

## KEILA LINNAVOLIKOGU 24. ISTUNGI PROTOKOLL

Keila

24. september 2019 nr 8

Istung algas kell 18.00,  
lõppes kell 19.15

Istungit juhatas: Tanel Mõistus  
Protokollis: Raili Särev

Istungist võtsid osa: Viljar Paalaroos, Märt Jamnes, Oksana Jõe, Merle Liivand, Andrus Loog, Karl Olaf Loog, Mati Krusel, Tarmo Tamkivi, Tanel Mõistus, Erki Fels, Snežana Ušakova, Kadri Tomera, Meelis Aab, Mati Õunloo, Ivar Krustok;  
Puudusid: Tanel Suslov, Kalle Kask, Margus Välja;  
Kutsutud: Enno Fels, Timo Suslov, Maret Lepiksaar, Valdur Vacht, Eike Käsi, Terje Rämmel, Jaana Ojala, Inge Angerjas, Geodata Arendus OÜ esindaja Vello Solna.

T.Mõistus avas istungi.  
T.Mõistus avaldas päevakorra projekti.

**Kinnitati:** ühehäälselt (13 poolt) järgmine linnavolikogu istungi päevakord:

1. *Linnapea aruanne*
2. *Keila linna jäätmevaldajate registri asutamine ja põhimäärus*
3. *Keila Noortevolikogu põhimäärus*
4. *Määruse kehtetuse tuvastamine*

### **Päevakorrapunkt 1** **Keila linnapea aruanne**

T.Mõistus andis sõna Enno Felsile.  
**E.Fels:** augustis laekus tulumaksu 967 425 eurot ja seda on 6,8% enam, kui möödunud aastal samal ajal.  
Elanikke praeguse seisuga mõni inimene alla 10000.

September oli väga aktiivne kuu erinevate sündmuste poolest:

1.septembril algas uus õppeaasta: koolide avaaktus toimus peale pidulikku rongkäiku, nagu ikka lauluväljakul. Pea 2000 õpilast alustas õpinguid Keila koolides. 148 neist esimest aastat.

Sellea seoses pöörati esimestel hommikutel enam tähelepanu liiklusele koolide lähistel, kus liiklust jälgimas ja väiksemaid lapsi aitamas olid lisaks politseinikele ka mitmed linnaametnikud.

3. septembril kohtusime linnavalitsuse saalis Tammermaa küla esindajatega ning arutasime Keila linnaga liitumise soovi, võimalusi ja tingimusi. Otsustati, et Tammermaa külaseltsi juhatus uurib n.ö meelsust ja soovi edasi läbirääkimisi jätkata. Seejärel tuleb juba moodustada ühine komisjon, kuhu paluda ka Lääne-Harju valla esindatust. 5. septembril kohtusime Keilas Lääne-Harju vallavanemaga, kus ma informeerisin teda piiride muudatuse võimalikkusest.

4.septembril avati 32-meetrine jalakäijate sild ja 180-meetrine jalakäijate tee lõik Ülejõe tänava piirkonnas, mis ühendab Ülejõe linnaosa Kesklinnaga. Ehituse kogumaksumus oli veidi üle 400 000 euro. 15% sellest tasus linn, ülejäänud tuli EAS-ilt.

5.septembri Keila Linnavalitsuse istungil väljastasime ehitusloa äripindadega korterelamu püstitamiseks Põhja tn 12b asuval kinnistul. Projekteeritud elamu on viiekorruselise lamekatusega hoone. Elamusse on projekteeritud 29 korterit. Esimesele korrusele on kavandatud äriruumid (külaliskorterid). Krundile on kavandatud 48 parkimiskohta.

Linnavalitsus väljastas kasutusloa ehitusmaterjalide kaupluse ja laohoone püstitamisel Põhjakaare tn 3. Kauplus ESPAK avatakse antud aadressil sellel reedel.

Linnavalitsus tunnistas riigihankel "Keila linnas Pargi 37 eluhoone projekteerimis- ja ehitustööd" suhtes edukaks pakkujate AS Eviko ja Eviko Ehitus OÜ ühispakkumus maksumusega 391 648 eurot, millele lisandub käibemaks 20%.

9.septembril alustati Keilas Spin-programmi treeningutega. SPIN on noortele mõeldud spordiprogramm, mis arendab lisaks ka eluks vajalikke sotsiaalseid oskusi. SPIN-programmi liikmeks olemine eeldab osavõttu kolmest sessioonist nädalas. Kaks sessiooni keskenduvad jalgpallimängule ja kolmas muudele vajalikele oskustele.

