

KEILA LINNAVOLIKOGU 21. ISTUNGI PROTOKOLL

Keila

28. mai 2019 nr 5

Istung algas kell 18.00,
lõppes kell 18.45

Istungit juhatas: Jaan Murdla
Protokollis: Raili Särev

Istungist võtsid osa: Viljar Paalaroos, Märt Jamnes, Oksana Jõe, Andrus Loog, Karl Olaf Loog, Mati Krusel, Tarmo Tamkivi, Kalle Kask, Ivar Krustok, Margus Välja, Erki Fels, Snežana Ušakova, Mati Õunloo, Kadri Tomera, Meelis Aab;
Puudusid: Tanel Mõistus, Merle Liivand, Andreas Mändmets;
Kutsutud: Enno Fels, Avo Reiska, Valdur Vacht, Eike Käsi, Maret Lepiksaar, Maris Mäger, Terje Rämmel, Timo Suslov, Jaanus Väljamäe.

J.Murdla avas istungi ja avaldas päevakorra projekti.

Kinnitati: häälteenamusega (14 poolt, 1 erapooletu) järgmine linnavolikogu istungi päevakord:

1. *Linnapea aruanne*
2. *Keila linna konsolideerimisgrupi 2018. aasta majandusaasta aruande kinnitamine*
3. *Keila linn, Aukamäe kinnistu ning lähiala detailplaneeringu kehtestamine*
4. *Keila Kooli põhimääruse kinnitamine*
5. *Keila Põhikooli põhimääruse kinnitamine*
6. *Keila linna ettepanekute esitamine Harjumaa Omavalitsuste Liidule Harju maakonna arengustrateegia 2035+ tegevuskavva*

Päevakorrapunkt 1 **Keila linnapea aruanne**

J.Murdla andis sõna Enno Felsile.

Enno Fels: aprillikuus laekus tulumaksu 944 951 eurot, s.o 13,2% rohkem, kui möödunud aasta aprillis.

Keilasse on registreeritud 9961 elanikku. Mehi 4714 ja naisi 5247.

Maikuu on Keila linna sünnipäevakuu. 1.mail tähistati kontserdiga Keila kirikus linnaks saamise 81. aastapäeva. Tavapäraselt anti kätte ka Keila volikogu poolt linna teenetemärgid.

23.mail toimunud Keila Titerallil anti osalejatele välja 161 osalejanumbrit, kirja pandi 493 987 sammu.

Sel laupäeval, 1.juunil toimub populaarseks saanud linnapäev täis erinevaid üritusi.

Maikuu esimestel päevadel olid sõpruslinnas Barsbüttelis külas väike delegatsioon, linnavalitsuse poolt arendusnõunik Maret Lepiksaar. Arutati ühiste projektide läbiviimisi ja vahetati kogemusi.

29. aprillil külastasime koos abilinnapea Eike Käsiga Sigulda linna, et tutvuda sealse kooli juurdeehitusega. Samuti uuriti Sigulda kogemust venekeelse kooliharidusega.

20. mail käisime linnavalitsuse delegatsiooniga külas Rakvere linnas.

Eelmisel nädalal oli kohtumine Eesti Jalgratturite Liidu juhtidega. Arutasime võimalust korraldada järgmisel aastal Keila linnas ja selle lähiümbruses Eesti Meistrivõistlused jalgrattasõidus. Populariseerimaks rattasporti võimalikult paljudes Eesti regioonides on Eesti Jalgratturite Liit huvitatud 2020. aasta EMV maanteel korraldama just Keilas.

Maikus selgusid Laulu- ja tantsupeol osalevad kollektiivid. Keila linnal läks hästi. Kokku kandideeris peole meie linnast 20 kollektiivi. Osalemiskutse said nendest 17. Kokku osaleb peol 443 keilakat, nendest 315 lauljat, 103 tantsijat ja 25 rahvamuusikut.

Neile lisanduvad veel kunstilised juhid, saatjad ning rongkäigus ka linna ametlik esindus. Jaanus Väljamäel on juba viies rongkäik korraldada.

Jätkuvad ehitus ja remonttööd:

-Valmimas on Miki lasteaed, käib praegu kolimine ja veel õuealas mänguväljaku paigaldamine;

-Käib tänavate jooksev remont;

-algas Vaikse tänava remont;

-Samuti alustas Utilitas Piiri tänava piirkonna alal soojatorustiku rekonstrueerimisega Ajagraafiku järgi peab objekti välitööd lõppema septembri lõpuks;

-Kultuurikeskuse ventilatsiooni ehitamine on lõpetamisel. Noortekeskuses on remont lõppenud ja valmistutakse taasavamiseks;

-Luha tänava remont algab peale linnapäeva;

-Keskpargis käivad tööd, alustati purskkaevu ehitust;

-Ülesõidu 1 lammutus algab peale linnapäeva.

