

KEILA LINNAVOLIKOGU 25. ISTUNGI PROTOKOLL

Keila

29. oktoober 2019 nr 9

Istung algas kell 18.00,
lõppes kell 20.40

Istungit juhatas: Tanel Mõistus
Protokollis: Raili Särev

Istungist võtsid osa: Viljar Paalaroos, Märt Jamnes, Oksana Jõe, Merle Liivand, Andrus Loog, Karl Olaf Loog, Mati Krusel, Tarmo Tamkivi, Tanel Mõistus, Erki Fels, Kadri Tomera, Meelis Aab, Mati Öunloo, Tanel Suslov, Kalle Kask, Margus Välja;

Puudusid: Ivar Krustok, Snežana Ušakova;

Kutsutud: Enno Fels, Timo Suslov, Avo Reiska, Maret Lepiksaar, Valdur Vacht, Eike Käsi, Jaanus Väljamäe, Henry Heinleht, Terje Rämmel, Jaana Ojala, Civvita Estonia esindajad Reelika Luhtaru ja Liina Vaher, Jelena Mihhejeva, Oksana Post, Natalja Andrejeva.

T.Mõistus avas istungi.

T.Mõistus avaldas päevakorra projekti.

Kinnitati: ühehäälselt (16 poolt) järgmine linnavolikogu istungi päevakord:

1. *Linnapea aruanne*
2. *Keila linna haridusvaldkonna uuringu tutvustus*
3. *Keila Põhikooli ümberkorraldamine (I lugemine)*
4. *Keila linna 2019. aasta eelarve II lisaeelarve (I lugemine)*
5. *Linnavara otsustuskorras müük*
6. *Koolilõuna toetuse kasutamise tingimuste ja korra muutmine*
7. *Volikogu liikme 24.09.2019 kirjalikule arupärimisele vastamine*

Päevakorrapunkt 1

Keila linnapea aruanne

T.Mõistus andis sõna Enno Felsile.

E.Fels: septembris oli tulumaksu laekumine 903 430 eurot, seda on 8,7% enam kui mullu septembris.

9 kuuga kokku on laekunud tulumaksu 8,8% rohkem, kui 2018. a samal perioodil. Elanike arv on praeguse seisuga 9998. novembris algab taas elanike linna registreerimise kampaania.

30.septembril selgusid konkursi „Kaunis Keila Kodu 2019“ võitjad 17. oktoobril toimus pidulik auhindade kätteandmine.

3.oktoobril väljastas Linnavalitsus ehitusloa erihooldekodu püstitamiseks Kaare tn 2 asuval kinnistul. Ehitusluba taotlesid Osühing Vanalinna Ehitus. Detailplaneering kehtestati juba eelmisel aastal.

Keila Kooli saalis toimus tänuüritus suvisel laulu- ja tantsupeol "Minu arm" osalenud Keila kollektiividele, juhtidele ja korraldamisele kaasa aitajatele.

4.oktoobril tähistati Õpetajate.

6.oktoobril toimus Kultuurikeskuses naisrühmade Keikal ja Koidula juhendaja Ilma Adamson kontsert „Kirju tantsusügis“. Ilma Adamson on otsustanud lõpetada töö tantsurühmade juhendamisel.

7.oktoobriks laekusid ettepanekud Keila linna 2019 kaasavale eelarvele. Komisjon valis 18 laekunud ettepanekust kuus, mis lähevad rahvahääletusele. Tähtaeg hääletuseks on, seni 18.10 – 18.11:

1. Barsbütteli tänava mänguväljaku ehitus.
2. Joogiveekraanid linnaruumis.
3. Kaasaegsed rattahoidlad Keila linnas.
4. Keila Noortekeskuse raadioruum.
5. Koerte jalutusplats.
6. Laenusautomaadid raamatukogu juurde.

10.oktoobril otsustas Linnavalitsus anda Keila linna aumärgi nr 003 austusavaldusena panuse eest Keila linna ja Eesti Vabariigi kirjandusellu ning Keila linnas tegutseva suurfirma Harju Elekter arengusse Keila linna elanikule Hans-Erik Laansalu'le (kirjanikunimega Erik Tohvri). Aumärgi andsime kätte koos Harju Elektri esindajatega 26.oktoobril.

Linnavalitsuses käisid külas Lääne Harju vallavalitsuse ehitus-, planeeringute ja keskkonnaosakonna ametnikud. Kohtumise eesmärk on tulevase koostöö parendamiseks kokku viia naaberomavalitsuste vastava ala ametnikud.

10.oktoobril toimus ka traditsiooniline Beebiball, Harju Maakonnaraamatukogus olid kutsutud 26 tüdrukut ja 16 poissi.

17.oktoobril otsustas Linnavalitsus korraldada riigihanke lihthankemenetluse „Keila linna jäätmejaama operaator tähtajaga kuni 31.07.2021“ e-menetlusena.

21.oktoobril selgus, et nädala lõpu öödel lõhuti Keilas neljakümne kahe auto rehvid ühtekokku 15-l aadressil. Nüüdseks on süüdlased politsei poolt tuvastatud.

23. ja 24. oktoobril toimusid vestlused Harjumaa muuseumi direktori kandidaatidega. Konkursile laekus 5 avaldust ja kõik kandidaadid vastavad esitatud nõuetele.

Keilat väisab soomusrong "Wabadus, mis on väga huvitava ekspositsiooniga.

A.Loog: kaua Keila Vesi oleks valmis tagama vee ja kanalisatsiooni olemasolu elektrikatkestuse korral?

Enno Fels: Keilas on elektriga olukord hea – kaablid jms on duubeldatud, m.h on olemas reservalaajamad. Lisaks on Keila Veel olemas generaator.

Otsustati: võtta esitatud info teadmiseks.

Erki Fels saabus kell 18.05

Päevakorrapunkt 2

Keila linna haridusvaldkonna uuringu tutvustus

T.Mõistus andis sõna Reelika Luhtarule ja Liina Vaherile.

R.Luhtaru: analüüsida Keila kui piirkonna (tõmbe-)keskuse ohte, tugevusi ja võimalusi toetamaks linna üldplaneeringut, arengukava ja toimetulekut haridusteenuste (alus- ja üldharidus) osutamise keskusena, võttes arvesse ka Keila linnas venekeelset haridust andvat kooli ja selle tulevikuperspektiive.

