

KESKKONNAKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL

Keila

22. veebruar 2017 nr 1

Koosolek algas kell 18.00

lõppes kell 19.20

Koosolekut juhatas komisjoni esimees Mati Õunloo

Protokollis Raili Särev

Koosolekust võtsid osa: Mati Õunloo, Viljar Paalaroos, Ago Kokser, Lea Kuusmaa, Märt Jamnes, Madis Kõrvits;

Kutsutud: abilinnapea Timo Suslov, finantsjuht Avo Reiska, OÜ Stratum esindaja Tarmo Sulger;

Koosoleku päevakorrapunktid 1, 2 ja 4 toimusid koos korrakaitsekomisjoniga (Viljar Paalaroos, Toivo Lumiste, Vladimir Harkovski, Madis Märdin, Evely Sagor, Aune Saar, Ivar Krustok, Meelis Aab).

Päevakord kinnitati ühehäälselt.

Päevakord:

1. Lõuna Keila liikluskorraldus (OÜ Stratum esindaja ettekanne)
2. Keila linna 2017. aasta eelarve I lisaeelarve (I lugemine)
3. Maa munitsipaalomandisse taotlemine
4. Kohalalgatatud küsimused

Päevakorrapunkt 1

Lõuna Keila liikluskorraldus

Komisjoni esimees andis sõna Timo Suslovile.

T.Suslov tegi sissejuhatuse teemasse.

OÜ Stratum esindaja Tarmo Sulger: Jõesaare arenduses on algselt planeeritud mahud väiksemaks läinud, seega ka elanikke koos autodega.

Meie arvutuste järgi peaks hommikul tippunnil olema liikluskoormuseks 52 autot tunnis, mille suudab ühesuunaline sild ära teenindada. Kella 8 ajal võib silla juurde tekkida koondumiskoht. Sild on maamärgiks rahustatud alale, kust edasi on lubatud sõita 20 km tunnis. Tee laiuks peaks olema 4,5 meetrit. Kui nii laia teed ei saa teha, siis tuleb rajada möödumislaiendid. Arendus ei mõjuta oluliselt raudtee ülesõidukohta.

M.Aab: raudtee ülesõidu rekonstrueerimine toimub lähema 2 aasta jooksul. Siis hakkab tõkkepuu olema vähem aega kinni, kui praegu.

T.Sulger: meie liiklustiheduse prognoos on tehtud suure varuga. Meie Jõesaare arenduses probleemi ei näe.

Jõe tänava arendusega kaasnevad uued raudtee ülesõidud prognoosime Jõe tänava pikenduselt ja teine natuke kaugemalt Jõe tänava otsast.

Esimene variant ei sobi raskeliiklusele. Probleeme tekitavad nähtavuskolmnurgad.

Teisel variandil tuleb Paldiski poolse raudtee juures tekitada T-kujuline ristmik. Nähtavus on võimalik tagada metsa ja haljastuse piiramisel.

Kui tekib ühendus Tallinna ringteega ehk lõunapoolne übersõit, siis on mõistlik ühendada see meie poolt välja pakutud ülesõiduga Jõe tänavalt.

Jõe tänavale tuleb paigutada tõstetud ristmikud, mis rahustavad väga hästi liiklust.

Saue ja Keila übersõiduteed on praegu Maantee-ametis hankestaadiumis.

Haapsalu mnt praegune raudteeülesõit kaotatakse ära. Selle asendab uus kavandatav ülesõit.

Raudtee alt läbisõit oleneb suuresti geoloogiast.

Jõe tänava arendus ei teki korraga, vaid 10-15 aastase perspektiiviga. Selle suudavad tänavad ära teenindada. Koos arendusega tulevad ka uued läbi- ja ülesõidud.

Minu sõnum on, et Jõe tänava arendusega võib edasi minna, liiklus sellele takistusi ei sea.

Otsustati: võtta esitatud info teadmiseks

Päevakorrapunkt 2

Keila linna 2017. aasta eelarve I lisaeelarve (I lugemine)

Komisjoni esimees andis sõna Avo Reiskale.

A.Reiska: Keila Linnavalitsus teeb ettepaneku võtta vastu Keila linna 2017. aasta I lisaeelarve, mille tulemusel suureneb 2017. aastaks kinnitatud eelarve 5 952 671 euro võrra.