Oksana Jõe sai oma järelepärimisele kirjaliku vastuse. Annan ka siin teada, et 5-st eesti keelt õpetavast õpetajast annab 1 õpetaja 14 kontaktundi (kõik on eesti keele tunnid), 1

õpetaja 27 kontakttundi (kõik on eesti keele tunnid), 1 õpetaja 12 tundi (neist 4 tundi ajavahemikus 15.04-11.06., kõik on eesti keele tunnid), 1 õpetaja 23 kontakttundi (neist 6 tundi on eesti keele tunnid), 1 õpetaja 23,5 kontakttundi (neist 4 tundi on eesti keele tunnid). Direktor Jelena Mihhejeva – 12 tundi (neist 4 t ajavahemikus 15.04-11.06), kõik on eesti keele tunnid;

Arenguveestlused õpetajatega seoses järgmise õppeaasta koormusega on planeeritud ajavahemikku 20.05.-14.06.2019 ning lähtuvalt tulemustest saab selgeks ka uue konkursi väljakuulutamise vajadus.

5-st eesti keelt õpetavast õpetajast on 3 õpetajat omandanud Tallinna Ülikoolis eesti keele kui teise keele õpetaja eriala, 1 õpetaja on omandanud klassiõpetaja eriala

1 õpetaja on omandanud Tallinna Ülikoolis kasvatusteaduste magistri eriala.

O.Jõe repliik: eesti keele õpetamisega on Ühisgümnaasiumis suured probleemid, rahuolematud on eelkõige lapsevanemad. Eesti keele õpetajad on ülekoormatud, eelkõige kooli direktor. On selge, et Ühisgümnaasiumis on vaja eesti keele õpetajaid juurde.

Kool ja linnavalitsus ei saa kooli juhtimisega hakkama.

M.Aab: kas ma saan õigesti aru, et praegu tehti ettepanek venekeelne kool sulgeda?

Erki Fels: minu valijad on eesti keele õpetamisega rahul. Linnavalitsusel ei ole vaja selles osas muret tunda.

A.Loog: palju läheb septembris Keila Põhikooli esimesse klassi Keila linna lapsi?

Enno Fels: Keila lapsi on 3, kokku esimesse klassi minejaid 16.

K.Tomera: eelmisel nädalal toimus koolivõrgu korrastamise nõupidamine. Mis on selle tegevuse lõpptulemus?

Enno Fels: lõppeesmärgiks on arengukava koostamine, mille alusel tulevad tulevikus otsused.

Otsustati: võtta esitatud info teadmiseks.

Erki Fels saabus kell 18.06

Päevakorrapunkt 2

Keila linna konsolideerimisgrupi 2018. aasta majandusaasta aruande kinnitamine

J.Murdla andis sõna Tatjana Tammele.

T.Tamm: Keila Linnavalitsuse konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2018 koosneb linnapea pöördumisest, tegevusaruandest, konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandest koos kassapõhise eelarve täitmisega, reservfondi kasutamise aruandest ja sõltumatu vandeaudiitori aruandest.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne koosneb konsolideeritud põhiaruannetest (bilanss, tulemiaruanne, rahavoogude aruanne ja netovara muutuste aruanne ja eelarve täitmise aruanne) ning vastavatest lisadest, sisaldades ka konsolideerimata emettevõtte põhiaruandeid.

Keila linna konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamiseks on Keila Linnavalitsuse ja tema valitseva mõju all olevate sihtasutuste ja tütarettevõtete saldoandmike ühesuguste kontode saldod liidetud rida-realt meetodil ja nende vahelised nõuded, kohustused, tulud ja kulud on elimineeritud.

Keila linna osalusega äriühingud on:

- AS Keila Vesi Keila linna osalus 100%;
- Keila Tervisekeskus OÜ Keila linna osalus 100%;
- Keila Alushariduse OÜ Keila linna osalus 34%.

Keila linna loodud sihtasutused on:

- Keila Hariduse Sihtasutus
- SA Keila Leht

Tegevusaruandes on kajastatud 2018.a. toimunud olulisemad sündmused ja tegevused.

2018. aasta majandusaasta aruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Konsolideeritud majandusaasta aruande bilansimaht seisuga 31.12.2018 on 41,2 miljonit eurot, võrreldes 2017 aastaga on bilansimaht suurenenud 0,5 miljoni euro võrra.

Põhivarade maht 2018. aastal oli 35,3 miljonit eurot, 2017 aasta põhivarade maht oli 35,1 miljonit eurot, see tähendab, et põhivarade maht on kasvanud 0,2 miljoni euro võrra. Põhivara kulum oli 2 miljonit eurot.

