

## SOTSIAALKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Keila

10. detsember 2019 nr 11

Koosolek algas kell 18.00  
lõppes kell 19.40

Koosolekut juhatas komisjoni esimees Kalle Kask  
Protokollis Raili Särev

Koosolekust võtsid osa: Kalle Kask, Merle Liivand, Andrus Loog, Maret Väli, Janne Sirel, Kadri Tomera, Lea Vahter, Pille Sakteos;  
Puudusid: Riina Sippol, Oksana Jõe;  
Kutsutud: abilinnapea Eike Käsi, finantsjuht Avo Reiska, haridusnõunik Terje Rämmel, sotsiaalnõunik Piia Peterson, AS Keila Vesi juhatuse liige Janno Jazõkov;

Koosolek toimus koos kultuurikomisjoniga (Erki Fels, Merle Liivand, Ivar Krustok, Henry Heinleht, Kertu Lepiksaar, Katrin Sassi, Keiu Valge, Margus Välja).

Ühehäälselt kinnitati alljärgnev päevakord:

1. Keila linna 2020. aasta eelarve (I lugemine)
2. Keila Kooli koristus- ja haldusküsimused
3. Kohalalgatatud küsimused

### **Päevakorrapunkt 1**

#### **Keila linna 2020. aasta eelarve (I lugemine)**

Komisjoni esimees andis sõna Avo Reiskale.

**A.Reiska:** linnavalitsus esitab volikogule ja komisjonidele Keila linna 2020. aasta eelarve. Keila linna 2020. aasta eelarve projektis on planeeritud tulusid 18,8 miljonit eurot, mis on 3,07% rohkem kui 2019. aastal. Eelarve tulud sisaldavad endas ka kavandatavaid toetuseid summas 571 845 eurot ja 4 872 400 eurot toetusfondi vahendeid.

Linna poolt antavad toetused on koos eelarvega, suurenenud või lisandunud on mõned toetused:

Juubelitoetus on järgmisel aastal 50 eurot, laste huviringi- ja laagritoetus kuni 200 eurot aastas. Lisandunud on puudega lapse hooldajatoetus 50 eurot lapse kohta kuus, sügava puudega isiku hooldajale makstav hooldajatoetus 70 eurot hooldatava kohta kuus, raske

puudega isiku hooldajale makstav hooldajatoetus 35 eurot hooldatava kohta kuus ja eralastehoiu toetuse kehtestatav piirmäär 360 eurot ühe lapse kohta kuus.

Põhivara soetus 925 000 eurot ja osaluste soetus 700 000 eurot (sihtasutusele Keila Kool kapitalile andmine selleks, et põhilaenu maksta 400 000 euro ulatuses ja teine osa selleks, et lisada Keila Veele aktsiakapitali ja investeerimisvahendeid, kes tegeleb kooli juurdeehitusega) Põhivara soetuse all on Keskpargi rekonstrueerimise jätkamine ja lõpetamine (495 000 eurot), teedeehitus, sealhulgas Jõe tänava rekonstrueerimine (280 000 eurot) ja kogukonnas elamise teenuse maja hange (150 000 eurot). Sel aastal kogukonnas elamise maja hankele ette nähtud 350 000 eurot täis ei tule. Järgmise aasta lisaelarves saab vahendid liita põhivara soetuseks.

Eelarve on esitatud koos toetusfondi prognoosiga. Rahandusministeerium on esitanud esimesed arvud toetusfondi suuruse kohta.

Suurimaks tululiigiks on maksutulud, mis moodustavad 62,4% põhitegevuse tuludest. Maksutuludest moodustab üksikisiku tulumaks 11 600 000 eurot, maamaks 150 000 eurot ja reklaamimaks 20 000 eurot. Üksikisiku tulumaksu laekumine 2020. aastal on kavandatud 5,45 protsenti suurem 2019. aastal planeeritud laekumisest. Maamaksu laekumise prognoosimisel on arvestatud viimaste aastate tegeliku laekumisega.

Põhitegevuse kulud

2020. aasta eelarve kulude seletuskirjas kajastatakse kõik linna kulud tegevusalade järgi. Eelarve koostamisel on lähtutud 2018. aasta tegelikest ja 2019. aastaks kinnitatud ning 2020. aastaks kavandatud kulutustest. 2020. aasta eelarve projekti on võrreldud 2019. aastaks kinnitatud kuludega.