Vastavalt määruse eelnõu lisa kohaselt suurenevad linna eelarve põhitegevuse tulud 3 635 440 eurot, põhitegevuse kulud 3 977 950 eurot, suureneb investeerimistegevus kogusummas -960 379 eurot sh. saadav sihtfinantseerimine summas 739 470 eurot. Likviidsete varade muutus -563 419 eurot.

Vastavalt Avaliku sektori finantsarvestuse ja aruandluse juhendile on Keila linna 2017.a. eelarvesse lisatud järgnevad tegevusalad: „Avalike alade puhastus“, „Puhkepargid ja -baasid“, „Noorte huviharidus ja huvitegevus“. Suleti tegevusalad „Seltsitegevus“ ja „Laste muusika- ja kunstikoolid“. Nimetatud tegevusalad on kaasatud lisaeelarve kassajäägi kasutamise ja eelarve muudatuste juures.

Eelarve tulusid suurendatakse alljärgnevalt:

mittesihotstarbelistest toetustest suurendatakse Keila linna eelarvet 3 213 706 eurot.

Vabariigi Valitsuselt laekuvast toetusfondi mittesihotstarbelistest eraldistest 3 193 291 eurot kaetakse eelarve kulud jagunevad vastavalt nii Keila Kool kui ka Ühisgümnaasium (töötasud ja majandamiskulud), summad, mis mõeldud projektile „Keila raudtee peatuse ühendamine“ (162 909 eurot), esimest korda jäätmekäitlus eraldisega 12 900 eurot, linnavalitsuse majandamiskulud (sündide-surmade registreerimine) 393 eurot, samuti sotsiaalteenuste summad.

Täitmata on alushariduse, huvitegevuse ja sügava puudega laste toetus, mis on riigil veel eraldamata. Kui vastavad summad kahe lugemise vahel saabuvad, siis saab need lisaeelarvesse lisada.

Haridus- ja Teadusministeeriumilt laekub 20 415 eurot erakoolides käivate Keila laste eest tasutud pearaha kompenseerimiseks. Nimetatud vahendid suunatakse kassajääki.

Sihotstarbelistest toetustest suurendatakse Keila linna eelarvet 1 161 205 eurot.

Vastavalt Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse otsusele on eraldatud projektile „Ringtee tänava rekonstrueerimine“ toetus summas 739 469 eurot. Vahendid on kirjendatud tegevusala „Ringtee tn. rekonstrueerimine“ investeringutes.

Keila Linnavalitsus on vastavalt TAT-ile esitanud taotluse Ühtekuuluvusfondist toetuse saamiseks projektile „Keila mõisa pargi ökoloogiline restaureerimine“ Projekti kogumaksumus on 155 500

eurot, sealhulgas abikõlblike kulude maksumus 155 500 eurot. SA Keskkonnainvesteeringute Keskus on vastavalt juhatause otsusele taotluse rahuldanud. 2017. aastal on kavandatud vahendeid kasutada 69 890 euro ulatuses, summa on lisatud projekti „Keila mõisapargi ökoloogiline restaureerimine“ tegevusala personali- ja majanduskuludesse.

Vastavalt Kultuuriministeeriumi käskkirjale nr 285 toetuse eraldamine eelarvevahenditest „Rahvaraamatukogude tegevuskulud/maakonnaraamatukogu töötaja kulu“ ja „Rahvaraamatukogude teavikud“ laekub 276 879 eurot, millega suurendatakse tegevusala „Harju Maakonnaraamatukogu“ eelarvet.

Rahandusministeeriumilt laekub õppelaenu kateks 1 811 eurot.

2016. aastal Tervise Arengu Instituudiga sõlmitud koostöölepingu alusel eraldatakse 2017. aastal 826 eurot loengusarja „Riskilaste ja -noorte tugisüsteemi väljaarendamine“ korraldamise toetuseks. Nimetatud vahendid suunatakse tegevusala „Vaba aja üritused“ majanduskuludesse.