Kohustusi oli konsolideerimisgrupil 2018.a. 31.detsembri seisuga 12,2 miljonit eurot, võrreldes eelmise aastaga on kohustuste summa suurenenud 0,2 miljoni euro võrra.

Laenukohustuste summa võrreldes eelneva perioodiga on vähenenud 0,7 miljoni euro võrra ehk siis 2017. aastal oli laenukohustuseks 10,2 miljonit eurot ning 2018. aasta lõpuga 9,5 miljonit eurot.

Konsolideerimisgrupi vahel jagunevad laenud alljärgnevalt:

Keila Linnavalitsus 0,1 milj. eurot;

Keila Vesi 0,8 miljonit eurot;

SA Keila Haridus 8,6 miljonit eurot.

2018. aasta tegevustulud vähenesid 0,5% ja -kulud suurenesid 14,5% võrreldes 2017 aastaga.

Konsolideeritud aastaaruande tulem oli positiivne, ehk siis tegemist on kasumiga summas 0,3 miljonit eurot, 2017 aasta tulemiks oli 2,8 miljonit eurot kasumit.

Tööjõukulud kasvasid võrreldes eelmise aastaga 1,4 miljoni euro võrra, see on 17,5%.

Konsolideerimata emaettevõtte bilansimaht oli 26,2 miljonit eurot, võrreldes 2017 aastaga on see suurenenud 1,3 miljoni euro võrra.

Aruandeperioodi tulem oli positiivne, 0,7 miljonit eurot.

Konsolideerimisgrupi netovõlakoormus on 5 miljonit eurot, mis ei ületa rahandusministri määrusega kehtestatud piirmäära.

Keila linna 2018. aasta esialgne tasakaalustatud eelarve koos ületuleva kassajäägiga oli summas 11,2 miljonit eurot (2017.a. oli 10,3 miljonit eurot). Eelarveaasta kestel tehtud täpsustuste tulemusena kujunes lõplikuks tulude-kulude tasakaalustatud eelarveks 16,8 miljonit eurot (2017.a. oli see 14,5 miljonit eurot).

Füüsilise isiku tulumaksu laekumise summa oli eelarves planeeritud 10,0 miljonit eurot, laekus 10,2 miljonit eurot. 2018. aasta eelarve tulude plaan täideti 102,0 protsendiliselt. 2018.a. reservfondi vahendeid ei kasutatud.

Audiitori aruanne oli märkusteta.

Revisjonikomisjoni esimees S.Ušakova: revisjonikomisjon otsustas toetada Keila Linnavalitsuse poolt koostatud Keila linna 2018. aasta majandusaasta aruande kinnitamist märkusteta.

Rahanduskomisjoni esimees A.Loog: komisjon toetas eelnõud esitatud kujul.

J.Murdla pani määruse eelnõu hääletusele.

Otsustati: häälteenamusega (15 poolt, 1 erapooletu) eelnõu vastu võtta Keila Linnavalikogu otsusena nr 15 „*Keila linna konsolideerimisgrupi 2018. aasta majandusaasta aruande kinnitamine*”.

Päevakorrapunkt 3

Keila linn, Aukamäe kinnistu ning lähiala detailplaneeringu kehtestamine

T.Murdla andis sõna Tanel Suslovile.

T.Suslov: planeering on kooskõlastatud vajalike asutustega ja läbinud ka avaliku väljapaneku. Kõigilt naabritelt on kooskõlastus saadud.

Detailplaneering on Keila linna üldplaneeringut muutev, mis seisneb:

1. Aukamäe kinnistul maakasutuse juhtfunktsiooni osalises muutmises: Ringtee äärse üldmaa juhtfunktsiooni asemel väikeelamumaa ja ärimaa juhtfunktsioonid;
2. Aukamäe kinnistul Ringtee tänava kaitsevööndi täpsustamine 50 meetrilt 18 meetrile.

Rahandusministeerium ja keskkonnaministeerium andsid eelnõule kooskõlastusele.

M.Aab: juhin tähelepanu sellele, et üldplaneeringu koostamisel arvestataks kergliiklusteed

Keskkonnakomisjoni esimees V.Paalaroos: komisjoni toetas eelnõud.

J.Murdla pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati: ühehäälselt (16 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavalikogu otsusena nr 16 „*Keila Kooli põhimääruse kinnitamine*”.

Päevakorrapunkt 4

Keila Kooli põhimääruse kinnitamine

J.Murdla andis sõna Eike Käsile.

E.Käsi: E.Käsi: hallatavate asutuste põhimäärused on volikogu pädevuses. Põhimääruse eelnõusse tehti kooli hoolekogu, õpilasnõukogu jt poolt mõned muudatusettepanekud.