Keila Linnavalitsuse kulud suurenevad võrreldes 2019. aastaks kinnitatuga ligikaudu 5,34 protsenti sh kavandatav personalikulude kasv on 8,29 protsenti ja majandamiskulude kasv 2,99 protsenti.

Täiskohaga töötava lasteaia õpetaja töötasuks 2020. aastal on vähemalt 90% üldhariduskooli õpetaja palgast ehk vähemalt 1 184 eurot kuus.

2020. aasta eelarves on koostatud uus tegevusala Keila Kool HEV, millel kirjendatakse kulutusi, mis on vajalikud haridusliku erivajadusega (HEV) õpilaste koolitamiseks Keila Koolis ja Keila Põhikoolis (alates 1. septembrist ühises Keila Koolis). Esitatavas eelarves on kajastatud toetusfondiga eraldatud vahendite prognoos, mis on kavandatud tööjõukuludeks.

Tegevusala Muud hariduse abiteenused alt on planeeritud vahendeid 21 200 eurot, sh koolides õppivate erivajadustega Keila laste tugiisikute kuludeks 8 800 eurot, ja majanduskulude alla on planeeritud logopeediteenuse ostmise, kui haridusasutuses ei ole logopeedi teenus tagatud, kogusummas 7 000 eurot.

Muusikakooli täiskohaga õpetaja töötasuks on planeeritud 1 230 eurot kuus.

Keila linna 2020. aasta investeerimistegevuse eelarvesse planeeritakse põhivara soetust ja põhivara soetuseks antavat sihtfinantseerimist, osaluste soetamist ja finantskulusid. Investeerimistegevuse koondeelarve 1 625 000 eurot.

Finantseerimistegevus

1. jaanuari 2020. aasta seisuga Keila linnal finantskohustus puudub.

Juhul kui kõik muudatused rakenduksid täiel määral on toetuste maht eelarves ligikaudu 33 000 tuhat eurot enam kui eelmisel eelarveaastal.

**K.Tomera:** kui palju on lapsi, kes on suunatud väljapoole logopeedi teenusele?

**T.Rämmel K.Tomerale:** kuude lõikes on taotluste arv erinev. Aasta alguses oli 2-3 last, siis novembris oli paarkümmend last.

**K.Tomera:** mul on ettepanek suurendada logopeedi teenusele suunatavat raha, sest praegu ette nähtud 5 korda on lapsele ilmselgelt vähe.

**A.Reiska:** linnavalitsus saab ettepanekuga arvestada, siiani on vajadusel kõik logopeedi kulud kaetud.

**A.Reiska A.Loogile:** Hariduse kulud on järgmisel aastal vähenenud, sest sel aastal oli hariduse all Miki lasteaia uue maja ehitus. Samuti on vähenenud võrreldes 2019. aastaga investeeringud majanduse all, sest sel aastal valmisid uus sild ja jäätmejaam.

**A.Reiska H.Heinlehele:** tänavavalgustid, mida on planeeritud rekonstrueerida, kuuluvad Keila Vee põhivara alla, kes on projekti vedaja ja KIKI-le taotluse esitanud. Pool rahast tuleb KIK-lt (150 000 eurot) ja pool linnalt (150 000 eurot), mis on ka eelarves kajastatud Keila Vee toetuse all omafinantseeringu all.

Tänavavalgustid ja vesi-kanalisatsioon on Keila Vee jaotamata kasumi all, sest need rahad on tulnud riigilt (Euroopa toetusfondid).

**E.Fels:** järgmisel aastal on meisterlikkuse toetus 57 000 eurot. Kui palju see antud aastaga võrreldes suureneb?

**J.Väljamäe E.Felsile:** meisterlikkuse toetus suureneb 7%.

**Otsustati:** ühehäälselt toetada eelnõu esimese lugemise lõpetamist ja saata see teisele lugemisele

## **Päevakorrapunkt 2**

### **Keila Kooli koristus-ja haldusküsimused**

Komisjoni esimees andis sõna Janno Jazõkovile.