Analüüsida mitteformaalse hariduse hetkeolukorda, saamaks sisendit võimalikele arengutele huvihariduse pakkumises.

Uuringu tulemusena valmis õpilaskonna ja lasteaiaaialiste laste prognoos rahvastikuprognosi ja hariduskäitumise baasil, ettepanekud optimaalseks haridusasutuste ruumikasutuseks ning kvaliteetse haridusteenuse osutamiseks arvestades Keila linna kui piirkonna hariduskeskuse perspektiive.

Taristu:

- Keila Kool (1474 õpilast)
 - Pargi tn maja- amortiseerunud, ei vasta nõuetele. Muinsuskaitse objekt.
 - Ehitajate tee 1a maja- ei vasta laste arvule. Samas majas Keila Muusikakool.
 - Keila Põhikool (190 õpilast)- laste arv klassides pigem väike, ruume laste arvust lähtuvalt piisab.
 - Waldorfkool Läte (167 õpilast)- kasvupotentsiaali pidurdab ruumipuudus.
 - Lasteaed Vikerkaar (339 last)
 - Vikerkaare maja- saal olemas, aga vajadus suurem.
 - Sipsiku maja- liikumistundide läbiviimiseks ruumid puuduvad, teevad rühmas.
 - Lasteaed Miki (158 last)- uus maja valmis 2019. aasta suvel.
 - Eralasteaed Rukkilill (197 last)- mh tegutseb Montessori rühm.
- Õpilaste arvud põhinevad Haridussilma andmetel 2018/19 õppeaasta kohta.
- 11 aastaga õpilaste arv tõusnud Keila kõigis koolides, sh erakoolid 41%, ainult KOV koolide osas tõus 34%
 - Lasteaias käivate laste arv, august 2019- 694 last

Statistikaameti andmetel on 2019. aastal Keila linnas sissekirjutatud laste koguarv vanuserühmas 0-19 aastat 2 576.

Õppeaastal 2018/19 osales alushariduses 674 last.

Õppeaastal 2018/19 osales üldhariduskoolide statsionaarõppes 1831 õpilast (statsionaarses õppes), kokku 1944 õpilast.

Õpiränne Keila ja teiste KOV-ide vahel on suhteliselt aktiivne – rändab 37,6% õpilastest, kellest 187 (8,8%) käivad koolis väljaspool Keila linna ning 615 (28,9%) on sisserändajad. Peamised KOV-id, kust õpilased Keilasse kooli rändavad, on Lääne-Harju vald (312 õpilast ehk 50,7% sisserändajatest), Tallinna linn (116; 18,7%), Saue vald (79; 12,9%) ja Harku vald (56; 9,1%).

187 väljarändajatest ehk õpilastest, kelle elukoht on registreeritud Keila linnas, kuid kes käivad koolis mujal, 137 (73,3%) õpivad Tallinna linnas. Järgnevad Lääne-Harju vald 19 õpilasega (10,2%) ja Saue vald 7 õpilasega (3,7%).

Kvalifikatsiooninõuetele vastavate õpetajate osakaal põhikoolis on viimase viie aasta jooksul Keila Koolis langenud, Keila Põhikoolis jäänud samaks. Õpetajate vastavus riigikeele oskuse nõuetele on Keila koolis kõrgem kui Keila Põhikoolis. Õpetajate leidmine muukeelsetele lastele keeruline, kuna järelkasvu ei koolitata.

Keila Põhikooli õpilaste eesti keele riigieksami tulemused on viimase viie aasta jooksul oluliselt langenud. Keskmise skoor on langenud lausa kolmandiku võrra.

Madalamad tulemused põhikooli lõpus, sh vähene riigikeeleoskus vähendab edasiõppimise võimalusi ning määrab omakorda hilisema toimetuleku tööturul.

Põhikooli lõpetajate arv Keila Koolis on viimaste aastate jooksul tõusnud, samas Keila Põhikoolis lõpetanute arv stabiilne (2019 kevadel lõpetas 21 õpilast).

Ligi kolm neljandikku Keila Kooli ning kaks kolmandikku Keila Põhikooli põhikoolilõpetajatest jätkavad õppimist üldhariduses ning ülejäänud kutsehariduses. Mittejätkaajaid 2018. aastal Keila Põhikoolis ca viiendik

Valdav enamus jätkajaid osalesid üldhariduses ka veel aasta pärast põhikooli lõpetamist, kuid viimastel aastatel on veidi tõusnud nende õpilaste osakaal, kes on aasta pärast üldhariduses õppimist üle läinud kutsehariduse õppekavadele.

Keila Koolist igal aastal ca pooled lähevad edasi õppima kõrghariduse õppekavadele. Samal ajal Keila (Ühisgümnaasium) Põhikooli viimastel tegevusaastaatl oli see vaid ca kolmandik.

Kutsehariduse õppekavadele asus ca 1/3 õppuritest (Keila Kool).

L.Vahter: väljakutsed: haridusasutustes puudulikud olmetingimused, sh taristu võimalused vs laste arv. Aastani 2035 jääb laste arv suhteliselt samale tasemele võrreldes hetkeolukorraga, arvestama peaks ca 1800 õpilasega.

Muukeelsete laste madalad riigikeele eksami tulemused, mis takistavad edasist toimetulekut õpingute jätkamisel ja tööturul.

Laste sisseränne kõige suurem Keila Põhikoolis, kus 2018/2019 õppeaastal 190st õpilasest 127 (67%) on väljastpoolt Keila linna.

Heal tasemel muukeelsetele lastele (multikultuursuse suurenemise tingimustes) hariduse pakkumine ja lõimumine, lasteaed on juba eestikeelne. Lõimumist tuleks teha eesmärgipäraselt ning toetada võimaluste pakkumist, et oleks võimalik jätkata eestikeelses hariduses kõigis haridusastmetes.

Haridusvaldkonna muutustega toimetulek ning motiveeritud ja pädeva personali olemasolu, sh tugispetsialistide puudus. Eriti probleemne on muukeelsetele lastele pädevate, sh riigikeele piisava oskusega õpetajate ja tugispetsialistide järelkasv.

