

KESKKONNAKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Keila

22.10.2014 nr 9

Koosolek algas kell 18.00
lõppes kell 19.10

Koosolekut juhatas komisjoni esimees Mati Õunloo
Protokollis Raili Särev

Koosolekust võtsid osa: Mati Õunloo, Märt Jamnes, Viljar Paalaroos, Ago Kokser, Aivar Kõre;

Puudus: Madis Kõrvits

Kutsutud: linnapea Enno Fels, finantsjuht Avo Reiska, linnaaednik Inge Angerjas, keskkonnanõunik Rein Siim.

Komisjon toimus koos korrakaitsekomisjoniga.

Päevakord kinnitati ühehäälselt.

Päevakord:

1. Keila linna 2014. aasta eelarve II lisaeelarve
2. Maa munitsipaalomandisse taotlemine
3. Linnaaedniku ettekanne linna parkide arendamisest
4. Kohalalgatatud küsimused

Päevakorrapunkt 1

Keila linna 2014. aasta eelarve II lisaeelarve

Komisjoni esimees andis sõna Avo Reiskale.

A.Reiska: Keila Linnavalitsus teeb ettepaneku võtta vastu Keila linna 2014. aasta II lisaeelarve, mille tulemusel suureneb 2014. aastaks kinnitatud eelarve 11 716 euro võrra. Vastavalt määruse eelnõu lisa I kohaselt suurenevad linna eelarve põhitegevuse tulud 141 716 eurot, põhitegevuse kulud 11 716 eurot, suureneb investeerimistegevus kogusummas -130 000 eurot.

Keila linna eelarve tulusid suurendatakse alljärgnevalt:

Sihtotstarbelistest toetustest suurendatakse Keila linna eelarvet 16 752 eurot.

Puuetega lastele laekus lapsehoiuteenuse osutamiseks 6 582 eurot, millega suurendatakse tegevusala „Muu puuetega inimeste sotsiaalne kaitse“ majandamiskulusid.

Harjumaa Omavalitsuste Liidult laekus 2014. aasta laulu- ja tantsupeo transpordi kompensatsiooniks 2 308 eurot. Vastavalt Keila Muusikakooli vahelise riigieelarvelise toetuse kasutamise lepingule laekus akordioni soetamiseks 1 000 eurot.

Projekti „Riskilaste toetusprogrammi rakendamine läbi noortekeskuste“ läbiviimiseks laekus 1 125 eurot.

Tuginedes Eesti Kultuurkapitali sihtstipendiumi lepingutele laekus programmi „Muusika Eestimaale“ korraldamiseks 900 eurot, millega suurendatakse Keila Muusikakooli majandamiskulusid.

Vastavalt Harju Maavalitsuse ning Keila Linnavalitsuse vahelisele riigieelarvest eraldatud toetuse kasutamise lepingule laekus Keila Linnavalitsuse eelarvesse 2 814 eurot, millega suurendatakse tegevusala „Linnavalitsus“ töötasu.

Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni ametilt laekunud koolipiimatoetuse arvelt suurendatakse lasteaed Vikerkaar majandamiskulusid 1 173 euro võrra.

Vastavalt Harju Maavalitsuse ja Keila Linnavalitsuse vahelisele eraldise kasutamise lepingule laekus terviseprofiili projekti koostamiseks 500 eurot, millega suurendatakse tegevusala „Linnavalitsus“ majandamiskulusid.

Vastavalt Harju Maavalitsuse ja Keila Noortekeskuse vahelisele koostöölepingule laekus Keila Noortevolikogu ja Viljandi Noortevolikogu ühise meeskonnakoolituse korraldamise toetamiseks 350 eurot, millega suurendatakse Keila Noortekeskuse majandamiskulusid.

Muude tulude arvelt suurendatakse Keila linna eelarvet 463 euro võrra.

AS-le Keila Vesi esitatud arve alusel töömaleva noorte töötasu eest laekus 463 eurot, millega suurendatakse Keila Noortekeskuse töötasu.