10.septembril oli Linnavalitsuse saalis Keila linnaruumilise visiooni tutvustus, arutelu heast linnaruumist. Alustasid töөрühmad, kus keskenduti Keila linna keskuse ruumilistele probleemidele. Töötoas arutati, kuidas Keila kesklinna tekiks kvaliteetne linnaruum. Keila ruumiline visioon on aluseks Keila linna üldplaneeringu koostamisele. 12.septembril toimus Keila Koolis Keila piirkonna väärivate ülikooli hooaja avaüritus.

14.septembril korraldas EELK Keila Miikaeli kogudus koostöös Keila linnaga Keila kihelkonnapäevade raames ajalookonverentsi Keila kogudus 800. Konverentsi alguses andsin üle Keila linna kingituse kogudusele – Raivo Tiikmaa koostatud kiriku virtuaaltuuri, mille saab kogudus oma kodulehele panna.

17.septembril võõrustas Keila linnavalitsus linnade arendusspetsialiste ja Rahandusministeeriumi esindajaid. Päevakavas olid teemad, mis käsitlesid looduspõhiseid lahendusi linnahaljastuses, Keila rohelist pärandit, Euroopa Liidu

tegevusi kliimamuutuse leevendamiseks. Peale lõunat oli kavas ekskursioon Keila parkides ja rohealadel ning aktiivne tegevus Jõesaarel.

Kultuurikeskuses olid külas kolleegid Saaremaalt ja linnavalitsuses oli Keskkonnahoidlike riigihangete teemalise intervjuu saamiseks külas Stockholmi Keskkonnainstituudi Tallinna Keskuse vanemekspert Evelin Piirsalu ja Scuola Superiore Sant'Anna ülikooli teadur Fabio Iannone.

Sotsiaalkeskuses olid kogemuste vahetamiseks külas kolleegid Raasikult ja Koselt.

Keilat külastas 45 inimest Vändra Aiandusseltsist.

21.septembril toimusid Keila 1944. aasta lahingute 75. aastapäeva ja suurküüditamisepäeva mälestusüritused Keilas: Ajalookonverents Harjumaa Muuseumis ja Johann Tähe mälestuskivi avamine Jaama 8 ja 10 vahelisel aial.

Kumna mõisas toimus Ülemaailmse Eesti Kesknõukogu täiskogu koosolek. Osalesid delegaadid 11 riigist.

Täna olid linnavalitsuses külalised Gruusiast ja Moldovast. Teemaks linnaruumi kujundamine.

Veel infot:

saadi Trükikojast kätte uus märgiline raamat Keilast: Ado Köögardali päevaraamat aastast 1944. Ado Köögardal oli Keila koguduse õpetaja aastail 1921 - 1957.

Möödus Eesti Draamateatri teine suvi lavastustega Keilas. Kokku anti 38 etendust, mida külastas 8700 inimest nii Keilast, lähiümbrusest ja Tallinnast.

Toimus hulgaliselt muid kultuuri ja spordiüritusi:

Keilas toimusid filmivõtted, Harjumaa Muuseumis oli Keskajapäev.

Septembrist 2019 alustab Harjumaa Muuseumis tegevust pärimuskultuuri õppeklass, kus on plaanis erinevad ajaloo ja traditsiooniliste oskustega seotud kursused ja töötoad.

Vaikse tänava lõik Kruusa ja Barsbütteli vahelisel lõigul on liiklusele avatud.

Viimane lõik Põhjakaare tänavast sai sileda katte.

Süüdati esimest korda uued valgustid Keskpargis.

Aadressandmete korrastamine (üle Eestiline programm) on teema, mille kohta annan sõna maakorraldajale:

**S.Andrejev:** kevadel oli esimene suurem liikluspindade muutmine.

Aadresside korrastamise eesmärk on kaotada aadresside ebaloogiline numeratsioon:

suuremad aadressi korrastamised on vajalikud Paldiski mnt, Vaiksel tänaval, Pargi tänaval, Põhja tänaval.

Uued liikluspinnad on vaja määrata seniste tänavate harude ja ebaloogilise paiknemise asemel.