Gümnaasiumi jätkusuutlikkus riigigümnaasiumite (Tabasalu ja Laagri) kõrval. Riigigümnaasiumid ehitatakse vähemalt 300 lapsele.

Haridusasutuste juhtimine- sisuline juhtimine vs administratiivne juhtimine. Suure asutuse juhtimisel on oluline kommunikatsioon. Klasside komplekteerimine vastavalt taristu võimalustele. Klassitäituvuse indeks Keila Põhikoolis 13,6 ja Keila Koolis 17,6 (optimaalne vahemik 18-26).

Prognoos kuni aastani 2035:

Keila linnas on laste arv viimastel aastatel püsinud suhteliselt stabiilne ja ka tulevikuprognos ei näita suuri muutusi.

Lähtuvalt eeltoodudust on Keila põhiharidust pakkuvate haridusasutuste ruumivajaduse lahendamisel soovitatav kaaluda erinevaid alternatiive.

Alternatiivide kaalumisel tuleks arvestada koolikohtadega ca 1800 lapsele.

1) Ruumiline lahendus juurdeehituse abil

Lahenduseks on Keila Kooli jätkamine kahes õppehoones, jätkates sama klasside struktuuriga ning õppeastmetega. Sealjuures lahendades tugimeetmeid vajavate õpilaste, sh üks-ühele õppijate, kehalise kasvatus ja neljandate klasside ruumipuuduse juurdeehituse ning Muusikakooli ruumide täiendava kasutuselevõtu abil. Keila Põhikool jätkaks senisel kujul, st eraldi asutusena.

Ei lahenda probleemi.

2) Ruumiline lahendus juurdeehituse abil ning õpilaste vajadustest lähtuvalt

Millist õpikeskkonda iga vanuserühm vajab?

Lahenduseks pakutakse analüüsi käigus kogutud materjalile toetudes Keila Kooli jätkamine kahes õppehoones, planeerides juurdeehituse lähtuvalt 1-4. klasside vajadustest ning käsitledes seda kaasaegse õppehoonena. Algklasside ajalooline õppehoone leiab rohkem kasutust tugimeetmeid vajavate õppijate ning tugispetsialistide poolt. Keila Põhikool jätkaks senisel kujul.

3) Ruumiline lahendus juurdeehituse abil ning õpilastele võrdsete võimaluste loomine

Millist lünka juurdeehitus täidab ja kas see lahendab ka tulevikuprobleemid?

Ruumiline lahendus leitakse uue õppehoone ehitamisega, ühendades nii Keila Põhikooli hoone kui ajaloolise algklasside maja ning juurdeehituse üheks tervikuks. Ühtne tervikhoone oleks mõeldud 1.-4. klasside õppetööks, millest ajaloolist vana majaosa kasutatakse eritingimuste (sh ümberehituse piirangud) tõttu valdavalt tugiõppeks nii eestikeelsete kui muukeelsete õppijate toetamisel. Muukeelsed õppijad intergreeritakse tõhusate tugimeetmete abil suure õppehoone õpilaskonna koosseisu.

Ettepanekud:

Haridusvõrgu ruumilisel planeerimisel on tarvis lähtuda eelkõige kaasava hariduse ja muutunud õpikäsituse aspektides, tehes õpikeskonna infrastruktuuri planeerimisel ning kohandamisel otsuseid pikema perspektiiviga. Otsuste tegemisel tuleb muuhulgas lähtuda sellest, et muudatused on kooskõlas tugiõppe korraldamise eesmärkidega alates alusharidusest kuni gümnaasiumi lõpuni.

Gümnaasiumi eesmärkide ning õpilaste rolli ja vastutuse rõhutamine on oluline õppe kvaliteedi tõstmisel. Gümnaasiumiastmes sisserändavate õpilaste osas on tarvis arvestada loodavate riigigümnaasiumitega, mis seab väljakutsed gümnaasiumiosa õpilaste arvu säilimisele ning kvaliteedi tõhustamisele, aga ka atraktiivsuse säilitamisel kohaliku elanikkonna seas.

Noorsootöö ning huvihariduse integreerimine formaalharidusega on hetkel kasutamata võimalus, mis aga aitaks tulevikuperspektiivis lahendada nii ruumipuudust (ristkasutada koolide ja huvikoolide ruume) kui tugevdada õpilaste motivatsiooni võtta osa formaalharidusest koos mitteformaalse haridusega. Selline lähenemine aitaks õpilastel ühildades formaalõpet ja mitteformaalõpet ja teha teadlikumalt valikuid edasiseks spetsialiseerumiseks ja elukutse valikuks.

Suur sisserändajate osakaal just muukeelsete õpilaste hulgas viitab vajadusele lahendada kvaliteetne haridus laiemas mõttes, sh koostöös naaberomavalitsustega. Oluline on vaadelda tervikpilti pikemas perspektiivis ja tagades muukeelsete õpilaste lõimumise ning võimalused jätkata õpinguid õpilase poolt valitud õppeasutuses ning erialal, k.a. kohalikus gümnaasiumis.

L.Vaher M.Aabile: eestikeelne õpe on väga tekstipõhine. Muukeelsele lapsele on vaja õpetust jagada teiste meetoditega ja ta peab viibima kogu aeg eestikeelses keskkonnas.

O.Jõe: kust on võetud andmed Põhikooli õpetajate kohta?

R.Luhtaru O.Jõe: Põhikooli õpetajate kvalifikatsioon on hea, aga noori õpetajaid ei tule peale.

L.Vaher: vanemad õpetajad ei pruugi suuta digikeskkonna hüpet teha ja uuenenud õpikäsitlusega kaasa minna.

Põhikoolis me õpetajaid ei küsitlenud, vaid saime andmed avalikest statistilistest kanalitest.

A.Loog: Keila linna elanike arv on püsinud suhteliselt stabiilne, aga kooliõpilaste arv on suurenenud.

T.Mõistus: linna elanikud on noorenenud.

M.Õunloo: kas riigigümnaasiumid on kogukonna gümnaasiumitele ohuks?

L.Vaher: riigigümnaasiumid on kogukonna gümnaasiumitele konkurendid. Ma ei tea, miks peab Harjumaale nii palju riigigümnaasiume peab olema.