**J.Jazõkov:** Keilasse asusin tööle 1,5 aastat ja tegin siis Keila Linnavalitsusele ettepaneku teostada haldustöid oma jõududega. Nägin selles otsest rentaablust ja kvaliteeti. Keila Vesi ei ole selles valdkonnas enne tegutsenud ja tegemist oli ja on väljakutsega – tööde maht on väga suur. Keila Kooli netopinda on 23 000 m<sup>2</sup>, hooldatavat 21 000 m<sup>2</sup>. aasta oleme selles valdkonnas nüüd tegutsenud - koondasime teadmisi, palkasime inimesi jne.

Tööde kvaliteet ei ole kehvem, kui 2 aastat tagasi, stabiilsuse oleme nüüdseks saavutanud. Oleme palganud 3 projektijuhi (eelmised 2 ebaõnnestusid). Projektijuht koolitab ja kontrollib koristajaid. 11 puhastusteenindajat on saanud kutsetunnistuse, nad on motiveeritud ja näeb oma tulevikku antud valdkonnas.

Väliskoristusega on viimastel nädalatel olnud probleeme, sisekoristus on kontrolli all. Ühes päevas hooldame piltlikult 350 klassiruumi, nädalas 2000 klassiruumi.

**J.Jazõkov K.Tomerale:** klassiruumi koristamata ei tähenda, et ruum on täiesti koristamata. Võib olla on jäänud kahe silma vahele mõned kohad klassis. Samuti võib juhtuda, et koristaja on näiteks haigeks jäänud ja seepärast on klass koristamata jäänud.

**J.Jazõkov:** alates 1. detsembrist ei ole saabunud ühtegi märkust klasside koristamata jäämise pärast.

Oleme kasutusse võtnud EVALD-i süsteemi, kuhu tulevad kõik tellimused, pretensioonid ja kõigest jääb jälg. Eesmärk on analüüsida oma tööd – hoonete seisukorda, töötajate tegevust.

Hallatavad asutused kannavad oma probleemid süsteemi ja meie reageerime vastavalt operatiivsuse vajadusele. Oluline on ka tagasiside. Arvan, et süsteem parandab tublist olukorda. Süsteemile pääseb ligi ka linnavalitsus, kes saab ülevaate olukorrast.

**J.Jazõkov J.Sirelile:** koolist edastab infot lisaks direktorile mitu inimest.

**J.Sirel:** probleemid võivad tulla kommunikatsioonist, et kes ja kuidas infot edastab.

**E.Fels:** kooli erinevatest kanalitest laekunud pretensioonid: puudub vara hooldamine ja seetõttu vara laguneb (kellad, saali toolide jalgade nupud), turvasüsteemi ei osata kasutada.

**J.Jazõkov:** kooli kellad on tsentraliseeritud, osa nendest on rivist väljas. Nende varuosasid on paraku raske hankida, aga praeguseks on kellad remonditud.

**H.Heinleht:** aula tehnika on amortiseerunud, keegi selle eest ei vastuta.

Häiresüsteem läheb aeg-ajalt ise tööle ja seda ei osata maha võtta.

**J.Jazõkov:** kui meile antakse teada, siis tuleme kohale ja parandame olukorra. Kool peab ise initsiatiivi üles näitama. Mööblihooldus ei kuulu meie tööde alla.

**K.Tomera:** koolis puudub keegi, kes järjepidevalt olukorda kontrollib.

**J.Jazõkov:** korduvalt on arutatud seda, et koolis peab olema majandusnimene või haldustööde eest vastutaja.

**E.Fels:** arvan samuti, et koolil peab olema eraldi haldusnimene.

Probleemide lahendamine võtab mõnikord liiga kaua aega.

**J.Jazõkov:** tänu EVALD-ile on süsteem operatiivsemaks läinud. Seal on täpselt kirjas tööde tegemise tähtajad.

**K.Valge:** kas Keila Vees on konkreetne inimene, kes saabunud infoga tegeleb?

**J.Jazõkov:** praegu tegeleb süsteemiga haldusjuht, aga ka mina näen saabunud teavitusi.

Rikete kõrvaldamiseks on 2 tööpäeva, avariidel 2 tundi, puuduste likvideerimisel 3 tööpäeva. Selle üle teeme järelevalvet.

Töötab ka avariitelefoni.

