



KEILA LINNAVOLIKOGU

MÄÄRUS

Keila

25. veebruar 2016 nr 4

Eluasemekulude piirmäärade kehtestamine toimetulekutoetuse määramiseks

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 3 punkti 1 ning sotsiaalhoolekande seaduse § 133 lõigete 5 ja 6 alusel

§ 1. Üldsätted

- (1) Määrusega kehtestatakse toimetulekutoetuse määramisel eluasemekulude piirmäärad Keila linnas.
- (2) Toimetulekutoetuse määramisel võetakse arvesse elamuseaduse § 7 lõike 1 punkti 2 alusel kehtestatud eluruumi sotsiaalselt põhjendatud norm ning jooksva kuul tasumisele kuuluvad eluaseme tegelikud kulud käesoleva määruse paragrahvis 3 sätestatud piirmäärade ulatuses.
- (3) Eluasemekulude tasumisel varem tekkinud võlgnevust ei arvestata toimetulekutoetuse määramisel jooksva kuul tasumisele kuuluvate eluasemekulude hulka ja see ei kuulu katmisele toimetulekutoetuse vahenditest.

§ 2. Eluruumi normpind

- (1) Toimetulekutoetuse määramisel võetakse arvesse eluruumi sotsiaalselt põhjendatud normpind, milleks on 18 m² eluruumide üldpinda perekonna iga liikme kohta ja lisaks 15 m² perekonna kohta.
- (2) Kui eluruumi tubade arv on võrdne selles eluruumis alaliselt elavate inimeste arvuga ja eluruumi üldpind on sotsiaalselt põhjendatud normist suurem, võetakse normpinnana arvesse eluruumi üldpind.
- (3) Eluruumis üksinda elavale pensionärile võib normpinnaks arvestada kuni 51 m². Kui eluruumi üldpind on väiksem normpinnast, võetakse aluseks tegelik pind.

§ 3. Eluasemekulude piirmäärad


(1) Toimetulekutoetuse määramisel arvesse võetavate jooksva kuul tasumisele kuuluvate eluasemekulude piirmäärad on:

- 1) üür kuni 5,5 eurot/ m² kohta kuus;
- 2) korterelamu haldamise kulu, sealhulgas remondiga seotud kulu kuni 1,5 eurot/m² kohta kuus;
- 3) korterelamu renoveerimiseks võetud laenu tagasimakse kuni 1 euro/m² kohta kuus;
- 4) veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuste maksumus kuni 12 eurot iga pereliikme kohta kuus;
- 5) soojaveevarustuseks tarbitud soojusenergia või kütuse maksumus kuni 10 eurot iga pereliikme kohta kuus;
- 6) kütteks tarbitud soojusenergia või kütuse maksumus kuni 3 eurot/m² kohta kuus;
- 7) elektrienergia tarbimisega seotud kulu kuni 30 eurot üheliikmelise pere kohta kuus ning kuni 20 eurot iga järgneva pereliikme kohta kuus;
- 8) majapidamisgaasi maksumus kuni 6 eurot pereliikme kohta kuus;
- 9) maamaksukulu, mille arvestamise aluseks on kolmekordne elamualune pind kuni 0,15 eurot/ m² kohta kuus;
- 10) hoonekindlustuse kulu kuni 0,15 eurot/m² kuus;
- 11) olmejäätmete veotasu kuni 3 eurot pereliikme kohta kuus.

§ 4. Rakendussätted

(1) Määrust rakendatakse alates 1. märtsist 2016.

(2) Keila Linnavolikogu 26. mai 2015 määrus nr 9 "Eluruumide alaliste kulude piirmäärade kehtestamine toimetulekutoetuse määramiseks" tunnistatakse kehtetuks.



Tanel Mõistus
Volikogu esimees