Kui õpe on hästi korraldatud, siis kooli suurusel ei ole tähtsust. Administratsioon tuleb panna paika vastavalt kooli suurusele.

Tanel Suslov: mis uut ja olulist infot me selle uuringuga saime?

E.Käsi: uuringu väärtus on see, et kogu info on kogutud ühte kokku.

Tanel Suslov: kas info kokkupanemiseks oli vaja uuringut väljast sisse osta?

E.Käsi: arvan, et jah. Tegemist on analüüsitud infoga, mida me ise ei oleks suutnud kvaliteetselt kokku panna.

Otsustati: võtta esitatud info teadmiseks.

T.Mõistus kuulutas välja vaheaja kell 19.12

Istung jätkus kell 19.22

M.Krusel lahkus kell 19.12

Päevakorrapunkt 3

Keila Põhikooli ümberkorraldamine (I lugemine)

T.Mõistus andis sõna Enno Felsile.

Enno Fels: tegemist on eelnõu esimese lugemisega, millel puuduvad veel lisamaterjalid. Oluline, et kõik Keila lapsed saaksid võrdset haridust, Keilas ei oleks kahte kogukonda ja oleks ühtne informatsioon.

Olen tutvunud üle Eesti koolidega, kuidas seal on olukord lahendatud.

Praegu on Põhikooli õpilastest 1/3 Keila lapsed (60 last).

Haridusuuring andis meile kindlust teemaga edasi minna.

Soovime protsessi läbi viia aeglaselt, et koolid saaksid koos töötamisega kohaneda.

Muukeelsed lapsed läivad Keilas eestikeelsetes lasteaedades ja paljud neist lähevad edasi ka eestikeelsesse kooli.

Palju tööd on ees – tugiteenuste korraldamine, lasteaias eesti keele parem õpetamine.

Oleme antud teemal pidanud läbirääkimisi naaberomavalitsustega.

Korrastatud koolivõrgu olulised näitajad on hariduse kvaliteet ja hariduskorralduslik selgus. Kahe kooli liitmisel avarduvad huvitegevuse, tugiteenuste ja õppekava arendamise võimalused, mille tulemusena on võimalik pakkuda õpilastele ja nende vanematele kvaliteetsemat õpikeskkonda ning arvestada õpilaste individuaalseid vajadusi. Eesmärk on kujundada Keilas välja korralik õpilaslinnak.

Lähiaastatel on ruumipuuduse lahendamise ning õppekeskkonna kaasaegsemaks muutmise eesmärgil plaanis Keila Kooli mahukas ning kulukas juurdeehitus. Juurdeehitust on võimalik paremini, paindlikumalt ja ökonoomsemalt planeerida, kui arvestama peab tulevikus eelkõige ainult Keila linna lastega.

Küsimata on veel koolide hoolekogude arvamused.

O.Jõe: 6. juulil 2018 Keila LV kinnitas Keila Ühisgümnaasiumi arengukava aastani 2021, kus eesmärgiks oli kvaliteetne õppetöö. Kuidas me võtame vastu arengukava aastani 2021, kui juba järgmisel aastal soovime Põhikooli kinni panna? Juba siis teadsime ju, et kooli õpilastest on 1/3 Keila lapsi?

Enno Fels: arengukavad on muutustes. Kooli ümberkorraldamise teema on üleval olnud väga ammu, kaalutud mitmeid variante ja seda pole vaja siduda arengukavaga. Põhikooli klassid on alatäituvusega, samas Paldiski kool soovib endale õpilasi juurde tuua ja kooli tugevdada.

M.Aabi repliik: Keila alusharidus on hea kvaliteediga, seda näitab muukeelsete laste vanemate eestikeelse kooli eelistamine.

E.Fels: Keila Põhikooli tuli sel aastal 11 last, neist üks oli Keilas. Muuhulgas tuleb mõelda ka kooli pidamise kulutustele. Esialgu läheb koolide ühendamine kallimaks, aga edaspidi tuleb see lastele ja vanematele ainult kasuks.

O.Jõe: Põhikoolis on mitmeid erivajadustega lapsi. Kas on tehtud analüüs nendele tugiteenuste osutamiseks? Kas neile muretsetakse abiõpetajaid ja logopeede.

Enno Fels: kõik teemad tuleb rahulikult läbi mõelda.

K.Tomera: kui linnal ei ole spetsialiste, siis on omavalitsusel kohustus osta teenused sisse ja seda Keila linn ka teeb s.h ka venekeelsetele lastele.

Enno Fels: meie eesmärk on tagada kõigile lastele kvaliteetne haridus ja konkurentsivõime.

A.Loogi repliik: noortel, kes oskavad lisaks vene keelele ka eesti keelt, on elus edasijõudmine tunduvalt parem. Eelkõige peab mõtlema lastele, kelle tulevik sõltub haridusest.

O.Jõe repliik: vene kool tegi koostööd Keila Kooliga ja õpilased läksid edasi õppima Keila Kooli. Nüüd seda võimalust enam ei ole.

A.Loogi repliik: paar aastat on olnud Keila Koolil lävend, mis nõuab kooli sissesäämiseks teatud hindeid ja keeleoskust.

Enno Fels M.Õunloole: Põhikoolis on õpilaskohamaksumus 103 eurot, Keila Koolis 90 eurot. Vene keele õpetamise osas koolis tuleb veel tööd teha ja arutelusid laiapõhjaliselt läbi viia.

Tanel Suslov lahkus kell 19.55.

T.Mõistus pani eelnõu esimese lugemise lõpetamise ja teisele lugemisele saatmise hääletusele.

Otsustati: häälteenamusega (13 poolt, 1 erapooletu, 1 ei hääletanud) lõpetada eelnõu esimene lugemine ja saata see teisele lugemisele.

Päevakorrapunkt 4

Keila linna 2019. aasta eelarve II lisaeelarve (I lugemine)

T.Mõistus andis sõna Avo Reiskale.

A.Reiska: Keila Linnavalitsus teeb ettepaneku võtta vastu Keila linna 2019. aasta eelarve II lisaeelarve, mille tulemusel suureneb 2019. aastaks kinnitatud eelarve maht 159 098 euro võrra.

Vastavalt määruse eelnõu lisale 1 suurenevad linna eelarve põhitegevuse tulud 211 098 eurot, põhitegevuse kulud 7 488 eurot, investeerimistegevus kogusummas 296 981 eurot.