**E.Fels:** haldusega tegelemine on kandunud mitmetele inimestele, kes kurdavad töökoormuse kasvu üle.

**H.Heinleht:** see on seotud inimese puudusega, kes tehnikaga ümber oskab käia.

**J.Jazõkov K.O.Loogile:** initsiatiiv koolis töötavad haldusnimised Keila Vee alla viia tuli kooli poolt.

**K.Sassi:** kooli tehnikaga peab tegelema konkreetne inimene.

**E.Fels:** õpetajad (eriti tööõpetuse) peavad remontima mööblit ja tehnikat.

Kooli töötajad kurdavad halba suhtumist Keila Vee töötajate poolt.

**H.Heinleht:** suhtlus on halb haldustöötajate poolt. Viimasel ajal on olukord paremaks läinud.

**A.Loog:** põhimõtteline viga on selles, et teenuse osutajal puudub konkreetne partner. Praegu on tellija ja täitja on ühes isikus.

**J.Jazõkov:** kommentaare EVALD-i süsteemi kohta saab anda veebruaris, siis on ülevaade parem.

**E.Fels:** nagu ma aru saan, siis süsteem paraneb ajapikku. Hea oleks, kui suurel koolil oleks konkreetne inimene, kes pidevalt probleemidega tegeleb. Me saame anda koolile signaali, et palgafond on uue inimese tööle võtmiseks olemas.

**A.Loog:** me saame teha linnavalitsusele ettepaneku, et uus kooli töötajate struktuur vastu võetakse.

**H.Heinleht:** ma usun, et direktor on rõõmus, kui vastav inimene tööle võetakse.

**M.Välja:** olen kohtunud kooli direktoriga kohtunud kaks korda. Ta väitis, et koristuse kvaliteet on paranenud. Murekohaks oli info liikumine. Direktoril ei ole uue haldusjuhi tööle võtmise vastu midagi.

**K.Sassi:** igas majas peab olema inimene, kes teab, mis majas toimub.

**E.Käsi:** haldusjuhi koha loomine koolis on linnavalitsuses töös.

**J.Jazõkov M.Liivandile:** sisekliima määrab ära inimeste arv klassis. Projektiga ei olnud ette nähtud nii palju lapsi korraga klassi. Me mõõdame klassides CO<sub>2</sub> hulka, niiskust. Kooli ventilatsioonil puudub jahutussüsteem, mille lisamine on kallis.

**A.Loog:** õpetajatest moodustatud komisjon leidis, et ruumide tingimused ei vasta nõuetele. Ventilatsiooni ümberkorraldamisel peaks pöörduma kooli ehitusjärelvalvet teostanud inimeste poole.

Tsentraalse niisutussüsteemi panek on ohtlik tervisele, seda peaks tegema klasside kaupa eraldi. Tsentraalne niisutus aitab kaasa hallitusseente levikule.

**J.Jazõkov:** olen konsulteerinud Riigi Kinnisvaraga, kuidas on otstarbekas ventilatsiooniga seotud küsimusi lahendada.

**K.Kask:** kuidas Miki lasteaias probleemidega on?

**J.Jazõkov:** Miki lasteaias on sisse elamisega seotud probleemid, suvel oli küsimusi köögiga.

**E.Fels:** koolil peab olema maja haldusjuht, kes koordineerib haldusküsimusi.

**Otsustati:** ühehäälselt toetada Erki Felsi ettepanekut ja teha Keila Linnavalitsusele ettepanek moodustada Keila Kooli struktuuri haldusjuhi koht.

### **Päevakorrapunkt 3**

#### **Kohalalgatatud küsimused**

**3.1. E.Käsi:** Lätte Kooli uue hoone mure sai eile lahenduse ja kooli asukoht kokku lepitud.

**3.2. E.Käsi A.Loogile:** 37 ehitusluba anti linnavalitsuse poolt välja 5. detsembril.

**3.3. J.Sirel:** kas on moodustatud töögrupp, mis tegeleb seoses uue koolihoone ehitusega HEV laste klassiruumidega?

**E.Käsi:** HEV lapsed koonduvad vanasse koolimajja, tegelik ruumilahenduse otsustamine on alles ees. Kindlasti kaasame arutellu kooli spetsialistid.

Komisjoni esimees tänas komisjoni liikmeid koosolekust osavõtu eest ja teatas, et järgmine koosolek toimub 21. jaanuaril 2020.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kalle Kask

Komisjoni esimees

(allkirjastatud digitaalselt)

Raili Särev

Volikogu referent