

KEILA LINNAVOLIKOGU 46. ISTUNGI  
PROTOKOLL

Keila

26. märts 2013 nr 3

Istung algas kell 18.00  
lõppes kell 21.10

Istungit juhatas: Ago Kokser  
Protokollis: Raili Särev

Istungist võtsid osa: A.Kokser, R.Siim, M.Õunloo, J.Murdla, Erki Fels, L.Laido, M.Aab, M.Välja, N.Debkova, K.Kask, A.Kukk, A.Adoberg, D.Matteus, M.Mandel, A.Loog, S.Ušakova

Puudus: L.Mägi

Kutsutud: E.Käsi, Enno Fels, V.Vacht, T.Suslov, M.Vipper, J.Väljamäe, K.Ruusmaa, K.Saarniit (registreerimisleht lisatud protokollile).

A.Kokser avas istungi ja avaldas päevakorra projekti (lisatud protokollile).

**Kinnitati:** ühehäälselt (15 poolt) järgmine linnavolikogu istungi päevakord:

1. *Keila linnapea aruanne*
2. *Arengukava ja eelarvestrateegia koostamise kord*
3. *Õiguskord Keila linnas 2012. aastal*
4. *Keila Kultuurikeskuse põhimäärus*
5. *Reklaami paigaldamine ja reklaamimaksu kehtestamine Keila linnas*
6. *Kohalalgatatud küsimused*

**Päevakorrapunkt 1**  
**Linnapea aruanne**

A.Kokser andis sõna Enno Felsile.

**E.Fels:** tulumaksu laekumine on olnud plaanipärane.

Elanikke on linnas 9853, maksumaksjate arv langenud ei ole.

6. märtsil käis linnavalitsusel külas Riigikogu sotsiaalkomisjoni esimees Margus Tsahkna. Kohtumine oli tööine.

19. märtsil tähistati Türi Kultuurikeskuses ülemaailmse sotsiaaltöötajate päeva.

Osalesin majandus-ja kommunikatsiooniministeeriumis teisil arutelul.



11. märtsil said Keila Haiglas resideerivad perearstid endale uued, korrektsed ruumid. Toimus politseireid Keila sissesõitudel.

Kohtusin koos Eike Käsiga SOS-lasteküla uue juhatajaga.

14. märtsil toimus linnavalitsuses Beebiball, kuhu oli kutsutud 36 last koos vanemate ja õdede-vendadega. Laste sündivus on linnas tõusuteel.

Möödunud aastal sündis linnas 122 last, suri 80 inimest, lahkus 455 inimest, neist 90 välismaale. Elanikkond linnas on noorenenud.

15. märtsi linnavalitsuse istungil tegi linnavalitsus otsuse lasteaedade suvise sulgemise kohta. Sel ajal töötab Rukkilille lasteaed, vaheraha tasub linnavalitsus.

Samuti kooskõlastas linnavalitsus aastateks 2013-2014 Keila Ühisgümnaasiumis esimese klassi avamise otsuse.

17. märtsil toimusid mitmed perespordiüritust Tervisekeskuses.

19.märtsil katsetati linna tänavate uut valgustust.

20. märtsil toimus HOL-i koosolek, kus põhiküsimuseks oli maamaksuga seotud küsimused.

Soomes toimus sõpruslinnas Kerava mess, Keilat esindas Valdur Vacht, kes tegi ka ettekande.

Harju Maakonnaraamatukogus toimub mitmeid näitusi ja väljapanekuid, mida soovitan kõigil külastada.

22. märtsil kohtusime AS-i Samat esindajatega, kellega arutasime sobilike bussipeatuste paigaldamise võimalusi.

25. märtsil oli narkoteemaline ümarlaud. See probleem on Keilas teravalt päevakorral. Küüditamise mälestuspäeval toimus miiting mälestusmärgi juures raudteejaamas.

Käimas on 2 projekti: tänavavalgustuse projekt ja tööstusrajooni projekt (valmiduse loomine tootmisteggevuseks), mille lõpetamine lükkub edasi.

Esitasime taotluse KIK-st abirahastuse saamiseks lasteaedade renoveerimiseks.

Veel mõned päevad on aega esitada selle aasta teenetemärgi kandidaate.

**E.Fels M.Aabile:** AS-i Samat esindajatega arutasime võimalusi uute peatuste tegemiseks Luha tänava piirkonnas ja Keskväljakul või Kiriku platsil. Loodame uued peatused töösse anda alates 1. maist.