Keila linna eelarve tulusid vähendatakse 5 499 euro võrra.

Kuna Euroopa Parlamendi valimiste korraldamise finantseerimine toimus otse läbi Harju Maavalitsuse, siis vähendatakse varasemalt tegevusala „Valimised“ eelarvesse lisatud töötasu 4 674 euro ja majandamiskulusid 825 euro võrra.

Eelarve tulusid ja kulusid muudetakse järgmiselt:

Eelarves on kavandatud suurendada füüsilise isiku tulumaksu laekumist 130 000 euro võrra, samas vähendatakse OÜ–lt Keila Tervisekeskus tagasilaekuvate laenude osa. Äriühingul tekkisid täiendavad kulud seoses metallkonstruktsioonide ettekirjutuses esitatud tingimuste täitmisega, avariiliste torustike väljavahetamisega ja ka staadionite üleandmisprotsessi pikenedamisega.

Tegevusala „Tänavavalgustus“ majandamiskulusid suurendatakse 10 000 euro võrra. Eelarve koostamisel arvestati tänavavalgustuse projektiga kaasneva säästuga, kuid projekti ehitus lükkus 2015. aastasse. Sama summa võrra vähendatakse elamu- ja konnaalmajanduse eelarvet, kus oli planeeritud puhver, et katta aasta kestel ilmnenud vajadusi (2015. aastasse liikusid tegevused perearstikeskusega).

Muusikakooli töötajate koosseisu ja laste arvu suurenemisega seoses suurendatakse Keila Muusikakooli töötasu 10 000 euro võrra, vähendades sama summa võrra Keila Kooli majandamiskulusid.

Algselt planeeritud varasema täiendavate kohtade arvu realiseerumisega seoses suurendatakse 12 000 euro võrra tegevusala „Arvlemine KOV lasteaiad, sh. Rukkilille lasteaed“ majandamiskulusid, samas vähendatakse tegevusala „Muud hariduse abiteenused“ eraldisi 7 000 euro võrra ja töötasu 5 000 euro võrra.

V.Paalaroo M.Aabile: Tervisekeskuse ujula osa kandekonstruktsioonid roostetasid ja neid tuli remontida.

A.Reiska A.Kokserile: Keila Kooli tuli sel õppeaastal planeeritud vähem ja sellest tulenevalt on pearahad väiksemad. Selle arvelt saab toetada Muusikakooli õppetegevust.

Otsustati: lõpetada määruse eelnõu esimene lugemine

Päevakorrapunkt 2

Maa munitsipaalomandisse taotlemine

Komisjoni esimees andis Enno Felsile.

E.Fels: otsuse eelnõu on vajalik selleks, et taotleda Keila linna omandisse Haapsalu mnt 27 maaüksust, millele on detailplaneeringu järgi võimalik rajada ühiskondlik hoone. Taotletav maaüksus paikneb õigusvastaselt võõrandatud maaüksusel nr 445, mille kohta puudub maa tagastamise avaldus, seega ka maa tagastamise õigustatud subjekt. Taotletava maaüksuse kohta ei ole esitatud ostueesõigusega erastamise avaldust ega riigi omandisse jätmise taotlust. Taotletav maaüksus asub Keila linnas raudteejaama piirkonnas, Haapsalu maantee ja Jaama platsi vahelisel alal, endisest Keila Muusikakooli hoonest lõuna suunas, seni reformimata riigimaal. Taotletav maaüksus on hoonestamata.

E.Fels M.Jamnesele: Muusikakooli otsustuskorras müük tuleb volikokku, hinnaga 75 000 eurot. Hoonet enampakkumisega kahe aasta jooksul müüa ei õnnestunud.

Otsustati: toetada otsuse eelnõud esitatud kujul

Päevakorrapunkt 3

Linnaaedniku ettekanne linna parkide arendamisest

Komisjoni esimees andis Inge Angerjasele.

