

KEILA
LINNAVOLIKOGU

OTSUS


Keila

28. mai 2019 nr 19

**Keila linna ettepanekute esitamine Harjumaa Omavalitsuste Liidule
Harju maakonna arengustrateegia 2035+
tegevuskavva**

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 37⁴ lõike 2 alusel:

1. Esitada Harjumaa Omavalitsuste Liidule ettepanekud Harju maakonna arengustrateegia 2035+ tegevuskavva vastavalt lisale 1(KOV investeerimisvajaduste loetelu 2019-2022) ja lisale 2 (Harju maakonna arengustrateegia 2035+ tegevuskavasse esitatavad tegevused).
2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
3. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.



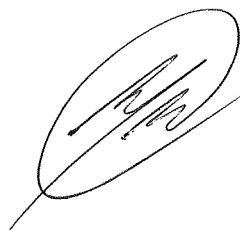
Jaan Murrela
volikogu aseesimees

SOTSIAALNE TARISTU, kuni kolm (3) konkreetset üksikobjekti – prioriteetsuse järjekorras, mille alla kuuluvad järgmised teemad: haridus, kultuur, noorsootöö, sport, sotsiaalhoolekanne, tervishoid, turvalisus ja avalik kord

Jrk	Objekt	Orienteeruv maksumus EUR	Otseste kasusaajate arv	Võimalikud finantseerimisallikad
1.	Lauluväljaku renoveerimine (sisaldab lähteülesannet, arhitektuurikonkurssi, projekti ning ehitustöid)	1 500 000	Keila linna ja Harjumaa elanikud	Keila linn, RTK
2.	Keila Kooli (sh selle juurde kuuluva võimla) juurdeehitus	6 000 000	Keila linn ja naaberomavalitsused	Keila linn, riik
3.	Sisehalli (jalgpall ja kergejõustik) rajamine	1 500 000	Keila linn ja naaberomavalitsused	Keila linn, naaberomavalitsused, ettevõtjad

TEHNILINE TARISTU, kuni kolm (3) konkreetset üksikobjekti – prioriteetsuse järjekorras, mille alla kuuluvad järgmised teemad: infosüsteemid, ühistransport, elektri- ja soojavarustus, teedevõrk, sadamad, lennuväljad

Jrk	Objekt	Orienteeruv maksumus EUR	Otseste kasusaajate arv	Võimalikud finantseerimisallikad
1.	Täiendava raudtee ülesõidu rajamine koos ligipääsuteega, ühendamiseks lõuna ja põhja linnaosa	7 000 000	Keila linna ja naaberomavalitsuste elanikud, ettevõtted	Keila linn, riik, ettevõtted
2.	Kergtee Saueni ja Kloogarannani rajamisel osalemine	100 000	Keila linna ja naaberomavalitsuste elanikud	Keila linn, naaberomavalitsused, RTK, riik



MAJANDUS/ETTEVÕTLUS, kuni kolm (3) konkreetset üksikobjekti – prioriteetsuse järjekorras, mille alla kuuluvad järgmised teemad: asustuse suunamine, majanduse areng ja ettevõtlus, põllumajandus, metsamajandus

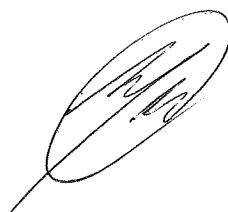
Jrk	Objekt	Orienteeruv maksumus EUR	Otseste kasusaajate arv	Võimalikud finantseerimisallikad
1.	Lõunapoolse ümbersõidu eelprojekt ja uuringud	55 000	Keila linn ja naaberomavalitsused	Keila linn, RTK, ettevõtted

KESKKOND, kuni kolm (3) konkreetset üksikobjekti – prioriteetsuse järjekorras, mille alla kuuluvad järgmised teemad: jäätmemajandus, looduskaitse, vesi, välisõhk, muinsuskaitse