1. Keila linna eelarve tulusid suurendatakse alljärgnevalt:

1.1 Sihtotstarbelistest toetustest suurendatakse Keila linna eelarvet 32 021 eurot, sealhulgas

1.1.1 Harjumaa Omavalitsuste Liit eraldas 1 210 eurot õpilaste tervise edendamise projekti (Tervisepakett) läbiviimiseks Keila Koolis. Nimetatud summa võrra suurendatakse tegevusala Vaba aja üritused eelarvet;

1.1.2 Harjumaa Omavalitsuste Liit eraldas 2 639 eurot XXVII Laulu- ja XX tantsupeo transpordikulude kompensatsiooniks. Nimetatud summa võrra suurendatakse tegevusala Vaba aja üritused eelarvet;

1.1.3 MTÜ Paldiski linna toetusgrupp eraldas Harjumaa Muuseumile lepingu nr 2019-06/05 alusel toetust summas 1 000 eurot ürituste korraldamiseks;

1.1.4 lepingute nr M01-19/0145L ja M01-19/0146L alusel eraldati Keila Kultuurikeskusele Eesti Kultuurkapitalilt 300 eurot segarahvatantsurühmade juubelite korraldamiseks;

1.1.5 Eesti Muusikakoolide Liit MTÜ eraldas Keila Muusikakoolile 510 eurot toetust projekti „Klarnetipäev“ läbiviimiseks. Nimetatud summa kirjendatakse tegevusala Keila Muusikakool majanduskuludes;

1.1.6 Eesti Avatud Noortekeskuste Ühenduse MTÜ toetab Keila Noortekeskust lepingu nr 65/2019 alusel projekti „Eksinud üksikule saarele“ rahastamisel 1 000 euroga. Nimetatud vahendid kavandatakse tegevusala Keila Noortekeskuse inventarikuludeks;

1.1.7 Eesti Noorsootöö Keskuse projektidega „Mobiilne äritänav“ ja „Salaoperatsioon loodus“ eraldati Keila Noortekeskusele 8 708 eurot (vastavalt 5 758 eurot ja 2 950 eurot). Samas summas suurendatakse Keila Noortekeskuse majanduskulusid;

1.1.8 vastavalt 14.06.2019 lepingule nr S-1-2019 eraldas Eesti Raamatukoguhoidjate Ühing „Elava raamatukogu“ jaoks Keila Noortekeskusele 1 000 eurot. Summa suunati kasutamiseks majanduskuludes;

1.1.9 vastavalt SA Keskkonnainvesteeringute Keskus 25.06.2019 otsusele nr 3-2_2/9556-4/2019 eraldati Keila Põhikoolile projekti nr 16602 „Kooliõpilaste keskkonnahariduse edendamine“ jaoks toetust 900 eurot, summa kajastatakse Keila Põhikooli 2019.a. majanduskuludes;

1.1.10 Eesti Kooriühing eraldas vastavalt lepingule nr L-OT-2018-0119 Keila Koolile 1 700 eurot kooli kooride jaoks laulu- ja tantsupeo protsessis osalemiseks. Vahendid suunatakse Keila Kooli majanduskuludesse;

1.1.11 Hariduse Infotehnoloogia Sihtasutusega sõlmitud sihtfinantseerimislepingu nr 7-7.1/17-19 alusel eraldati Keila Kooli IT arenguks 2 310 eurot. Nimetatud summa lisati artiklile Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud;

1.1.12 Keila Kool on sõlminud Sihtasutusega Archimedes lepingu nr 2019-KA101-09, mille alusel suurendatakse 2019. aasta tulusid 10 744 euro võrra ja laekuvad vahendid suunatakse Keila Kooli majanduskulude artiklitele Lähetuskulud ja Koolituskulud.

1.2 Mittesihotstarbelistest toetustest suurendatakse Keila linna eelarvet 284 eurot-tulenevalt Vabariigi Valitsuse 12.09.2019 korraldusest „Toetusfondist lisavahendite jaotamine 2019. aastal“, suurendatakse Keila linna 2019. aasta eelarve toetusfondi tulusid ja kajastatakse kulud tegevusalal Asendus- ja järelhooldusteenus muud sotsiaaltoetused real summas 284 eurot.

1.3 Eelarve tulusid suurendatakse 178 793 euro võrra järgmiselt:

1.3.1 tuginedes 9 kuu tegelikule tulumaksu laekumisele on kavandatud suurendada prognoositavat üksikisiku tulumaksu laekumist 2019. aastal 150 000 euro võrra, millest 130 000 eurot suunatakse tegevusala Puhkepargid ja -baasid artiklile Materiaalsete ja

immateriaalsete varade soetamine ning 20 000 eurot suunatakse kassajääki. Ehitaja on valmis sel aastal tegema rohkem töid, kui algselt planeeritud.

1.3.2 tuginedes Tervise Arengu Instituudiga sõlmitud toetuse kasutamise lepingule nr 18-2-15/409 suurendatakse tegevusala Muu sotsiaalne kaitse tulusid 3 364 euro võrra nimetatud summa suunatakse sama tegevusala kululiigile Muu koolitus projektile „Imelised aastad“;

1.3.3 vastavalt kujunenud olukorrale, kus Keila Lasteaias Miki on kavandatud enam teiste omavalitsuste lapsi suurendatakse artikli Tulu KOV lasteaiad, koolid laekumisi 15 000 euro võrra ja samas summas suurendatakse nimetatud tegevusala majanduskulusid;

1.3.4 võttes arvesse Keila Kultuurikeskusele tegelikult laekunud renditulusid suurendatakse nimetatud tululiiki 4 500 euro võrra ja täiendavalt laekuvad vahendid suunatakse majanduskulude artikli Üritused suurendamiseks;

1.3.5 Eesti Noorsootöö Keskusega 25.05.2017 sõlmitud raamlepingu nr 4.-7.1/17/247 alusel sõlmitud hankeleping nr 4-7.1/17/381 noorsootöö teenuste osutamiseks koostöös Vasalemma vallaga lõpparuande esitamisel täpsustus eraldavate vahendite maht ja seoses eeltooduga suurenevad Keila linna tulud 5 929 euro võrra.