Aadresside korrastamise põhieesmärk on määrata hoonete aadressid selliselt, et aadresside numbriline järjekord algab tänava algusest ühel pool tänavat paaritute numbritega kasvavas järjekorras 1, 3, 5 ja 7 ja teisel pool tänavat paarisnumbritega kasvavas järjekorras 2, 4, 6 ja 8 jne.

Uute liikluspindade järgi saab korrastada ja täpsustada olemasolevaid aadresse.

Muudatus tuleb sisse Pargi tänaval vana kooli juures, kus on teel 2 haru, millele tuleb uued aadressid anda.

**S.Andrejev T.Tamkivile:** ka teised põiktänavad saavad võimalusel uued aadressid (nt Koidu tn, Raba tn, Jõe tn jne).

**A.Loog:** mis see projekt maksma läheb ja kas peale uute aadresside andmist enam uusi maju vahele ei tohi ehitada?

**A.Andrejev A.Loogile:** Maa-amet on öelnud, et konkreetne aadress ei ole püsiv nähtus. Uute hoonete rajamisel saab aadresse jagada tähtedega.

Hetkel rahalisi kulusid linnal ei ole. Kulutused (sildid majadele) peaksid jääma kinnistute omanikele.

Kulu toovad tähitud kirjade saatmine kinnisvara omanikele.

**Enno Fels:**

Personal ja muud teated:

1.septembrist asusid linnavalitsusse tööle linna uus lastekaitse spetsialist Liina Sukk ja ehitusnõunik Eero Olander. 1.oktoobrist lahkus omal soovil ametist Harjumaa Muuseumi direktori Annika Tikko ja linnavalitsus määras muuseumi direktori kohusetäitjaks muuseumi pedagoogi Gea Mossini. Vabanenud direktori ametikoha täitmiseks kuulutab linnavalitsus välja konkursi.

Linnavalitsus annab teada, et ootab 7. oktoobrini 2019 ettepanekuid 15000 euro kasutamiseks 2020. aastal kaasava eelarve menetluse kaudu.

Vastan O.Jõe arupärimisele, mis johtub eestikeelsele õppele üleminekust ja eesti keele õpetamisest Keila Põhikoolis.

Keila Ühisgümnaasiumist saadud andmete põhjal annan vastused Teie arupärimises toodud küsimustele: 1. Kui palju õpetajaid tegeleb eesti keele õpetamisega Keila Põhikoolis uuel õppeaastal? Keila Põhikoolis tegeleb alanud õppeaastal eesti keele õpetamisega 5 õpetajat.

2. Mitu kontakttundi annab iga õpetaja ja kui palju neist on eesti keele tunnid ehk mis koormusega töötab iga õpetaja, kaasaarvatud direktor ja kui suur osa selles on eesti keele õppel? 5-st eesti keelt õpetavast õpetajast annab 1 õpetaja 16 kontakttundi (kõik on eesti keele tunnid), 1 õpetaja 24 kontakttundi (kõik on eesti keele tunnid), 1 õpetaja/direktor 8 tundi (kõik on eesti keele tunnid), 1 õpetaja 24 kontakttundi (neist 6 tundi on eesti keele tunnid), 1 õpetaja 19 kontakttundi (neist 4 tundi on eesti keele tunnid).

3. Kas tõesti koolipidaja ei näe vajadust põhikoormusega eesti keele teise õpetaja järele? Eeldades, et tegemist ei ole esmapilgul retoorilisena näiva küsimusega, on vastus „ei“ - kooli direktori hinnangul on vajalik eesti keele tundide arv õpetajatega kaetud. Lisaks on oluline märkida, et eesti keele tundide arv on vähenemas, sest õpilaste arv algklassides on väike ning seal ei ole gruppe.

**O.Jõe kommentaar:** kahjuks on vastus subjektiivne, lausvale ja alandav hinnang minu tegevusele, mitte vastus minu arupärimisele. Ühisgümnaasiumis õpetades oli eesti keele õpetamine minu südameasjaks (mh osalesin lastega keelelaagrites). Nõuan minu vastu psühholoogilise terrori lõpetamist. Palun korrektseid vastuseid minu arupärimistele. Koolipidaja vastus jääb mulle arusaamatuks. Eksamite tulemused on langenud alla vabariigi keskmise. [Käesolevast tekstist välja jäetud vastavalt O.Jõe poolt 06.10.2019 esitatud märkusele].

