



KEILA  
LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Keila

26. juuni 2018 nr 20

**Nõusoleku ja volituste andmine**

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 ja § 22 lõike 1 punkti 8 alusel ja juhindudes Keila Linnavolikogu 27. veebruari 2007 määruse nr 7 „Keila linnavara eeskiri“ § 6 lõike 1 punktist 1 Keila Linnavolikogu

otsustab:

1. Nõustuda kinnistute ostmisega Keila linnale järgmistel tingimustel:

1.1 Soetatavaks varaks on Keila linnas asuvad Uus-Paldiski tee 4 katastriüksus 29601:001:0169, kinnistusregistriosa nr 9723550 ja Uus-Paldiski tee 7 katastriüksus 29601:001:0172, kinnisturegistriosa nr 7491802 jagamise teel moodustatavad uued kinnistud:

1.1.1 Uus-Paldiski tee 4 kinnistu jagamisel tekkiv kinnistu on Uus-Paldiski tee T1 eeldatava suurusega 256 m<sup>2</sup> (otsuse Lisaks 1 oleval plaanil märgitud sinise viirutusega);

1.1.2. Uus-Paldiski tee 7 kinnistu jagamisel tekkiv kinnistu on Uus-Paldiski tee T2 eeldatava suurusega 236 m<sup>2</sup> (otsuse Lisaks 1 oleval plaanil märgitud punase viirutusega).

1.2 Uus-Paldiski tee T1 ja Uus-Paldiski tee T2 kinnistute ostuhinnaks on kokku 10100 (kümme tuhat üks sada) eurot.

1.3 Kinnistute eest tasutakse pärast kinnistute jagamise registreerimist Maa-ametis ja Kinnistusraamatus jagamise kande tegemist

2. Nõustuda kinnistu ostmisega Keila linnale järgmistel tingimustel:

2.1 Soetatavaks varaks on Keila linnas asuv Rõõmu tänava kinnistu, katastriüksus 29601:002:0157, kinnistusregistriosa nr 10300502, pindala 1166 m<sup>2</sup>, maa sihtotstarve transpordimaa (100%) ja kinnistu oluliseks osaks olevad ehitised (Rõõmu tänavarajatis ning tänavavalgustusrajatis, mis on osa tänavavalgustusrajatisest, mis on kantud ehtisregistrisse koodi 220266324 all).

2.2 Kinnistu ostuhind on 8000 (kaheksa tuhat) eurot.

3. Volitada linnapead teostama linna nimel punktides 1 ja 2 nimetatud vara ostmisega seotud toiminguid ja sõlmima tehingu teostamiseks vajalikud lepingud.

4. Otsus jõustub teatavastegemisest.

5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn 15082) 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

Tanel Mõistus  
Volikogu esimees