2. Eelarve tulusid vähendatakse 52 000 euro võrra järgmiselt:

projekti “Kergliiklustee rajamine Ülejõe tee ja Keila Jõe kallasrajale” nr EU48584 valmimisega esitati vastavalt läbiviidud hangetele SA-le Keskonnainvesteeringute Keskus väljamaksetaotlus summas 294 000 eurot, seda on 52 000 eurot vähem kui esialgselt kavandatud. Nimetatud summa võrra vähendatakse laekumisi sihtfinantseeringuteks ja investeeringuks kavandatud kulutusi.

3. Eelarve kulusid suurendatakse kassajäägi arvelt 119 400 euro võrra:

3.1 projekti "Kaasava hariduse edendamiseks tingimuste parendamine Keila koolides" finantseeringu vajadusteks suunatakse täiendavalt Keila Kooli majanduskuludesse 87 400 eurot ja Keila Põhikooli majanduskuludesse 12 900 eurot;

3.2 seoses Keila Kultuurikeskuse ventilatsioonisüsteemi tööde kallinemisega võrreldes planeerituga suunatakse täiendavalt 9 000 eurot investeeringuteks artiklile 1551 ja seoses XXVII Laulu- ja XX tantsupeoga seotud vormirietuse soetamisega suurendatakse kassajäägi arvelt Keila Kultuurikeskuse majanduskuludes artiklit Eri- ja vormirietus 4 000 euro võrra;

3.3 Harjumaa Muuseumi investeering õppeklassi oli kavandatud kulukam ning seetõttu suunatakse kassajäägist täiendavalt 6 000 eurot investeeringuteks tegevusalale 08203 Harjumaa Muuseum;

2019. aasta II lisaelarve järgselt on Keila linna jaotamata kassajääk 235 672 eurot.

4. Eelarve tulusid ja kulusid muudetakse järgmiselt:

4.1 eakate hoolduse kasutatavate vahendite paremaks eristamiseks võetakse kasutusele uus tegevusala 102002 Eakate hooldekodud, millele suunatakse 90 000 eurot, mis on ümber tõstetud tegevusala 102011 vahenditest;

4.2 Lisaks eeltoodule jaotatakse Keila Sotsiaalkeskuse kulud kahele tegevusalale- 102001 Sotsiaalkeskus- eakad ja 101201- Sotsiaalkeskus- puuetega inimesed. 102001 Keila Sotsiaalkeskus – eakad (endise nimega Sotsiaalkeskus), millel kavandatud investeeringud KET hoone ehituseks summas 345 000 eurot tõstetakse tegevusalale 101201 Sotsiaalkeskus- puuetega inimesed, personalikulude analoogiline muudatus on summas 274 064 eurot, majanduskuludes vähendati tegevusala 102001 summas 20 759 eurot ja tegevusala 101212 summas 3 000 eurot ning suurendati tegevusala 101201 majanduskulusid 23 759 eurot;

4.3 tuginedes haridusvaldkonna taotlusele tublimate gümnaasiumi lõpetajate tunnustamiseks suurendati toetuste eelarvet tegevusalal Muu vaba aeg summas 3 450 eurot ja samas summas vähendati tegevusala Muu hariduse abiteenused personalikulud, sama taotluse alusel vähendati tegevusala Õpilaskodud majanduskulusid 5 000 euro võrra ja vahendid suunati tegevusala Muu haridus majanduskulude artiklile Infotehnoloogia;

4.4 vastavalt 10.01.2019 Keila Linnavalitsuse korraldusele nr 13 ja 08.08.2019 Keila Linnavalitsuse korraldusele nr 255 kasutatakse linna reservfondi vahendeid 13 982 euro ulatuses-

4.4.1 toetuse maksmisega seoses teenistussuhte lõppemisel vanaduspensionile jäämisega suurendatakse tegevusala Linnavalitsus personalikuludid 10 184 euro võrra ja

4.4.2 3 798 eurot eraldati vahendeid tegevusalale Puhkepargid ja -baasid kooreüraski kolde likvideerimiseks;

4.5 vastavalt teostatud tööde iseloomule on tegevusala Harjumaa Muuseum õppeklassi remont summas 42 247 eurot õiglasem kajastada investeeringuna. Samas summas vähendatakse Harjumaa Muuseumi majanduskulusid; samal põhjusel on ka vähendatud Keila Kultuurikeskuse remondieelarvet 127 650 euro võrra ja vabanenud vahendid suunatakse artiklile Rajatiste ja hoonete renoveerimine;

4.6 vastavalt planeeritavatele muudatustele Keila uue koolihoone projekteerimisel ja ehitamisel vähendatakse tegevusala Keila Kool (KOV) investeeringute kuludid 75 000 euro võrra ja vahendid suunatakse sama tegevusala majanduskuludesse summas 13 000 eurot ja 62 000 eurot tegevusala Keila Kool Põhi- ja üldkeskharidus (riik) personalikuludeks;

4.7 Keila lasteaed Miki investeeringute vahenditest suunatakse 33 000 eurot personalikuludesse ja 15 000 eurot majanduskuludesse;

4.8 Keila lasteaed Vikerkaar remondikuludid vähendatakse 10 000 euro võrra ja samas summas suurendatakse lasteaia personalikuludid;

4.9 arvestades lõplikke muudatusi Keila Põhikooli mittestatsionaarses õppevormis vähendatakse tegevusala 092132 KÜG Riik (gümnaasium) personalikuludid 1 350 eurot ja samas summas suurendatakse tegevusala Keila Põhikool Riik (põhiharidus) personalikuludid;

4.10 seoses muudatustega Keila Linnavalitsuse hoone kulude kirjendamises vähendatakse kululiiki 5515 Inventar 15 084 euro võrra ja suunatakse vahendeid samas summas tegevusalale Inventari soetamine ja renoveerimine. Lisaks eelpool nimetatule vähendatakse Keila Linnavalitsuse majanduskulusid 30 000 euro võrra ja suunatakse vahendid sama tegevusala personalikuludeks;

4.11 arvestades 2019. aasta tegelikke töid vähendatakse tegevusala Teede ja tänavate korrashoid majanduskulusid 60 000 euro võrra ning suunatakse tegevusala Jäätmekäitlus investeeringutesse;

4.12 linna vahendite kasutamise selgemaks jälgimiseks ja paremaks sisustamiseks suunata tegevusalalt Tänavavalgustus majanduskuludest 15 000 eurot (Keskpargi elektri liitumine) ja tegevusalalt Muud elamu- ja kommunaalmajanduse tegevus artiklilt Rajatiste majandamiskuludest 15 000 eurot (mänguväljak) tegevusalale Puhkepargid ja -baasid investeeringuteks.