Vastavalt Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku ja Keila Linnavalitsuse 2017. aastaks sõlmitud koostöölepingule „Raske ja sügava puuetega lastele tugiteenuste osutamine“ suurendatakse eelarve tulusid 26 500 euro võrra. Laekuvad vahendid suunatakse Keila Sotsiaalkeskuse majanduskuludesse summas 9000 eurot, tegevusala „Muu sotsiaalne kaitse“ summas 5000 eurot ja 12 500 eurot kassajääki.

Vastavalt SA Innove projekti "Uute lasteaiakohtade loomine 0-7-aastastele lastele Keila linnas" rahuldamise otsusele eraldatakse 2017. aastal Keila linnale vahendeid summas 40 000 eurot. Nimetatud vahendid on kavandatud suunata majanduskava eesmärkide täitmiseks lasteaiad Vikerkaar köögikompleksi investeeringuteks.

SA-e Keskkonnainvesteeringute Keskus poolt on finantseeritud Keila Ühisgümnaasiumi projekt „Loodus on meie väärtus“ summas 5830 eurot.

Vastavalt KOFS § 27 Tegemata jäänud väljaminekute kavandamine järgmisel eelarveaastal summas 509 449 eurot on jaotatud alljärgnevalt: siin suuremad summad on Keila Kool 309 767 eurot, eraldi gümnaasiumiosa 98 060 eurot. Siia alla käib ka Kultuurikeskusele minev 2100 eurot, mis on mõeldud suvise laulu- ja tantsupeo tarbeks.

Kassajääk suurenes 1 555 144 euro võrra ja moodustades pärast 2016. aastal tegemata jäänud kulutuste eraldamist koos jaotamata vahenditega ressursi 1 317 837 eurot, mida kavandatakse vastavalt ettepanekutele jaotada alljärgnevalt:

finantsarvestuse ülevaatlikumaks muutmisel on loodud tegevusala „Puhkepargid ja -baasid“. 2017. aastal on tegevusala „Rajatiste majandamiskulud“ all kajastatud Vasara tn 10 ja Paldiski-Piiri ristmikul asuvate mänguväljakute korrastamine ja parendamine summas 15 000 eurot .

Vastavalt 2017 aastaks koostatud majanduskavale on kavandatud Keila Kultuurikeskuse fassaadi parendused, vastavateks töödeks on planeeritud 18 000 eurot. Nimetatud dokumendi alusel on kavandatud ka remonditöid Keila Linnavalitsuse hoones 25 000 euro ulatuses. Planeeritud on hoone koridorides aknapakettide vahetus ja radiaatorite lisamine, samuti sissepääsu esise ala libeduskindlaks muutmine. Vahendid suunatakse tegevusalale „Jooksev remont“.

Keila LV korraldusega nr. 378 korraldatud kampaania „Toome maksud Keilasse“ raames registreeris ennast Keilasse 109 kodanikku rohkem, kui eelarve koostamisel arvestati ja selle põhjusel on lisatud tegevusala „Muu vaba aeg, kultuur, religioon,“ eraldisteks 13 500 eurot.

Keila Muusikakooli poolt esitati taotlus finantseerida saali projektis ettenähtud audiosüsteemide soetamist summas 3500 eurot. Nimetatud vahendid eraldatud Keila Muusikakooli majanduskulude kululiigile „Muu inventari soetus“.

2017. aasta I lisaelarve esimesel lugemisel on omavahendite kassajäägist jaotamata 1 263 867 eurot. Reserv võimaldab vajadusel koostada 2017 aastal teise lisaelarve, samuti kindlustab 2017. aastaks kavandavate tööde elluviimise ja projektide omafinantseeringute tasumise. Muudatused

Vastavalt Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi muudatusele on alates 1. jaanuarist 2017 aastast suletud tegevusala „Laste muusika- ja kunstikoolid“. Uus tegevusala on „Noorte huviharidus ja huvitegevus“. Seoses eeltooduga on 2017 aasta kehtivas eelarves vähendatud tegevusala „Vabaaeg, kultuur, sport ja religioon“ Keila Muusikakooli kulude võrra (489 220 eurot) ja samas summas suurendatud artiklit „Haridus“. Nimetatud muudatuse põhjusel on vähendatud tegevusala „Seltsitegevus“ eraldisi 17 800 euro võrra ja sama summa võrra suurendatud tegevusala „Vaba aja üritused“ eelarvet.