**Enno Fels M.Õunloole:** Tammermaa on osa Kulna külast. Tammermaa asum on huvitatud Keilaga liitumisest ja on orgaaniliselt seotud (koolilapsed, valgustus jne).

**M.Õunloo:** Mäe tn 3 majal puudub kasutusluba, aga inimesed on sisse kolinud.

**T.Suslov M.Õunloole:** täna käisid majaelanikud linnavalitsuses oma probleemist rääkimas. Arendaja ei ole esitanud linnavalitsusele nõutud dokumente, mille alusel saaks kasutusluba anda. Linn ei saa sekkuda eraisikute vaidlusesse, saame anda ainult nõu.

**A.Loog:** Keila linn tellis hariduse pika perspektiiviga uuringu. Millal see valmis peab saama ja millal volikogu peab tegema otsuse, et Keila Põhikooli tegevus lõpetada?

**E.Käsi A.Loogile:** volikogu peab tegema otsuse kooli tegevuse lõpetamiseks vähemalt 5 kuud varem.

**Enno Fels:** soovime hariduse arengukava tuua volikokku oktoobris.

**Enno Fels O.Jõe:** Pargi 37 hakatakse oktoobris ehitama, praegu ehitusluba veel ei ole.

**O.Jõe:** 5. novembril toimub Pargi 37 osas kohtuistung. Kas linn tasub trahvid, kui kohus keelab ehituse?

**Enno Fels:** maja tuleb, aga kurb on, kui peame maja ainult linna rahadega ehitama ja jääme toetusest ilma.

**Otsustati:** võtta esitatud info teadmiseks.

Karl Olaf Loog ja Erki Fels saabusid kell 18.05

J.Murdla saabus kell 18.30

## **Päevakorrapunkt 2**

### **Keila linna jäätmevaldajate registri asutamine ja põhimäärus**

T.Mõistus andis sõna Timo Suslovile.

**T.Suslov:** määruse eesmärk on viia Keila linna jäätmevaldajate register kooskõlla kehtivate õigusaktidega.

Keila linnas reguleerib jäätmevaldajate registri pidamist Keila Linnavolikogu 2004.a määrus „Keila linna jäätmevaldajate registri asutamine”, kuid selle määrusega kinnitatud registri põhimäärus ei vasta enam kehtivatele andmekaitse ega registrile esitatavatele infotehnoloogilistele nõuetele.

Keila linnas on jäätmevaldajate registri pidamisel kasutusel kohalikele omavalitsustele mõeldud geoinfosüsteemi KOVGIS EVALD rakendus. KOVGIS EVALD sisaldab endast veebipõhist rakendust, mis on loodud lisaks teistele andmekogude pidamisele ka jäätmevaldajate registri pidamiseks ning olemas on valmidus ka jäätmejaama mooduli kasutusele võtuks. Nimetatud veebirakendus täidab kõik jäätmevaldajate registri pidamiseks vajalikud komponendid ja seda kasutab ka Keila linna korraldatud jäätmeveo raames teenust osutav jäätmeveoettevõtte. Infosüsteem võimaldab pidada arvestust Keila linna territooriumil asuvate jäätmetekkekohtade ja nendega seotud jäätmevaldajate kohta. Infosüsteem võimaldab visualiseerida eeltoodud andmeid infosüsteemi ametnike tsoonis kaardipildis, leida ja määrata uusi jäätmetekkekohti, teostada automaatset andmevahetust jäätmevaldajatega.

Määruse eelnõu väljatöötamisel on lähtunud nimetatud rakendusest. KOVGIS EVALD jäätmevaldajate registri moodul tuleb registreerida riigi infosüsteemi haldussüsteemis (RIHA), mis hetkel on menetluses ja eeldab uue registri põhimääruse vastuvõtmist. Jäätmevaldajate mooduli (infosüsteemi) omanikuks on RIHA-s märgitud OÜ Geodata Arendus. OÜ-ga Geodata Arendus sõlmitud lepingu alusel on OÜ Geodata Arendus ka jäätmevaldajate registri volitatud töötlejaks, kes osutab nimetatud andmekogu majutusteenust, hooldust ja haldust. Aastane tasu jäätmejaama mooduli eest on 524 eurot.

Uue jäätmejaama valmimisega Keilas on vaja ka reguleerida ka jäätmevaldajate tegevust.