Sotsiaalkomisjoni esimees K.Kask: komisjoni toetas eelnõu esimese lugemise lõpetamist ja teisele lugemisele saatmist.

Kultuurikomisjoni esimees Erki Fels: komisjoni toetas eelnõu esimese lugemise lõpetamist ja teisele lugemisele saatmist.

Keskkonnakomisjoni esimees V.Paalaroo: komisjoni toetas eelnõu esimese lugemise lõpetamist ja teisele lugemisele saatmist.

Korralduskomisjoni esimees T.Tamkivi: komisjoni toetas eelnõu esimese lugemise lõpetamist ja teisele lugemisele saatmist.

Rahanduskomisjoni esimees A.Loog: komisjoni toetas eelnõu esimese lugemise lõpetamist ja teisele lugemisele saatmist. Muudatusettepanekuid saab esitada kuni 8. novembrini 2019.

T.Mõistus pani eelnõu esimese lugemise lõpetamise ja teisele lugemisele saatmise hääletusele.

Otsustati: häälteenamusega (14 poolt, 1 ei hääletanud) lõpetada eelnõu esimene lugemine ja saata see teisele lugemisele.

Päevakorrapunkt 5

Linnavara otsustuskorras müümine

T.Tamkivi, Erki Fels ja J.Murdla taandasid ennast eelnõu arutelult ja hääletuselt.

T.Mõistus andis sõna Timo Suslovile.

T.Suslov: eelnõu eesmärgiks on võõrandada Keila linnale kuuluv Pargi tn 2 asuv kinnistu koos sellega seotud õiguste ja kohustustega Aktsiaseltsile Keila Vesi, kes tasub omandatava kinnistu eest Keila linnale ostuhinna, milleks on Pargi tn 2 kinnistu bilansiline väärtus 31.12.2019. aasta seisuga.

AS Keila Vesi aktsiad on 100% Keila linna omandis. Kinnisvara haldamise ja hoolduse, sh hoone rekonstrueerimise paremaks korraldamiseks Pargi tn 2 kinnistul on otstarbekas võõrandada AS Keila Vesi põhiülesannete täitmiseks vajalik linnavara AS-le Keila Vesi 31.12.2019 seisuga leitava bilansilise jääkväärtuse eest, mis tasutakse Keila linnale 2020. aasta jooksul.

Pargi tn 2 kinnistu suhtes kehtib Eesti Vabariigi kasuks ostueesõigus. Kui riik ostueesõigust ei teosta, on ostueesõiguse õigustatud isikuks Keila linn. Üüri suurus vaadatakse üle hoone valmimisel 2021. aasta septembris.

Tehingu eesmärk on ehituse sujuvuse tagamine. Samuti linna laenukoormuse kontrolli all hoidmine.

T.Suslov M.Õunloole: müügihinda praegu veel ei tea, see selgub edaspidi.

Kultuurikomisjoni aseesimees M.Liivand: komisjon toetas otsuse eelnõud esitatud kujul.

Rahanduskomisjoni esimees Andrus Loog: komisjon teeb ettepaneku muuta eelnõu punkti 1.2 nii, et ostuhinna tasumise tähtajaks on 31.12.2021

T.Mõistus pani rahanduskomisjoni ettepaneku hääletusele.

Otsustati: häälteenamusega (10 poolt, 5 ei hääletanud) toetada rahanduskomisjoni ettepanekut ja sõnastada punkt „1.2 ostuhind tasutakse hiljemalt 31.12.2021”.

T.Mõistus pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati: häälteenamusega (9 poolt, 1 erapooletu, 5 ei hääletanud) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 27 „*Linnavara otsustuskorras müümine*“.

Päevakorrapunkt 6

Koolilõuna toetuse kasutamise tingimuste ja korra muutmine

T.Mõistus andis sõna Eike Käsile.

A.Reiska: määrusega reguleeritakse riigieelarvest tasandusfondi eraldisena saadava koolilõuna toetuse kasutamist, kehtestades selleks tingimused ja korra.

Koolilõuna tegelik maksumus lepatakse kokku toitlustajaga. Toitlustaja peab tagama statsionaarses õppes õppivatele 1.-12.klassi õpilastele koolipäeva jooksul ühe tasuta koolilõuna (vähemalt supi) Vabariigi Valitsuse kehtestatud toetuse arvestusliku maksumuse ulatuses. Kui koolilõuna tegelik maksumus ületab riigieelarvelise koolilõuna arvestusliku maksumuse ja õpilane soovib supi asemel süüa praadi, siis koolilõuna tegeliku maksumuse ja riigieelarvest eraldatud toetuse vahe kaetakse järgmiselt:

§ 2 lõige 3 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(3) Õpilasel on soovi korral võimalus süüa praadi. Sel juhul:

- 1) kaetakse 1.-7.klassi õpilastel riigieelarves ette nähtud toetuse ja koolilõuna tegeliku maksumuse vahe Keila linna eelarvest;
- 2) waldorfkooli Läte 1.-7.klassi rahvastikuregistri andmetel Keila linna õpilaste Keila linna eelarvest makstava koolilõuna toetuse suurus ühe õpilase kohta on võrdne linna munitsipaalkoolide õpilastele makstava toetusega;
- 3) katab 8.-12.klassi õpilastel riigieelarves ette nähtus toetuse ja koolilõuna tegeliku maksumuse vahe lapsevanem või eestkostja.“;

Lisatud on § 2 lõige 3 punkt 2, mis võimaldab Waldorfkoolis Läte 1.-7.klassis õppivate rahvastikuregistri andmetel Keila linna õpilaste eest maksta Keila linna eelarvest koolilõuna toetust võrdselt teistes Keila linna munitsipaalkoolides õppivate õpilastega.

