiaaltöõspetsialist allub reaalses elus abilinnapeale või sotsiaalnõunikule?

**Enno Fels:** sotsiaaltöõspetsialist allub abilinnapeale.

**Enno Fels A.Loogile:** praegu meil arendusnõunikku tööl ei ole ja praegu me seda kohta täita ei ole planeerinud, palka ka ette nähtud ei ole. Tulevikus ehk küll.

**Enno Fels A.Loogile:** registritega töötavad inimesed peavad olema ametnikud.

**A.Loog:** miks peavad nõunikud olema ametnikud?

**Enno Fels:** kõik töötajad, kes menetlevad eelnõusid, jäävad ametnikeks, samuti järelvalvet tegevad inimesed.

Linnavalitsusse jääb alates 1. aprillist 16 ametnikku ja 10 töötajat.

**Enno Fels M.Mandelile:** koondamisel saavad töötajad ühe kuu kompensatsiooni.

**Rahanduskomisjoni esimees J.Murdla:** komisjon toetas määruse eelnõud.

A.Kokser pani määruse eelnõu esimese lugemise lõpetamise ja teisele lugemisele saatmise hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (16 poolt) lõpetada eelnõu esimene lugemine ja saata eelnõu teisele lugemisele.

A.Kokser kuulutas välja vaheaja kell 19.10

Istung jätkus kell 19.20

## **Päevakorrapunkt 5**

### **Tasuta sõidu õigus Keila linnaliinibussides**

Volikogu esimees andis sõna Enno Felsile.

**Enno Fels:** Keilas korraldab praegu ühistransporti Harjumaa Ühistranspordi keskus.

Tasuta saavad praegu sõita õpilased, üle 65-aastased pensionärid, hooldustöötajad ja puudega inimesed. Piletitulu on praegu marginaalne, aastatulu oli eelmise aasta 535 eurot. Planeeritav piletitulu sel aastal oleks 1061 eurot, paraku lähivad piletimüügi elektroonilised automaadid meile kallimaks. Seega on otstarbekas loobuda piletimüügist.

**A.Kokser:** ilmselt sõitjate arv sellega oluliselt ei tõuse.

Tallinna linn on teinud ettepaneku, et ka Keila linna elanikud saaksid Tallinnas sõita tasuta, paraku läheks see Keila linnale maksma 150 000 eurot aastas.

Väikebuss on Keila linna jaoks paraja suurusega (v.a tipptunni ajal).

**Enno Fels A.Loogile:** linnaelanike kasvu antud määruse vastuvõtmine kaasa ilmselt ei too.

Reisijate loendus toimub bussides aeg-ajalt.

Lepingu hind Ühistranspordikeskusega tuleneb hankest.

**A.Kokser:** 5% lepingu tulust hinnast läheb Ühistranspordikeskusele.

**A.Loog:** tasuta sõiduga peaks halduskulud tunduvalt vähenema. Sellega ka Ühistranspordikeskuse ülesanded. Seega tuleks 5% osa langetama 4%-le.

**A.Kokser:** Ühistranspordikeskusel tööd tasuta sõiduga vähemaks ei jää. Lepingus oleva 5% tulu vähendamine on läbirääkimiste teema.



**M.Mandel:** Keila linn peab Tallinna pakkumisele mõtlema, et maksumaksjad Keilast ei lahkuks.

**Erki Fels:** Keila linna elanikke huvitab ilmselt rohkem see, missugused on hinnad Keilast Tallinna sõitmisel. Arvan, et praegu tegid ümberregistreerimise põhiliselt üliõpilased.

**D.Matteus:** registreerimisel on olulised ka mitmed teised faktorid, nt. lasteaia – koolikohad.

**A.Kokser M.Aabile:** Keila lapsed saavad Tallinnas sõita tasuta õpilaspiletiga või isikustatud kaardiga. Transpordikaardiga saab edaspidi ka rongides maksta.

**Rahanduskomisjoni esimees J.Murdla:** komisjon toetas määruse eelnõud.

A.Kokser taandas ennast hääletuselt.

A.Kokser pani määruse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (15 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr 3 „*Tasuta sõidu õigus Keila linnaliinibussides*” (määrus lisatud protokollile).

#### **Päevakorrapunkt 6**

##### **Revisjonikomisjoni kontrolli tulemuste realiseerimine**

Volikogu esimees andis sõna Martti Mandelile.

**M.Mandel:** riigihangete osas vaatasime üle 3 lepingut ja lisaks veel 14 lihtlepingut.

Lihtmenetluse puhul jääb arusaamatuks, kuidas moodustatakse asutuse nimekiri, kellele saadetakse osalemise kutsed.

Dokumendisüsteemis peaksid saada olema kõik lepinguga seotud dokumendid.

Probleemne on linna lepingu kodulehe haldamiseks.

Soovitame linnal koostada lepingud ühtsel põhjal, see maandab riske.

Huvitegevuse toetamise lepingud on ühtse põhja peal, neile olulisi märkusi ei olnud.

**Erki Fels:** küsimus eelnõu punkti 1.3 kohta. Selline käsitus läheb lepingu sõlmimise põhimõtetega vastuollu.

**M.Mandel:** lepingupõhi ei riiva lepingu vabadust. Otstarbekam on linnal minna lepingusse oma lepingupõhjaga.

**I.Laido:** mõistlik on omada linnal tüüplepinguid koos kindlate rekvisiitidega, millega hoiab ka õiguskulusid kokku.

**M.Mandel:** lepingu punktide osas saab ka tüüplepingu puhul läbi rääkida.

**Enno Fels:** linnavalitsus võtab esitatud soovitused teadmiseks.

D.Matteus lahkus kell 20.00.

A.Kokser pani otsuse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (15 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 1 „*Revisjonikomisjoni kontrolli tulemuste realiseerimine*” (otsus lisatud protokollile).



## **Päevakorrapunkt 7**

### **Revisjonikomisjoni 2013. aasta tööplaani kinnitamine**

Volikogu esimees andis sõna Martti Mandelile.

**M.Mandel:** sel aastal kontrollib revisjonikomisjon riigihankeid ja Miki lasteaia vahendite kasutamise sihipärasust. Tähtajaks oleme määranud 1.septembri 2013.

**M.Mandel Erki Felsile:** riigihangetes vaatame nende otstarbekust, rahalist poolt kontrollib audiitor.

**I.Laido:** mul on ettepanek vaadata ka Vikerkaare lasteaia tegevust.

**M.Mandel:** kuna Vikerkaare lasteaias vahetus direktor, siis ei pruugi ta varasema tegevuse kohta infot anda ja selle eest vastutada.

**A.Kokser:** asutuse juht peaks olema ametis vähemalt aasta, enne kui teda kontrollima hakata.

A.Kokser pani hääletusele lisada eelnõusse punkt, millega kontrollitakse Keila Lasteaia Vikerkaar eelarveliste vahendite sihipärasust.

Otsustati: ettepanekut mitte toetada (4 poolt, 8 vastu, 3 erapooletut).

A.Kokser pani otsuse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (16 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 2 „*Revisjonikomisjoni 2013. aasta tööplaani kinnitamine*” (otsus lisatud protokollile).

## **Päevakorrapunkt 8**

### **Kohalalgatatud küsimused**

Kohapeal küsimusi ega ettepanekuid ei esitatud.

Volikogu esimees tänas kõiki volikogu liikmeid istungist osavõtu eest.

Volikogu esimees andis teada, et järgmine volikogu istung toimub 26. veebruaril 2013.

Keila linna teenetemärgi saajate valimise istung toimub 2. aprillil 2013.

Volikogu esimees  
Ago Kokser