Jrk	Objekt	Orienteeruv maksumus EUR	Otseste kasusaajate arv	Võimalikud finantseerimisallikad
1.	Keila linnuse varemete konserveerimine	50 000	Keila linna elanikud ja külalised	Keila linn, struktuurifondid
2.	Kirikumüüri rekonstrueerimine	50 000	Keila linna elanikud ja külalised	Keila linn, struktuurifondid
3.	Korduvkasutuskeskuse rajamine	300 000	Keila linna elanikud ja külalised	Keila linn, struktuurifondid, KIK

TURISM, kuni kolm (3) konkreetset üksikobjekti – prioriteetsuse järjekorras, mille alla kuuluvad järgmised teemad: piirkonna turundamine, teenuste arendamine, jätkusuutlikkuse tagamine

Jrk	Objekt	Orienteeruv maksumus EUR	Otseste kasusaajate arv	Võimalikud finantseerimisallikad
1.	Viidasüsteem, infotahvlid	40 000	Keila linna elanikud ja külalised	Keila linn, struktuurifondid
2.	Keila jõeäärse puhkepiirkonna väljaehitamine	600 000	Keila linna elanikud ja külalised	Keila linn, KIK, EAS, struktuurifondid



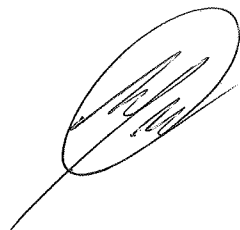
Lühendid:

RTK – Riigi Tugiteenuste Keskus

KIK – Keskkonna Investeeringute Keskus

EAS – Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus

EL fondid – Euroopa Liidu fondid

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long tail stroke, located in the bottom right corner of the page.

Keila Linnavolikogu 28. mai 2019 otsuse nr 18 lisa 2

Harju maakonna arengustrateegia 2035+ tegevuskavasse esitatav tegevus

Esitaja	Keila Linnavalitsus
Tegevuse elluviija	Keila Linnavalitsus
Partnerid	Harjumaa Omavalitsuste Liit
Tegevuse nimetus	Keila lauluväljaku kaasajastamine
Tegevuse kirjeldus, eesmärk ja tehtavad tööd	<p>Tegevuse kirjeldus: Keila lauluväljak on suurim lauluväljak Harjumaal, mis mahutab platsile mitutuhat inimest. Tänu sellele on siin toimunud mitmeid maakondlikke laulu- ja tantsupidusid, põlvkondade pidu, Soomeugrilaste kokkutulekud jms. Lauluväljaku asukoht, asetus ja tehnilised võimalused on teinud korralduse lihtsaks. Olemas on piisavalt istekohti ning murusektoreid pealtvaatajatele, tantsuplats ja lauljatelele mõeldud astmestik laululaval on seni katnud lavastajate vajadused. Lauluväljakul on piisav elektrivõimsus, mis tagab mugava tehnilise lahenduse.</p> <p>Külalistel on Keilasse hea mitmelt poolt pääseda ka ühistranspordiga. Lauluväljaku ümbruskonnas paiknevad parklad on katnud ka autoga tulijate parkimisprobleemi. Hetkel on lauluväljak amortiseerunud ning vajab täielikku renoveerimist. Oleme leidnud, et parim võimalus kaasaege lauluväljaku rajamiseks on esmalt korraldada arhitektuurikonkurss, et valida mitme töö vahel ja leida sobivaim lahendus, mis tagab lisaks kogukonnale maakondlike sündmuste vajadused.</p> <p>Kaasaegsetele tingimustele vastav lauluväljak koos tehniliste lahendustega võimaldab korraldada nii väiksemaid kui suuremaid Harjumaa ja lähipiirkonna sündmusi. Oleme kogunud sisendit erinevatelt kultuurikorraldajatelt saamaks teada, millistele tingimustele peaks lauluväljak vastama, et erinevad korraldajad tuleksid siia sündmusi organiseerima. Erinevate ekspertide arvamustest kõlab läbi, et kaasaegne laululava on vähemalt 10x12m², mis võimaldab seda kasutada nii koori- kui kontsert- ja näitemängulavana. Kaasaegset lava kavandades peab see sisaldama väga head ja mugavat tehnilist lahendust sündmuste korralduseks (staged, kaabeldus, jaotuskilbi kohad, kinnituskonksud jm tehnilised võimalused). Olema peavad ka abiruumid, mis seni on puudunud. Abiruumid sisaldavad esinejate ruume, pesemisvõimalusi ja tualette, samuti vahendite hoiustamisruume. Samuti peavad seal olema statsionaarsed tualetid ja kätepesuvõimalus küllastajatele, lõkkeplats, lipuväljak, istepinke kuni 3000 pealtvaatajale jms. Arvestada tuleb ka liikluskorraldusega suuremate sündmuste puhul, samuti on vajalik lauluväljaku juurde rajada väiksem parkla esinejate ja tehniliste töötajate autodele. Projekti eesmärk: On valminud Keila lauluväljaku projekt, mis arvestab kaasaegeid korraldus- ja külastustingimusi, et alustada ehitustöödega, mille tulemusena on lauluväljak Harjumaa suursündmuste toimumispaik.</p> <p>Käesoleva projekti käigus tehtavad tööd on:</p> <ul style="list-style-type: none"> • arhitektuurikonkursi lähteülesande koostamine; • arhitektuurikonkursi korraldamine; • lauluväljaku ning sellega piirneva ala (sh parkimisala, abiruumide jms) projekteerimine.
Tegevuse elluviimise koht	Kcila linn
Tegevuse sihtrühm ja selle suurus	Harjumaa elanikud. Keila lauluväljak võimaldab läbi viia sündmusi Harjumaa sündmusi silmas pidades (näiteks Harjumaa laulu- ja tantsupeod).
Tegevuse mõju ja selle ulatuse lühikirjeldus	Keila lauluväljaku positiivne mõju on laieneb kogu maakonnale, sest see on igati sobilik koht korraldamaks Harjumaa laulu- ja tantsupidusid. Lääne-Harju piirkonna keskusena saab siin korraldada mitmeid suuremaid sündmusi koostöös