- 1) § 9 lõike 2 esimeses lauses asendatakse sõna „õppejuhid“ sõnaga „õppealajuhatajad“;

- 2) § 22 lõige 5 jäetakse välja, kuna on lõike 3 kordus, mille tõttu muutuvad senised lõiked 6,7,8, 9,10 ja 11 vastavalt lõigeteks 5,6,7,8,9 ja 10;
- 3) § 24 lõike 2 punkt 8 jäetakse välja (puudutab õpilaste tervist), mille tõttu senine sama § lõike 2 punkt 9 muutub punktiks 8;
- 4) § 29 lõike 2 punkti 5 täiendatakse ja selle uus sõnastus on: „5) teha koostööd kooliga ja osaleda arenguvestlustel kuni õpilase 18.eluaastani“.
- 5) § 33 lõike 3 esimeses lauses asendatakse tekst“ kiidab heaks hoolekogu“ tekstiga „hoolekogu annab sellele arvamuse“.

Kultuurikomisjoni esimees Erki Fels: komisjon toetas eelnõud esitatud kujul.

J.Murdla pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati: ühehäälselt (16 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 17 „*Keila Kooli põhimääruse kinnitamine*“.

Päevakorrapunkt 5

Keila Põhikooli põhimääruse kinnitamine

J.Murdla andis sõna Eike Käsile.

E.Käsi: alates 1. septembrist on Ühisgümnaasiumi asemel Keila Põhikool. Seetõttu oli vaja koostada ka uus põhimäärus. Praegu kehtiv põhimäärus on aastast 2011. Koostamisel on aluseks võetud Keila Kooli põhimäärus.

Kultuurikomisjoni esimees E.Fels: komisjon toetas eelnõud esitatud kujul.

J.Murdla pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati: häälteenamusega (14 poolt, 2 erapooletut) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 18 „*Keila Põhikooli põhimääruse kinnitamine*“.

Päevakorrapunkt 6

Keila linna ettepanekute esitamine Harjumaa Omavalitsuste Liidule Harju maakonna arengustrateegia 2035+ tegevuskavva

J.Murdla andis sõna Maret Lepiksaarele.

M.Lepiksaar: tegemist on eelnõu teise lugemisega. Volikogust tulid muudatusettepanekud, mis on eelnõusse sisse viidud. Nüüd on tabelis sees ka Saele ja Kloogaranda kergliiklustee rajamisel osalemine 100 000 euroga. Oleme sellest teavitanud naaberomavalitsusi, et ka nemad selle oma eelnõusse sisse paneksid.

Võimalike finantseerimisallikate all on rohkem märgitud riiki.

Investeeringiskava ei kohusta meid millekski. Oma soovid on linnal mõistlik tegevuskavva panna, siis on võimalus selle alusel toetusi taotleda.

Meie laululava projekti hindab tugiteenuste komisjon. Projekt peab hõlmama 5 omavalitsust, mis laululava puhul on olemas.

Investeeringiskava saab uuesti muuta. Meede avaneb iga-aastaselt.

Sotsiaalkomisjoni esimees K.Kask: komisjon toetas eelnõud.

Kultuurikomisjoni esimees E.Fels: komisjon toetas eelnõud.

Keskkonnakomisjoni esimees V.Paalaroos: komisjoni tegi muudatusettepaneku: tehnilise taristu punkti 1 „täiendava raudtee ülesõidu rajamine koos ligipääsetavusega, ühendamaks lõuna ja põhja linnaosa“ lõigus „otsesed kasusaajad“ asendada Saue linn naaberomavalitsustega.

Korralduskomisjoni esimees T.Tamkivi: komisjon toetas eelnõud.

Rahanduskomisjoni esimees A.Loog: komisjon toetas eelnõud.

J.Murdla pani keskkonnakomisjoni muudatusettepaneku hääletusele.

Otsustati: ühehäälselt toetada muudatusettepanekut ja asendada tehnilise taristu punkti 1 „täiendava raudtee ülesõidu rajamine koos ligipääsetavusega, ühendamaks lõuna ja põhja linnaosa“ lõigus „otsesed kasusaajad“ Saue linn naaberomavalitsustega.

J.Murdla pani otsuse eelnõu hääletusele.

Otsustati: ühehäälselt (16 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu otsusena nr 19 „*Keila linna ettepanekute esitamine Harjumaa Omavalitsuste Liidule Harju maakonna arengustrateegia 2035+ tegevuskavva*”.

J.Murdla tänas kõiki volikogu tööst osavõtu eest ja andis teada, et järgmine volikogu istung toimub 18. juunil 2019 kell 18.00.

/allkirjastatud digitaalselt/

Jaan Murdla

Volikogu aseesimees