**A.Kokser M.Aabile:** esimene uus elektrirong peaks liinile tulema 28. juunil. Täpne sõidugraafik on alles tegemisel.

**E.Fels K.Kasele:** linnaliinide ja kommertsliinide peatused linnas ühtivad.

**E.Fels I.Laidole:** Keila haigla renoveerimise osas olen ma optimistlik. Vana riigihange enam ei kehti, uutega läheb reeglipäraselt.

**E.Fels A.Loogile:** heakorraeeskirja järgi ei ole tänavatele liiva raputamine lubatud. Praegu on tänavad libedad, loodame, et peagi sulab jää ja lumi ära.

**I.Laido:** kas ei oleks mõistlik saata korteriühistutele märgukiri, et nad kõnniteid graniitkillustikuga kataksid? Praegu on ikka väga libe.

**E.Fels:** linn tegeleb libedaga oma võimetele vastavalt, oleme hooldajaga antud teemal arutelusid läbi viinud ja lahendusi otsinud.

**M.Mandel:** kuidas on seis Paldiski laenu küsimuses?

**E.Fels M.Mandelile:** Paldiski laenu kompenseerimise eelnõu vastuvõtmise osas võime praegu kindlad olla. Kindlat summat ei ole sinna praegu pandud. Me ei tea, kuidas meile võlg kompenseeritakse, eelnõu annab ainult võimaluse selleks.

**E.Fels M.Aabile:** vana koolimaja alal käib praegu detailplaneeringu tegemine, mille soovime tuua juunikuu volikogusse kinnitamiseks. Milline kasutus vanale koolimajale tuleb, seda ma praegu öelda ei oska.

**Otsustati:** võtta esitatud info teadmiseks.



A.Loog saabus kell 18.11.

## **Päevakorrapunkt 2**

### **Arengukava ja eelarvestrateegia koostamise kord**

Volikogu esimees andis sõna Avo Reiskale.

**A.Reiska:** Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 372 lõike 1 kohaselt peab volikogu kehtestama määrusega arengukava ja eelarvestrateegia koostamise korra ning kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse mõistes kohaliku omavalitsuse üksusest sõltuvatele üksustele korra ja tähtajad eelarvestrateegia koostamiseks vajaliku informatsiooni esitamiseks.

Linnavalitsus koostab linna arengukava eelnõu ja esitab selle volikogule heakskiitmiseks hiljemalt 1. juuniks. Pärast volikogu poolt eelnõu heakskiitmist avalikustatakse eelnõu Keila Linnavalitsuse linnakantseleis ja linna veebilehel enne volikogu poolt kinnitamist vähemalt 4 nädala jooksul. Volikogu otsustab konkreetse avalikustamise aja eelnõu heakskiitmise otsuses. Kui linnavalitsus nõustub laekunud ettepanekutega, viib ta need eelnõusse sisse ning esitab eelnõu volikogule määrusega kinnitamiseks hiljemalt 15. augustiks.

Eelarvestrateegia koostamise puhul esitavad kõik konsolideerimisgruppi kuuluvad sõltuvad üksused oma andmed linnavalitsusele vastavalt vormile 1. maiks, andmed peavad nõukogu poolt kinnitatud olema.

**Rahanduskomisjoni esimees J.Murdla:** komisjon toetas määruse eelnõud.

A.Kokser pani määruse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (16 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr 7 „*Arengukava ja eelarvestrateegia koostamise kord*” (määrus lisatud protokollile).

## **Päevakorrapunkt 3**

### **Õiguskord Keila linnas 2012. aastal**

Volikogu esimees andis sõna Kaido Saarniidule.

**K.Saarniit:** tõusnud isikuvastaste kuritegude arv, sealhulgas perekonnavägivallaga seotud teod.

Vähenenud on liiklussüütoed (2011 – 28, 2012 – 16).

Röövimisi eelmine aasta Keilas ei olnud.

Väärtegusid registreeriti möödunud aastal 795, nendest moodustasid suure % alaealised alkoholarbijaad, lisaks veel avaliku korra rikkujad. Tubakaseaduse rikkumised on vähenenud, see on tingitud mokatubaka kasutamisest, mille tarbimist ei saa kontrollida.

Narkoväärteod on linnale suureks probleemiks, eriti noorte hulgas. Praegu tarvitavad noored kanepit ja fenüülamfetamiini. Meie eesmärgiks on süstivate narkomaanide linnast eemalehoidmine. Ennetav töö tuleb suunata alaealistele, täisealised on oma otsused teinud, nende puhul me tegeleme tagajärgedega.