**V.Solna:** aadresside muutusel muutuvad ka jäätmevaldajal aadressid.

Jäätmejaama asjade viimisel on oluline, et kodanik elab Keila linnas, siis saab ta soodustust või tasuta äraandmist.

Põhimääruse vastuvõtmine ei muuda elanike elus midagi. Oluline on määruse olemasolu probleemide tekkimisel.

K.Tomera, M.Liivand ja M.Krusel lahkusid kell 18.57

**Keskkonnakomisjoni esimees V.Paalaroos:** komisjoni toetas eelnõud.

T.Mõistus pani määruse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (14 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr 10 „*Keila linna jäätmevaldajate registri asutamine ja põhimäärus*“.

### **Päevakorrapunkt 3**

#### **Keila Noortevolikogu põhimäärus**

T.Mõistus andis sõna Karl Olaf Loogile.

**K.O.Loog:** Keila linna noortevolikogu on tegutsenud aastaid noorte aktiivina. Noorte koosseisud on aja jooksul vahetunud. Täna tegutsev noorte aktiiv on avaldanud soovi hakata tegutsema noortevolikoguna, teha koostööd linnavolikoguga, linnavalitsusega, linna ametnikega ning linnas tegutsevate asutuste ja organisatsioonidega.

Keila Linnavolikogu ja Keila Linnavalitsuse jaoks on oluline omada koostööpartnerit noortevolikogu näol, kes esindab Keila noorte huve ning kelle vahendamisel saab küsida noorte arvamust.

Keila Noortevolikogu põhimääruse kinnitamise aluseks on Noorsootöö seadus.

Volikogu hakkab koosnema koolide poolt valitud liikmetest ja konkursi kaudu saavatest liikmetest.

Volikogu eesmärk on kaasata noori ühiskondlikku ellu.

K.O.Loog andis ülevaate eelnõu osadest.

**M.Õunloo:** teen ettepaneku muuta eelnõu § 6 lg 2 ja sõnastada see: „Noortevolikogu põhimääruse kinnitab linnavolikogu, muudab ja tunnistab kehtetuks linnavolikogu Noortevolikogu ettepanekul“.

T.Mõistus pani ettepaneku hääletusele.

Otsustati: ühehäälselt (14 poolt) toetada ettepanekut ja sõnastada eelnõu § 6 lg 2 järgnevalt: „Noortevolikogu põhimääruse kinnitab linnavolikogu, muudab ja tunnistab kehtetuks linnavolikogu Noortevolikogu ettepanekul“.

**Kultuurikomisjoni esimees Erki Fels:** komisjoni toetas eelnõud koos muudatusettepanekuga. Komisjon teeb ettepaneku muuta eelnõu § 1 lg 7 ja sõnastada see: „Kuni 15-liikmeline noortevolikogu koosneb noortest, kes elavad Keilas ja on 14–26 aastased“. Ka sotsiaalkomisjon toetas kultuurikomisjoni ettepanekut.

T.Mõistus pani kultuurikomisjoni muudatusettepaneku hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (14 poolt) toetada muudatusettepanekut ja sõnastada eelnõu § 1 lg 7 „Kuni 15-liikmeline noortevolikogu koosneb noortest, kes elavad Keilas ja on 14–26 aastased”.

T.Mõistus pani määruse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** ühehäälselt (14 poolt) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr 11 „*Keila Noortevolikogu põhimäärus*“.

#### **Päevakorrapunkt 4**

##### **Määruse kehtetuse tuvastamine**

T.Mõistus andis sõna Eike Käsile.

**E.Käsi:** määruse eelnõu eesmärk on tuvastada Keila linnavolikogu määrusena kehtestatud Keila Ühisgümnaasiumi põhimääruse kehtetus, kuna Keila linnavolikogu on reguleerinud linnavalitsuse hallatava asutuse põhimääruse kinnitamise volikogu otsusega.

**Kultuurikomisjoni esimees Erki Fels:** komisjon toetas eelnõud.

T.Mõistus pani määruse eelnõu hääletusele.

**Otsustati:** häälteenamusega (12 poolt, 2 ei hääletanud) eelnõu vastu võtta Keila Linnavolikogu määrusena nr 12 „*Määruse kehtetuse tuvastamine*“.

T.Mõistus tänas kõiki volikogu tööst osavõtu eest ja andis teada, et järgmine volikogu istung toimub 29. oktoobril 2019 kell 18.00.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Tanel Mõistus

Volikogu esimees