I.Angerjas: 2014. aasta suvel tehti Jõepargis KIK-i poolt rahastatud projekti raames hooldustöid – erinevad niitmised, hooldusraie, jõe kallaste avamine jne. Projekti pikkuseks on kaks aastat. Pargile on tehtud hoolduskava, mille järgi hooldust tehakse. Jõepargi pinnas on tundlik ja praegu sinna suuri masinaid peale lasta ei saa. Tööd jätkuvad siis, kui õues on -10 kraadi. Projekti maksumus on 32 000 eurot, millest linn maksab 10%.

Toimunud pargikonverentsil tegi arheoloog Ragnar Nurga ettekanne keskaegse pargi teemal. Keskaegse pargi suuruseks oli 1,4 hektarit, mille olemasolu on tehtud kindlaks kõrguste kaardi alusel. Pargi osa nõuab täiendavaid arheoloogilisi uuringuid, sealhulgas georadariga. Park koosnes 9 ruudust, kus kasvasid marjapõõsad, viljapuid, roosipõõsad, samuti on oli kaev, mille asukohta veel ei tea. Tegemist oli mõisa edukaima perioodiga. Soovime antud teemaga edasi minna ja selleks fondidest raha taotelda.

Praegu puhastasime parki võsast, jämedate puude raieks on vaja eraldi projekti ja rahastust.

Jõe vasaku haru jalakäijate sildade taastamine on samuti hoolduskavas kirjas.

2013. aasta suvel viidi orhideekaitseeltsi poolt läbi Niitvälja soos kaitsealuste liikide inventuur. Selle alusel tehti ettepanek kaitsealuse püsielupaiga loomiseks mitmetele orhideede liikidele. Kuninga-kuuskjalg on üks liikidest, mida Niitvälja soos arvukalt leidub ja tegemist suurima areaaliga Eestis. Samuti on soos arvukalt esindatud Soojumikas ja Lõhnav käöraamat.

Suurem osa soost on praegu riigimaa.

Keilas tegutseb grupp vabatahtlikke, kes tegelevad soo hoidmise ja hooldamisega.

Riigi poolt on koostatud soo kaitsekorralduskava, mille alusel teostatakse võsaraiet. Pärandkoosluse kaitse ühing spetsialistid lubasid järgmise aasta suvel tulla appi heinatöödele.

Otsustati: võtta esitatud info teadmiseks

Päevakorrapunkt 4

Kohalalgatatud küsimused

M.Aab: korrakaitsekomisjon võiks oma koosoleku korraldada uues Politseimajas.

V.Paalaroos: mõte on hea.

4.1.Ehitustöödest Keilas

E.Fels M.Aabile: kahe koolimaja vaheline pargitee ei ole valgustatud, aga loodame selle kunagi teostada.

R.Siim: silla juures olevat ringteed sel aastal ilmselt ehitama ei hakata, see lükkub kevadesse. Plaanis on hakata novembris uut silda ehitama. Luha tänava lõpliku märgistus pannakse maha siis, kui ringtee ehitus on valmis.

Uue silla ehitus ei tohiks tavaliklejate elu segada.

A.Kokser: kuidas on seoses Maxima ehitusega lahendatud sadevete ühendused? Kohalikel elanikel on sellega probleeme.

R.Siim A.Kokserile: olen suhelnud ehitajate esindajatega ja see teema on arutusel olnud. Teada on sadevete hulgad, mis trassi läbivad. Probleeme on kevadel suurvete ajal. Loodame ehitajatega küsimuse lahendada.

A.Kokser: kas Terviseradade piirkonnas toimuvad ehitused vastavad detailplaneeringule?

E.Fels: tegevused vastavad detailplaneeringule.

R.Siim: materjali vedu on keskkonnainspektsiooniga kooskõlastatud.

Komisjoni esimees tänas komisjoni liikmeid osavõtu eest.



Mati Õunloo
Keskkonnakomisjoni esimees



Raili Särev
Volikogu referent