2012. aastal oleme läbi viinud erinevaid projekte, mille jooksul oleme teinud selgitustööd alkoholi ja narkootikumide mõjust ja kahjulikkusest. Kahjuks ei ole üritustest osa võtnud eriti palju lapsevanemaid.



Jätkame reide koolidesse koos narkokoertega. Need toimuvad koolidega kooskõlastatult.

Teeme koostööd Noortekeskusega, koolidega ja lastekaitsega.

Liiklusseaduse rikkumisi oli möödunud aastal 514, 2011. aastal oli selleks arvuks 699. 2012. aastal oli probleeme jalakäijatega, kes ületavad teed selleks mitteettenähtud kohtades. Kõige kriitilisem aeg on talvel libedaga.

Joobes alaealisi tänavapildis väga ei kohta, alkoholi tarvitatakse eraruumides. Avalikud kaamerad on oma ülesande täitnud ja need peaks tõstma uutesse kohtadesse. Liiklusõnnetusi oli möödunud aastal 23, vigastusi oli 5, varalist kahju oli 18 korral. Keila linnas ei hukkunud möödunud aastal liiklusõnnetustes ühtegi inimest.

Loodame, et Lääne-Harju politseiprefektuur kolib sel aastal Keilasse.

**K.Saarniit I.Laidole:** Keilas käivad abipolitseinikud aktiivselt patrullimas. Eesmärk on nende töö kvaliteeti tõsta, samas värbame abipolitseinikke pidevalt juurde.

Koolid pigem toetavad narkoreide koolidesse, mitte ei püüa neid ära hoida.

Tervise Arengu Instituudiga meil tugevat koostööd narkoennetuse osas ei ole olnud.

Minu eesmärk on kaasata narkoennetuse projekti lapsevanemad, politseil on selleks rahad olemas. Oluline on leida eestvedaja, loodame linnavalitsuse koostööd selles osas.

**Otsustati:** võtta esitatud info teadmiseks.

#### **Päevakorrapunkt 4**

##### **Keila Kultuurikeskuse põhimäärus**

Volikogu esimees andis sõna Eike Käsile.

**E.Käsi:** praegu kehtiv põhimäärus on kehtiv aastast 1997 ja ei vasta kaasaegsetele vorminõuetele.

Põhimääruses on ära toodud juhtimise põhimõtted, tegevuse alused, sümboolika.

**A.Loog:** kultuurikomisjonis puudus antud eelnõu arutamisel linnavalitsuse esindaja s.t ettekandja.

**E.Käsi:** vabandan segaduse tekkimise pärast. Linnavalitsuse esindajaks oli määratud kultuurikeskuse juhataja, kes ilmselt ei suutnud eelnõud esinduslikult tutvustada.

**Kultuurikomisjoni esimees E.Fels:** komisjon ei kiitnud eelnõud heaks. Leidsime, et linnavalitsus vaataks koos kultuurikeskuse esindajatega üle põhimääruse eesmärgid ja alused. Erimeelsusi oli ka sõnastuse osas. Komisjon leidis, et eelnõu tuleb saata teisele lugemisele.

**I.Laido:** loodan, et kultuurikomisjoni poolt antud sisend toob eelnõusse soovitud parandused.

**D.Matteus:** eelnõu tuleb täies ulatuses uuesti üle vaadata.

A.Kokser tegi ettepaneku saata määruse eelnõu teisele lugemisele.

**Enno Fels:** kultuurikeskusel on korrektne põhimäärus pikka aega puudunud. Muudatusettepanekuid ootab linnavalitsus 8. aprillini.

**Otsustati:** ühehäälselt (16 poolt) saata määruse eelnõu teisele lugemisele.

A.Kokser kuulutas välja vaheaja kell 19.00

Istung jätkus kell 19.10



## **Päevakorrapunkt 5**

### **Reklaami paigaldamine ja reklaamimaksu kehtestamine Keila linnas**

Volikogu esimees andis sõna Enno Felsile.

**E.Fels:** reklaamimääruses on tehtud korrekture ja täpsustusi. Muudetud on maksumäära. Enne kehtis hind 6,39 eurot m<sup>2</sup> kohta kuus, eelnõu järgi on uueks maksumuseks 10 eurot m<sup>2</sup> kohta. Neile, kellel on juba kehtiv leping linnaga, saavad praeguse hinnaga reklaami paigaldada aasta lõpuni.