2019 aasta Keila linna eelarves on arvestatud Waldorfkooli Läte 1.-7. klassi Rahvastikuregistri andmetel Keila linna laste koolilõuna toetuse suurus ühe õpilase kohta 0,64 eurot. 2019 aasta septembri seisuga õpib Waldorfkooli Läte 1.-7. klassis 45 Keila linna last.

§ 2 täiendatakse lõikega 4 järgmiselt:

„(4) waldorfkooli Läte 1.-7.klassi rahvastikuregistri andmetel Keila linna õpilaste Keila linna eelarvest makstava koolilõuna toetuse suurus ühe õpilase kohta on 0,64 eurot kuni 31. detsembrini 2019.“

Muudatused on seotud eelarvega ja sellepärast tähtajalised.

Sotsiaalkomisjoni esimees K.Kask: komisjon toetas määruse eelnõud.

Kultuurikomisjoni esimees Erki Fels: komisjon toetas määruse eelnõud esitatud kujul.

Rahanduskomisjoni esimees Andrus Loog: komisjon toetas eelnõud.

T.Mõistus pani määruse eelnõu hääletusele.

Otsustati: häälteenamusega (14 poolt, 1 ei hääletanud) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr 13 „*Koolilõuna toetuse kasutamise tingimuste ja korra muutmine*“.

Päevakorrapunkt 7

Volikogu liikme 24.09.2019 kirjalikule arupärimisele vastamine

T.Mõistus andis sõna Enno Felsile.

E.Fels: 24. septembril s.o. eelmise volikogu istungi päeval, saabus Keila Linnavalitsuse üldmeilile käesoleva vastuse adressaadi juures toodud meililt joe.oksana@gmail.com allkirjastamata e-kiri, mis oli pealkirjastatud arupärimiseks Keila linnapeale. Arupärimisele vastamist sooviti kirjalikult samale meiliaadressile ja suuliselt volikogu istungilt.

Arupärimisel on kirjeldatud kolme kohtuasja, nendest kaks olid heakorruga seotud.

Arupärija põhjendas veel arupärimist järgnevaga, esitades sh 3 küsimust (vastused toodud väite ja küsimuste järel):

„Juhul, kui hiljem (kohtuistung on 05.11.2019) osutuvad Pargi 37 väljastatud projekterimistingimused õigusvastaseks, tuleb Keila linnal kogu struktuurifondi toetus tagasi maksta. Seega olukorras, kus eelarve on niigi väga pingeline, on olemas veel tõenäoliselt võimalus, et kogu projekti maksumus tuleb leida linna oma rahalistest vahenditest. Sarnases vaidluses (kus projekterimistingimused väljastati vana üldplaneeringu alusel, kus ei olnud üheselt ära määratud projekterimistingimuste andmise aluseid ehk sarnane olukord Keila üldplaneeringuga) asus ringkonnakohus selle aasta veebruaris seisukohale, et projekterimistingimusi ei tohtinud väljastada ning Riigikohus nõustus ringkonnakohtuga (haldusasi nr 3-17-2721).“

Vastus:

Esiteks ei ole Keila Linnavalitsusele teada, et 05.11.2019 toimuks kohtuistung Pargi 37 väljastatud projekterimistingimuste asjas, ka Riigi Teataja avalikust andmebaasist kättesaadava info kohaselt on 05.11.2019 määratud istung Keila Linnavolikogu 26.03.2019 otsuse nr 11 tühistamise nõudes.

Teiseks ei ole Keila Linnavalitsus nõus sellega, et Keila linna kehtivas üldplaneeringus ei ole määratud projekterimistingimuste andmise aluseid ning on oma vastava seisukoha ka projekterimistingimuste andmise menetluses vastuväiteid esitanud ja Keila linna kohtusse kaevanud isikutele esitanud.

„Seega küsimus on järgnev:

1. Kui kohtuorganid tuvastavad, et Pargi tn 37 kavandatava ehitustegevuse aluseks olevad haldusaktid on ebaseaduslikud, siis kas Keila linn on arvestanud, et Euroopa Liidu raha tuleb linna eelarvest tagasi maksta ning milliste vahendite arvelt sellisel juhul see raha võetakse?“

Vastus:

-Keila linnale ei ole Euroopa Liidu raha veel üle kantud, seega ei ole ka midagi tagasi maksta.

„2. Kui sellega ollakse arvestanud, siis kelle või mille arvelt see raha leitakse, kuidas seda finantseeritakse ehk kellelt või millelt raha hiljem ära võetakse (ca 800 000 euro)?“

Vastus:

Pargi 37 kogukonnas elamise teenuse projekti elluviimiseks on toetust määratud summas 333 625 eurot, seega on arusaamatu, millisest 800 000 eurost küsimus on.

„3. Kas Teie, linnapea E. Fels isiklikult, või keegi linnaametnikest, on valmis kandma vastutust ja hüvitama võimalikud tekkinud kahjud, kuna ajad, millal keegi millegi eest ei vastuta, peavad muutuma minevikuks?“

Vastus:

Keila linnavolikogu ja Keila linnavalitsus, kes on kollegiaalsete organitena Pargi 37 suhtes võtnud vastu kinnistu naabrite ja piirkonnas tegutsevate mittetulundusühingute poolt vaidlustatud haldusaktid, vastutavad oma tegevuse eest iseseisvalt. Kohtus vaidlustatud volikogu 26.03.2019 otsuse nr 11 poolt hääletas 13, vastu 3 volikogu liiget ja 2 liiget jäi erapooletuks. Kohtus vaidlustatud linnavalitsuse 25.04.2019 korraldus nr 128 võeti vastu ühehäälselt.

Lisaks mainin Pargi 37 osas, et ei saa rääkida võimalikust tekitatud kahjust maja ehitamisel, küll aga võib aktiivne vastutöötamine võtta linnalt võimaluse saada abirahastust maja ehituseks.

Kohtuprotsessid on normaalne toiming. Heakorraga on linnas aastatega olukord palju paremaks muutunud. Kohtuvaidlused on sellele protsessile kaasa aidanud.

T.Mõistus tänas kõiki volikogu tööst osavõtu eest ja andis teada, et järgmine volikogu istung toimub 26. novembril 2019 kell 18.00.

/allkirjastatud digitaalselt/

Tanel Mõistus

Volikogu esimees