	naaberomavalitsustega. Kaasaegseid tingimusi täitev väljak aitab hoida Harjumaa inimeste ühtsust, pärimuskultuuri ja kodanike aktiivsust.
Tegevuse väljundi- ja tulemusnäitajad ning saavutatavad sihttasemed	Projekti väljundid: konkursi lähteülesanne, arhitektuurikonkursi tööd, lauluväljaku projekt. Projekti tulemusnäitajaks on projekti alusel tehtavad edasised lauluväljaku ehitustööd. Valminud lauluväljaku tulemusnäitajad: Harjumaa laulu- ja tantsupeo ja muude pärimuskultuuri sündmuste toimumispaik, üle-eestiliste suursündmuste korralduspaik, Loode-Eesti turismi elavdamine. Saavutatavad sihttasemed: iga aasta kasutab Keila lauluväljakut umbes 30000 unikaalset külastajat.
KOV puhul seos kehtiva KOV arengukava ja eelarvestrateegiaga	Arengukava: „Parkidest on suuremad Keskpark, Jõepark (ametliku nimega Keila mõisa park) ja Männik koos lauluväljakuga, mis vajavad renoveerimist.“ (lk 11): „Keila lauluväljak vajab põhjalikku uuendamist, on vaja välja vahetada kõik pingid, remontida trepid, jne.“ (lk 32) http://www.keila.ee/documents/179240/11223530/KeilaLVK_28082012_m9_lisa1.pdf/fd53d4bc-0a24-4a10-a055-80c8d5279a1c Arengukava tegevuskava: 13.5. Lauluväljaku kaasajastamine ja renoveerimine (lk 3): http://www.keila.ee/documents/179240/18542822/pp+2+juurde+Tegevuskava+projekt++2019-2022.pdf/62a982aa-aeb4-430f-99de-b398752f9d62
Tegevuse panus Eesti regionaalarengu strateegia 2014–2020 eesmärkide ja näitajate saavutamisse	Eesmärk 2: „Suuremate linnapiirkondade rahvusvahelist majanduslikku konkurentsivõimet soosiv ja keskkonnasõbralik elukeskkond“ (lk 24) Keila lauluväljak on kasulik ka teistele piirkondadele, eriti naaberomavalitsustele, kelle elanikud saavad käia Keilas kultuurisündmustel. Projektiga toetatakse kogukonnaalgatusi ning kaasatakse elanikke linnaarengu edendamisse, tänu millele suurendab linnakodanike endi roll ja initsiatiiv atraktiivse, mitmekülgsema ja turvalisema linnakeskkonna arendamisel. Pargi kõrval asetsev lauluväljak toetab keskkonnasõbraliku elukeskkonna mõtteviisi, mis iseloomustab väga hästi Keilat (toetume oma seisukohal erinevatele elanike tagasisideküsitluste vastustele). Eesmärk 3: „Piirkonnaspetsiifiliste ressursside oskuslikum ärakasutamine“ (lk 25) Olemasoleva lauluväljaku uuendamine võimaldab ressursside oskuslikku ja kestlikku kasutamist piirkondlikus arengus. Lauluväljak annab võimaluse piirkonnaspetsiifiliste eeldustega seotud kompetentsi- ja ettevõtlike kasvualdkondadele ja kultuuri-, vaba aja ning turismiteenustele. Viide strateegia eesmärkidele: https://www.siseministerium.ee/sites/default/files/dokumendid/eesti_regionaalarengu_strateegia_2014-2020.pdf
Tegevuse panus Harju maakonna arengu- strateegia 2035+ eesmärkide ja näitajate saavutamisse	Visioonist: „Maakonnas on rahulolevad, uuendusmeelsed ja tegusad inimesed ning kodukohta ja kultuuri väärtustav kogukond.“ (lk 37:) Tegevussuund 1: Tegus rahvas eesmärk: „Harju maakond on rahvusvaheliselt hinnatud uue majanduse ja innovatsiooni keskus, mille suurim väärtus on siinsed inimesed ja kogukonnad. Harjumaal on hea!“ Projekt toetab Harju maakonnaarengustrateegia näitajate saavutamist. Kaasaegne lauluväljak võimaldab elavdada kultuurielu ning aktiveerida nii kohalikku, piirkondlikku kogukonda kui ka kogukonda laiemalt – kogu Harjumaad. Keilasse on hõlbus tulla nii auto kui ühistranspordiga. Lauluväljak võimaldab korraldada suursündmusi, sh maakondlikku laulu- ja tantsupidu. Viide strateegiale: http://hol.ee/docs/file/harju%20strat%20muudetud%2025_11_18.pdf
Ajakava	2019-2020 projekti ettevalmistus, lähteülesande koostamine, arhitektuurikonkurss, projekteerimine ja projekti üleandmine 2021 projekti jätkutegevus: lauluväljaku ehitustööd