Oma territooriumil on ettevõttel reklaam tasuta.

Teen ettepaneku lugeda antud lugemine esimeseks.

**D.Matteus:** kust uus maksumäär 10 eurot tuli?

**Enno Fels D.Matteusele:** vana hind tulenes 100 kroonist ja 6,39 eurot oli vaja ümardada. Arutasime hinnatõusu suurust ja vaatasime ka ümbruskonna valdade hindu. Mobiilne reklaam on kallim ja maksab 30 eurot kuus.

**D.Matteus:** põhiküsimus, mis eelnõud lugedes tekkis: millega nii suurt hinnatõusu põhjendatakse?

**Enno Fels:** määruse eelnõu on minu meelest üldkokkuvõttes hea.

**R.Siim:** mul on ettepanek kehtestada uueks maksumääraks 9 eurot m<sup>2</sup> eest kuus. Sellega on lihtsam arvutada.

**A.Loog:** 10 eurose maksumäära kehtestamisel on tegemist 56%-lise hinnatõusuga. Seda on liiga palju.

Sõnastamata on jäänud määruse eesmärk.

Arvan, et antud määrus linnale sel aastal 5000 eurot tulu ei too.

**Erki Fels:** igaüks saab mõelda, milline on optimaalne maksumäär. Seletuskirja peaks tegema pisut ümber.

**M.Õunloo:** reklaam aitab ettevõtjatele tulu juurde tekitada. Selleks kasutatakse linnaruumi, mille eest on linnal õigus linnas tasu küsida. Määra suurus on kokkuleppe küsimus.

**D.Matteus:** 56%-line maksutõus annab ettevõtjatele halva sõnumi.

**Enno Fels:** linna pannakse üles mitmesugust reklaami, nt. kinnisvarareklaamid, kuulutused garaazide küljes. Linn soosib pikaajalisi partnereid, kes oma reklaamidega linnapilt pigem ilustavad kui reostavad.

100 kroonine määr on aastast 2007.

**A.Loog Erki Fels:** 2007. aastal ei olnud reklaamimääruse eesmärk mitte maksude kogumine, vaid linnapildi korrastamine ja risustamise vältimine.

Seletuskiri peab lugejale selgitama õigusakti väljaandja tahet, aga antud seletuskiri seda ei tee.

**A.Kukk:** reklaamimäärus on kohane, linnavalitsusel on määruse alusel teha otsuseid paindlikult. Leian, et hinnatõus ei ole liiga kõrge.

**I.Laido ettepanek:** palun suunata eelnõu teisel lugemisel ka kultuurikomisjoni.

**Keskkonnakomisjoni esimees M.Õunloo:** komisjon toetas eelnõud esitatud kujul.

**Rahanduskomisjoni esimees J.Murdla:** komisjon toetas otsuse eelnõud esitatud kujul.

A.Kokser tegi ettepaneku suunata määruse eelnõu teisele lugemisele.

**Otsustati:** ühehäälselt (16 poolt) saata eelnõu teisele lugemisele.

K.Kask lahkus kell 19.45



M.Välja lahkus kell 20.05  
Erki Fels lahkus kell 20.25  
N.Debkova ja A.Kukk lahkusid kell 20.35.  
D.Matteus lahkus kell 20.40.  
M.Mandel lahkus kell 21.00.

**Päevakorrapunkt 6**  
**Kohalalgatatud küsimused**

**I.Laido:** Keila linnas on probleemiks Muusikakooli õpetajate palgad, mis on tunduvalt madalamad, kui kõrvalvaldade õpetajatel. Samas on Muusikakooli õpilased konkurssidel edukalt esinenud.

Mul on ettepanek võimaldada Muusikakooli õpetajatel kasutada Tervisekeskust tasuta või soodustingimustel s.t samadel tingimustel, kui on Keila Kooli õpetajatel.

**A.Kokser:** eelarve koostamisel tuleb Muusikakooli õpetajate palgad üle vaadata.

**M.Aab:** kuidas on Tervisekeskus saanud hakkama möödunud talvega? Soovin vastust järgmises volikogus.

Volikogu esimees tänas kõiki volikogu liikmeid istungist osavõtu eest.

Volikogu esimees andis teada, et järgmine volikogu istung toimub 9. aprillil 2013.



Volikogu esimees  
Ago Kokser