Muudatuses nr 54 on loodud ka tegevusala „Avalike alade puhastus“. Siia kuulub suvine ja talvine teede ja tänavate, parkimisplatside, ühistranspordipeatuste, sildade, viaduktide, parkide, väljakute, turgude jm avalike alade puhastus, sh olmeprügi kogumine, lume ja libedusetõrje. Seoses eeltooduga on vähendatud tegevusala „Teede ja tänavate korrashoid“ majandamiskulusid 120 000 euro võrra ja tegevusala „Heakord“ kululiiki „Rajatiste majandamiskulud“ 103 500 euro võrra, kirjendades nimetatud summad tegevusala „Avalike alade puhastus“ majanduskuludes.

Tuginedes struktuurimuudatusele ja logopeedi ametikoha lisandumisega on Keila Sotsiaalkeskuse töötasufondi suurendatud 17 600 euro võrra ja samas summa vähendatud lasteaed Miki personalikulud.

T.Suslov M.Aabile: seoses uue tänavavalgustusega on kokkuhoid olemas.

A.Reiska M.Aabile: riigi poolt eraldatud 12900 eurot, mis on mõeldud jäätmekäitlusele, on suunatud ohtlike jäätmete kogumisele.

A.Reiska: ettepanekuid eelnõule võib esitada kuni 8.märtsini.

Otsustati: lõpetada eelnõu esimene lugemine

Päevakorrapunkt 3

Maa munitsipaalomandisse taotlemine

Komisjoni esimees andis sõna Timo Suslovile.

T.Suslov: otsus on vajalik selleks, et taotleda Keila linna omandisse Jõe tn 62b maaüksus. Keila Linnavolikogul on õigus otsustada maa munitsipaliseerimise vajaduse üle.

Taotletav maa asub raudtee, Jõe tn 62a ja Jõe tn 66a kinnistute vahel. Keila linna üldplaneeringus on antud ala määratud elamumaaks. Maatüki kuju ei võimalda moodustada iseseisvat elamu ehituseks sobivat elamukrunti. Jõe tn 62b maale on rajatud aegade jooksul mitmeid kuure ja abihooned, mida kasutavad Jõe tn 62a ja Jõe tn 66a elanikud. Pärast munitsipaliseerimist saab Keila linn osaliselt Jõe tn 62b maaüksusele rajada kergliiklustee ja vastavalt kokkuleppele Eesti Raudteega jalakäijate ülekäigu.

Jõe tn 62b maaüksuse kohta ei ole esitatud maa ostueesõigusega erastamise ega riigi omandisse jätmise taotlusi.

Otsustati: toetada otsuse eelnõud esitatud kujul

Päevakorrapunkt 4

Kohalalgatatud küsimused

M.Jamnes: kuidas saaks piirata autode sõitu ümber koolimaja? Sõidetakse raamatukogu treppi, õhtukooli õpilased kasutavad eriti koolimaja ette parkimist.

T.Suslov: peame kooliga logistika üle vaatama.

M.Märdin: politsei on suunanud prioriteedid kohalikule elanikkonnale. Eesmärk on kasvatada naabrivalve piirkondi. Tulemas on kohtumine korteriühistute esimeestega, kellele soovime tutvustada naabrivalve võimalusi. Naabrivalve on teinud juhendmaterjalid, millest tuleb juhinduda.

T.Suslov: naabrivalve ajendab naabreid omavahel rohkem suhtlema.

M.Märdin: naabrivalve moodustamisel edasine etapp on näiteks suhtlemine turvafirmaga, kellega saab linnast eraldi teha lepingu.

T.Lumiste: Lõuna ja Männiku tänavate piirkond kirjutas täna alla naabrivalve piirkonna lepingu.


T.Suslov E.Sagorile: linna uus bussiliikluse hange hakkab kehtima järgmise aasta algusest. Siis hakkab kehtima ka tihedam sõidugraafik.

Lootus on saada Samati marsruuttakso käima läbi sotsiaalkeskuse juurest.

Komisjoni esimees tänas liikmeid osavõtu eest ja andis teada, et järgmine koosolek toimub 22. märtsil.

Mati Õunloo
Keskonnakomisjoni esimees




Raili Särev
Volikogu referent