Eelarve tegevuste ja alategevuste lõikes ning eelarve aluseks olev hinna-kalkulatsioon	Konkursi lähteülesande koostamine: 10000 eur Arhitektuurikonkurss: 35000 eur Projekteerimine: 120000 eur
Kavandatud oma-finantseeringu maht	25% projekti kogumaksumusest ehk 37500 eur
Kavandatavad oma-finantseeringu allikad	Keila linna eelarve. Väljavõte "Keila linna eelarvestrateegia aastateks 2019-2022" (lk 8): „Lisaks nimetatule on kuni 2022 on kavandatud 500,0 kuni 1 200,0 tuhat eurot aastas linnamajandusvaldkonna investeeringuteks (teede ja tänavate rekonstrueerimine, planeeringud, heakord) /---/. Investeeringute finantseerimiseks on võimalik kasutada nelja allikat: omavahendeid, laenude võtmist, toetuseid ning kaasfinantseerimist. Üldjuhul nõuavad toetused ja kaasfinantseerimised ka omaosaluse olemasolu.“ http://www.keila.ee/documents/179240/18542822/pp+2+juurde+Keila+ES+2019-2022%28II+lug%29.pdf/deff39ae-9624-4f86-a90f-509b8b8a98ec
Kavandatav partnerite poolne kaas-finantseering	0
Võimalik taotletav toetuse summa MATA meetmest	150 000 eur
Võimalik kaas-finantseering muudest vahenditest	Puudub

